

# UCUENCA

## Universidad de Cuenca

Facultad de Arquitectura y Urbanismo

Carrera de Arquitectura

**Anteproyecto arquitectónico de un centro de diurno para el adulto mayor en la parroquia Ricaurte**


Trabajo de titulación previo a la obtención del  
título de Arquitecto

**Autor:**

Boris Leonardo Barreto Pintado

**Director:**

Alex Daniel Serrano Tapia

ORCID:  0000-0002-8359-7775

**Cuenca, Ecuador**

2024 – 03 – 26

# “ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO DE UN CENTRO DIURNO PARA EL ADULTO MAYOR EN LA PARROQUIA RICAURTE”

Universidad de Cuenca

Facultad de Arquitectura y Urbanismo

**Autor:**

Boris Leonardo Barreto Pintado

**Director:**

Alex Daniel Serrano Tapia



## Resumen

Para recibir el título profesional de arquitecto, se propuso en fase de anteproyecto, el diseño del Centro de Atención Diurna para Adultos Mayores de la parroquia Ricaurte. Esta propuesta nace a través de las conversaciones y requerimientos mantenidos por parte del GAD de la parroquia, quienes indicaron la necesidad de intervenir arquitectónicamente en una infraestructura para los adultos mayores de la parroquia, debido a que no cuentan con un equipamiento para estas actividades, lo que hace que los adultos mayores tengan dificultades ante el desarrollo de sus labores en los talleres realizados en la comunidad.

En base, de los requerimientos de la población, en el proyecto se consideró el diseño de los siguientes espacios: zona administrativa y recepción, fisioterapia y rehabilitación, social- talleres, mantenimiento, servicios, parqueaderos, y otros lugares indispensables para el funcionamiento del equipamiento. Así mismo, el desarrollo del proyecto se divide en varias etapas. En la primera etapa, se tuvo como punto de inicio la investigación de las necesidades de los adultos mayores, además del comportamiento y calidad de vida en la vejez, adicionalmente, se elaboró una recopilación de normativas y ordenanzas del Ecuador, las cuales deben ser óptimas para el diseño y funcionamiento del equipamiento.

A continuación, se llevó a cabo un estudio de casos relacionados con el tema, esto con el fin de obtener un enfoque mucho más amplio y profundo sobre el funcionamiento y distribución de espacios en proyectos de la misma índole. Además, se revisó los antecedentes históricos y culturales de la parroquia, al mismo tiempo, se elaboró un diagnóstico del sitio, identificando así las características más distinguidas de la comunidad, además de las características bioclimáticas del lugar en donde se va a implantar el anteproyecto.

Por último, se establecen criterios de diseño, extrayendo lo más relevante de cada capítulo mencionado anteriormente, igualmente, se realizó un análisis de los criterios de diseño bioclimáticos, debido a que contribuyen de manera significativamente al diseño, esta recopilación de datos se aplica y se muestran en el resultado final, a través de un compendio de planos y diagramas explicativos.

*Palabras claves: diseño arquitectónico, envejecimiento activo, integración social, población vulnerable.*



El contenido de esta obra corresponde al derecho de expresión de los autores y no compromete el pensamiento institucional de la Universidad de Cuenca ni desata su responsabilidad frente a terceros. Los autores asumen la responsabilidad por la propiedad intelectual y los derechos de autor.

Repositorio Institucional: <https://dspace.ucuenca.edu.ec/>

## Abstract

In order to receive the professional title of architect, the design of the Day Care Center for the Elderly of the Ricaurte parish was proposed in the preliminary project phase. This proposal was born through the conversations and requirements maintained by the GAD of the parish, who indicated the need to architecturally intervene in an infrastructure for the elderly of the parish, because they do not have equipment for these activities, which makes it difficult for the elderly to develop their work in the workshops held in the community.

Based on the requirements of the population, the project considered the design of the following spaces: administrative and reception area, physiotherapy and rehabilitation, social-workshops, maintenance, services, parking, and other places essential for the operation of the facility. Likewise, the development of the project is divided into several stages. In the first stage, the starting point was the investigation of the needs of older adults, in addition to the behavior and quality of life in old age, additionally, a compilation of regulations and ordinances of Ecuador was prepared, which should be optimal for the design and operation of the equipment.

Next, a related case study was carried out in order to obtain a much broader and deeper approach to the operation and distribution of spaces in projects of the same type. In addition, the historical and cultural background of the parish was reviewed, and at the same time, a diagnosis of the site was made, identifying the most distinguishing characteristics of the community, as well as the bioclimatic characteristics of the place where the preliminary project is to be implemented.

Finally, design criteria are established, extracting the most relevant of each chapter mentioned above, also, an analysis of the bioclimatic design criteria was made, because they contribute significantly to the design, this data collection is applied and shown in the final result, through a compendium of plans and explanatory diagrams.

*Keywords: architectural design, active aging, social integration, vulnerable population, active aging, vulnerable population.*



The content of this work corresponds to the right of expression of the authors and does not compromise the institutional thinking of the University of Cuenca, nor does it release its responsibility before third parties. The authors assume responsibility for the intellectual property and copyrights.

Institutional Repository: <https://dspace.ucuenca.edu.ec/>

## Índice de contenido

<b>Introducción</b> .....	9
Problemática.....	10
Justificación.....	11
Objetivos.....	12

### Capítulo 01 referente teórico

1. Envejecimiento.....	15
1.1. Definiciones y conceptos.....	15
1.2. Características del adulto mayor .....	16
1.3. Problemas en el envejecimiento.....	17
1.4. Comportamientos y necesidades.....	19
1.5. Calidad de vida en el adulto mayor.....	20
1.6. Normativas.....	22
1.6.1. Requisitos de un centro diurno.....	22
1.6.2. Características físicas.....	24
1.7. Conclusión capítulo 01.....	28

### Capítulo 02 casos de estudio

2. Casos de estudio.....	31
2.1. Criterios de selección.....	31
2.2. Referentes.....	32
2.2.1. Centro de día para el adulto mayor / Colombia.....	32
2.2.2. Centro del abuelo / Córdoba / México.....	33
2.2.3. Centro adulto mayor/ Macas/ Ecuador.....	34
2.2.4. Fundación Santa Ana/ Cuenca/ Ecuador.....	35
2.2.5. Centro diurno del adulto mayor Yanuncay/ Cuenca/ Ecuador.....	36
2.3. Casos de estudio.....	38
2.3.1. Casos de estudio internacional.....	38
2.3.1.1. Centro de día para el adulto mayor.....	38
2.3.2. Caso de estudio nacional.....	42
2.3.2.1. Centro de atención diurno del adulto mayor.....	42
2.3.3. Casos de estudio local.....	46

2.3.3.1. Centro diurno del adulto mayor Yanuncay.....	46
2.4. Conclusión capítulo 02.....	50

### Capítulo 03 análisis del sitio

3. Análisis de sitio.....	52
3.1. Introducción.....	52
3.2. Ubicación.....	53
3.3. Análisis de contexto parroquia Ricaurte.....	54
3.3.1. Análisis demográfico.....	54
3.3.2. Cultura y tradición.....	55
3.3.3. Análisis de vegetación.....	56
3.3.4. Análisis fotográfico.....	57
3.4. Análisis de sitio.....	58
3.4.1. Normativa de uso del suelo.....	58
3.4.2. Análisis de uso de suelo.....	60
3.4.3. Análisis de equipamientos.....	61
3.4.4. Análisis topográfico cobertura de 100 m.....	62
3.5. Infraestructura y servicios.....	63
3.5.1. Análisis vial- jerarquía vial.....	63
3.5.2. Análisis de movilidad.....	64
3.5.3. Análisis de sección y sentido vial.....	65
3.5.4. Análisis de servicios.....	66
3.6. Análisis bioclimático.....	67
3.7. Conclusión capítulo 03.....	69

### Capítulo 04 anteproyecto arquitectónico

4.1. Introducción.....	71
4.2. Áreas y programa arquitectónico.....	72
4.3. Organigrama.....	76
4.4. Estrategias de diseño.....	77
4.5. Modulación.....	78
4.6. Circulación.....	79
4.7. Zonificación.....	79
4.8. Estructura.....	80
4.8.1. Planta de cimentación.....	80

# UCUENCA

4.8.2. Planta de distribución de vigas.....	81	4.29. Sección SC-07.....	155
4.8.3. Axonometría de zapatas y columnas.....	82	4.29.1. Detalle D13.....	155
4.8.4. Axonometría de vigas y losa.....	83	4.29.1. Detalle D14.....	155
4.9. Planta única.....	84	4.30. Planta de perspectivas.....	106
4.9.1. Acercamiento 01.....	85	4.31. Conclusión capítulo 04.....	124
4.9.2. Acercamiento 02.....	86	<b>5. Conclusión.....</b>	<b>125</b>
4.10. Planta cubierta.....	87		
4.11. Planta de materialidad.....	88		
4.12. Planta de vegetación.....	89		
4.13. Elevación sur.....	90		
4.14. Elevación norte.....	90		
4.15. Elevación este.....	91		
4.16. Elevación oeste.....	91		
4.17. Sección SE-01.....	93		
4.18. Sección SE-02.....	93		
4.19. Sección SE-03.....	94		
4.20. Sección SE-04.....	95		
4.21. Sección SE-05.....	95		
4.22. Sección SE-06.....	97		
4.23. Sección SC-01.....	99		
4.23.1. Detalle D01.....	99		
4.23.2. Detalle D02.....	99		
4.24. Sección SC-02.....	100		
4.24.1. Detalle D03.....	100		
4.24.2. Detalle D04.....	100		
4.25. Sección SC-03.....	101		
4.25.1. Detalle D05.....	101		
4.25.2. Detalle D06.....	101		
4.26. Sección SC-04.....	102		
4.26.1. Detalle D07.....	102		
4.26.2. Detalle D08.....	102		
4.27. Sección SC-05.....	103		
4.27.1. Detalle D09.....	103		
4.27.2. Detalle D10.....	103		
4.28. Sección SC-06.....	104		
4.28.1. Detalle D11.....	104		
4.28.2. Detalle D12.....	104		

## Índice de figuras

### Capítulo 01

Gráfico 1.00.- Fotografía de adultos mayores de Ricaurte en casa pastoral.....	10
Gráfico 1.01. - Foto en escala de grises de cuatro hombres sentados en un banco junto a la calle.....	14
Gráfico 1.02. - Caminata.....	16
Gráfico 1.03. – Pareja de ancianos.....	17
Gráfico 1.04. - Pareja de ancianos caminando.....	18
Gráfico 1.05. - Pareja de ancianos caminando.....	19
Gráfico 1.06. – Hombre en el mar.....	20
Gráfico 1.07. – Hombre en el mar.....	21
Gráfico 1.08. – Arcos y hombre sentado.....	22
Gráfico 1.09. – Anciano sentado.....	23
Gráfico 1.10. - Hombre sentado en un banco.....	24
Gráfico 1.11. - Esquema de conclusión capítulo 01.....	28

### Capítulo 02

Gráfico 2.01. – Parejas de ancianos en el mar.....	30
Gráfico 2.02.- Fotografía área de centro de día para el adulto mayor.....	32
Gráfico 2.03.- Planta de centro de día para el adulto mayor.....	32

Gráfico 2.04.- Fotografía de Casa del Abuelo.....	33
Gráfico 2.05.- Planta de Casa del Abuelo.....	33
Gráfico 2.06.- Fotografía Centro de Atención Diurno.....	34
Gráfico 2.07.- Planta Centro Atención Diurno.....	34
Gráfico 2.08.- Fotografía de la Fundación Santa Ana.....	35
Gráfico 2.09.- Planta de la Fundación Santa Ana.....	35
Gráfico 2.10.- Render del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.....	36
Gráfico 2.11.- Planta baja del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.....	36
Gráfico 2.12.- Fotografía área de centro de día para el adulto mayor vista dos.....	38
Gráfico 2.13.- Zonificación del centro de día para el adulto mayor.....	38
Gráfico 2.14.- Secciones del centro de día para el adulto mayor.....	39
Gráfico 2.15.- Pasillo del centro de día para el adulto mayor.....	39
Gráfico 2.16.- Fachada del centro de día para el adulto mayor.....	39
Gráfico 2.17.- Detalles del centro de día para el adulto mayor. ....	40
Gráfico 2.18.- Vegetación del centro de día para el adulto mayor.....	40
Gráfico 2.19.- Jardín exterior del equipamiento para ancianos del día....	40
Gráfico 2.20. – Esquema de caso de estudio internacional.....	41

# UCUENCA

Gráfico 2.21.- Fotografía área del Centro de Atención Diurno del Adulto Mayor.....	42
Gráfico 2.22.-Planta única del equipamiento de día para la vejez de Macas.....	42
Gráfico 2.23.- Volumetría de la edificación de las personas de la tercera edad.....	43
Gráfico 2.24.- Fachada del equipamiento del día para los adultos mayores.....	43
Gráfico 2.25.- Patio interno del equipamiento del día para los adultos mayores.....	43
Gráfico 2.26.- Materialidad de la estructura del referente de estudio Macas. ....	44
Gráfico 2.27.- Patio del Central de la edificación.....	44
Gráfico 2.28.- Pasillo con entramado de carrizo del equipamiento.....	44
Gráfico 2.29. – Esquema de casos de estudio nacional.....	45
Gráfico 2.30.- Render aéreo del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.....	46
Gráfico 2.31.- Zonificación del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.....	46
Gráfico 2.32.- Fachadas del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.....	47
Gráfico 2.33.- Render frontal del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.....	47
Gráfico 2.34.- Render posterior del Centro Diurno Del Adulto Mayor	

Yanuncay.....	47
Gráfico 2.35.- Render interno del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.....	48
Gráfico 2.36.- Comedor del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.....	48
Gráfico 2.37.- Terraza del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.....	48
Gráfico 2.38. – Esquema de caso de estudio local.....	49
Gráfico 2.39.- Esquema de conclusión capítulo 02.....	50

## Capítulo 03

Gráfico 3.01.- Ilustración de la plaza central Ricaurte.....	52
Gráfico 3.02.- Ubicación del sitio.....	53
Gráfico 3.03.- Infografía de porcentaje de población en la parroquia Ricaurte.....	54
Gráfico 3.04.- Fiesta del cuy en la parroquia Ricaurte.....	55
Gráfico 3.05.- Fiesta patronales en San Carlos de Ricaurte.....	55
Gráfico 3.06.- Fotografía aérea 01 del sitio.....	57
Gráfico 3.07.- Fotografía aérea 02 del sitio.....	57
Gráfico 3.08.- Fotografía aérea 03 del sitio.....	57
Gráfico 3.09.- Fotografía aérea 04 del sitio.....	57
Gráfico 3.10.- Análisis de normativa de uso de suelo rural de la	

# UCUENCA

parroquia Ricaurte.....	58	Gráfico 4.08.- Perspectiva sur.....	107
Gráfico 3.11.- Análisis del uso del suelo en la parroquia de Ricaurte.....	60	Gráfico 4.09.- Perspectiva sur - oeste.....	108
Gráfico 3.12.- Análisis de equipamientos de la parroquia Ricaurte.....	61	Gráfico 4.10.- Perspectiva sur- este.....	109
Gráfico 3.13.- Análisis topográfico escala 100 m de radio del sitio de estudio.....	62	Gráfico 4.11.- Vista norte.....	110
Gráfico 3.14.- Análisis vial – Jerarquías vial de la parroquia Ricaurte.....	63	Gráfico 4.12.- Vista norte - oeste.....	111
Gráfico 3.15.- Análisis de movilidad de la parroquia Ricaurte.....	64	Gráfico 4.13.- Vista norte - este.....	112
Gráfico 3.16.- Análisis de sección vial del sitio de estudio.....	65	Gráfico 4.14.- Vestíbulo.....	113
Gráfico 3.17.- Análisis de sentido vial del sitio de estudio.....	65	Gráfico 4.15.- Vista circulación secundaria oeste.....	114
Gráfico 3.18.- Análisis de servicios del sitio de estudio.....	66	Gráfico 4.16.- Patio de terapia física.....	115
Gráfico 3.19.- Análisis bioclimático del sitio de estudio.....	67	Gráfico 4.17.- Perspectiva patio común de talleres.....	116
Gráfico 3.20.- Esquema de conclusión del capítulo 03.....	69	Gráfico 4.18.- Perspectiva de caminera norte.....	117
<b>Capítulo 04</b>		Gráfico 4.19.- Perspectiva de alero de talleres.....	117
Gráfico 4.01.- Fotografía de ancianos caminado por sendero.....	71	Gráfico 4.20.- Perspectiva de zona de jardines.....	118
Gráfico 4.02.- Organigrama funcional.....	76	Gráfico 4.21.- Perspectiva de sala de espera y recepción.....	119
Gráfico 4.03.- Axonometría de volúmenes.....	77	Gráfico 4.22.- Perspectiva de patio interno.....	120
Gráfico 4.04.- Modulación y circulación anteproyecto.....	78	Gráfico 4.23.- Perspectiva área de servicio - comedor.....	121
Gráfico 4.05.- Zonificación de anteproyecto.....	79	Gráfico 4.24.- Perspectiva área de talleres - sala multiusos 02.....	122
Gráfico 4.06.-Axonometría de zapatas y columnas.....	82	Gráfico 4.25.- Perspectiva área de talleres - sala multiusos 01.....	123
Gráfico 4.07.- Axonometría de vigas y losa.....	83	Gráfico 4.26.- Esquema de conclusión capítulo 04.....	124



## Índice de tablas

Tabla 1.- Requisitos para la atención integral a la persona adulta mayor.....	23	Tabla 17.– Vegetación presente en las cercanías de sitio de estudio.....	56
Tabla 2.- Espacios de centro diurno para el adulto mayor.....	25	Tabla 18. – Normativas de uso de suelo del centro parroquial de Ricaurte.....	59
Tabla 3.- Tabla 3.- Norma técnica para Centros del Día, MIES.....	26	Tabla 19. – Descripción bioclimático de la parroquia Ricaurte.....	68
Tabla 4.– Normativa Municipal.....	27	Tabla 20. - Diagrama psicrométrico Cuenca.....	68
Tabla 5.- Parámetros de valoración casos de estudio.....	31	Tabla 21. – Programa de arquitectura.....	72
Tabla 6.– Valoración Centro del día del Adulto Mayor / Colombia.....	32	Tabla 22.- Diseño estructural cimentación.....	80
Tabla 7.– Valoración Centro del Abuelo / Córdoba / México.....	33	Tabla 23.- Diseño estructural cubierta.....	81
Tabla 8.– Valoración del Centro de Adulto Mayor / Macas / Ecuador.....	34		
Tabla 9.– Valoración Fundación Santa Ana / Cuenca / Ecuador.....	35		
Tabla 10.– Valoración Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay / Cuenca.....	36		
Tabla 11.– Puntuación y selección de casos de estudio.....	37		
Tabla 12.– Ficha descriptiva casa de estudio internacional.....	38		
Tabla 13.– Ficha descriptiva casa de estudio nacional.....	42		
Tabla 14.– Ficha descriptiva casa de estudio local.....	46		
Tabla 15.– Ficha descriptiva Parroquia Ricaurte.....	53		
Tabla 16.– Población de personas mayores Ricaurte.....	54		

## Agradecimiento

### Universidad de Cuenca

En primer lugar, reconocer a la Universidad de Cuenca y en especial a la Facultad de Arquitectura y Urbanismo, además de todos los docentes que impartieron sus conocimientos en mi paso por la carrera.

### Arq. Álex Daniel Serrano Tapia

De igual manera expresar mi más sincero agradecimiento a mi tutor al Arq. Álex Daniel Serrano Tapia, por su apoyo y asesoría en el transcurso del trabajo de titulación.

### GAD de Ricaurte

Asimismo, al GAD de Ricaurte por conceder permiso para trabajar en el anteproyecto de un centro de día para personas mayores, además por su invaluable contribución al brindar la información pertinente para la culminación de este trabajo de titulación.

## Dedicatoria

Dedico este trabajo de titulación a todas personas que me apoyaron en el transcurso de la carrera, principalmente a mi familia, en especial a mi hermana por creer en mí, por su comprensión y respaldo.

De igual manera una dedicatoria en particular a mi pareja y futura esposa María Fernanda, ya que, es mi mayor inspiración a lo largo de toda mi trayectoria académica, debido a que, estuvo en los momentos más difíciles y siempre animándome en continuar. No fue sencillo todo este proceso, pero juntos lo hemos logrado, gracias cariño.

## Introducción

“Saber envejecer es la mayor de las sabidurías y uno de los más difíciles capítulos del arte de vivir”

Enrique Federico Amiel

Actualmente, en el país se han realizado varias infraestructuras con la modalidad de centro diurno en beneficio del adulto mayor, es por ello que la municipalidad de Cuenca inauguró el 1 de noviembre del 2020 un centro diurno para el adulto mayor, el cual se encuentra ubicado en el sector Carmen del Guzho, parroquia Yanuncay, siendo este el único centro diurno del adulto mayor en el sector.

No obstante, dicho equipamiento cubre la demanda de la zona urbana, debido a esto, el Gobierno Autónomo Descentralizado de la parroquia de Ricaurte, en busca de mejorar el bienestar de los adultos mayores de la comunidad, acepta mediante un oficio (Anexo A), el anteproyecto de un centro diurno del adulto mayor.

Con todo lo antes mencionado, se presenta un anteproyecto diseñado acorde a los adultos mayores, que residen en la parroquia de Ricaurte, como resultado se planea cuatro capítulos detallados en este trabajo de titulación de grado.

# UCUENCA

## Problemática

Ecuador, de acuerdo a los datos del Censo de Población y Vivienda 2022, establece que: existen 1.520.590 adultos mayores, cabe señalar que se incrementó el porcentaje de este grupo de 6.2% en el 2010 a 9% en el 2022. Así mismo, en Cuenca provincia del Azuay el 10% de la población, es decir, 59.460 habitantes, son adultos mayores.

En la localidad de Ricaurte, la misma que está ubicada en una zona rural de Cuenca, al noroeste de la ciudad, se ha evidenciado el incremento y evolución de la comunidad en los últimos años, debido a que mantiene una relación directa con la zona industrial, este acontecimiento ha generado un incremento de la población. En relación con lo antes mencionado, la parroquia, cuenta con una extensión territorial de 1,364.74 hectáreas, contemplando una población de 24.393 residentes, de los cuales el 5.94% son adultos mayores entre 65-100 años (PDOT Ricaurte, 2019).

No obstante, este incremento de la población conlleva a diferentes problemas, con respecto a, los habitantes de la tercera edad, se tiene que tener en cuenta que necesitan lugares idóneos para desarrollar actividades específicas, además de la necesidad de atención pública gratuita debido a que en general este grupo no cuenta con los recursos necesarios para obtener un servicio médico privado, así mismo, se debe considerar que al paso de los años, la pérdida de capacidades individuales se hace más notoria, por lo que aumenta la necesidad de equipamientos especializados en adultos mayores.

Con lo antes mencionado, actualmente en la parroquia no existe ningún equipamiento destinado al adulto mayor, dado que, los centros especializados para este grupo en específico, se localizan en la zona urbana de la ciudad teniendo como efecto la baja participación de las zonas rurales, además, es importante señalar que la demanda de atención para este grupo en particular de habitantes no ha sido satisfecha.

Considerando la actual problemática, de la ciudad y en específico de la parroquia Ricaurte, se propone un anteproyecto concebido desde la necesidad del usuario, teniendo en cuenta cuáles son sus limitaciones y necesidades a solventar, además de adherirse a un programa que se elaboró después de examinar los requisitos, y normativas, conjuntamente con todas las características necesarias para este tipo de equipamientos.

Gráfico 1.00.- Fotografía de adultos mayores de Ricaurte en casa pastoral.



Fuente: GAD de Ricaurte.  
Elaboración: GAD de Ricaurte, nov. 11 de 2022.

# UCUENCA

## Justificación

Las personas de la tercera edad experimentan el desgaste en varias de sus capacidades, debido a estos acontecimientos se hace más notoria la necesidad de contar con atención y espacios especializados en su cuidado. Cabe mencionar, que, en el GAD de Ricaurte, “el MIES posee una cobertura total de 40 usuarios, de los cuales todos corresponden a la modalidad domiciliaria atendidos a través de la unidad de atención que posee en territorio” (PDOT Ricaurte 2019).

Teniendo en cuenta lo antes mencionado, existen adultos mayores, que no acceden a este servicio debido a que, no se cuentan con un espacio adecuado que brinde la mayor comodidad posible en donde puedan realizar sus tareas de manera satisfactoria, por esta razón:

El Ministerio de Inclusión Económica y Social, promueve un envejecimiento positivo para que las personas que están dentro de este grupo disfruten de una vida digna, saludable en conjunto con su familia, sociedad y el estado. En este sentido, se busca trabajar en las políticas públicas dirigidas a la población adulta mayor, a fin de que estas promuevan sus derechos. La atención para estas personas se da a través de centros de atención directa MIES, y centros de atención por convenios con entidades públicas y privadas a nivel nacional. (PDOT Ricaurte 2019).

Por consiguiente, en la parroquia se realizan actividades, para este grupo de habitantes, sin embargo, los adultos mayores que participan en los talleres, capacitaciones, entre otras actividades manifiestan no tener un área única donde reunirse, es por ello que una de las soluciones para solventar esta problemática es necesario la implementación de centros de atención diurna, que están adaptados a las necesidades específicas de los adultos mayores, debido a que son:

Servicios de atención que durante el día brindan a las personas adultas mayores y están concebidos para evitar su institucionalización, discriminación, segregación y aislamiento además de estar enfocados en el mantenimiento de las facultades físicas y mentales del adulto mayor para enfrentar su deterioro, participar en tareas propias de su edad, promover la convivencia, participación, solidaridad y relación con el medio social (PDOT Ricaurte 2019).

En respuesta a esta apremiante necesidad de atención, el Gobierno Autónomo Descentralizado de la Parroquia Rural Ricaurte, reconociendo

que no existe infraestructura para apoyar a este grupo vulnerable, toma en consideración la ausencia de un centro diurno para adultos mayores -es decir, un lugar donde los adultos mayores puedan realizar sus actividades cotidianas al mismo tiempo que reciben atención- de acuerdo con la siguiente cláusula que se encuentra en el Art. 55 del COOTAD, inciso g:

Planificar, construir y mantener la infraestructura física y los equipamientos de los espacios públicos destinados al desarrollo social, cultural y deportivo, de acuerdo con la ley. Previa autorización del ente rector de la política pública, a través de convenio, con los gobiernos autónomos descentralizados municipales podrán construir y mantener infraestructura física y los equipamientos de salud y educación, es jurisdicción territorial.

Por lo tanto, se otorga un terreno, ubicado entre las calles Benigno Vásquez y Alejandro Padilla a 100 m del Templo Religioso San Carlos, el mismo cuenta con una área total de 29061 m<sup>2</sup> de acuerdo con la información otorgada por el GAD, en cuanto al anteproyecto, estará basado en una programación de acuerdo a la norma técnica para la implementación y prestación de servicios gerontológicos diurnos del Ecuador, a su vez se tendrá en cuenta un análisis del contexto de la localidad y contará con metodologías de diseño arquitectónico con elementos propios de la parroquia.

## Objetivos

### Objetivo general

Desarrollar el anteproyecto arquitectónico de un centro diurno para el adulto mayor en la parroquia Ricaurte, siguiendo las normativas y requerimientos actuales, para satisfacer las necesidades de este grupo poblacional.

### Objetivos específicos

- a) Realizar un diagnóstico de sitio, para conocer el estado actual del lugar donde se implementará la propuesta arquitectónica.
- b) Revisar estudios de casos pertinentes al anteproyecto con el objetivo de obtener directrices para el diseño.
- c) Diseñar el anteproyecto arquitectónico con espacios óptimos, los mismos que cumplan con las normas, programa y necesidades del adulto mayor.

UCUENCA

C a p í t u l o

01

Referente teórico

# UCUENCA

Gráfico 1.01. Foto en escala de grises de cuatro hombres sentados en un banco junto a la calle.



Fuente: Recupera en PEXEL  
Elaboración: Tomada por Jan Kroon, jun. 27 de 2019.



# UCUENCA

## 1. Envejecimiento

### 1.1. Definiciones y conceptos

¿Qué es el envejecimiento?, es importante conocer el significado de este término, con el fin de establecer una correcta interpretación, debido a que existen diferentes significados que provienen del término envejecer, así pues, “La palabra vejez viene de la voz latina vetus que se deriva de la raíz griega etos que significa “años”, “añejo”. (Esquivel y Calleja, 2009, p.48).

Así mismo, de acuerdo a la Real Academia Española, se define vejez como, “1. f. Cualidad de viejo”, “2. f. Edad senil, senectud” Y “3. f. Achaques, manías, actitudes propias de la edad de los viejos” (Versión 23.ª ed., 2014).

Además, en el transcurso de la historia se ha generado conceptos dependiendo del campo de estudio, es decir, para cada ciencia existe una definición de la vejez, también cabe destacar que otro factor significativo es la sociedad, por ello, se tratara dos definiciones más comunes, que consiste en términos biológicos y sociales.

Como el primer punto, el concepto desde el paradigma de la biología, define a la vejez en dos vertientes, primero, en función del patrón de referencia cronológica, es otras palabras, hechos en el transcurso de la historia ordenados y, segundo, a partir de los cambios morfofuncionales del grado envejecimiento, es decir, la disminución las capacidades o padecimientos de las personas de la tercera edad (García, 2003).

En segundo lugar, lo social, establece tres dimensiones, la sociodemográfica, que implica el crecimiento poblacional y sus efectos internos y externos; la sociopolítica, que implica el nivel de participación y de integración social de los viejos, y; la económica política, que incluye el estudio de los recursos y condiciones socioeconómicas de las personas en la vejez. (Esquivel et al., 2009).

Por otra parte, es primordial establecer la relación entre vejez y envejecimiento, los mismos que, “estos términos señalando a la vejez como producto y al envejecimiento como un proceso, ya que, se debería integrar a ambos conceptos como parte de una misma situación en lugar de separarlos” (Esquivel et al., 2009).

De igual manera se realizará una revisión de diversos autores, para establecer una mejor comprensión entre los términos vejez y envejecimiento, esto permite abarcar un amplio panorama conceptual, pero debido a

la extensibilidad de exponentes, se mencionará autores que aporten significativamente

Según el psicólogo Crace (2009), en su libro de desarrollo psicológico, del cual consiste en las etapas crecimiento del ser humano, por lo consiguiente, el define la vejez como, “un periodo importante por su naturaleza. Comienza al inicio de los 60 años aproximadamente y, en algunos casos, puede abarcar hasta 40 años. En algunas sociedades, a los ancianos se les admira y se les recompensa con una elevada condición que corresponde a su edad” (Grace, 2009, p. 544).

De acuerdo, al estudio en el área de la salud realizado por Alvarado & Salazar (2014) estable el término de envejecimiento.

Es un fenómeno presente a lo largo del ciclo vital desde el mismo proceso de la concepción hasta la muerte, sin embargo, al ser un fenómeno natural conocido por todos, se vuelve un trabajo difícil el aceptarlo como una realidad innata a todo ser. (Alvarado & Salazar, 2014, p. 57)

En el contexto internacional, según el Informe mundial sobre el envejecimiento y la salud de la OMS, establece que, “con la acumulación de una gran variedad de daños moleculares y celulares, con el tiempo, estos daños reducen gradualmente las reservas fisiológicas, aumentan el riesgo de muchas enfermedades y disminuyen en general la capacidad intrínseca del individuo” (OMS, 2015, p.12).

De igual modo, en el ámbito nacional, por parte del Ministerio de Inclusión Social y Económica, en la Norma Técnica para la implementación y prestación de servicios gerontológicos de 2018, estable envejecimiento como “proceso gradual que se desarrolla durante el curso de vida y que conlleva cambios biológicos, fisiológicos, psicosociales y funcionales, las cuales se asocian con interacciones dinámicas y permanentes entre el sujeto y su medio”.

Para finalizar, se ha recopilado conceptos relacionados con el envejecimiento desde diferentes perspectivas, pero cabe destacar como resultado una relación en las diferentes definiciones presentadas anteriormente, llegando a concluir que el envejecimiento es un proceso, el cual, debe tener cierto grado de valor, debido a que todos los seres vivos estamos destinados a esta etapa.

Gráfico 1.02. Caminata



Fuente: Recupera en PEXEL  
Elaboración: Tomada por Irina Varanovich, oct. 1 de 2022.

## 1.2. Características del adulto mayor

Es importante establecer las principales características producidas por el envejecimiento, ya que es una etapa de cambios, por esta razón el objetivo de este tópico es tener una herramienta para categorizar este grupo vulnerable. “Los cambios asociados al envejecimiento son múltiples, y su investigación completa pudiera terminar en una lista interminable” (Jiménez, et al., 2010).

Por lo consiguiente, de acuerdo a la investigación de Rico, Oliva y Vega, plantean el siguiente argumento:

El envejecimiento se caracteriza por ser universal, irreversible, heterogéneo e individual, intrínseco y letal; es modulado por factores tanto genéticos como ambientales y se manifiesta de forma diferente entre individuos de la misma especie con un genoma idéntico (Rico et al., 2018)

Como resultado, se presenta las características al envejecer de la investigación de la revista Cubana de la Salud, publicadas por Landinez, Contreras y Castro en el año 2012, características del envejecimiento:

Universal: propio de todos los seres vivos.

Irreversible: a diferencia de las enfermedades, no puede detenerse ni revertirse.

Heterogéneo e individual: cada especie tiene una rapidez característica de envejecimiento, pero la velocidad de declinación funcional varía significativamente de sujeto a sujeto, y de órgano a órgano dentro del mismo individuo.

Deletéreo: lleva a una progresiva pérdida de función. Se diferencia del periodo de crecimiento y desarrollo ya que la finalidad de éste es alcanzar una madurez en la función.

Intrínseco: no debido a factores ambientales modificables.  
(Landinez et al., 2012).

Otro punto importante son los aspectos morfológicos, producidos en la etapa de la vejez, “alteraciones sistémicas cuando la mayoría de los órganos y tejidos van disminuyendo su actividad estos cambios comprenden la reducción de la flexibilidad de los tejidos, la pérdida de células nerviosas, el endurecimiento de los vasos sanguíneos y la disminución general del tono corporal” (Landinez et al., 2012).

Además, otro factor son las alteraciones cognitivas:

Esta función controla los pensamientos, recuerdos, la comunicación, comprensión y percepción, el deterioro de estas

Gráfico 1.03. Pareja de ancianos.



Fuente: Recupera en PEXEL  
Elaboración: Tomada por Alexander Zvir, sep. 6 de 2020.

características provoca en los adultos mayores alteraciones progresivas que se acumulan con el paso del tiempo incrementan la posibilidad de que se generen enfermedades, o bien, la muerte del individuo. (Landinez et al., 2012, p. 568)

### 1.3. Problemas en el envejecimiento

El envejecimiento en las personas genera un cuerpo cambiante, es decir “en concreto, se produce alteraciones en el aspecto físico, en los sentidos, en los músculos, en los huesos, en la movilidad y en los órganos internos” (Craig, 2001, p. 554). En general, los adultos mayores tienen una predisposición a tener dificultades en su salud, por esta razón se analizará los problemas más comunes en esta etapa.

#### Problemas crónicos

Como primer punto, los problemas crónicos, según la investigación de Craig (2001) establece “cuando surgen problemas de salud pueden ser crónicos, es decir, durar mucho tiempo y se vuelven recurrentes”. Las personas de la tercera edad sufren problemas de salud constantes, con frecuencia “enfermedades cardiovasculares, la hipertensión, la obesidad, la osteoporosis, la diabetes mellitus y de salud mental” (Landinez, et, al., 2012).

#### Problemas cognitivos

Un factor importante son los problemas cognitivos, provoca un deterioro en el procesamiento de información y captación, disminuyendo la rapidez de comprensión, esto a su vez, genera en este grupo vulnerable factores de depresión, inactividad o efectos secundarios por medicamentos. (Craig, 2001). Los adultos mayores con un avanzado deterioro cognitivo, requieren mayor supervisión por parte de familiares o cuidadores, por tal razón, utilizan un mayor número de recursos (Landinez, et, al., 2012). Como resultado a este problema si se deja avanzar, los ancianos son afectas con enfermedades como la demencia y el Alzheimer, reduciendo su calidad de vida.

#### Memoria

Por ende, la memoria es un punto importante en esta etapa de la vida, “la persona le resulta difícil evocar sucesos recientes y sufre además pequeños olvidos” (Landinez, et, al., 2012). Esto afectará el desempeño de las actividades diarias del adulto mayor, provocando problemas de organización y la capacidad para retener y procesar información.

#### Problemas físicos

Por otra parte, los problemas físicos producidos por el envejecimiento, genera alteraciones en la mayoría de los órganos y tejidos, reduciendo

# UCUENCA

sus capacidades, causadas por el deterioro, generalmente por la genética, metabolismo o procesos bioquímicos y condiciones ambientales (Landinez, et al., 2012). Por ello, las alteraciones más comunes en los adultos mayores es la disminución de los sentidos y el aspecto físico.

## Aspecto físico

Un factor que denota el envejecimiento en el cuerpo de las personas son los cambios en su físico, “las canas, la piel vieja, el cambio de postura y las arrugas profundas son señales más que evidentes. La piel se reseca, se vuelve más delgada y pierde elasticidad” (Craig, 2001, p.554). Estos cambios en algunos casos tienen mayor impacto de persona a persona, dependiendo de factores como genética, ambiental y cuidados.

## Los sentidos

Como se mencionó anteriormente la disminución de los sentidos son los indicios más frecuentes del comienzo de la vejez, conocido como el síndrome de privación sensorial, de acuerdo a Borbor, esta “condición clínica que es causada por el deterioro parcial o total de dos o más funciones de los sentidos, siendo esta la visión, audición, gusto y olfato. Por lo general, este tipo de limitaciones lo presentan los adultos mayores” (Borbor, 2021, p. 10).

## Perdida muscular

Como se mencionó anteriormente la disminución de los sentidos son los indicios más frecuentes del comienzo de la vejez, conocido como el síndrome de privación sensorial, de acuerdo a Borbor (2021) afirmo lo siguiente:

Esta condición clínica que es causada por el deterioro parcial o total de dos o más funciones de los sentidos, siendo esta la visión, audición, gusto y olfato. Por lo general, este tipo de limitaciones lo presentan los adultos mayores. (p. 10)

## Esteretipos

Un problema recurrente en los ancianos son los estereotipos, Craig (2001) menciona lo siguiente, “pueden incluso originar actitudes y políticas que desalienten la participación activa de los ancianos en el trabajo y en las actividades recreativas” (p. 545). Los estereotipos negativos provocan una denigración, por tal razón, los ancianos prefieren la soledad, esto incita a un deterioro de la salud.

Estas generalizaciones acerca de los ancianos, provoca en la sociedad, “la creencia de que la vejez deriva en la inutilidad, incapacidad para producir y desinterés en los intereses sociales y comunitarios provocan que se asuma que la vejez implica jubilación, pérdida de recursos económicos y baja participación” (Collantes, 2021, p. 141).

Gráfico 1.04. Pareja de ancianos caminando.



Fuente: Recupera en PEXEL  
Elaboración: Tomada por Serena Koi, may. 22 de 2022.

Gráfico 1.05. Pareja de ancianos caminando.



Fuente: Recupera en PEXEL  
Elaboración: Tomada por Serena Koi, may. 22 de 2022.

## 1.4. Comportamiento y necesidades

Los adultos mayores pueden experimentar una amplia gama de cambios en su comportamiento y a su vez en sus necesidades, a medida que van envejeciendo, “No son enfermos ni inválidos, aunque sí existe un periodo progresivo de deterioro global consecuencia del envejecimiento celular” (Herrera y Guzmán, 2012, pg. 5).

El comportamiento de un anciano, puede verse afectado por muchos condicionantes, incluyendo su estilo de vida, su entorno y sus circunstancias médicas existentes, “Con la edad aparece un progresivo interés por la salud y por la realización de comportamientos relacionados con la misma” (Ferrer, García y Martínez, 1996, pg. 40).

Por ello, es necesario que una persona cuide de los adultos mayores y a su vez sigan cuidadosamente las instrucciones de la dosificación de los medicamentos que están ingiriendo. Además, deben mantener una alimentación adecuada en nutrientes, debido a que estos alimentos pueden prevenir enfermedades y mantener una buena salud.

Al mismo tiempo, la inactividad física es un problema de salud en los adultos mayores, por lo que genera la disminución de la fuerza muscular, flexibilidad y la pérdida de la independencia como consecuencia puede limitar la capacidad para realizar actividades diarias, “En adultos mayores la actividad física contribuye a mejorar la flexibilidad, fuerza coordinación y equilibrio, reduciendo el riesgo de caídas y fracturas”(Hernández, Gómez y Parra, 2010, pg. 3).

Inclusive, es importante considerar el riesgo de la inactividad física, por ende, los adultos mayores deben tratar de mantener un estilo de vida activo y saludable, se puede realizar cualquier tipo de práctica deportiva como caminar, nadar y realizar ejercicios de bajo impacto. Con el objetivo de no incomodar al adulto mayor, se recomienda considerar las limitaciones físicas y las condiciones de salud preexistentes del anciano antes de iniciar cualquier actividad para asegurarse de que sea seguro y apropiado para ellos.

Además, los ancianos se ven envueltos en mayor riesgo de depresión, ansiedad y otros trastornos mentales, en contraposición, si se mantienen relacionados en actividades grupales, mejoran su salud física, mental y a su vez se genera un sentido de bienestar, por lo contrario, “Los estereotipos negativos provocan discriminación y esta a su vez origina pérdida de apoyo social, lo que se traduce en un mayor nivel de estrés y depresión en la persona mayor” (Barranquero y Austin, 2019, pg. 6).

Gráfico 1.06. Hombre en el mar.



Fuente: Recupera en PEXEL  
Elaboración: Tomada por The Humantra, sep. 5 de 2022.

Es necesario saber que la discriminación puede manifestarse de diferentes maneras, incluyendo el trato injusto, el rechazo, la marginación, el desprecio y la falta de consideración, comúnmente cuando esto sucede el anciano puede sentirse aislado y marginado, dado que puede, estar sometido a altos niveles de estrés, debido a esto, es fundamental brindar atención y apoyo adecuado para poder controlar el estado de salud mental. Por ello, los pasatiempos que exigen esfuerzo mental como leer, juegos de mesa y adquirir nuevas habilidades, pueden favorecer la labor mental, además, de reducir el riesgo de estrés y demencia.

## 1.5. Calidad de vida en el adulto mayor

La calidad de vida abarca diversos aspectos físicos, psicológicos y sociales de una persona, en el caso del adulto mayor este tema cobra mayor importancia, debido a que la esperanza de longevidad aumenta, en consecuencia, es fundamental prestar atención a las condiciones y necesidades de este grupo vulnerable, “la calidad de vida se define como un estado de bienestar físico, social, emocional espiritual, intelectual y ocupacional que le permite al individuo satisfacer apropiadamente sus necesidades individuales y colectivas” (Olivares, 2015, pg. 4).

De esta manera, “Las personas de la tercera edad buscan actividades porque sienten que aún son útiles para la sociedad, en especial para sus propias familias” (Aponte y Daza, 2015, pg.43). El realizar actividades recreativas u oficios del hogar permiten que los ancianos puedan sentirse activos y útiles, por lo que es esencial el mantener la capacidad de expresar emociones, necesidades y preocupaciones, con el fin de, establecer una zona de confort, se anima a los mayores a guardar todas sus posesiones en lugares seguros y a preservar un espacio físico dentro de sus casas.

No obstante, “Para el adulto mayor es importante para su calidad de vida, continuar conservando un espacio físico dentro de su vivienda” (Vera, 2007, pg. 5). Para contribuir de forma sustancial y aplazar así la pérdida de funcionalidad, hay que aumentar la autonomía, teniendo en cuenta que se debe generar un entorno familiar y social, de modo similar se debe realizar la búsqueda de servicios temporales que puedan brindar una serie de actividades para las personas mayores.

Como ya se ha dicho, hay que tener en cuenta que el estilo de vida de una persona viene determinado por una serie de factores, todos ellos particulares. No obstante, existe una correlación general entre el estilo de vida de una persona y la práctica de ejercicio físico, la dieta y la gestión de las enfermedades mentales, entre las que destacan el estrés y la depresión. “Este estilo de vida será clave a la hora de enfrentarse con ilusiones y

# UCUENCA

desesperanzas, con la salud y la enfermedad, con la compañía y la soledad con el trabajo y el ocio y tiempo libre, y con las ganas de vivir” (Herrera y Guzmán, 2012, pg. 5).

Dentro de este marco la OMS (2018) “define la actividad física como cualquier movimiento corporal producido por los músculos esqueléticos, con el consiguiente consumo de energía”. Por esta razón, se debe tener en cuenta que la actividad física no es igual que el ejercicio ya que se tiene como objetivo mantener el estado físico. “el anciano debe mantener una actividad física sistemática, al tiempo que interactúa con otras personas de su edad, que le brindan apoyo social” (Aponte Daza, V.C. 2015, pg.8).

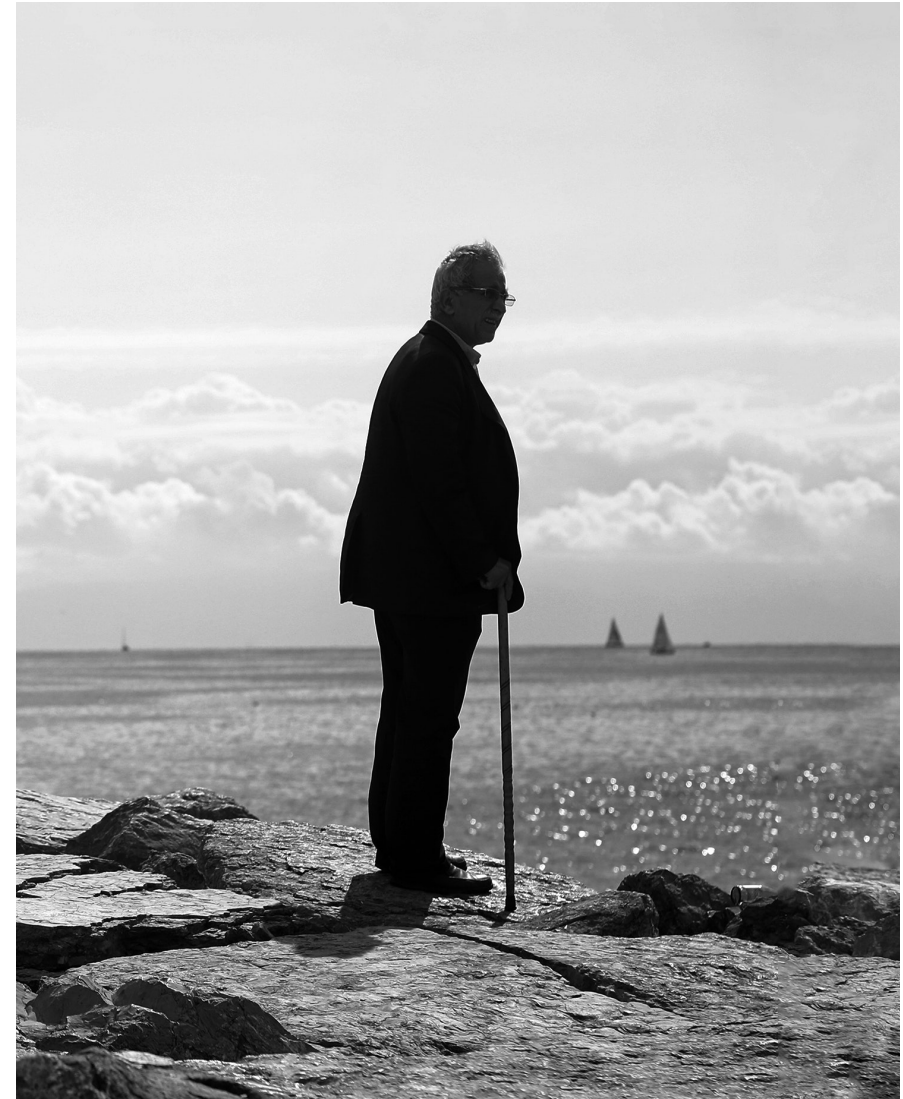
Además de la salud, otro factor importante es el apoyo social, que se realiza en actividades colectivas y comunitarias, así mismo estas actividades permiten mantener una red de relaciones afectivas y sociales para evitar la soledad y el aislamiento, contando con un entorno seguro y adaptado a sus necesidades. “Es decir, cuando el AM adopta ante la vida una actitud dinámica, emprendedora y optimista, tiene muchas probabilidades de vivir su última etapa vital con dignidad y calidad” (Herrera y Guzmán, 2012, pg. 7).

De este modo, “Una buena calidad de vida mediante la satisfacción de las necesidades de resguardo, protección, habitabilidad, permanencia y pertinencia de estos espacios para los ancianos presentes y futuros” (Vázquez, Honorato, Salazar y Martínez, 2010, pg. 5). Por lo tanto, los espacios deben ser aptos para los adultos mayores, por lo que, se debe tener en cuenta estas necesidades, estén acopladas a las características arquitectónicas.

En efecto, unas de las características arquitectónicas para el uso adecuado de los espacios son, la implementación de rampas y pasillos amplios sin obstáculos para poder facilitar la movilidad, ya que, se debe tener en cuenta el uso de las sillas de ruedas o andadores, por otro lado, debemos asegurarnos de una iluminación adecuada de todas las áreas para reducir el riesgo de caídas, además, se debe considerar el uso de espacios al aire libre, es por ello que el uso de jardines y patios son esenciales para poder participar actividades físicas y recreativas.

Para finalizar, Para finalizar, “los espacios públicos no están adecuados para recibir a las personas mayores, lo que desalienta en ellos su uso” (Vázquez & Martínez, 2010, p. 6).

*Gráfico 1.07. Hombre en el mar.*



Fuente: Recupera en PEXEL  
Elaboración: Tomada por The Humantra, sep. 5 de 2022.

# UCUENCA

## 1.6. Normativas

### 1.6.1. Requisitos de un centro diurno

Los adultos mayores por medio de los centros diurnos, evitan el aislamiento, la soledad y promueven la inclusión, además de fortalecer la autonomía, por esta razón los requisitos para la atención de dichos centros, deben generar espacios óptimos, teniendo en cuenta la Norma Técnica para la implementación y prestación de servicios gerontológicos de: CENTROS GERONTOLÓGICOS DE ATENCIÓN DIURNA, también del Servicio Ecuatoriano de Normalización y se debe considerar la normativa local de Cuenca.

Además de acuerdo con el Ministerio de Inclusión Económica y Social, en la Normativa de centros gerontológicos de atención diurna estable

Busca garantizar la prevención, protección y restitución de los derechos de la población adulta mayor, por medio de servicios de atención que durante el día se brindan a las personas adultas mayores y están concebidos para evitar su institucionalización, discriminación, segregación y aislamiento constituyendo, un complemento en la vida familiar, social y comunitaria (MIES, et, al., 2018).

Por esta razón es importante establecer una revisión de los puntos más significativos de dichas normativas, con el objetivo de recopilar la adecuada de información, de la cual será la base de la programación del proyecto arquitectónico, para el correcto funcionamiento de los servicios y espacios de atención a las personas de la tercera.

Gráfico 1.08. Arcos y hombre sentado.



Fuente: Recupera en PEXEL  
Elaboración: Tomada por Giuseppe Cognata, oct. 6 de 2019.



# UCUENCA

Tabla 1.- Requisitos para la atención integral a la persona adulta mayor.

Requisitos	Descripción	Características
Proceso socioeducativo	“Para animar a las personas mayores a envejecer de forma activa y saludable, la unidad asistencial debe crear un proyecto socioeducativo. Si es necesario, este proyecto debe incluir indicadores de hojas de evaluación que permitan hacer un seguimiento del aprendizaje y el crecimiento de los adultos mayores y sus familias” (MIES, 2018).	“Fomento y uso del autocuidado. Pautas para preservar y prevenir los estados sociales, psicológicos y biológicos. Alfabetización de personas mayores. Observación e investigación del proceso socioeducativo” (MIES, 2018).
Salud, Nutrición y Alimentación	“La unidad de atención debe orientar a los mayores y sus familias, sobre los cambios que conlleva el envejecimiento (cognitivos, sensoriales, motores, socioafectivos y lingüísticos), así como hacer un seguimiento y documentar los progresos del usuario cada seis meses”(MIES, 2018).	“Evaluación y registro de personas con deficiencias. Suministro de medicamentos. La atención odontológica. Un plan de acción nutricional que fomente prácticas alimentarias saludables. La organización de los procesos alimentarios. La documentación de la elaboración de la carta de alimentos. Requisitos para la nutrición. Añadir detalles a los menús. Planes de alimentación” (MIES, 2018).
Talento Humano	“Proporcionar una atención integral, de calidad, un equipo multidisciplinar trabaja con las personas mayores en los centros de día. Los especialistas que componen el equipo interdisciplinar trabajan de forma individual, pero a la vez conjunta” (MIES, 2018).	“Director, coordinador o administrador. Trabajador social. Médico, nutricionista y psicólogo clínico. Terapeutas ocupacionales y fisioterapeutas. Taller / cuidador. Limpieza. Cocinero y ayudante de cocina” (MIES, 2018).

Fuente: Recuperada del Ministerio de Inclusión Económica y Social (MIES)  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 1.09. Anciano sentado.



Fuente: Recupera en PEXEL  
Elaboración: Tomada por Ersin, oct. 17 de 2022.

# UCUENCA

## 1.6.2. Características físicas

De acuerdo a la tabla uno, establece requisitos de los cuales se debe implementar una solución arquitectónica, “La unidad de atención debe contar con espacios y ambientes propicios para las actividades de atención, recreación, revitalización, integración y socialización de las personas adultas mayores, en un ambiente de seguridad, confianza, calidez, familiaridad, bienestar y libre de barreras arquitectónicas” (MIES, 2018, p. 33).

Por esta razón la Norma Técnica para la Implementación y Prestación de Servicios Gerontológicos de: Centros Gerontológicos de Atención Diurna, estable las siguientes características arquitectónicas necesarias para el correcto funcionamiento de los requisitos:

Acceso vehicular para aprovisionamiento y emergencias. La unidad de atención, en lo posible debe tener una sola planta y en caso de contar con más, deberán tener facilidades como rampas, gradas seguras o ascensores. Facilidades para la circulación con ayudas mecánicas y técnicas. Los pisos deben ser de materiales antideslizantes para prevenir caídas. Puertas anchas de fácil manejo y circulación, deben tener un mínimo de 90cm de ancho. Iluminación y ventilación natural, sin humedad. Espacios para almacenamiento de alimentos fríos y secos. Bodegas para materiales de limpieza e inflamables, etc. Deben existir pasamanos en baños, inodoros y espacios de circulación común. Los techos deben ser de material durable, resistente, impermeable y sin goteras. Espacios verdes y patios que permitan el desarrollo de actividades de recreación (MIES, 2018).

Gráfico 1.10. Hombre sentado en un banco.



Fuente: Recupera en PEXEL  
Elaboración: Tomada por Lisa Fotios, abr. 18 de 2023.

# UCUENCA

Tabla 2.- Espacios de centro diurno para el adulto mayor.

Espacios	Características	Mobiliario
Área de administración y recepción	"Debe disponer de mobiliario, equipamiento, y un ambiente funcional" (MIES, 2018).	"Escritorio, sillas, archivadores y equipo informático" (MIES, 2018).
Área de psicología y/o trabajo social	"Debe construirse para ofrecer asistencia y observación rutinaria, garantizando la confidencialidad en el cuidado de la persona mayor" (MIES, 2018).	"Un escritorio, sillas, equipo tecnológico y archivador" (MIES, 2018).
Área de fisioterapia y rehabilitación	"Tiene que estar equipado con todas las herramientas, suministros y equipos necesarios para completar la terapia" (MIES, 2018).	"Escritorio, silla, archivador, camillas, ayudas técnicas, colchonetas, juego de pesas, juego de pelotas, espejo de cuerpo entero, hidrocollator, equipo de compresas químicas, frías, calientes, equipos para rehabilitación, equipo de diagnóstico, entre otros" (MIES, 2018).
Área terapia ocupacional, recreativa y/talleres	"Se requiere un área polivalente para actividades ocupacionales, incluyendo procedimientos terapéuticos, manualidades, juegos de mesa, y actividades creativas en general" (MIES, 2018).	"Escritorio, sillas, mesas, televisor, archivador, recuperación de actividades básicas e instrumentales de la vida diaria; entre otros" (MIES, 2018).
Área médica básica y/o de primeros auxilios	"Necesita suministros y un botiquín de primeros auxilios para la atención médica de urgencia de los ancianos" (MIES, 2018).	"Tensiómetro, equipo de diagnóstico, oftalmoscopio, equipo de sutura, camilla para la atención, termómetro, mesa de curaciones, balanza con tallímetro, vitrina con vidrios corredizos, escritorio con silla, archivador para expedientes, entre otros. Además, debe contar con un botiquín portátil tipo mochila" (MIES, 2018).
Área de cocina	"La cocina deben estar separados y situados de forma que los alimentos, tanto perecederos como no perecederos, puedan almacenarse y conservarse en excelentes condiciones sin entrar en contacto con la zona utilizada para tirar la basura" (MIES, 2018).	"Electrodomésticos, vajilla, menaje, utensilios y materiales necesarios. Además, Los tanques de gas deben estar fuera de la cocina y protegidos para evitar su manipulación" (MIES, 2018).
Área de comedor	"Deben ser espacios destinados exclusivamente a la alimentación, iluminados, ventilados, cómodos, adecuados y con el mobiliario y equipamiento necesarios" (MIES, 2018).	"Mesas con bordes redondeados, sillas estables con apoya brazos" (MIES, 2018).
Espacio para organización de alimentos	"Necesita una ubicación tangible" (MIES, 2018).	"Estanterías de metal o madera, alacenas para provisiones, recipientes con tapa, refrigeradora y congeladora" (MIES, 2018).
Espacio para material de aseo	"Los artículos de limpieza deben guardarse en lugares especiales" (MIES, 2018).	"Estanterías y material de limpieza" (MIES, 2018).
Baños	"Son necesarios aseos separados para hombres y mujeres, así como para el personal y los usuarios" (MIES, 2018).	"Un lavabo, inodoro, con agarraderas de seguridad, piso antideslizante un asiento o silla de baño y barras para sujetarse y facilitar la higiene de las personas adultas mayores" (MIES, 2018).
Espacio exterior / áreas verdes	"Deben ser espacios amplios y cerrados con elementos de seguridad" (MIES, 2018).	-
Salida de emergencia y evacuación	"Hay que situarla de acuerdo con las directrices establecidas por las autoridades gubernamentales competentes" (MIES, 2018).	-
Servicios básicos	"La unidad de atención debe disponer con los servicios básicos además de internet y sistema de eliminación de aguas residuales y desechos" (MIES, 2018).	-

Fuente: Recuperada del Ministerio de Inclusión Económica y Social (MIES)

Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

Tabla 3.- Norma técnica para Centros del Día, MIES.

Artículo	Descripción
Art.1.	“Regular y normalizar el diseño, instalación, la operación y la prestación de servicios para la atención integral de la población adulta mayor” (MIES, 2018).
Art.3.	“Son espacios de reciprocidad donde la dinámica de crecimiento, complejidad de la atención e intercambio de actividades para las personas adultas mayores es más alta que en los espacios alternativos de socialización y encuentro” (MIES, 2018).
Art.5.	“a) Centro diurno: atenderá a personas de 65 años o más, orientada al desarrollo de actividades, recuperarse de enfermedades o de situaciones de maltrato físico y psicológico” (MIES, 2018).
Art.6.	“a) Actividades de integración familiar y social. - Fomentan la participación en programas sociales, culturales” (MIES, 2018).
	“b) Recreación. - Actividades recreativas y ocupacionales tales como juegos de salón, bailes, música, cine, teatro, lectura, entre otras” (MIES, 2018).
Art.7.	“a) Nutrición - alimentación: prevención y promoción de la salud” (MIES, 2018).
	“b) Terapias: Incorpora actividades de rehabilitación en distintos ámbitos, como psicológico, físico y ocupacional” (MIES, 2018).
Art.12.	“Jornada diaria. - Ingreso y registro al Centro, Actividades adaptativas, Nutrición, Actividades Físicas, Terapia cognitiva o afectiva, Actividades Ocupacionales, Actividades Recreativas y Salida” (MIES, 2018).
Art.15.	Infraestructura. - Organización de espacios libres de barreras físicas y arquitectónicas. El diseño arquitectónico, mobiliario, ambientación y funcionalidad dispone de espacios amplios como pasamanos de apoyo, especialmente en baños, corredores, espacios verdes y patios. Pertenencia cultural ambiental. Infraestructura creada para brindar una atención integral Posibilidad de ingreso a las dependencias de vehículos. Facilidades para la circulación en todos los espacios del centros. Infraestructura creada para brindar una atención integral (MIES, 2018).
Art.16.	Organización del espacio. - Deben disponer de las siguientes áreas: Área de servicios (Administración y Recepción). Enfermería y primeros auxilios. Área de Cocina - Área de alimentación- comedor. Área recreativa (sala múltiple). Área para talleres. Espacio exterior con áreas verdes y patios. Bodega para alimentos. Bodega de material didáctico. Baños con pasamanos en lavabo, servicio higiénico y pisos antideslizantes. Espacios de circulación y evaluación. Área de limpieza. Mecanismos para receptar quejas y sugerencias (MIES, 2018).
Art.17.	“Del equipamiento: Mobiliario adecuado con puntas redondas, equipos, insumos y material didáctico suficiente de acuerdo a las características de los usuarios” (MIES, 2018).

Fuente: Recuperada del Ministerio de Inclusión Económica y Social (MIES)  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

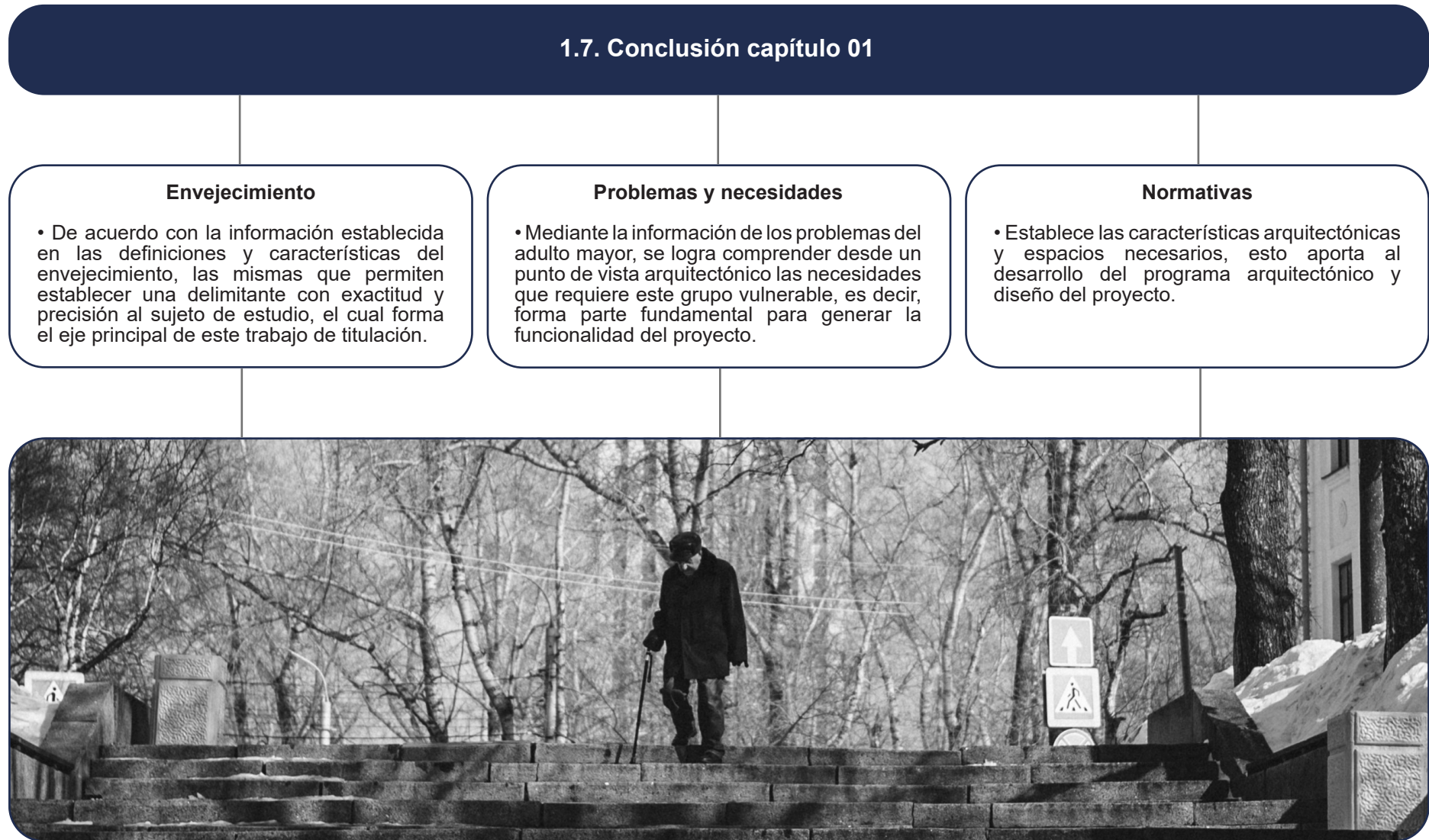
Tabla 4.- Normativa Municipal.

Artículo	Características	Observación
Art.269.	<b>Escaleras</b> "Las escaleras serán de directriz, prohibiéndose las de caracol y abanico, la huella se construirá en material antideslizante en su totalidad, el ancho mínimo será de 1,20m con peldaños de huella no inferior a 0,30m" (DPOT Cuenca, 2022).	"Quedan prohibido los desniveles que se construyen con menos de tres peldaños" (DPOT Cuenca, 2022).
Art.268.	<b>Estacionamientos</b> "Se preverá para vehículos que transporten minusválidos de los miembros inferiores, una plaza especial por cada cien o fracción" (DPOT Cuenca, 2022).	"Para impedir que los conductores usen indiscriminadamente las plazas especiales de aparcamientos el símbolo de minusválido debe estar pintado en el suelo de la plaza" (DPOT Cuenca, 2022).
Art.269.	<b>Rampas</b> "> 3,00 m tendrá una pendiente máx. del 8% < 3,00 m tendrá una pendiente no superior a 11%. Estarán construidas con material antideslizante y preferentemente rugoso" (DPOT Cuenca, 2022).	"La pendiente idónea será del 6%" (DPOT Cuenca, 2022).
Art.270.	<b>Ascensores</b> "Las dimensiones mínimas de la cabina serán en planta de 1,40m de fondo por 1,10m de altura. Las puertas deberán ser telescópicas, el hueco mínimo de paso será de 0,85m" (DPOT Cuenca, 2022).	"Frente a las puertas de los ascensores deberá existir un espacio libre de obstáculos de 1,50 por 1,50m" (DPOT Cuenca, 2022).
Art.272.	<b>Baterías Sanitarias</b> "En su interior y en la parte correspondiente a la zona de distribución será posible el giro de una silla de ruedas, requiere un espacio libre de 1,50m como mínimo" (DPOT Cuenca, 2022).	"Dispondrá de una cabina con inodoro, pudiendo también tener el lavabo instalado separadamente" (DPOT Cuenca, 2022).
Art.274.	<b>Mobiliario Urbano</b> "El mobiliario urbano de necesaria utilización pública, tales como, bancas paradas de buses, kioscos y otros" (DPOT Cuenca, 2022).	"Responderán a las características de diseño que le hagan accesibles al minusválido" (DPOT Cuenca, 2022).
Accesibilidad al Medio Físico 2.1.	<b>Circulación</b> "Los corredores y pasillos deben tener un ancho mínimo de 1200 mm" (DPOT Cuenca, 2022).	"Se prevea la circulación frecuente en forma simultánea de dos sillas de ruedas, estos deben tener un ancho mínimo de 1800mm" (DPOT Cuenca, 2022).
Accesibilidad al Medio Físico 3.1.1	<b>Agarraderas</b> "Agarraderas tengan secciones circulares o anatómicas, Las dimensiones de la circunferencia circunscrita a ella y deben estar comprometido entre 35mm y 50 mm, la separación libre entre agarradera y pared debe ser >50mm" (DPOT Cuenca, 2022).	"Las agarraderas deben ser construidas con materiales rígidos, capaces de soportar como mínimo una fuerza de 1500N sin doblarse ni desprenderse" (DPOT Cuenca, 2022).
Accesibilidad al Medio Físico	<b>Puertas</b> "Deben tener las siguientes dimensiones ancho libre mínimo de 900 mm y la altura de 2050 mm" (DPOT Cuenca, 2022).	"Se debe tener en cuenta los requisitos de la norma NTE INEN 1995" (DPOT Cuenca, 2022).

Fuente: Recuperada de la Ordenanza Municipal de Cuenca.

Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 1.11. Esquema de conclusión capítulo 01.



Fuente: capítulo 1.  
Elaboración: Boris Barreto.

UCUENCA

C a p í t u l o

0 2

Casos de estudio

# UCUENCA

*Gráfico 2.01. Parejas de ancianos en el mar.*



Fuente: Recuperada en PEXEL  
Elaboración: Tomada por Emerson Lemus, agt. 22, 2022.



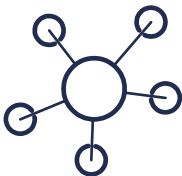
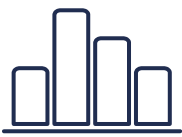
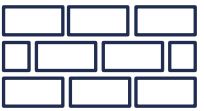
# UCUENCA

## 2. Casos de estudios

### 2.1 Criterios de selección

En el siguiente capítulo, de acuerdo al objetivo específico b), el mismo que hace mención, de revisar estudios de casos pertinentes al anteproyecto, con el fin de obtener directrices en la propuesta, por ello, se llevará a cabo una selección de referentes, tanto internacionales, nacionales y locales, para abarcar una perspectiva amplia de la arquitectura de centros diurnos del adulto mayor.

Tabla 5.- Parámetros de valoración casos de estudio.

Análisis	Descripción	Criterios	Cuantificación
Funcional 	La funcionalidad en la arquitectura tiene como prioridad que la edificación sea de utilidad, generando espacios correctamente distribuidos, con una circulación eficiente, además de contar el proyecto con accesos y variedad de servicios para las personas con discapacidad.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Norma Técnica del Ministerio de Inclusión Económica y Social. Citada en la tabla 3, (capítulo 1).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>0</b> No cumple el criterio funcional.</li> <li><b>1</b> Cumple parcialmente el criterio funcional.</li> <li><b>2</b> Cumple satisfactoriamente el criterio funcional.</li> </ul>
Formal 	Consiste en analizar al proyecto evidenciando la forma por medio de un criterio estético, que exprese un orden, coherencia y armonía del conjunto, estas cualidades sirven para resolver problemas arquitectónicos.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Norma Técnica de Centros Gerontológicos de Atención Diurna, punto 5.6.1., características físicas. Citada en el literal 2.2., (capítulo 1).</li> <li>Ordenanza Municipal de Cuenca, Citada en la tabla 4, (capítulo 1).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>0</b> No cumple el criterio formal.</li> <li><b>1</b> Cumple parcialmente el criterio formal.</li> <li><b>2</b> Cumple satisfactoriamente el criterio formal.</li> </ul>
Materialidad 	Consiste en la síntesis del proyecto, es decir los elementos que compone la estructura, el manejo de la materialidad, textura, que se combina con la arquitectura, por lo tanto, le dan identidad.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Norma Técnica de Centros Gerontológicos de Atención Diurna, punto 5.6.1. Características físicas. Citada en el literal 2.2., (capítulo 1).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>0</b> No cumple el criterio de materialidad.</li> <li><b>1</b> Cumple parcialmente el criterio de materialidad.</li> <li><b>2</b> Cumple considerablemente el criterio de materialidad</li> </ul>

Fuente: Capítulo 1.

Elaboración: Boris Barreto.

### Parámetros de valoración

El análisis funcional, formal y material, permite comprender mejor los detalles de un proyecto, debido a que se detecta las deficiencias del diseño y las soluciones viables. Cabe mencionar que dichos parámetros son herramientas esenciales en el campo de la arquitectura.

# UCUENCA

## 2.2. Referentes

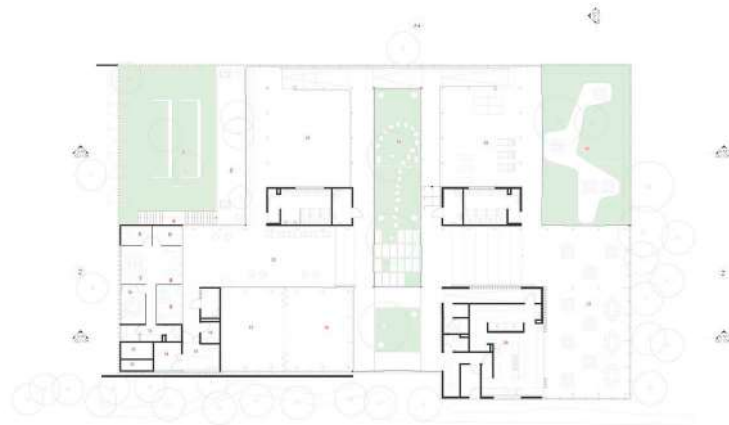
### 2.2.1. Centro de día para el adulto mayor / Colombia

Gráfico 2.02. Fotografía área de centro de día para el adulto mayor.



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022.

Gráfico 2.03. Planta de centro de día para el adulto mayor.



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022.

Tabla 6.- Valoración Centro del día del Adulto Mayor / Colombia.

Análisis	Descripción	Valoración
Funcional	El proyecto cuenta con variedad de espacios, los mismos que se establecen en el artículo 16, pero cabe señalar que el equipamiento no cuenta con espacios para estacionamientos de visitantes, a su vez tampoco para personas con discapacidad. El equipamiento cuenta con facilidad de circulación, la misma que se establece mediante patios internos, separando espacios sociales, servicios y zonas privadas, estas características están dentro del Art. 15 cumpliendo satisfactoriamente.	1
Formal	El proyecto se desarrolla en 4 bloques distribuidos en una sola planta, en un terreno con desnivel, tomando este punto de partida el proyecto se resuelve en torno a esta condición, cabe señalar, que cuenta con rampas, pasamanos, por lo tanto, si cumple el criterio formal.	2
Materialidad	El proyecto está diseñado con una estructura de elementos metálicos, que dan el soporte a una cubierta de concreto con cobertura vegetal, además el material predominante es el vidrio, por lo que brinda iluminación y ventilación natural. Por otro lado, el recubrimiento del piso cuenta con un material antideslizante para evitar caídas, por esta razón cumple el criterio de materialidad.	2

Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 2.2.2. Centro del abuelo / Córdoba / México

Gráfico 2.04. Fotografía de Casa del Abuelo.



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Luis Gordo / Taller DIEZ 05, jun. 2 de 2017.

Gráfico 2.05. Parejas de ancianos en el mar.



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Luis Gordo / Taller DIEZ 05, jun. 2 de 2017.

Tabla 7. – Valoración Centro del Abuelo / Córdoba / México.

Análisis	Descripción	Valoración
Funcional	Un punto importante, el proyecto cumple con el objetivo de crear un refugio para los ancianos, sin embargo, carece de servicios especializados, los cuales se mencionan en el Art. 16, especialmente en el área de la salud, la cual es de suma importancia para el cuidado de este grupo vulnerable. Por otra parte, el equipamiento cuenta con una bahía de estacionamiento temporal, sin embargo, hace denotar una carencia de estacionamientos, por lo tanto, cumple parcialmente.	1
Formal	La edificación se divide en 3 bloques distribuidos en una sola planta, además cabe mencionar, que la distribución los bloques se adapta a la topografía del terreno, además, cuenta con pasamanos y rampas por los desniveles.	2
Materialidad	El proyecto este compuesto de una estructura de concreto, esto se ve reflejado en las columnas, losa y muros perimetrales, cabe mencionar, que los muros perimetrales impiden la entrada de iluminación a la edificación, por otro lado, el equipamiento no cuenta con piso antideslizante en su exterior.	1

Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

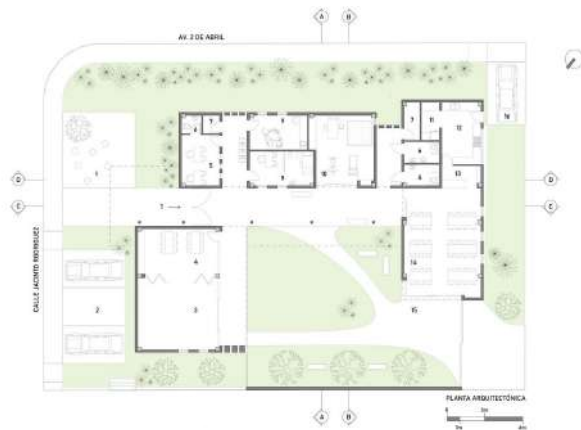
## 2.2.3. Centro adulto mayor / Macas / Ecuador

Gráfico 2.06. Fotografía Centro de Atención Diurno.



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Nicolas Provoste C. / Side Fx Arquitectura, enr. 9 de 2023

Gráfico 2.07. Planta Centro de Atención Diurno del Adulto Mayor.



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Nicolas Provoste C. / Side Fx Arquitectura, enr. 9 de 2023

Tabla 8.- Valoración del Centro Adulto Mayor / Macas / Ecuador.

Análisis	Descripción	Valoración
Funcional	Esta nueva infraestructura, ubicada en la parroquia General Proaño, ofrece todos los espacios necesarios para que los adultos mayores puedan realizar sus actividades individuales, grupales y servicios de salud, dichas áreas están contempladas en el Art. 16 del MIES. Además, cuenta zona de parqueaderos para visitantes y personas con discapacidad, por estas razones cumple satisfactoriamente.	2
Formal	Esta edificación se establece en un terreno sin desniveles, a su vez está distribuida en un solo nivel, lo que favorece la circulación lineal, permitiendo que los diferentes servicios de atención sean de uso seguro y cómodo, dando cumplimiento a las características físicas mencionadas en los criterios de selección. Otro factor, el uso de rampas en los accesos principales.	2
Materialidad	La edificación está en un clima cálido - húmedo, por ende, el material predominante es el ladrillo, además de contar con una estructura de acero, la misma, crea aberturas para la circulación de aire, esto permite el incremento de iluminación y ventilación. Otro factor importante es el material antideslizante utilizado en los espacios y pasillos de circulación, lo que evita las caídas de los usuarios. Estas características cumplen satisfactoriamente los parámetros de valoración.	2

Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

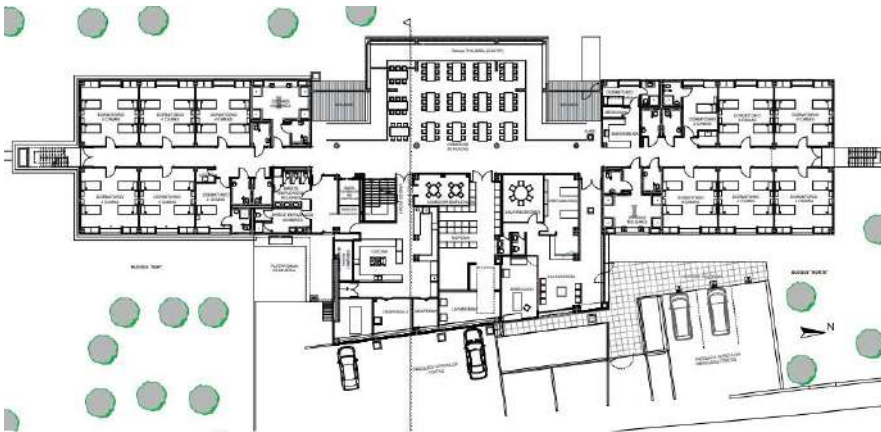
## 2.2.4. Fundación Santa Ana / Cuenca / Ecuador

Gráfico 2.08. Fotografía de la Fundación Santa Ana.



Fuente: Recuperada en Universidad de Cuenca.  
Elaboración: Tomada por Samantha Janosvky, 2016.

Gráfico 2.09. Planta de la Fundación Santa Ana.



Fuente: Recuperada en Universidad de Cuenca.  
Elaboración: Tomada por Samantha Janosvky, 2016.

Tabla 9. – Valoración Fundación Santa Ana / Cuenca / Ecuador.

Análisis	Descripción	Valoración
Funcional	El proyecto cuenta con una variedad de áreas especializadas para el cuidado de las personas de la tercera edad, un factor que cabe mencionar, es la extensa área verde del equipamiento, además de la implementación de áreas de descanso, finalmente cuenta con una amplia zona de parqueaderos, la misma, incluye parqueaderos para discapacitados y además para vehículos de atención médica. Esto cumple satisfactoriamente de acuerdo al Art 16.	2
Formal	Este proyecto se desarrolla en un módulo estructural de 3 niveles establecidos en 3 bloques rectangulares, debido a esto se marca una directriz en los diferentes servicios y talleres, y a su vez se genera una circulación vertical, que no favorece a las personas de la tercera edad, sin embargo, se implementa el uso de rampas y ascensores para la fácil circulación. Los factores antes mencionados cumplen parcialmente los criterios formales.	1
Materialidad	Esta edificación cuenta con un material predominante que es el ladrillo en los muros externos y mampostería interna, favoreciendo al confort térmico de la edificación, por otra parte, se utiliza una estructura de hormigón armado, este material otorga resistencia y durabilidad, cabe mencionar que el recubrimiento de los pisos no cuenta con un material antideslizante, debido a estos factores cumple parcialmente a las características físicas.	1

Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 2.2.5. Centro diurno del adulto mayor Yanuncay / Cuenca / Ecuador

Gráfico 2.10. Render del Centro Diurno del Adulto Mayor Yanuncay.



Fuente: Recuperada de la Universidad de Cuenca  
Elaboración: Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016.

Gráfico 2.11. Planta baja del Centro Diurno del Adulto Mayor Yanuncay.



Fuente: Recuperada de la Universidad de Cuenca  
Elaboración: Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016.

Tabla 10.– Valoración Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay / Cuenca.

Análisis	Descripción	Valoración
Funcional	Según el programa arquitectónico se plantea para el uso de 80 a 100 adultos mayores, por esta razón se organiza el espacio con una variedad de áreas que permiten satisfacer el número de usuarios, otro factor importante es la implementación de una zona de parqueaderos, que incluye dos espacios para personas con discapacidad. Estas características cumplen satisfactoriamente a los parámetros de valoración.	2
Formal	La composición se establece por tres volúmenes en dos niveles, los cuales están divididos por la zona administrativa, el único volumen distribuido en dos plantas, sin rampas, ni ascensores, los otros volúmenes se desarrollan en un solo nivel, con el fin de proporcionar una circulación ordenada y de fácil uso. Se puede mencionar que la configuración de las formas ayuda a la zonificación para una correcta iluminación y ventilación por medio de los patios internos, estos componentes cumplen parcialmente los criterios formales.	1
Materialidad	En este proyecto se implementó el uso de materiales prefabricados, esto permite ser desmontables, por esta razón, se implementa paneles de hormigón prefabricados en la mampostería interna y externa, con el uso de aislantes térmicos, favoreciendo al confort del equipamiento, por otro lado, cuenta con un material antideslizante de baldosa de arcilla en el piso de la edificación. Estos elementos cumplen satisfactoriamente a las características físicas. .	2

Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Tabla 11. – Puntuación y selección de casos de estudio.

Puntuación y selección de casos de estudio				
	Funcional	Formal	Materialidad	Puntuación
Centro de día para el adulto mayor / San Cristóbal / Colombia	1	2	2	<b>5</b>
Centro del abuelo / Córdova / México	1	2	1	4
Centro adulto mayor / Macas / Ecuador	2	2	2	<b>6</b>
Fundación Santa Ana / Cuenca / Ecuador	2	1	1	4
Centro diurno del adulto mayor Yanuncay / Cuenca / Ecuador	2	1	2	<b>5</b>

Fuente: Boris Barreto  
 Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 2.3. Casos de estudios

### 2.3.1. Caso de estudio internacional

#### 2.3.1.1. Centro de día para el adulto mayor

Tabla 12.– Ficha descriptiva casa de estudio internacional.

Ficha descriptiva	
Ubicación:	San Cristóbal – Barranquilla - Colombia
Año:	2018
Arquitectos:	OAU   Oficina de Arquitectura & Urbanismo + Niro Arquitectura
Área:	954 m2
Materialidad:	Hormigón, acero y vidrio

Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

#### Análisis Funcional

El proyecto fue creado por la solicitud del programa de la Secretaria de Integración Social de Colombia, con la intención de dar prioritaria a los ancianos de San Cristóbal. “Es un proyecto exclusivamente diseñado para el esparcimiento y entretenimiento del Adulto Mayor teniendo en cuenta sus necesidades, gustos e intereses. Es por esta razón que se plantea en un solo piso, evitando el desplazamiento vertical de personas mayores” (Plataforma Arquitectura, 2023).

La planta única está dividida en diferentes áreas como de servicios, administrativas y sociales, de las cuales se derivan en diferentes espacios y la arquitectura se establece en torno a la vegetación de los patios internos y externos, de esta forma favorece la circulación horizontal. El proyecto cuenta con los siguientes espacios a favor del adulto mayor:

- |                        |                              |                               |
|------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| 1. Huerta              | 11. Deposito                 | 20. Cocina                    |
| 2. Cancha Detejo       | 12. T. de agua potable       | 21. Comedor                   |
| 3. Zona de estar       | 13. Tanque de INC.           | 22. Patio de la contemplación |
| 4. Escalera a cubierta | 14. Hidráulico               | 23. Sala de estar             |
| 5. Dirección           | 15. Eléctrico                | 24. Aula polivalente          |
| 6. Interdisciplinar    | 16. Deposito                 | 25. Gimnasio                  |
| 7. secretaria          | 17. Aula de artes 1          | 26. Baño                      |
| 8. Atención al publico | 18. Aula de artes 2          | 27. Cocineta                  |
| 9. Primeros Auxilios   | 19. Patio de la purificación |                               |
| 10. Reuniones          |                              |                               |

Gráfico 2.12. Fotografía área de centro de día para el adulto mayor vista dos



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022.

Gráfico 2.13. Zonificación del centro de día para el adulto mayor.



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022.



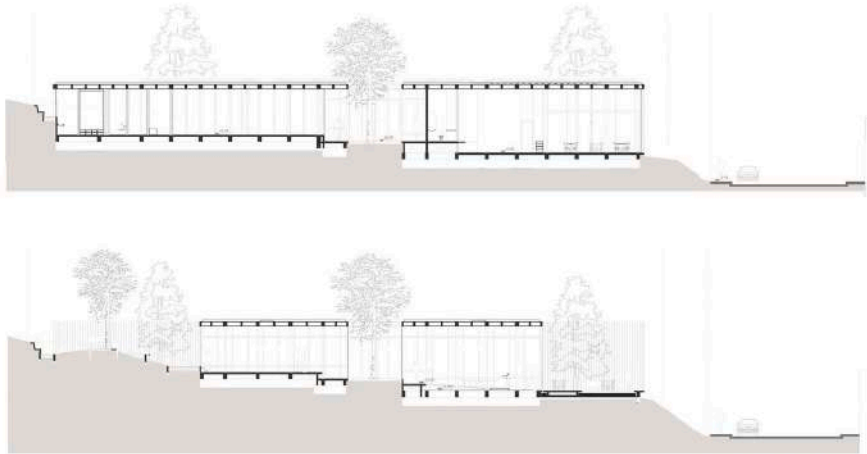
# UCUENCA

## Análisis Formal

Este proyecto se desarrolla en un terreno con desniveles, se dispone de 4 bloques de un solo piso, lo que evita el desplazamiento vertical de las personas mayores, estos volúmenes están proporcionadas con una escala humana lo que permite mantener una proporción de 1:3 como se muestra en el gráfico 2.15, así mismo esto permite que el diseño mantenga armonía y orden en los espacios internos y las fachadas. Como se mencionó anteriormente, la edificación se acopla a los niveles del sitio, sin embargo, no cuenta con accesibilidad adecuada para una fácil circulación, esto hace referencia a la falta de rampas y pasamanos en las diferentes áreas.

Así mismo, de acuerdo a la imagen 2.13., la forma de la planta se establece de acuerdo a la vegetación preexistente conformando 3 patios principales, a partir de esta delimitación en el interior del proyecto, se genera la distribución de los diferentes espacios, de la misma forma crea una relación con el exterior, por ejemplo, en la zona más alta de la edificación, se genera la posibilidad de expandirse, esto constituye un aula múltiple con un escenario comunitario para la realización de eventos. Por otro lado, la sección de la imagen 2.14, se puede observar la conformación de dos volúmenes a desnivel, debido a la topografía en la que se encuentra emplazado el proyecto, además, los dos volúmenes a nivel de cubierta tienen la misma altura, con el objetivo de generar una cubierta plana, uniforme y lineal.

*Gráfico 2.14. Secciones del centro de día para el adulto mayor.*



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022.

*Gráfico 2.15. Pasillo del centro de día para el adulto mayor.*



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022.

*Gráfico 2.16. Fachada del centro de día para el adulto mayor*



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022.

# UCUENCA

## Análisis de materialidad

### Vidrio

El material predominante es el vidrio en la mayor parte de las fachadas, esto se puede visualizar en el gráfico 2.12 y 2.16, que se denota ventanales de piso a techo con separadores de metal. Esta característica se relaciona con una arquitectura moderna, debido a la transparencia y simplicidad.

### Ladrillo

En el interior del proyecto para separar los espacios, se emplea tabiquería de ladrillo visto, empleando dos tipos de aparejos en el sentido horizontal y vertical, esto genera un patrón, que le da una identidad al proyecto, esto se puede visualizar en el gráfico 2.15.

### Hormigón

El tercer material predominante es el hormigón presente en la losa alivianada con una cobertura vegetal, creando una arquitectura sostenible, esto se visualiza en el gráfico 2.18. Por otro lado, cabe destacar los detalles de los canales de agua, que se unifican con la cubierta, esto se representa en el gráfico 2.17.

*Gráfico 2.17. - Detalles del centro de día para el adulto mayor.*



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022.

*Gráfico 2.18. Vegetación del centro de día para el adulto mayor.*



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022.

*Gráfico 2.19. Jardín exterior del equipamiento para ancianos del día.*



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022.

Gráfico 2.20. Esquema de caso de estudio internacional.

## Resumen - caso internacional Centro de día para el adulto mayor

### Funcional

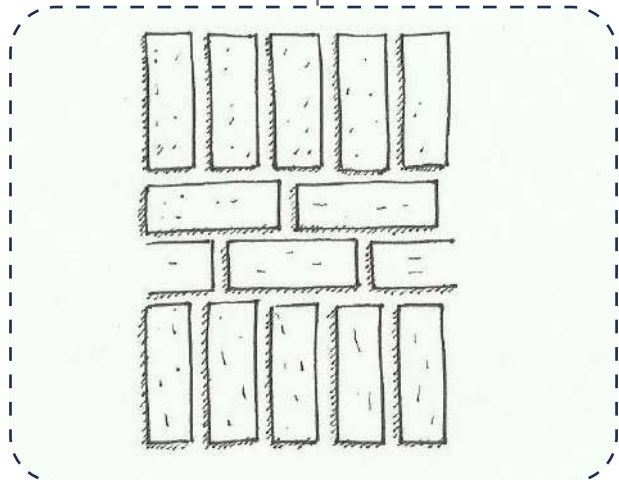
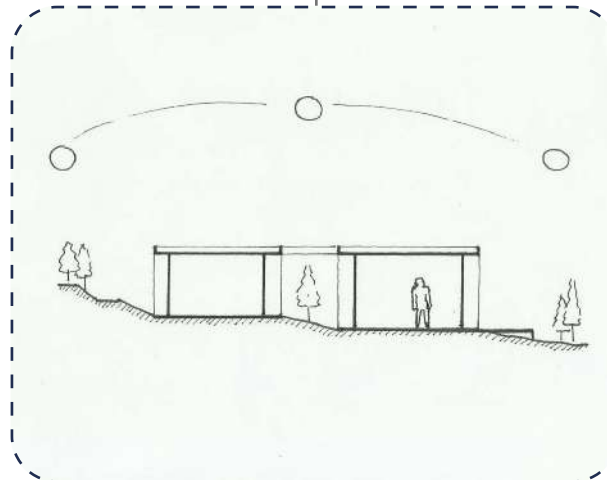
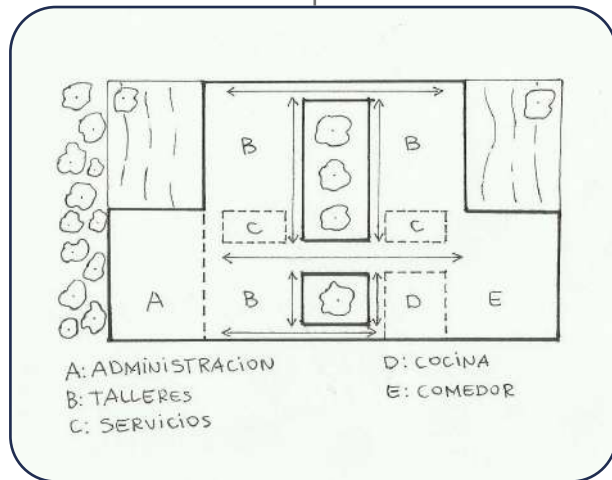
•La circulación esta centralizada, debido a la distribución de los patios internos, lo que hace que los espacios administrativos, sociales y de servicios se encuentren conectados.

### Formal

•La forma se ajusta a los desniveles del lugar, esto permite diferentes escalas en el interior, además de crear una cubierta a un mismo nivel con una cobertura vegetal.

### Materialidad

•El equipamiento emplea tabiquería de ladrillo visto, utilizando dos tipos de aparejos en el sentido horizontal y vertical, esto genera un patrón lo que permite una continuidad en la mampostería.



Fuente: Casos de estudio internacional  
Elaboración: Boris Barreto

# UCUENCA

## 2.3.2. Caso de estudio nacional

### 2.3.2.1. Centro de atención diurno del adulto mayor

Tabla 13.– Ficha descriptiva casa de estudio nacional.

Ficha descriptiva	
Ubicación:	General Proaño - Macas - Morona Santiago - Ecuador
Año:	2022
Arquitectos:	Side FX Arquitectura
Área:	370 m2
Materialidad:	Hormigón, acero y ladrillo

Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

#### Análisis Funcional

El equipamiento esta destinado para la comunidad General Proaño y sus alrededores. La edificación “cuyo propósito es la cobertura de necesidades básicas insatisfechas, la inversión social y la disminución de la pobreza en base a la sostenibilidad del espacio socio-territorial en el área de influencia de las centrales de generación eléctrica” (Plataforma Arquitectura, 2023).

El proyecto tiene la función de atender las necesidades de los ancianos en el día, por tal razón, el diseño está pensando en una sola planta, la misma que cuenta con varios espacios. “Está conformada por consultorio médico y odontológico, salón de usos múltiples y taller, área administrativa, cocina y comedor para 40 personas, baños y bodegas” (Plataforma Arquitectura, 2023). Esto se puede visualizar en el grafico 2.21.

- |                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| 1. Plaza de ingreso | 11. Despensa       |
| 2. Estacionamientos | 12. Cocina         |
| 3. Sala Múltiple    | 13. Servicios      |
| 4. Taller           | 14. Comedor        |
| 5. Administración   | 15. Patio interior |
| 6. Baño             |                    |
| 7. Bodega           |                    |
| 8. Odontología      |                    |
| 9. Enfermería       |                    |
| 10. Fisioterapia    |                    |

Gráfico 2.21. Fotografía área del Centro de Atención Diurno del Adulto Mayor.



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura

Gráfico 2.22. Planta única del equipamiento de día para la vejez de Macas.



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura

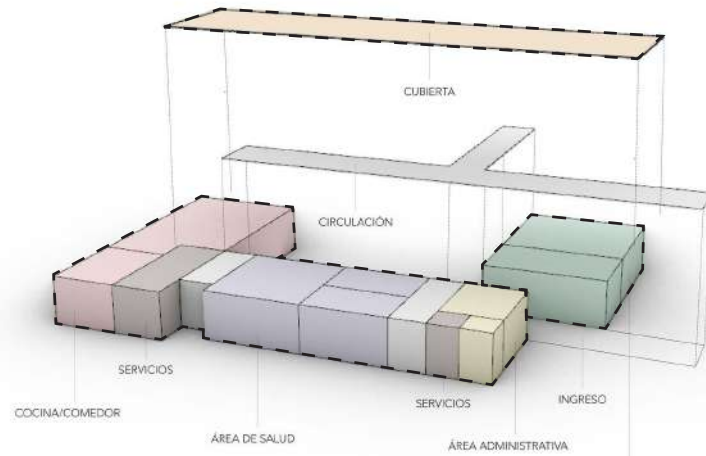
# UCUENCA

## Análisis Formal

Este proyecto se emplaza en un predio comunal, por este motivo, la edificación se relaciona con los equipamientos públicos existentes adjuntos al lugar, debido a esto, el grupo de arquitectos, concibió el diseño, de la planta en forma de “U” la cual está distribuida en tres volúmenes, esto se puede visualizar en el gráfico 2.22., por esta razón, se genera una circulación lineal, lo que promueve el uso cómodo y seguro de las instalaciones en los adultos mayores (Plataforma Arquitectura, 2023). De acuerdo a lo antes mencionado, el patio interno da forma al proyecto, por lo consiguiente, esto delimita la distribución de los diferentes espacios, este acertado criterio de la disposición del patio da respuesta a las condiciones del sitio y a los requerimientos establecidos en el programa de dicho equipamiento.

Así mismo de acuerdo a el gráfico 2.23 y 2.24 el volumen se fracciona en diferentes módulos, en el primero se encuentra los talleres y la sala multiusos, el segundo, cuenta con la zona administrativa, salud, comedor y servicios, los cuales se encuentran separados por un módulo de circulación, este último enmarca todo el ingreso atravesando todo el proyecto lo que a su vez modula los ambientes propuestos. Por otro lado, cabe destacar, la escala de los diferentes módulos de los cuales se da prioridad a la circulación que se eleva sobre el volumen principal, dando la impresión de ligereza, característica de la arquitectura moderna.

*Gráfico 2.23. Volumetría de la edificación de las personas de la tercera edad.*



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura

*Gráfico 2.24. Fachada del equipamiento del día para los adultos mayores.*



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura

*Gráfico 2.25. Patio interno del equipamiento del día para los adultos mayores.*



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura

# UCUENCA

## Análisis de materialidad

### Ladrillo

En el equipamiento el material predominante es el ladrillo, esto se puede evidenciar en el gráfico 2.24 y 2.26, se denota la utilización tanto en la mampostería interna y externa, cabe mencionar la utilización de un estilo de aparejo denominado a sogas, esto crea muros homogéneos continuos en toda la edificación.

### Acero

En el proyecto se emplea una estructura de acero que soporta la cubierta del módulo de circulación, se utiliza columnas circulares esbeltas de color negro, el cielo raso está compuesto por lamas de carrizo propios de la zona, este tipo de estructura sobresaliente del volumen principal, se caracteriza por el movimiento moderno, con el fin dar una impresión de horizontalidad y ligereza.

### Hormigón

Este tipo de material se encuentra predominante en la losa aliviana bidireccional, también cabe mencionar que el mobiliario ubicado en las zonas de descanso, están compuestas del mismo material unidas a la losa de piso, dando una continuidad.

*Gráfico 2.26. Materialidad de la estructura del referente de estudio Macas.*



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura

*Gráfico 2.27. Patio del Central de la edificación.*



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura

*Gráfico 2.28. Pasillo con entramado de carrizo del equipamiento.*



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura

Gráfico 2.29. Esquema de caso de estudio nacional.

## Resumen - caso nacional

### Centro de atención diurno del adulto mayor

#### Funcional

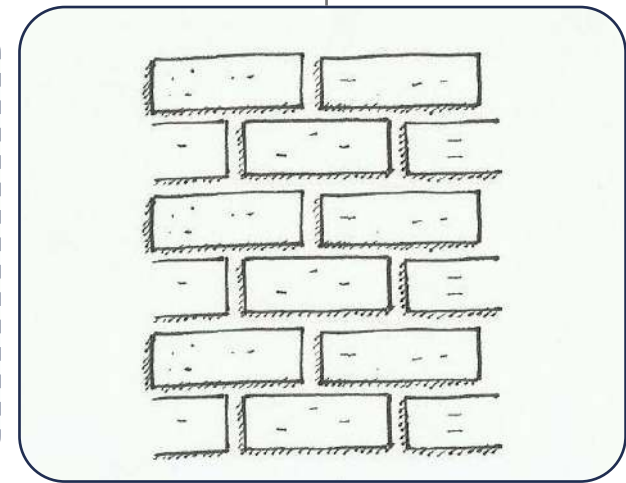
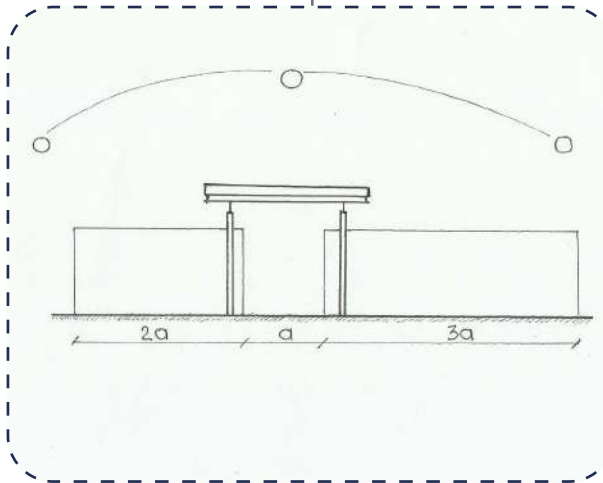
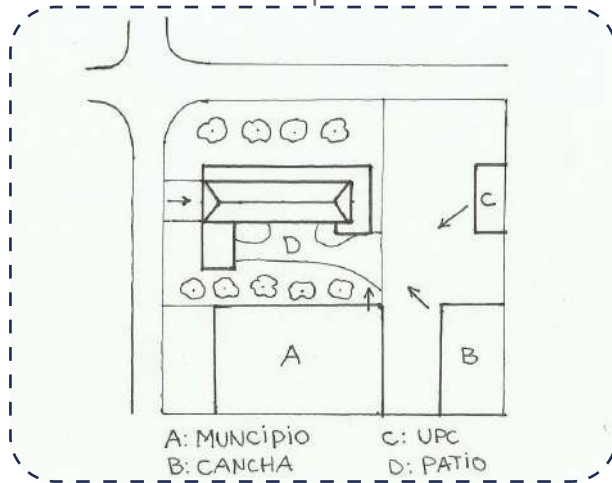
- El proyecto tiene una cobertura para 40 usuarios.
- La zonificación se relaciona con los proyectos existentes por medio del patio.

#### Formal

- La infraestructura posee un módulo de circulación, este enmarca todo el ingreso atravesando todo el proyecto lo que a su vez modula los ambientes propuestos.

#### Materialidad

- El equipamiento utiliza materiales propios de la zona, como el ladrillo con un estilo de aparejo denominado a sogas, esto crea muros homogéneos continuos en toda la edificación.



Fuente: Casos de estudios  
Elaboración: Boris Barreto

# UCUENCA

## 2.3.3. Caso de estudio local

### 2.3.2.1. Centro diurno del adulto mayor Yanuncay

Tabla 14.– Ficha descriptiva casa de estudio local.

Ficha descriptiva	
Ubicación:	Parroquia urbana Yanuncay – Cuenca – Azuay - Ecuador
Año:	2020
Arquitectos:	Paulina Quizhpe y Samantha Janovsky
Área:	3615 m2
Materialidad:	Hormigón, acero y madera

Fuente: Recuperada de la Universidad de Cuenca.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

#### Análisis Funcional

El proyecto del “Centro diurno para las personas adultas mayores” fue promovido por la municipalidad del Cuenca, dicho equipamiento se emplaza en la parroquia urbana de Yanuncay, de la cual se aproxima que tiene una cobertura de 200 adultos mayores, lo que permite fortalecer el cuidado de este sector vulnerable. (Municipalidad de Cuenca, 2022).

La función principal del proyecto es mejorar las condiciones del adulto mayor, por esta razón, el diseño el proyecto consiste en crear espacios funcionales y de participación, con el objetivo de crear autonomía en el anciano. “El centro contará con dos pisos; área médica, de terapia y cultura, de descanso y espacios de comedores y cafetería” (Municipalidad de Cuenca, 2022). Estos espacios son:

- |                           |                          |                                   |
|---------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| 1. Consultorio General    | 11. Hidromasaje          | 21. Baños / vestidores            |
| 2. Psicólogo              | 12. Sala de fisioterapia | 22. Comedor                       |
| 3. Estación de enfermería | 13. Bodega               | 23. Cocina                        |
| 4. Nutricionista          | 14. Talleres             | 24. Cuarto de basura              |
| 5. Primeros auxilios      | 15. Oratorio             | 25. Despensa                      |
| 6. Bodega medicamentos    | 16. Terapia ocupacional  | 26. Mantenimiento                 |
| 7. Trabajo social         | 17. Baños sociales       | 27. Bodega jardinera              |
| 8. Sala de TV             | 18. Garita               | 28. Cuarto hidráulico / eléctrico |
| 9. Sala de música         | 19. Administración       | 29. Cuarto de limpieza            |
| 10. Sala de yosa / baile  | 20. Sala de descanso     |                                   |

Gráfico 2.30. Render aéreo del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.



Fuente: Recuperada de la Universidad de Cuenca  
Elaboración: Realizada por Samantha Janovsky y Paulina Quizhpe, 2016.

Gráfico 2.31. Zonificación del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.



Fuente: Recuperada de la Universidad de Cuenca  
Elaboración: Realizada por Samantha Janovsky y Paulina Quizhpe, 2016.



# UCUENCA

## Análisis Formal

Este proyecto se emplaza en un predio esquinero esta característica es una condicionante en la forma, por ende, se concibe el diseño de una planta rectangular con tres volúmenes separados por un módulo de dos niveles destinado a la zona administrativa, también cuenta con dos bloques laterales, los cuales se enmarcan alrededor de cuatro patios internos los mismos que sirven para delimitar los diferentes servicios, esto se distribuye en una sola planta de un nivel, con el fin de evitar los largos recorridos que no favorecen al adulto mayor.

El objetivo de esta distribución consiste en dividir en tres bloques con el fin de crear un módulo, “la modulación utilizada refleja un estudio del sistema estructural y la zonificación planteada buscando centralizar los usos administrativos y accesos al establecimiento con un módulo diferente al que se maneja en el resto del centro”. (Quizhpe & Janovsky, 2016)

La forma que concibe la planta se enmarca en una tipología de arquitectura colonial, que es propia de la zona, con la implementación de patios internos los cuales son la base de la modulación, debido a que organizan el espacio en zonas comunes, dando a su vez confort espacial (Quizhpe & Janovsky, 2016).

*Gráfico 2.32. Fachadas del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.*



Fuente: Recuperada de la Universidad de Cuenca  
Elaboración: Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016.

*Gráfico 2.33. Render frontal del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.*



Fuente: Recuperada de la Universidad de Cuenca  
Elaboración: Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016.

*Gráfico 2.34. Render posterior del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.*



Fuente: Recuperada de la Universidad de Cuenca  
Elaboración: Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016.

# UCUENCA

## Análisis de materialidad

### Acero

El material principal de la estructura es el acero, tanto para las columnas y vigas, las cuales según Quizhpe y Janovsky, se estableció un predimensionamiento en base al método ASD, lo que conllevó a la implementación de perfiles en I y cajas metálicas, esto se puede visualizar en el gráfico 2.35.

### Paneles de fibrocemento

Este es el material predominante en el proyecto, este tipo de papel tiene grandes beneficios como térmicos, de resistencia y un ahorro de tiempo, además esto favorece a la implementación de la modulación del proyecto. Los acabados que tiene las fachas son de dos tipos de revestimiento uno de piedra y otro de yeso.

### Madera

Es el tercer material más predominante, se emplea en los acabados y detalles de puertas, lamas que recubren a las ventanas, mobiliario y pérgolas, además, de la implementación de fibrocemento con textura de madera en el cielo raso, este tipo de material, se emplea para no alterar el contexto.

Gráfico 2.35. Render interno del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura

Gráfico 2.36. Comedor del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.



Fuente: Recuperada en Plataforma Arquitectura.  
Elaboración: Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura

Gráfico 2.37. Terraza del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay.



Fuente: Recuperada de la Universidad de Cuenca  
Elaboración: Realizada por Samantha Janovsky y Paulina Quizhpe, 2016.

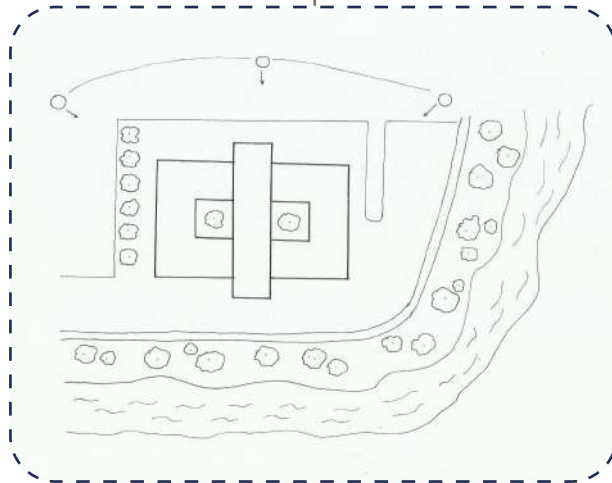
Gráfico 2.38. Esquema de caso de estudio local.

## Resumen - caso local

### Centro de atención diurno del adulto mayor Yanuncay

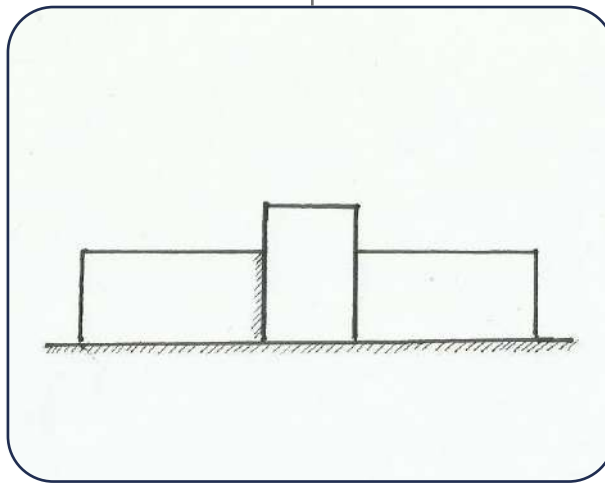
#### Funcional

•El proyecto tiene una cobertura de 200 adultos mayores, lo que permite fortalecer el cuidado de este sector vulnerable, en consiguiente, se genera una variedad de espacios especializados para los usuarios.



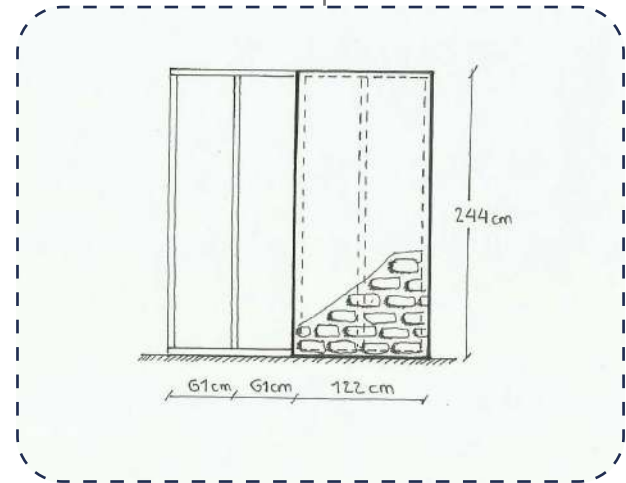
#### Formal

•La forma se establece mediante 3 volúmenes a diferentes escalas, las cuales se modulan por medio de patios internos, lo que permite una acertada distribución de los espacios.



#### Materialidad

•El proyecto implementa paneles de fibrocemento para la mampostería interna y externa, con acabados de piedra y yeso.



Fuente: Casos de estudio nacional  
Elaboración: Boris Barreto

Gráfico 2.39. Esquema de conclusión capítulo 02.

## 2.4. Conclusión capítulo 02

### Funcional

En conclusión, en el análisis funcional de los diferentes casos de estudio, se toma como base fundamental para el diseño el caso de estudio internacional "Centro de día para el adulto mayor", debido a que, mantienen características relevantes que aportan al diseño del anteproyecto, como:

1. Similitud en la topografía debido a los desniveles en el emplazamiento del sitio de la propuesta.
2. Se rescata la circulación centralizada por medio de patios internos, lo que permite una conectividad entre los diferentes espacios

### Formal

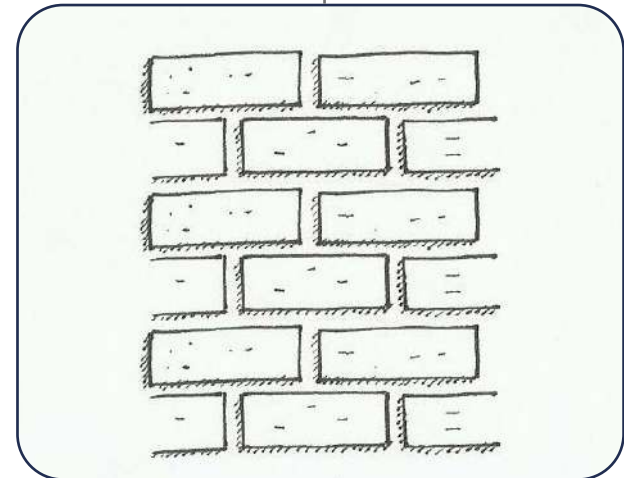
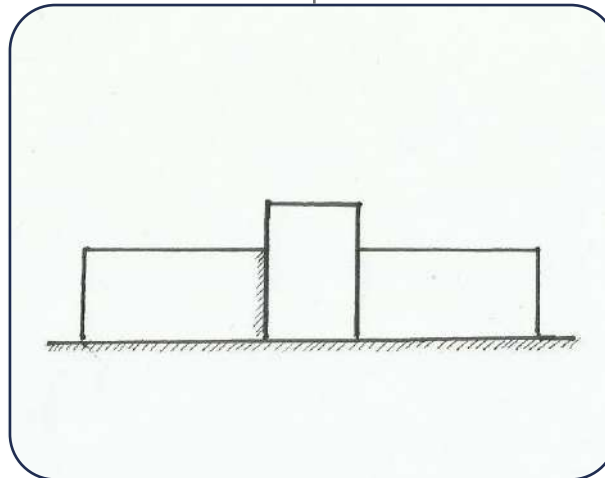
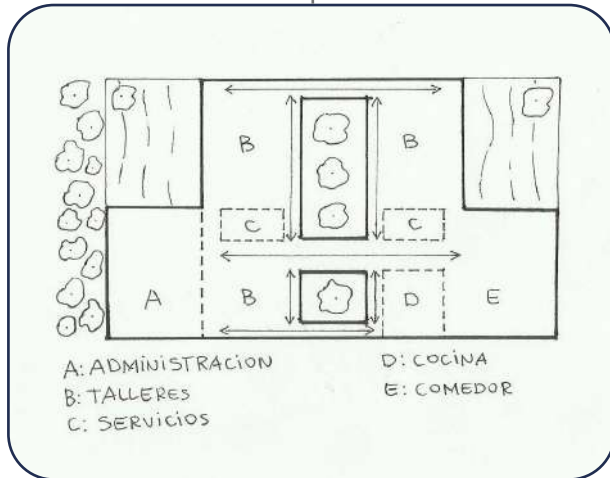
Como resultado de los análisis de forma, se emplea, como referencia el caso de estudio local "Centro diurno del de adulto mayor Yanuncay", dado que mantienen los siguientes rasgos:

1. Sobresale su forma debido a la distribución de los volúmenes a diferentes escalas, esto favorece al diseño, ya que, se acopla a la topografía del sitio, lo que permite tener diferentes escalas en la forma.
2. Se rescata la solución arquitectónica del proyecto, mediante una modulación de sus materiales.

### Materialidad

Se considera el caso de estudio nacional "Centro de atención diurno de adulto mayor" como eje del uso de materiales, debido a las siguientes características que favorece al anteproyecto:

1. Emplea tabiquería de ladrillo visto, tanto en los muros internos y externos, este elemento favorece a la propuesta debido a la fuerte identidad predominante en la arquitectura cuencana.
2. Otro punto importante en la solución constructiva es la implementación de lamas de madera para una iluminación indirecta en los espacios.



Fuente: Casos de estudio nacional  
Elaboración: Boris Barreto

UCUENCA

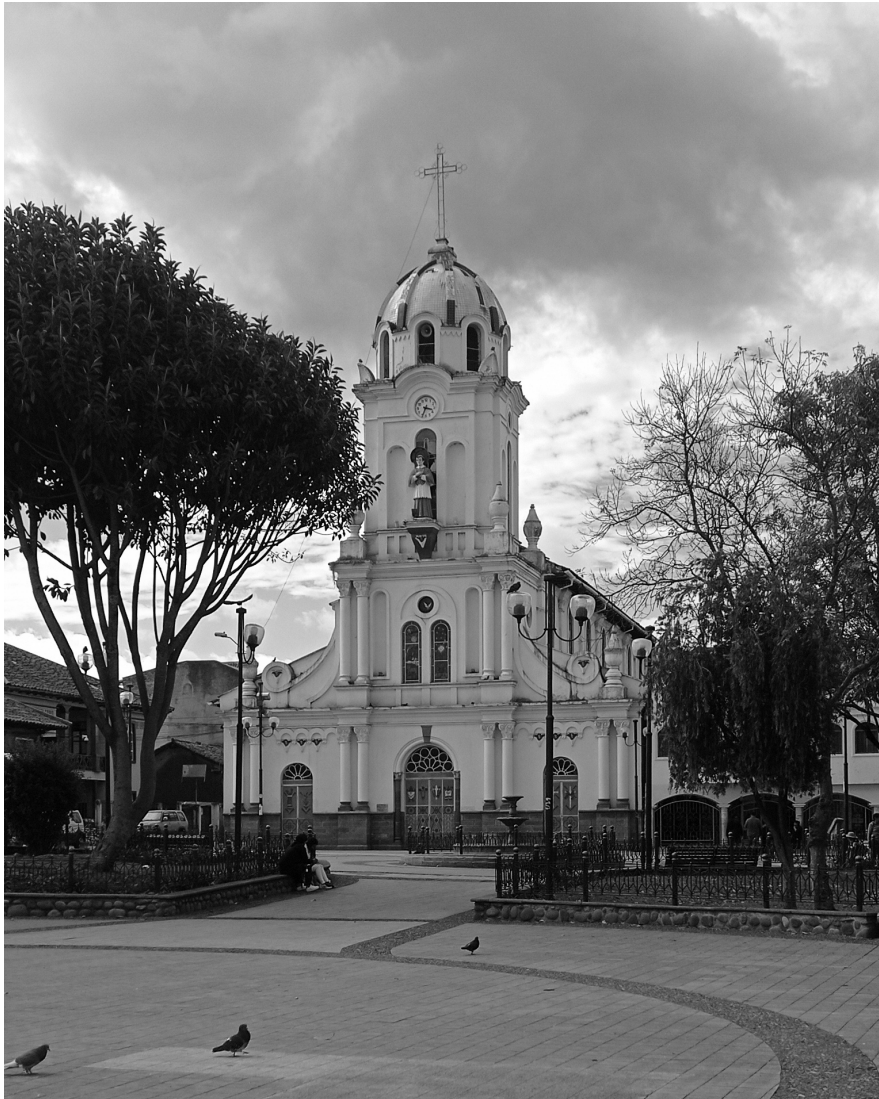
C a p í t u l o

03

Análisis de sitio

# UCUENCA

Gráfico 3.01. Ilustración de la plaza central Ricaurte.



Fuente: Boris Barreto  
Elaboración: Boris Barreto

## 3. Análisis de sitio

### 3.1. Introducción

El objetivo de este capítulo consiste en realizar un diagnóstico de sitio, para conocer el estado actual del lugar donde se implementará la propuesta arquitectónica, dando así cumplimiento a uno de los objetivos específicos, esto se lo llevará a cabo conjuntamente con el Gobierno Autónomo Descentralizado de la parroquia de Ricaurte, el cual proporcione información del sector.

El estudio estará comprendido con un área de influencia de un radio de 500 m, adicionalmente se analizará con una escala menor de 100 m, debido a la investigación de Gehl (2010), en su libro Ciudad para la Gente, se establece:

Hay ciertas personas que pueden recorrer varios kilómetros sin mayor esfuerzo, mientras que, para los niños, los ancianos y los discapacitados, hasta los paseos cortos son problemáticos. Generalmente, se considera que la mayoría de la población está dispuesta a caminar una distancia de 500 metros (p. 121).

Para finalizar, se ejecutará diferentes análisis mediante la utilización del programa Quantum GIS (QGIS), para recopilar información del sector donde se va a desarrollar el anteproyecto, estos estudios marcaran delimitantes y aportaran al diseño arquitectónico y a su vez ayudara a comprender todas las necesidades de los adultos mayores.

# UCUENCA

## 3.2. Ubicación

“La parroquia Ricaurte se encuentra ubicada al Sur del Ecuador, en la provincia del Azuay, cantón Cuenca, siendo una de las más representativas de la ciudad de Cuenca” (PDOT Ricaurte, 2015). Con lo antes mencionado, la parroquia se ha consolidado como un nodo importante de la cabecera norte de la ciudad, la cual posee, “39 barrios, de los cuales 25 son de tipo urbano y los 14 restantes de tipo rural; abarcando una extensión territorial total de 1,364.74 Hectáreas” (PDOT Ricaurte, 2015).

Tabla 15.– Ficha descriptiva Parroquia Ricaurte.

Límites de la parroquia Ricaurte	
Norte	Parroquia Sidcay
Sur	Área metropolitana de Cuenca
Oeste	Área metropolitana de Cuenca
Este	Parroquia LLacao

Fuente: Recuperada de la Universidad de Cuenca.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

“La mayor parte de su territorio se encuentra conformado por asentamientos humanos de tipo nuclear, con una amplia cobertura de servicios básicos como agua potable, alcantarillado, energía eléctrica y servicios de telecomunicación” (PDOT Ricaurte, 2019). Esto genera un crecimiento en los diferentes sectores y barrios de la parroquia, debido a la infraestructura de los servicios.

Gráfico 3.02. Ubicación del sitio.



Ecuador – Azuay



Azuay – Cuenca



Cuenca – Ricaurte



Ricaurte – Centro Parroquial

Fuente: Boris Barreto  
Elaboración: Boris Barreto

# UCUENCA

## 3.3. Análisis de contexto parroquia Ricaurte

### 3.3.1. Análisis demográfico

Actualmente, de acuerdo al PDOT, Ricaurte cuenta con un total de 24.393 habitantes, además “En lo referente a la población por sexo en la parroquia es posible determinar que un 52.24% corresponde a mujeres, mientras que el 47.76% restante corresponde a hombres” (PDOT Ricaurte, 2019, p.108). Por otro lado, la densidad poblacional se encuentra distribuida en los diferentes barrios de la parroquia “La mayor densidad poblacional en la parroquia se encuentra en los barrios: Centro parroquia, La Paz, Señor Burgos, Isaac Chico, San Francisco y la Y” (PDOT Ricaurte, 2019, p.109).

**Composición de los Habitantes de Ricaurte:** Dentro de los habitantes de la parroquia Ricaurte, se puede clasificar a los habitantes en cuatro grupos principales, niños, jóvenes, adultos y finalmente adultos mayores, esta clasificación se pudo realizar con los datos proporcionados en el PDOT de la parroquia.

**Adultos mayores:** En la parroquia Ricaurte el 8.18% de los habitantes son considerados adultos mayores, estos se encuentran en un rango de edad entre 60-100 años y más, por consiguiente, “El índice de envejecimiento se define como el coeficiente ente los mayores de 65 años y la población menos de 20 años” (PDOT Ricaurte, 2019, pg. 127).

Como se mencionó anteriormente, el porcentaje más alto de densidad se encuentra en la comunidad del Centro Parroquial, con una densidad poblacional de 53 % y un área (Ha) de 14.55. Este es un dato de mucha importancia debido a que el predio donde se emplazara el Anteproyecto se encuentra ubicado en la comunidad del Centro Parroquial, exactamente a 150m de Iglesia Central de Ricaurte.

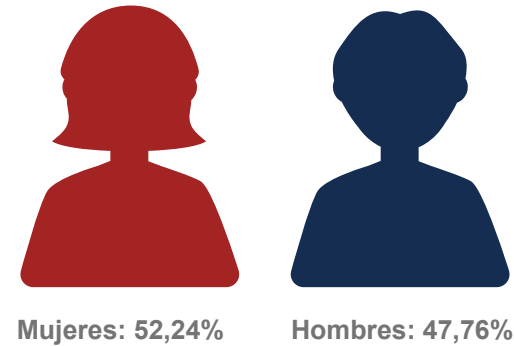
Tabla 16.- Población de personas mayores Ricaurte.

Porcentaje de edad de adultos mayores de la Parroquia Ricaurte			
Grupo de edad (años)	Porcentaje (%)	Grupo de edad (años)	Porcentaje (%)
65 - 69	1,84	85 - 89	0,45
70 - 74	1,45	90 - 94	0,23
75 - 79	1,05	95 - 99	0,06
80 - 84	0,83	100 (+)	0,02

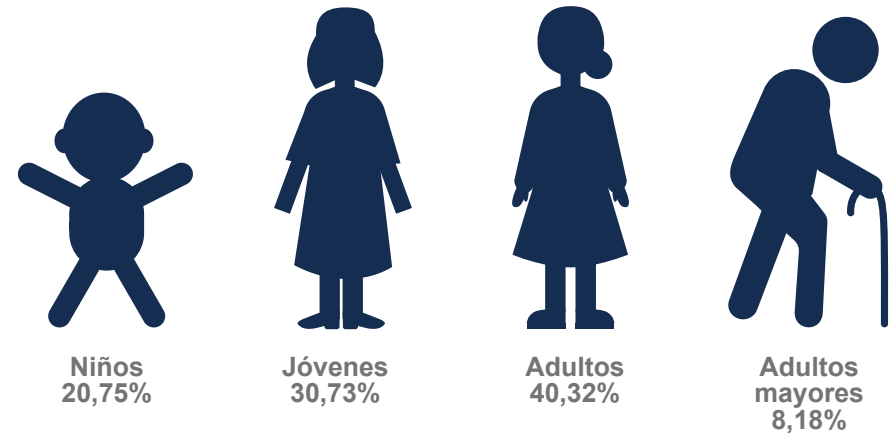
Fuente: PDOT Ricaurte 2019 - 2023  
Elaboración: PDOT Ricaurte 2019 - 2023

Gráfico 3.03. Infografía de porcentaje de población en la parroquia Ricaurte.

#### Población por sexo



#### Población por habitantes



Fuente: PDOT del GAD de Ricaurte  
Elaboración: Boris Barreto



# UCUENCA

## 3.3.2. Cultura y tradición

La parroquia Ricaurte, cuenta con una identidad y cultura muy arraigada, cabe mencionar que la cultura de una comunidad es transferida de generación en generación, dicho esto, la parroquia Ricaurte, expresa su identidad y cultura a través de las diferentes manifestaciones religiosas y gastronómicas como es la elaboración de productos gastronómicos que son conocidos a nivel nacional y cantonal (PDOT Ricaurte 2019).

Con respecto a la cultura se mantiene la crianza del cuy el cual se consume en las fiestas parroquiales, además de esto aún se mantiene los procesos de agricultura, lo que permite tener variedad de cultivos durante el año “Son tierras que presentan moderadas limitaciones, se encuentran en pendientes menores al 25% pueden o no presentar erosión actual” (PDOT Ricaurte 2019, pg.78). Por otro lado, se mencionarán las festividades más importantes de la comunidad

### Festival del cuy

Una de las tradiciones gastronómicas que se han llevado a cabo es el Festival del Cuy se puede visualizar en el grafico 3.04., “1970, se inicia el Festival del Cuy, lo impulsa el P. Vicente Pacheco. (PDOT Ricaurte 2015, pg.17). El P. Vicente deseaba que Ricaurte fuera algo grande, un lugar reconocido por todos, es por esto que busca promover la parroquia por medio de la Municipalidad de Cuenca, “En el año 1995 el Municipio de Cuenca empieza a apoyar esta actividad” (PDOT Ricaurte 2015, pg.17). Como se mencionó anteriormente, la finalidad de esta costumbre no es la obtención de beneficios económicos, sino el hacer conocer las costumbres y tradiciones a toda la ciudadanía, esta celebración se mantiene hasta una semana antes de las fiestas patronales de la comunidad, por lo que se la conoce como la “víspera”.

### Fiesta de San Carlos Borromeo

Esta celebración se realiza el día 4 de noviembre, en honor a San Carlos, patrono de la comunidad, comienza con varias actividades, una de ellas es la “víspera”, la cual se mencionó anteriormente, además de esto, se realiza la elección de la reina ricaurtense, un pregón, seguido por la novena al santo patrón, concluyendo con una serenata, danzas y juegos artificiales (PDOT Ricaurte 2019, pg.145). Esto se puede visualizar en el grafico 3.05.

Gráfico 3.04. Fiesta del cuy en la parroquia Ricaurte.



Fuente: periódico Que Noticias:  
Elaboración: periódico Que Noticias, mar. 19, 2019.

Gráfico 3.05. Fiesta patronales en San Carlos de Ricaurte.















Fuente: Arquidiócesis de Cuenca  
Elaboración: Tomada por la Arquidiócesis de Cuenca, nov. 11, 2019.

# UCUENCA

## 3.3.3. Análisis de vegetación

Tabla 17. – Vegetación presente en las cercanías de sitio de estudio.

Porcentaje de edad de adultos mayores de la Parroquia Ricaurte					
Capulí	Nogal	Acacia	Caucho	Jacaranda	Sauce real
<p>Nombre Científico: Prunus salicifolia</p> <p>El capulí tiene una fuerte identidad en los pueblos azuayos, propio de la región interandina, además se caracteriza por alcanzar los 20 a 25 m. aproximadamente y por sus frutos (Avendaño y Tapia, 2016). Un ejemplar existente se encuentra en la plaza central de la parroquia.</p>	<p>Nombre Científico: J. Nigra</p> <p>El nogal es un árbol icónico de la cultura cuencana, por su fruto denominado togte y también por su madera, se puede señalar que pueden alcanzar 15 m de altura, es decir un crecimiento medio, con forma de copa ancha y abierta. (Avendaño y Tapia, 2016).</p>	<p>Nombre Científico: Dealbata</p> <p>La acacia se adapta a todo tipo de suelo y puede llegar a los 10 a 12 m de altura, cabe destacar su floración dura casi todo el año, por ende, proporciona sombra constantemente, por esta razón se utiliza para como ornamentación (Avendaño y Tapia, 2016).</p>	<p>Nombre Científico: Ficus elástico</p> <p>El árbol de caucho proviene de Asia, pero fue introducido en 1815, llegando a ser utilizado en la ornamentación de la localidad por su espeso follaje y el brillo de sus hojas, que puede alcanzar hasta los 10 m de altura. (Avendaño y Tapia, 2016). Este ejemplar se encuentra presente en la plaza central de la parroquia de Ricaurte.</p>	<p>Nombre Científico: Jacaranda Mimosaeifolia</p> <p>Árbol nativo de la zona subtropical y forma parte del paisaje de la ciudad, debido a sus flores de color azules o violetas y también por su madera, cabe mencionar que puede llegar alcanzar de 6 a 10 m (Avendaño y Tapia, 2016). Este árbol se lo puede apreciar en la plaza central de Ricaurte.</p>	<p>Nombre Científico: Salix Humboldtiana</p> <p>El sauce real es un árbol nativo de la localidad, llegando alcanzar los 25 m de altura, cabe señalar sus propiedades medicinales de las hojas y corteza. (Avendaño y Tapia, 2016). Este árbol es común a la orilla de ríos y quebradas.</p>
					
					

Fuente: Avendaño y Tapia, 2016.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 3.3.4. Registro fotográfico

*Gráfico 3.06. Fotografía aérea 01 del sitio.*



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

*Gráfico 3.07. Fotografía aérea 02 del sitio.*



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

*Gráfico 3.08. Fotografía aérea 03 del sitio.*



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

*Gráfico 3.09. Fotografía aérea 04 del sitio.*



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 3.4. Análisis de sitio

### 3.4.1. Normativa de uso del suelo

El presente análisis se realizó de acuerdo al “Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial y Plan de Uso y Gestión de Suelo, Anexo 6 del cantón Cuenca” (PDOT PUGS, 2022). Esta información permite conocer las restricciones del predio, mediante el estudio del área de cobertura, la misma que se estableció con un radio de 500 m.

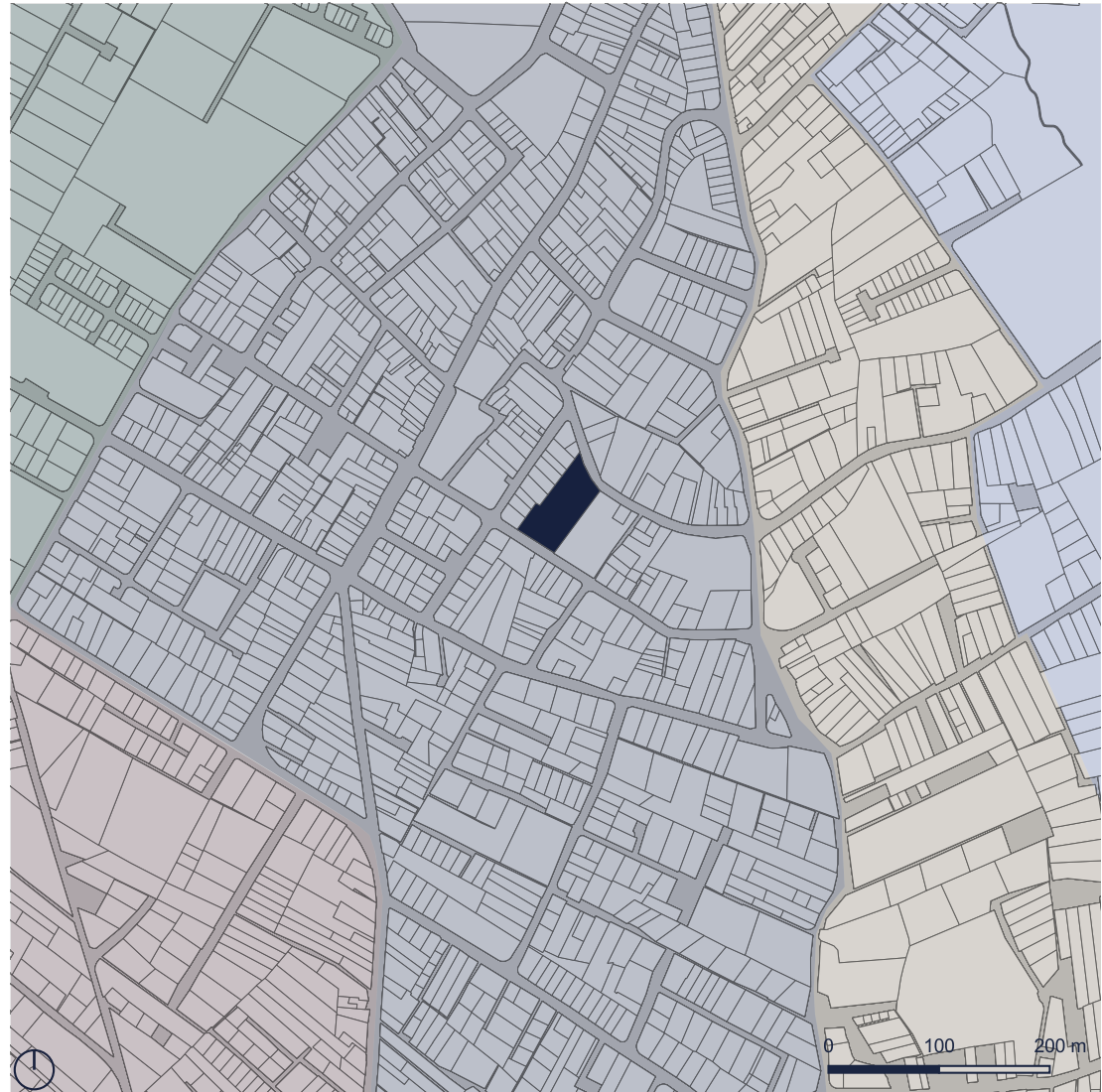
Analizando el gráfico 3.10. Se resalta cinco sectores que se encuentra en el área de influencia, debido a la cobertura ya antes mencionada, además, cada zona está representada con un color para una mejor representación gráfica, cabe señalar en esta ilustración, que cada zona tiene su propia normativa de uso de suelo, sin embargo, el sector a estudiar este marcado de un color azul, ya que, es el sitio donde se designó el terreno por parte del GAD de Ricaurte.

De acuerdo a la gráfica 3.10. El sector de estudio, limitada al este con el barrio Señor de Burgos y al oeste con los barrios la Florida y San Francisco, cada zona está separada por vías, esta división es de acuerdo a la disposición de Plan de Ordenamiento Territorial y Plan de Uso y Gestión de Suelo de la municipalidad de Cuenca.

#### Normativa de uso de suelo de la parroquia Ricaurte

Sitio	
Barrio la Florida	
Barrio San Francisco	
Centro parroquial	
Barrio Señor de Burgos	
Barrio Isaac Chico	

Gráfico 3.10.- Análisis de normativa de uso de suelo rural de la parroquia Ricaurte.



Fuente: Recuperado del programa QGIS.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

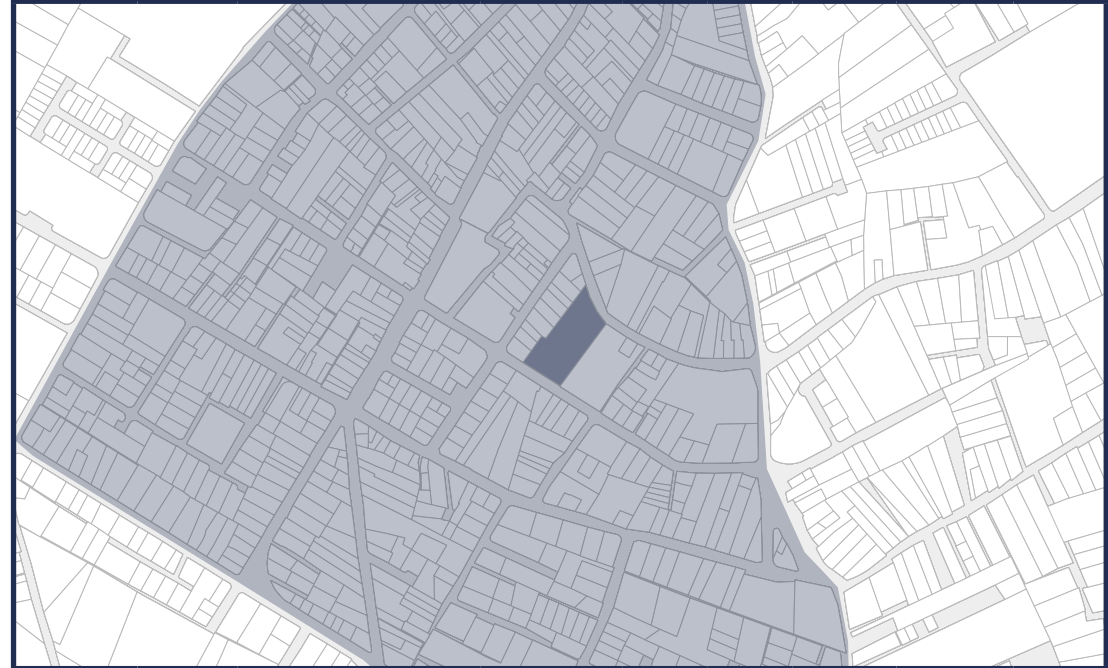
## Normativa de uso del suelo centro parroquial

La información presente de la tabla 18, hace mención del sector de estudio, es decir el centro parroquial de Ricaurte, dicha tabla, establece las normas de uso de suelo, sin embargo, de acuerdo a la Norma Técnica para Centros Diurnos, se recomienda que “La unidad de atención, en lo posible debe tener una sola planta y en caso de contar con más, deberán tener facilidades como rampas, gradas seguras o ascensores” (MIES, 2018), por esta razón, la mejor opción sé la primera fila, que hace mención a una altura de 1 piso, cabe mencionar que cumple con la condicionante de lote mínimo, ya que, el terreno de emplazamiento cuenta con área de 29061 m<sup>2</sup>, además, de tener un frente de 39.60 m, esta medida satisface el frente mínimo. Otro factor, importante a rescatar con las condicionantes de los retiros, dado que, que consta de 5 m de retiro frontal y 3 m de retiro lateral. Para concluir, este análisis es fundamental, para conocer las condicionantes de uso de suelo e implantar en la propuesta.

Tabla 18.- Normativas de uso de suelo del centro parroquial de Ricaurte.

Tabla de normativa de uso de suelo del centro parroquial de Ricaurte									
Altura de la edificación	Lote mínimo (m2)	Frente mínimo (m)	Densidad Neta de Vivienda (DV) Viv/Ha	Tipo de implantación	Retiro Frontal	Retiro lateral	Retiro posterior	Sección mínima de vía	IE Básico
1 a 3 pisos	120	6	170	Continua con retiro frontal	5	0	3	-	-
4 pisos	300	12	190	Aislada	5	3	3	8	-
6 pisos	500	16	Mayor o igual a 40	Aislada	5	4	4	8	3,7

Ubicación de sector de uso de suelo centro parroquial



### Normativa de uso de suelo centro parroquial de Ricaurte

- Sitio
- Centro parroquial

Fuente: PDOT PUGS 2022, Anexo 6 fichas normativas, 2022.  
 Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 3.4.2. Análisis de uso de suelo

En el mapa que se muestra a continuación se visualiza las diferentes tipologías de usos de suelo, cabe mencionar que, para este análisis se optó por una cobertura de 100 m, esto permite tener una mejor comprensión de los lotes aledaños al sitio de estudio.

Un punto importante a destacar en la representación gráfica 3.11, es la gran variedad de servicios y comercios, debido al centro parroquial, ya que, cuenta con la plaza central e iglesia, esto marca un hito en la comunidad.

Además, otra de las tipologías que se evidencia en este análisis es la vivienda, a causa del incremento de la población en esta zona, esta información se respalda mediante los datos registrados en el Plan de Ordenamiento Territorial de la parroquia Ricaurte, que establece lo siguiente, “la parroquia actualmente posee aproximadamente un 70 % de su territorio con uso habitacional” (PDOT Ricaurte, 2019).

Otro factor importante que se visualiza en el análisis, es la ausencia de zonas de cultivo, además de una escasez de lotes vacíos, debido al desarrollo de la parroquia, como se mencionó anteriormente, es una zona central, por lo que, se prioriza otra tipología de uso del suelo.

### Tipología de usos de suelo









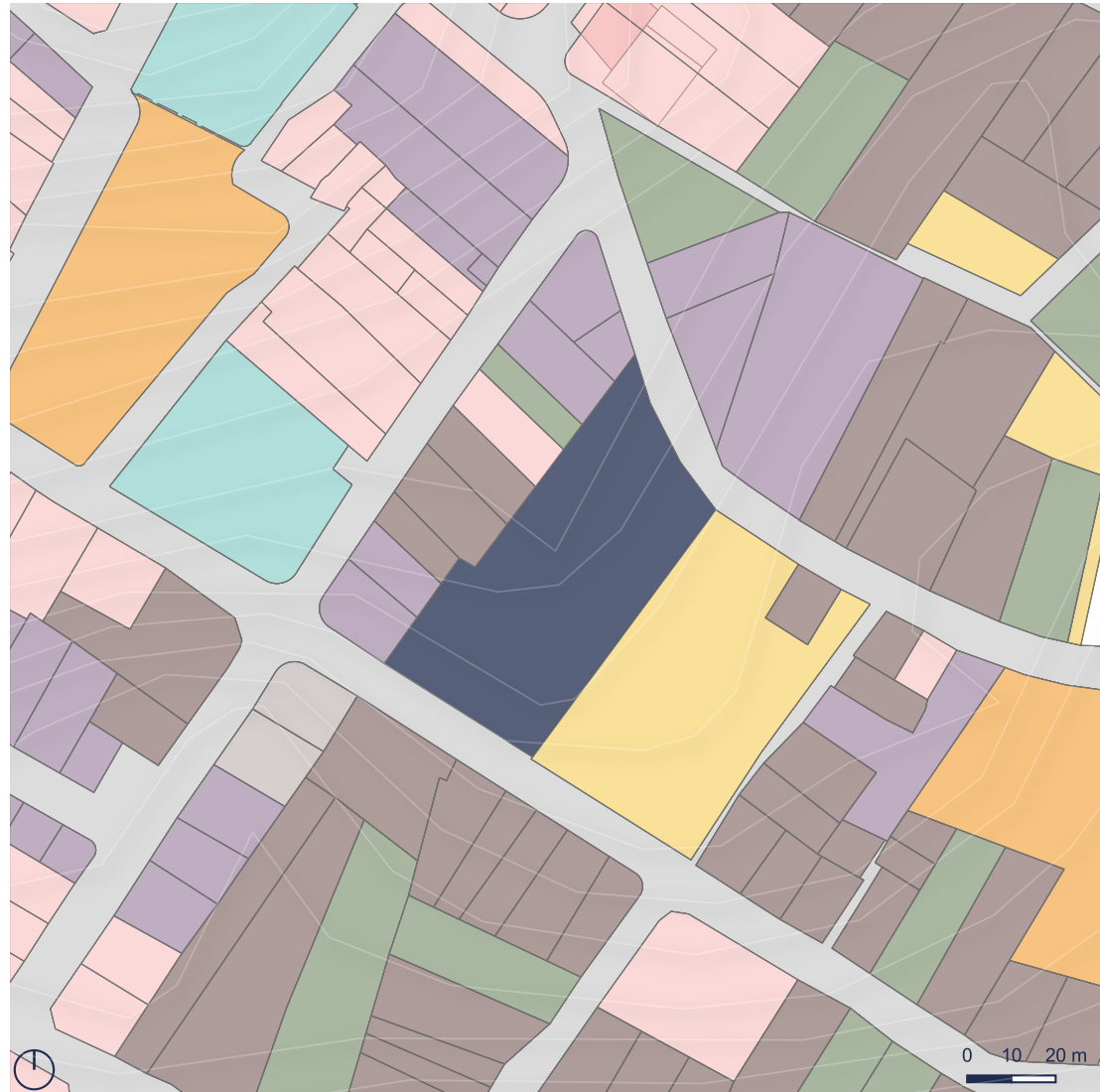
Sitio	
Vivienda	
Cultivo	
Servicios	
Comercio	
Lotes vacíos	
Espacios públicos	
Uso religioso	

Gráfico 3.11.- Análisis del uso del suelo en la parroquia de Ricaurte.



Fuente: Recuperado del programa QGIS.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 3.4.3. Análisis de Equipamientos

La parroquia Ricaurte cuenta con una variedad de equipamientos, debido a su desarrollo, dichos equipamientos se pueden visualizar en el gráfico 3.12, se debe tener en cuenta que los equipamientos son imprescindibles para una buena calidad de vida.

Al realizar el análisis de equipamientos, se determina que el equipamiento con mayor cantidad es el educativo, ya que, mediante una cobertura de 500 m, sobresale 5 unidades educativas. Por otra parte, los dos únicos equipamientos que cuentan con una unidad es el mercado y el sub centro de salud, siendo infraestructura prioritaria en la comunidad.

Otro punto a mencionar en esta investigación, es la ubicación del sitio de estudio, ya que, se encuentra entre la plaza central y cementerio parroquial, esta característica favorece el emplazamiento del anteproyecto, dado que, marca una relación entre estos equipamientos.

### Equipamientos en la parroquia Ricaurte

Sitio	
Salud	
Educativo	
Administrativo	
Financiero	
Religioso	
Recreativo	
Funerario	
Estación de policía	
Estación de bomberos	
Mercado	

Gráfico 3.12.- Análisis de equipamientos de la parroquia Ricaurte.



Fuente: Recuperado del programa QGIS.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 3.4.4. Análisis topográfico cobertura de 100 m

En este análisis se emplea un radio de cobertura de 100 m, con el fin de establecer curvas de nivel de 1 m, dando como resultado la gráfica 3.13. En la misma, se observa un incremento de curvas de nivel en dirección noroeste, siendo la curva de nivel más alto de 2545 m sobre el nivel del mar y por su contrario la curva de nivel más baja en esta representación es de 2529 m sobre el nivel del mar, dando como resultado en 100 m existe 16 m de diferencia, es decir tiene un pendiente de 16%.

Un punto muy importante son las pendientes del sector, debido a que, la Parroquia se encuentra enmarcada en la región andina con relieves prolongados por las cordilleras sub andinas amazónicas (PDOT Ricaurte, 2019). Añadiendo a esta información, cabe mencionar que la Parroquia cuenta con pendientes, "Tipo Media con un porcentaje de 46.63% con un rango >12-25%, seguido de Suave con 22.80% en un rango de >5-12%, Muy Suave con 22.34% en un rango de >2-5% entre otros" (PDOT Ricaurte, 2019, pg.71). Dando como consecuencia, que el sector de la gráfica 3.13 entra en la categoría de 12 – 25% suave, debido a la pendiente ya antes mencionada.

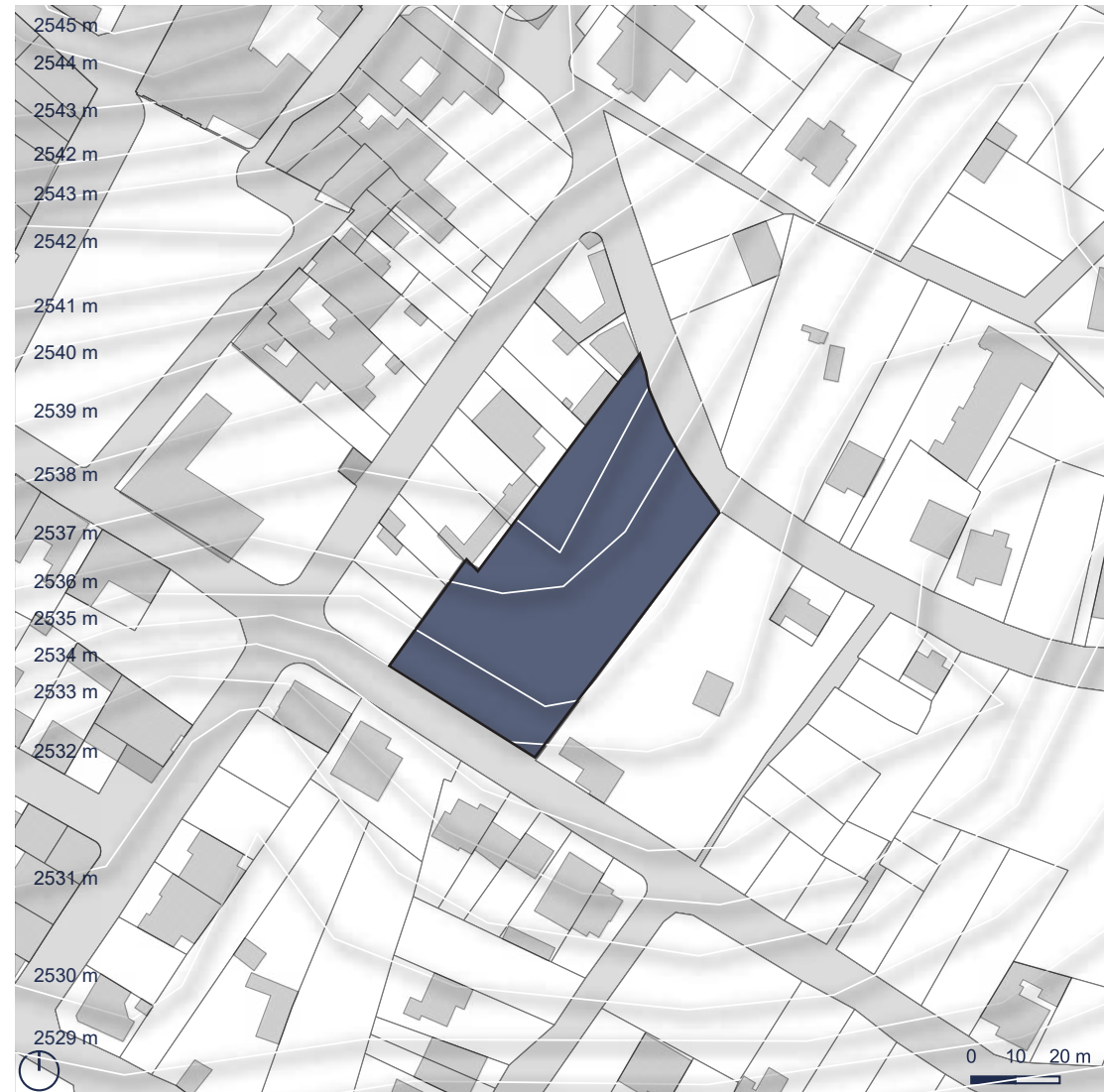
### Topografía radio de 100 m

Sitio

Curvas de nivel 1m



Gráfico 3.13.- Análisis topográfico escala 100 m de radio del sitio de estudio.



Fuente: Recuperado del programa QGIS.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.



# UCUENCA

## 3.5. Infraestructura y servicios

### 3.5.1 Análisis vial – jerarquía vial

En la parroquia Ricaurte se establece que “un 91.54 % de las vías de la parroquia poseen una jerarquía de tercer nivel” (PDOT Ricaurte, 2019). Es decir, son vías inter parroquiales, las cuales permiten la comunicación con los diferentes barrios, sin embargo, cabe mencionar que “aproximadamente un 40 % de las vías existentes de la parroquia están en mal estado” (PDOT Ricaurte, 2019).

La jerarquía vial de la parroquia mediante el gráfico 3.14, sobresale 3 vías arteriales, las mismas, tienen una media alta fluidez vehicular, estas vías permiten tener una buena distribución y reparto de tráfico en la comunidad, cabe destacar que dichas vías son de doble sentido y se conectan a otras parroquias.

Mediante este análisis, sobresale la cantidad de vías colectoras, lo que permite fundar que esta zona es residencial, de servicios y comercio, lo que fundamenta y respalda el análisis de uso de suelo.

Analizando el sitio de estudio, tiene dos frentes, lo que permite conectar a dos vías colectoras, al norte con la vía Alejandro Padilla y al sur con la vía Benigno Vázquez, generalmente estas vías son usadas por los habitantes de la comunidad, por lo que, tiene una baja influencia vehicular.

#### Jerarquía de vías


Sitio	
Vía arterial	
Vía colectora	
Vía local	

Gráfico 3.14.- Análisis vial – Jerarquías vial de la parroquia Ricaurte.



Fuente: Recuperado del programa QGIS.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 3.5.2. Análisis de movilidad

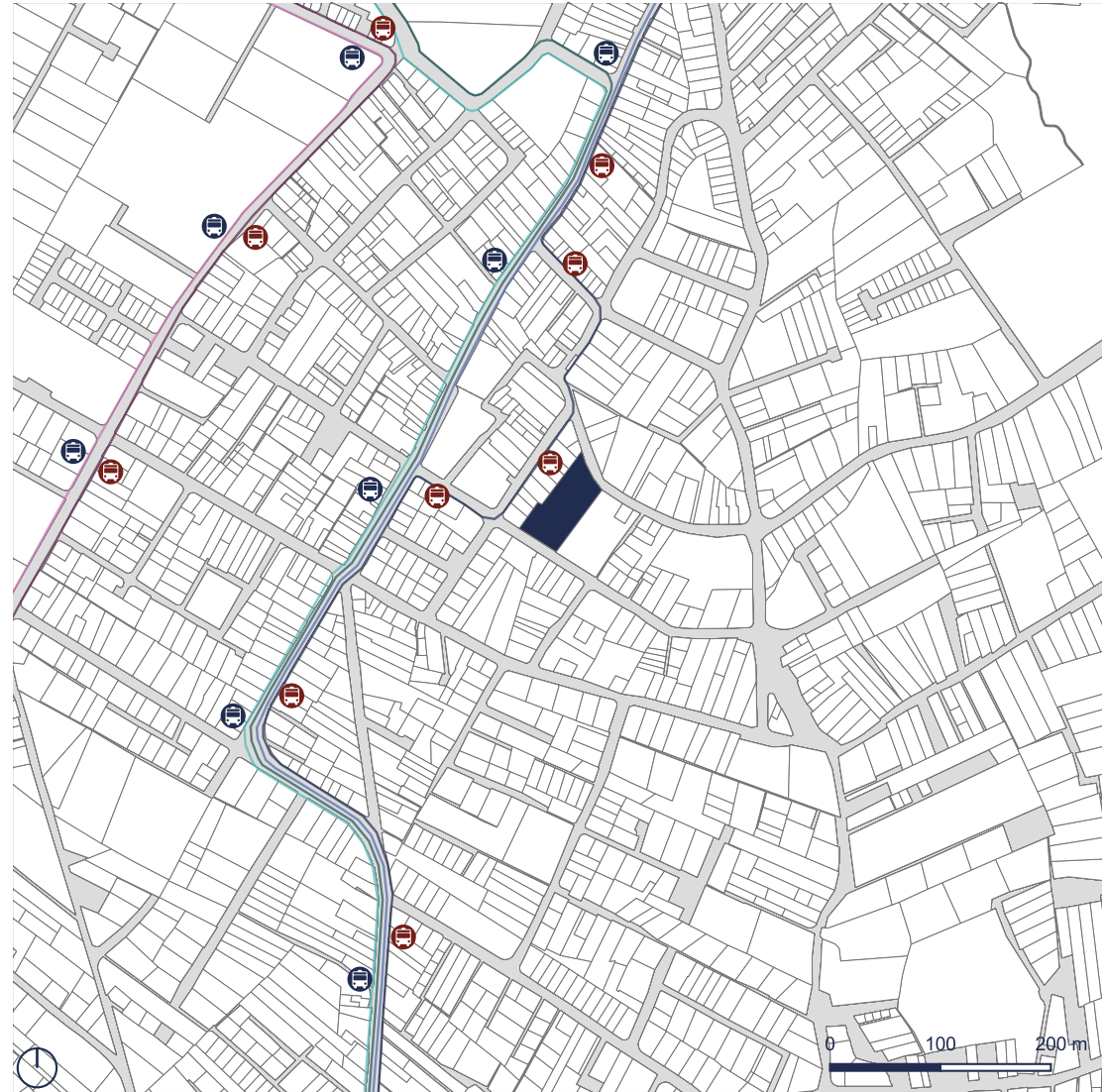
La parroquia Ricaurte está en un constante desarrollo, por esta razón existe un crecimiento en la población, teniendo esto como punto de partida se ha establecido dos rutas de transporte público, las mismas que transitan diferentes líneas de buses urbanos, sin embargo, estas únicas rutas no abastecen a los diferentes barrios, esto se menciona en el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de Ricaurte, “se manifiesta la necesidad de incrementar las rutas de transporte urbano, ya que existen muchos sectores en los cuales existe problemas para transportarse y el consecuente desarrollo de sus actividades diarias” (PDOT Ricaurte, 2019).

En el mapa se puede visualizar las rutas de transporte público, la primera ruta transita diferentes líneas como la L100, L20, L30, L31, L32, y L33. Siendo estas líneas las más cercanas al predio. Por otro lado, la ruta más alejada al sitio cuenta con la línea L10 con dirección a Ocho León.

### Movilidad

- Sitio
- Líneas la L100, L20, L30, L31, L32, y L33 (Destino Sur – Norte)
- Líneas la L100, L20, L30, L31, L32, y L33 (Destino Norte - Sur)
- Líneas la L10 (Destino Ocho León – Florida)
- Líneas la L10 (Destino Florida - Ocho León)

Gráfico 3.15.- Análisis de movilidad de la parroquia Ricaurte.



Fuente: Recuperado del programa QGIS.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

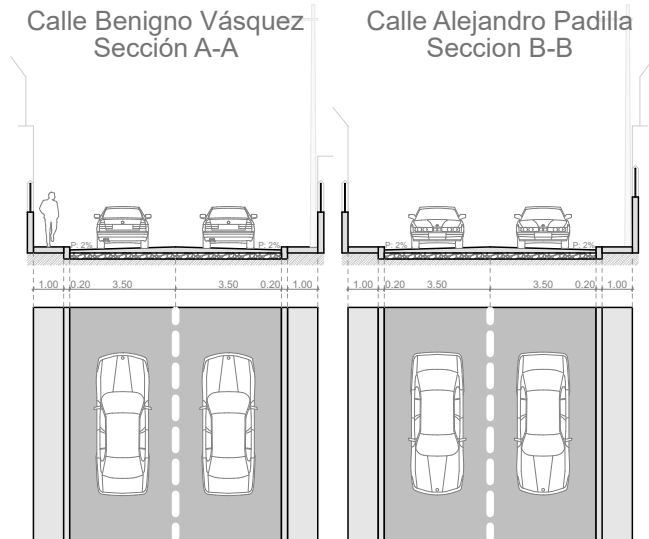
## 3.5.3. Análisis de sección y sentido vial

En el sitio de estudio, al estar cerca de la plaza central, tiene una infraestructura vial en buen estado, lo que garantiza un fácil recorrido con los diferentes servicios y equipamientos de la comunidad con respecto al predio.

Así mismo, el emplazamiento permite tener dos vías de acceso, en la parte norte está la calle Alejandro Padilla con un sentido Este – Oeste, es decir conecta con el Cementerio y Mercado de la parroquia. También cuenta con la vía Benigno Vásquez con un sentido Oeste – Este, que conecta la plaza central con el cementerio.

Mediante un levantamiento de información se estableció las medidas de las dos vías que conecta al predio, dando como resultado que cuenta con medidas adecuadas para una correcta circulación vehicular; sin embargo, no cuenta con cunetas, además no cuenta con la señalización adecuada.

Gráfico 3.16.- Análisis de sección vial del sitio de estudio.



Fuente: Recuperado del programa QGIS.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 3.17.- Análisis del sentido vial del sitio de estudio.



Fuente: Recuperado del programa QGIS.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 3.5.4. Análisis de servicios

### Servicio de energía eléctrica

El resultado de este análisis, mediante una cobertura de 100 m, se destaca la existencia de una gran cantidad de transformadores, pero la carencia de luminarias cerca del sector de estudio, sin embargo, un punto a rescatar en esta zona cuenta en su totalidad con este servicio, esto se respalda por medio de la información del PDOT de Ricaurte, que establece, “La parroquia Ricaurte al ser una parroquia en constante crecimiento, cuenta con una totalidad del 98.31% de viviendas con servicio de energía eléctrica” (PDOT Ricaurte, 2019).

### Servicio de alcantarillado

“Los barrios que no disponen de servicios higiénicos con conexión a red pública de alcantarillado son Perpetuo Socorro, El Quinche, Miguel Cordero, La Dolorosa y San Jacinto” (PDOT Ricaurte, 2019). De acuerdo al listado antes mencionado, el centro parroquia cuenta con este servicio, mediante la representación grafica 3.16, se rescata la existencia de alcantarilla, con respecto a las calles Benigno Vázquez y Alejandro Padilla se determina que atraviesa la red de alcantarillado

### Servicios

Sitio

Alumbrado

Transformadores

Red de alcantarillado



Gráfico 3.18.- Análisis de servicios del sitio de estudio.



Fuente: Recuperado del programa QGIS.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 3.6 Análisis bioclimático

### Clima

La ciudad de Cuenca se encuentra en la zona andina del Ecuador, por esta razón, cuenta con clima frío y templado, con respecto a la Parroquia Ricaurte “Cuenta con veranos frescos y nublados, mientras que los inviernos son cortos, fríos, secos y parcialmente nublados” (PDOT Ricaurte, 2019, pg. 60).

Además, esta zona la temperatura varía de 7 °C a 17 °C, teniendo en cuenta que la temperatura promedio es de 16 °C, por otro parte, la temperatura templada dura 3.6 meses, del 15 de enero al 2 de mayo (PDOT Ricaurte, 2019).

### Soleamiento

Mediante el diagrama solar representado en el gráfico 3.19, se llega a concluir por la forma irregular que tiene el terreno y su sentido longitudinal desviado con 35° con respecto al norte, estas características favorecen una mayor influencia de luz natural en el sentido longitudinal del terreno.

### Viento

La dirección del viento tiene un sentido suroeste – noreste, con una velocidad promedio de 9.7 kilómetros por hora, cabe señalar, que el sitio de estudio, recibe mayor cantidad de viento por dos frentes, el sur y este.

### Especificación

Sitio



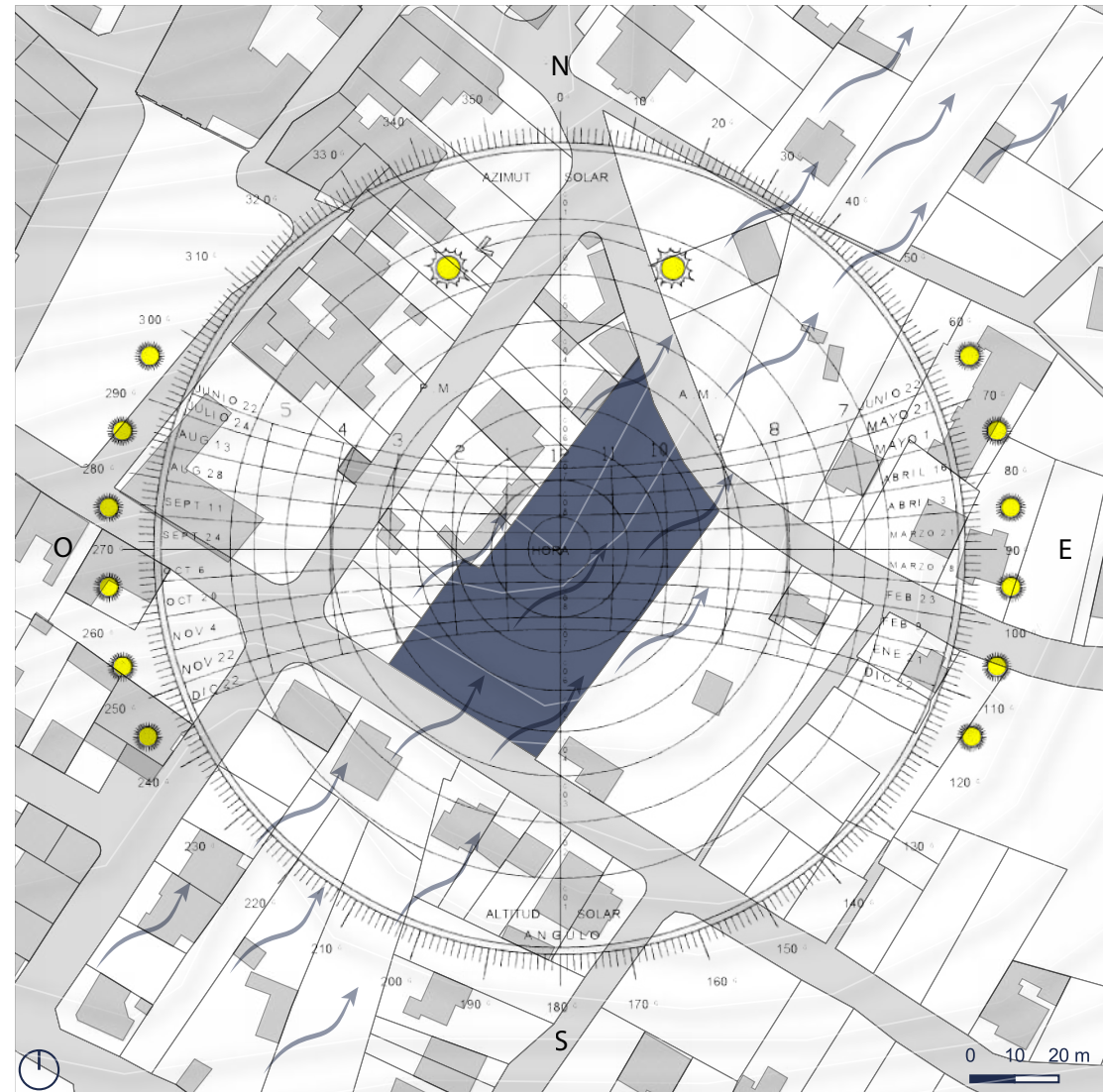
Soleamiento



Viento



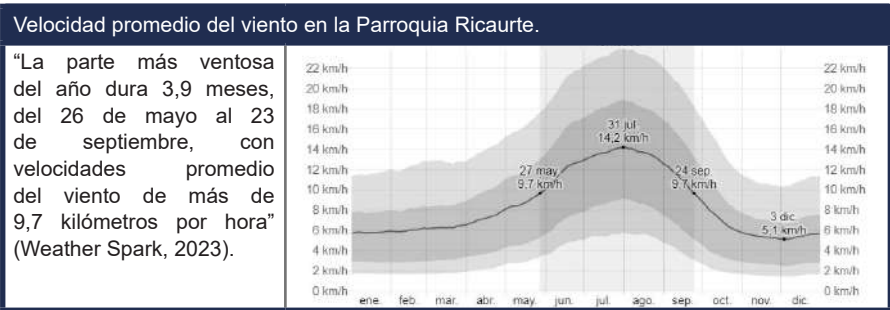
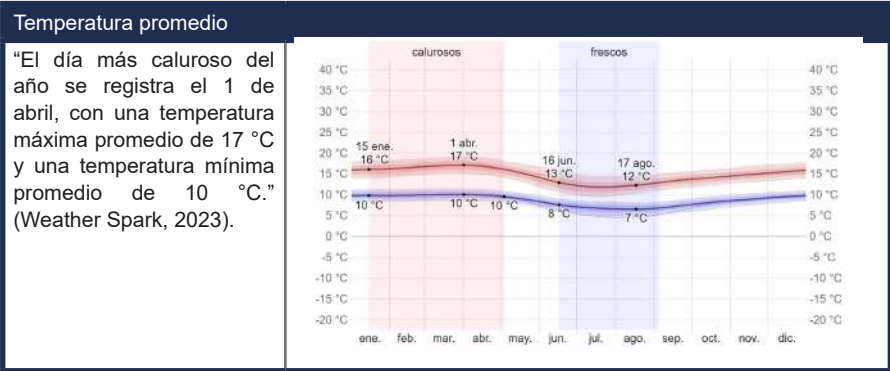
Gráfico 3.19.- Análisis bioclimático del sitio de estudio.



Fuente: Recuperado del programa QGIS.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

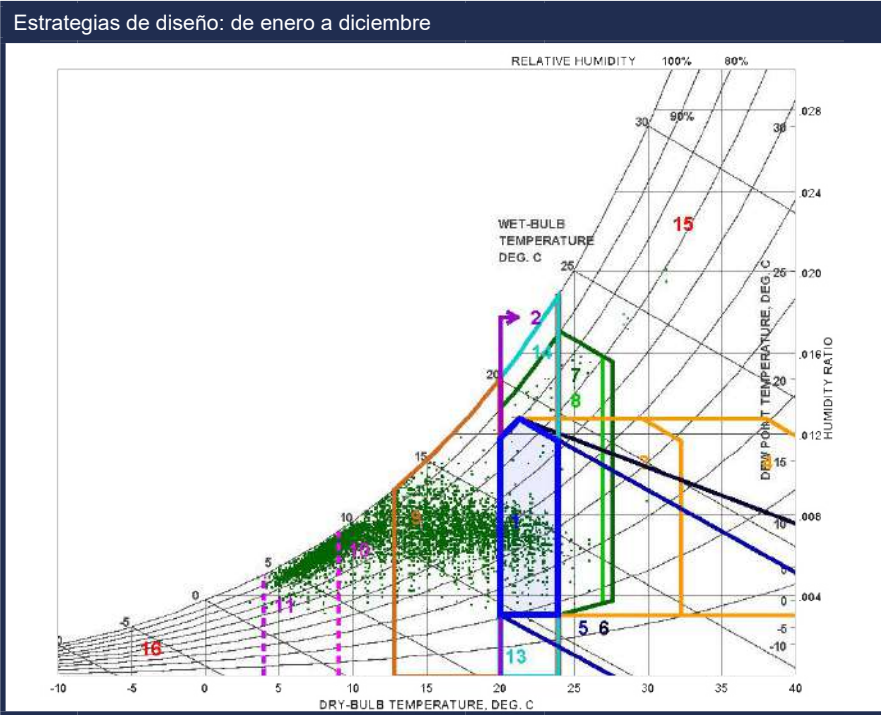
# UCUENCA

Tabla 19. – Descripción bioclimática de la parroquia Ricaurte.



Fuente: WeatherSpark.com, 2023  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Tabla 20. - Diagrama psicrométrico Cuenca – Lamar.IntL. AP, AZ, ECU



11,5%	1 Confort (1009 horas)	21,5%	10 Ganancia solar directa pasiva de baja masa (1883 hrs)
9,7%	2 Protección solar de las ventanas (852 hrs)	18,8%	11 Ganancia solar pasiva directa masa alta (1649 hrs)
0,6%	3 Masa térmica elevada (50 hrs)	0,0%	12 Protección contra el viento de los espacios exteriores (0 hrs)
0,6%	4 Masa térmica elevada con descarga nocturna (50 hrs)	0,0%	13 Sólo humidificación (1 hrs)
06%	5 Enfriamiento evaporativo directo (49 hrs)	0,3%	14 Sólo deshumidificación (24 hrs)
06%	6 Enfriamiento evaporativo en dos fases (49 hrs)	0,1%	15 Refrigeración, añadir deshumidificación si es necesario(6 h)
0,9%	7 Refrigeración por ventilación natural (83 hrs)	30,8%	16 Calefacción, añadir humidificación si es necesario (2699 hrs)
0,9%	8 Ventilación forzada (83 hrs)		
46,4%	9 Ganancia de calor interna (4.063 hrs)		

Fuente: Climate Consultant 6.0, 2023  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 3.20.- Esquema de conclusión del capítulo 03.

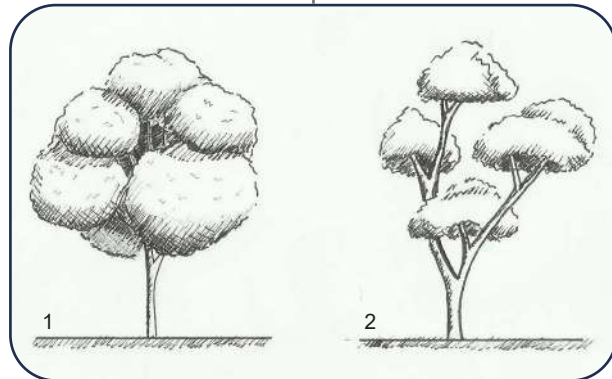
## 3.7. Conclusión capítulo 03

### Conclusión análisis contexto

En el análisis demográfico, se evidencia el crecimiento de la población, la cual se ha dado por el desarrollo de la parroquia, este acontecimiento impulsa a generar equipamientos para cubrir la demanda de la comunidad.

La parroquia Ricaurte se caracteriza por sus tradiciones y cultura, que se expresa en manifestaciones religiosas, gastronómicas, agricultura y crianza de animales. Estos rasgos aún prevalecen, debido a que, se mantienen las costumbres por los adultos mayores.

Para la implementación de vegetación en el anteproyecto, sobresale el árbol de acacia (1) debido a su follaje frondosa, además de, proporciona sombra todo el año. También se rescata el árbol de jacaranda (2) por su follaje despojado, lo que permite la entrada de luz.

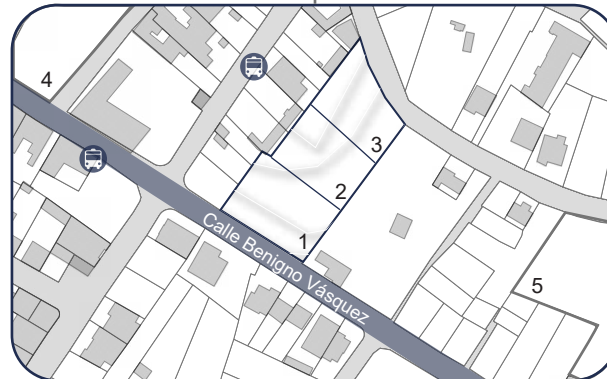


### Conclusión análisis de sitio

Un punto importante a considerar es el resultado del análisis de la normativa de uso de suelo, que hace mención a las condicionantes que tiene el sitio de emplazamiento, estas características delimitan el diseño.

Otro aspecto que influye al realizar el anteproyecto es la topografía, considerando el resultado del área de cobertura tiene una pendiente de 16%, por esta razón, la mejor opción es respetar los desniveles y adaptarse a este relieve, por medio, de tres zonas, las cuales son: administrativo (1), social (2) y de servicios (3), cada una con diferente nivel.

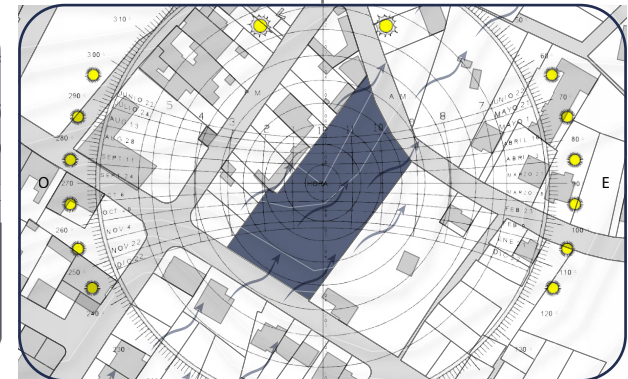
Hay que mencionar, además, la conclusión del análisis de movilidad, ya que, la calle Benigno Vásquez es la mejor opción como vía principal del emplazamiento, porque conecta a la plaza central de la parroquia y a las paradas más cercanas.



### Conclusión análisis bioclimático

En los análisis bioclimáticos, de acuerdo a la temperatura, precipitación y velocidad del viento, se recomienda implementar elementos que favorezcan a la ganancia de calor, esto lo respalda el diagrama psicrométrico de Cuenca.

Otro rasgo importante, que se considera es la irregularidad del terreno de emplazamiento porque tiene una inclinación de 35° con respecto al norte, esta característica tiene beneficios, dado que recibe más iluminación y ventilación.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

UCUENCA

C a p í t u l o

04

Anteproyecto  
arquitectónico



Gráfico 4.01.- Fotografía de ancianos caminado por sendero.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

## 4.1. Introducción

Tomando como punto de partida el tercer objetivo específico, en donde se establece diseñar el anteproyecto arquitectónico con espacios óptimos, los mismos que cumplan con las normas, programa y necesidades del adulto mayor, con el fin ejecutar dicho objetivo, se establece un anteproyecto que es el resultado de toda la investigación e información de cada capítulo, estos aportes marcan pautas de diseño.

Para un correcto diseño, el primer punto se inicia con un programa arquitectónico, el cual se fundamenta de la "Norma Técnica para la implementación y prestación de servicios gerontológicos de centros gerontológicos de atención diurna" (MIES, 2018), estos requisitos se mencionan en el capítulo 1, sección 3.1.

Otro punto importante son las estrategias de diseño, estas aportan de manera significativa al anteproyecto, mediante un plan de acción, que se basa en los parámetros de valoración establecidos en los casos de estudio y para finalizar se presentará el anteproyecto.

# UCUENCA

## 4.2. Áreas y programa arquitectónico

Tabla 21.- Programa de arquitectura

Zona administrativa y recepción									
Espacio	Actividad	Instalaciones				Condiciones ambientales		Mobiliario - equipamientos	Área (m2)
		Luz	Agua	Teléfono	Wifi	Iluminación	Ventilación		
Vestíbulo	Área que recibe a los usuarios	x	-	-	x	Natural y artificial	Natural	Ornamentación	16
Sala de espera	Lugar de espera	x	-	-	x	Natural y artificial	Natural	Asientos, basurero	24
Recepción	Espacio que recibe a los usuarios	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Mostrador, computadora, teléfono, estante	12.5
Secretaria	Apoyo administrativo	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Escritorio, computadora, teléfono, impresora, asientos, archivador	17.5
Oficina del director	Administración principal del centro	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Escritorio, computadora, teléfono, asientos, juego de muebles,	25
Oficina administrativa	Control de los diferentes funcionamientos del centro	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Escritorio, computadora, teléfono, asientos, juego de muebles,	25
Oficina de trabajo social	Promueve el desarrollo y orientación del usuario	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Escritorio, computadora, teléfono, asientos, juego de muebles,	14
Sala de juntas	Espacio para reuniones	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Mesa, asientos, archivador, pizarra, proyector, cafetera	30
Servicios higiénicos generales	Espacio de aseo personal	x	x	-	-	Natural y artificial	Natural y artificial	Lavamanos, inodoros, papelera	17.5
								Subtotal	181.5
								12% Circulación	21.78
								<b>Total</b>	<b>203.28</b>
Zona de verde									
Espacio	Actividad	Instalaciones				Condiciones ambientales		Mobiliario - equipamientos	Área (m2)
		Luz	Agua	Teléfono	Wifi	Iluminación	Ventilación		
Huertos	Siembra y cosecha de alimentos	x	x	-	-	Natural y artificial	Natural	Asientos, macetas	135
Plaza	Exhibir productos /manualidades	x	-	-	-	Natural y artificial	Natural	Bancas	190
Patio Internos	Espacios de descanso	x	x	-	-	Natural y artificial	Natural	Bancas, macetas	422.12
								Subtotal	747.12
								12% Circulación	89.65
								<b>Total</b>	<b>836.77</b>

Zona médica									
Espacio	Actividad	Instalaciones				Condiciones ambientales		Mobiliario - equipamientos	Área (m2)
		Luz	Agua	Teléfono	Wifi	Iluminación	Ventilación		
Enfermería	Consultas, toma de signos y datos para expedientes, atención y curaciones básicas	x	x	x	x	Natural y artificial	Natural	Escritorio, asientos, camilla, computadora, teléfono, biombo	25
Consultorio médico	Atención medica	x	x	x	x	Natural y artificial	Natural	Escritorio, asientos, camilla, computadora, teléfono, biombo	17
Consultorio Psicológico	Atención y orientación mental	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Escritorio, asientos, computadora, teléfono, estantería, sillones	12.5
Consultorio nutricionista	Desarrollo y control de alimentación	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Escritorio, asientos, camilla, computadora, teléfono, bascula	12.5
Bodega	Almacenamiento de medicamentos	x	-	-	-	Artificial	-	Anaqueles	9
Servicios higiénicos generales	Espacio de aseo personal	x	x	-	-	Natural y artificial	Natural y artificial	Lavamanos, inodoros, ducha, papelera	12.5
								Subtotal	89
								12% Circulación	10.68
								<b>Total</b>	<b>99.68</b>

Zona de fisioterapia y rehabilitación									
Espacio	Actividad	Instalaciones				Condiciones ambientales		Mobiliario - equipamientos	Área (m2)
		Luz	Agua	Teléfono	Wifi	Iluminación	Ventilación		
Terapia física	Espacio de rehabilitación	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Caminadoras, bicicletas, colchonetas, hidromasaje, bandas elásticas	50
Terapia ocupacional	Actividades recreativas	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Mesas, asientos, palera	50
Bodega	Almacenamiento de materiales didácticos	x	-	-	-	Artificial	-	Anaqueles	9
Servicios higiénicos generales	Espacio de aseo personal	x	x	-	-	Natural y artificial	Natural y artificial	Lavamanos, inodoros, papelera	12.5
								Subtotal	121.5
								12% Circulación	14.58
								<b>Total</b>	<b>136.08</b>

Zona social – talleres									
Espacio	Actividad	Instalaciones				Condiciones ambientales		Mobiliario - equipamientos	Área (m <sup>2</sup> )
		Luz	Agua	Teléfono	Wifi	Iluminación	Ventilación		
Sala de descanso	Área de descanso breve	x	-	-	x	Natural y artificial	Natural	Perezosas o asientos reclinables	18.5
Sala de estar	Interactuación de los usuarios	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Sillones, mesas de centro	70
Sala de TV	Ver televisión	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Televisor, muebles	18.5
Sala de arte	Manualidades	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Anaqueles, asientos, cuadros	100
Sala multiusos	Diferentes actividades, baile, yoga, eventos, música	x	-	x	x	Natural y artificial	Natural	Asientos, mesas	100
Bodega	Almacenamiento de materiales	x	-	-	-	Artificial	-	Anaqueles	17.5
Servicios higiénicos generales	Espacio de aseo personal	x	x	-	-	Natural y artificial	Natural y artificial	Lavamanos, inodoros, papelería	9
								Subtotal	333.50
								12% Circulación	40.02
								<b>Total</b>	<b>373.52</b>

Zona de mantenimiento									
Espacio	Actividad	Instalaciones				Condiciones ambientales		Mobiliario - equipamientos	Área (m <sup>2</sup> )
		Luz	Agua	Teléfono	Wifi	Iluminación	Ventilación		
Cuarto electrógeno	Espacio destinado a elementos eléctricos	x	-	-	-	Natural y artificial	Natural y artificial	Transformador, generador, tablero	12.50
Cuarto hidráulico	Espacio destinado a elementos hídricos	x	x	-	-	Natural y artificial	Natural y artificial	Bomba de agua, cisterna, calderas,	12.50
Bodega de limpieza	Almacenamiento de utensilios de limpieza	x	-	-	-	Natural y artificial	Natural	Anaqueles	6
Almacén de jardinería	Almacenamiento de utensilios para huertos y jardines	x	x	-	-	Natural y artificial	Natural	Anaqueles	6
								Subtotal	37
								12% Circulación	4.44
								<b>Total</b>	<b>41.44</b>

Zona de servicios									
Espacio	Actividad	Instalaciones				Condiciones ambientales		Mobiliario - equipamientos	Área (m2)
		Luz	Agua	Teléfono	Wifi	Iluminación	Ventilación		
Cocina	Preparar alimentos	x	x	-	-	Natural y artificial	Natural y artificial	Cocinas, mesas, extractores de humo, utensilios de cocina	25
Comedor	Servirse los alimentos	x	-	-	x	Natural y artificial	Natural	Mesas, asientos	40
Despensa	Almacenar alimentos	x	-	-	-	Artificial	Natural	Anaqueles	5.50
Cámara frigorífica	Conservación de alimentos	x	-	-	-	Artificial	Artificial	Anaqueles	5.50
Lavandería	Lavado de prendas	x	x	-	-	Natural y artificial	Natural	Lavadora, secadora, anaqueles	4.10
Cuarto de basura	Almacenamiento y clasificación de basura	x	-	-	-	Natural y artificial	Natural	Contenedores	5.5
Vestidores para el personal	Espacio de vestimenta para el personal	x	-	-	x	Natural y artificial	Natural	Casilleros, asientos	6.30
Servicios higiénicos para el personal	Espacio de aseo personal para el personal	x	x	-	-	Natural y artificial	Natural y artificial	Lavamanos, inodoros, papelera	4.50
								Subtotal	96.40
								12% Circulación	11.57
								<b>Total</b>	<b>107.96</b>

Zona de parqueadero									
Espacio	Actividad	Instalaciones				Condiciones ambientales		Mobiliario - equipamientos	Área (m2)
		Luz	Agua	Teléfono	Wifi	Iluminación	Ventilación		
Estacionamiento de ambulancia	Espacio destinado a emergencias	x	-	-	-	Natural y artificial	Natural	Señalización	17.5
Estacionamiento momentáneo	Espacios destinados a visitas	x	-	-	-	Natural y artificial	Natural	Señalización	12.5
Estacionamiento de carga y descarga	Espacio de abastecimiento y desalojo	x	-	-	-	Natural y artificial	Natural	Señalización	17.5
Estacionamiento para discapacitados	Espacio destinado para personas con discapacidad	x	-	-	-	Natural y artificial	Natural	Señalización	35
								Subtotal	82.5
								12% Circulación	9.9
								<b>Total</b>	<b>92.40</b>

Fuente: Boris Barreto, 2023.  
 Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 4.3. Organigrama

### Zona administrativa

- Vestíbulo
- Sala de Espera
- Recepción
- Secretaria
- Oficina director
- Oficina administrativa
- Oficina de trabajo social
- Sala de juntas
- Servicios higiénicos generales

### Zona medica

- Enfermería
- Consultorio médico
- Consultorio Psicológico
- Consultorio nutricionista
- Bodega
- Servicios higiénicos

### Zona de fisioterapia y rehabilitación

- Terapia física
- Terapia ocupacional
- Bodega
- Servicios higiénicos

### Zona social – Talleres

- Área de descanso
- Área de estar
- Áreade TV
- Área de arte
- Área multiusos
- Bodega
- Servicios higiénicos generales

### Zona de servicios

- Cocina
- Comedor
- Despensa

- Cámara frigorífica
- Lavandería
- Cuarto de basura
- Vestidores para el personal
- Servicios higiénicos para el personal

### Zona de mantenimiento

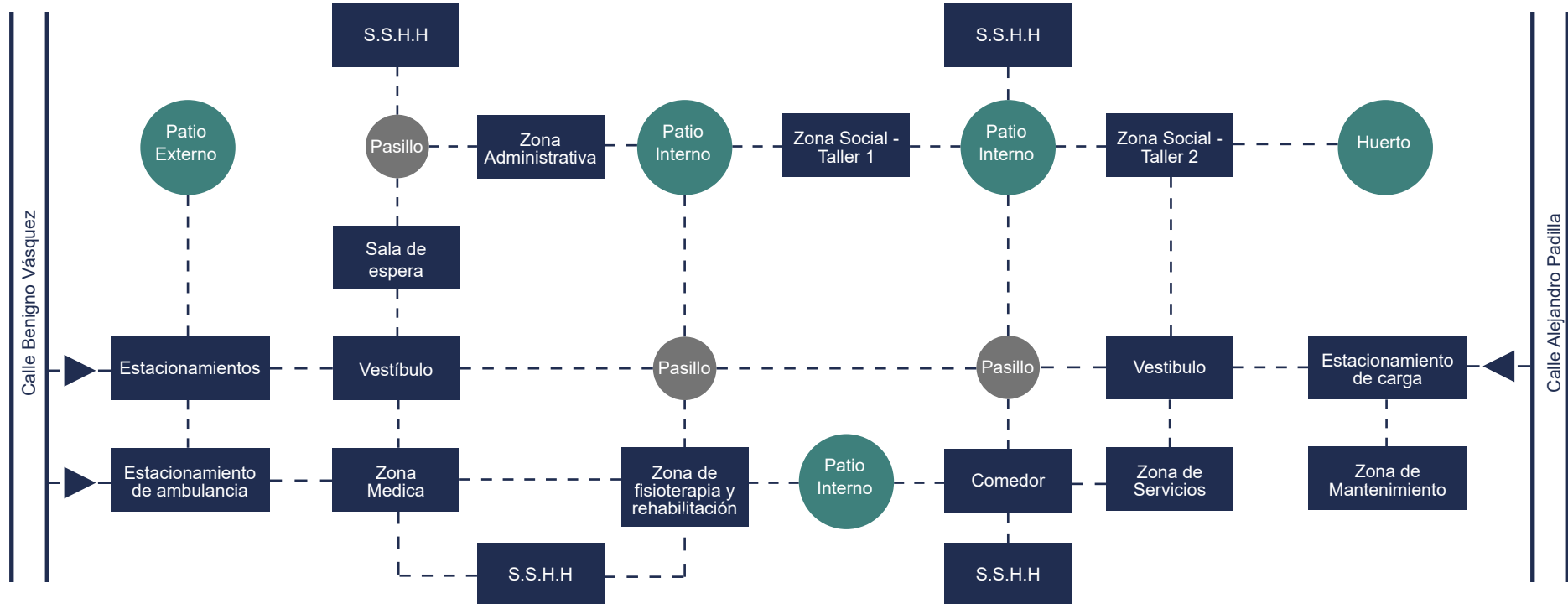
- Cuarto electrógeno
  - Cuarto hidráulico
  - Bodega de limpieza
  - Almacén de jardinería
- Zona verde
- Huertos

- Jardines generales

### Zona de parqueaderos

- Estacionamiento de ambulancia
- Estacionamiento momentáneo
- Estacionamiento de carga y descarga
- Estacionamiento para discapacitados

Gráfico 4.02.- Organigrama funcional.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 4.4. Estrategias de diseño

### Funcional

- Modular los espacios conforme a lo establecido en la NEC-SE-VIVIENDA: Viviendas de hasta 2 pisos, de esta manera, se genera una mejor distribución del espacio y la estructura.
- Relación entre espacios, por medio de accesos libres, mediante el uso de rampas acopladas a la topografía del sitio.
- Implementación de una circulación lineal, la misma que marca el eje principal del proyecto.
- Orientar el anteproyecto de forma estratégica para captar la energía solar, además generar ventilación natural, por medio de ventanales y patios.

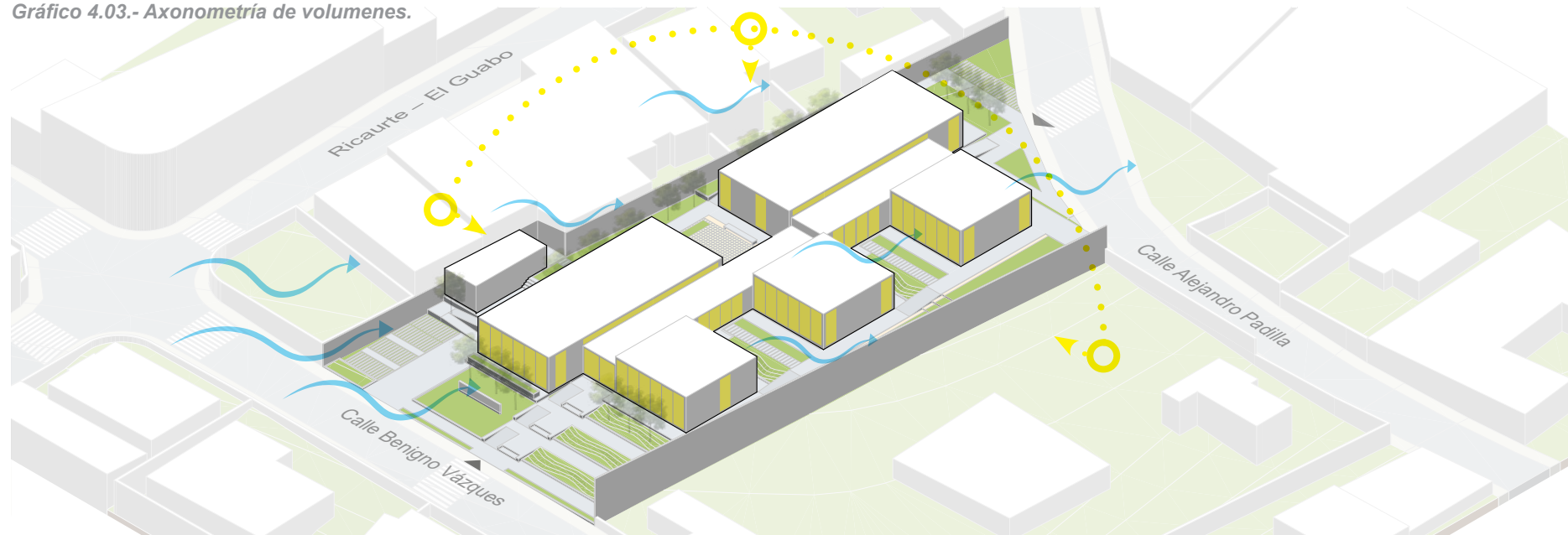
### Formal

- Orientar la forma según la topografía, mediante el uso de volúmenes a diferentes escalas.
- Controlar el ingreso del viento, por medio de la ubicación de los bloques.
- Implementación de la arquitectura moderna, por medio de líneas simples y rectas, además del uso de ventanales horizontales.
- Conexión entre el exterior e interior a través de patios, esto permite que el usuario tenga acceso a zonas abiertas.

### Materialidad

- Utilizar materiales autóctonos que mantengan identidad con la arquitectura propia del entorno.
- Emplear materiales que proporcionen aislamiento, almacenamiento y ganancia de energía.
- Aplicar lamas de madera para generar una luz indirecta.
- Disponer de piso de caucho para actividades físicas.
- Crear zonas verdes con follaje espeso, para generar zonas sombras y filtros para el viento.

Gráfico 4.03.- Axonometría de volúmenes.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

Gráfico 4.04.- Modulación y circulación anteproyecto.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

## 4.5. Modulación

La modulación de la propuesta se tomó como base NEC-SE-VIVIENDA: Viviendas de hasta 2 pisos, dado que, el diseño de centros diurnos para el adulto mayor, se recomienda el diseño en un 1 piso (MIES, 2018). En dicha normativa se establece luces de hasta 5 m, teniendo esta consideración, esto permite realizar un pre - dimensionamiento de los pilares, vigas, losas y zapatas.

La modulación de la propuesta es simétrica, ya que, el sitio cuenta con dos vías, la calle Benigno Vázquez y calle Alejandro Padilla, además, la modulación se desarrolla en dirección de la topografía, es decir es lineal en dirección al noreste, sin embargo, para romper esta linealidad, se opta por la implementación de patios externos, dando así llenos y vacíos en la forma.

- Malla de 5 x 5 m.
- ▶ Entrada principal
- ▶ Entrada secundaria

## 4.6. Circulación

Como se mencionó anteriormente, el anteproyecto cuenta con dos vías, por esta razón, se considera en establecer una conexión, generando dos entradas unidas por una circulación centralizada, es decir, es la principal, la misma que enlaza todas las zonas del programa arquitectónico.

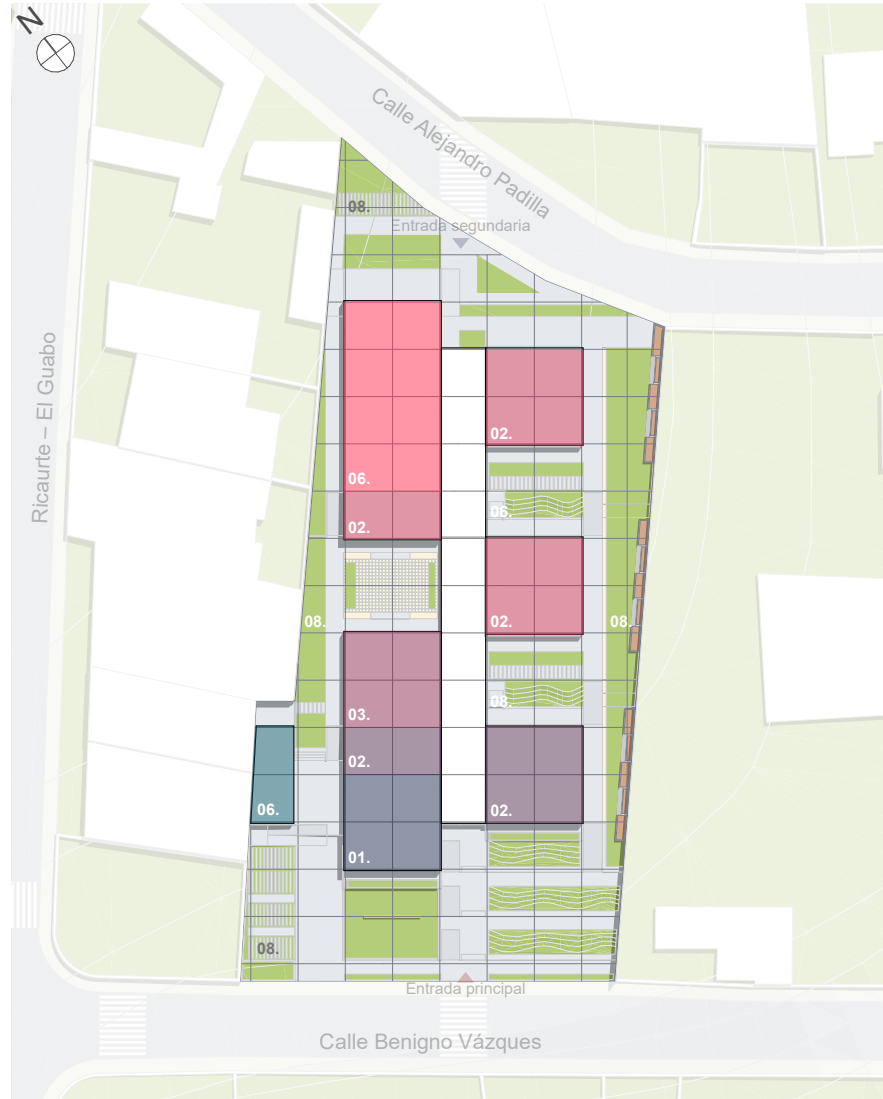
Otro punto a considerar en la circulación, es la implantación aislada de la modulación, por ello, se ha empleado dos circulaciones externas, paralelas a la forma. Así mismo, se opta con circulaciones terciarias, por medio de los patios para conectar con la circulación principal, creando zonas de transición.

- ↔ Circulación centralizada
- ⋯ Circulación secundaria – exterior
- ⋯ Circulación terciaria



# UCUENCA

Gráfico 4.05.- Zonificación de anteproyecto.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

## 4.7. Zonificación

El proyecto cuenta con varios espacios, los mismos que se establecen en el programa arquitectónico, teniendo en cuenta el organigrama funcional, se establece la siguiente zonificación:

### 01. Zona administrativa:

Esta área es la encargada de planificar y gestionar las actividades del centro, además de dar cumplimiento con las normativas y disposiciones legales

### 02. Zona médica:

La unidad debe brindar servicios médicos, de acuerdo a la normativa, esto implica contar con espacios adecuados y personal calificado.

### 03. Zona de fisioterapia y rehabilitación:

Este espacio es fundamental para la rehabilitación física y cognitiva para el usuario, debe disponer con materiales y equipos para el tratamiento de la terapia.

### 04. Zona social – Talleres:

El equipamiento debe contar con espacios multiusos, con el fin de reactivar actividades de los usuarios y fomentar la unión entre ellos.

### 05. Zona de servicios:

Esta área implica zonas de conservación, preparado y distribución de alimentos para el centro diurnos, así mismo tener espacios para el personal.

### 06. Zona de mantenimiento:

La unidad debe contar con servicios básicos, esto implica tener un espacio y equipamientos adecuado.

### 07. Zona verde:

Un factor importante en el equipamiento son las áreas verdes que deben ser amplios y seguros.

### 08. Zona de parqueaderos:

Esta zona dispone de parqueaderos momentáneos, para el personal, para personas con discapacidad y de descarga.

## 4.8. Estructura

Esc. 1:400

### 4.8.1. Planta de cimentación

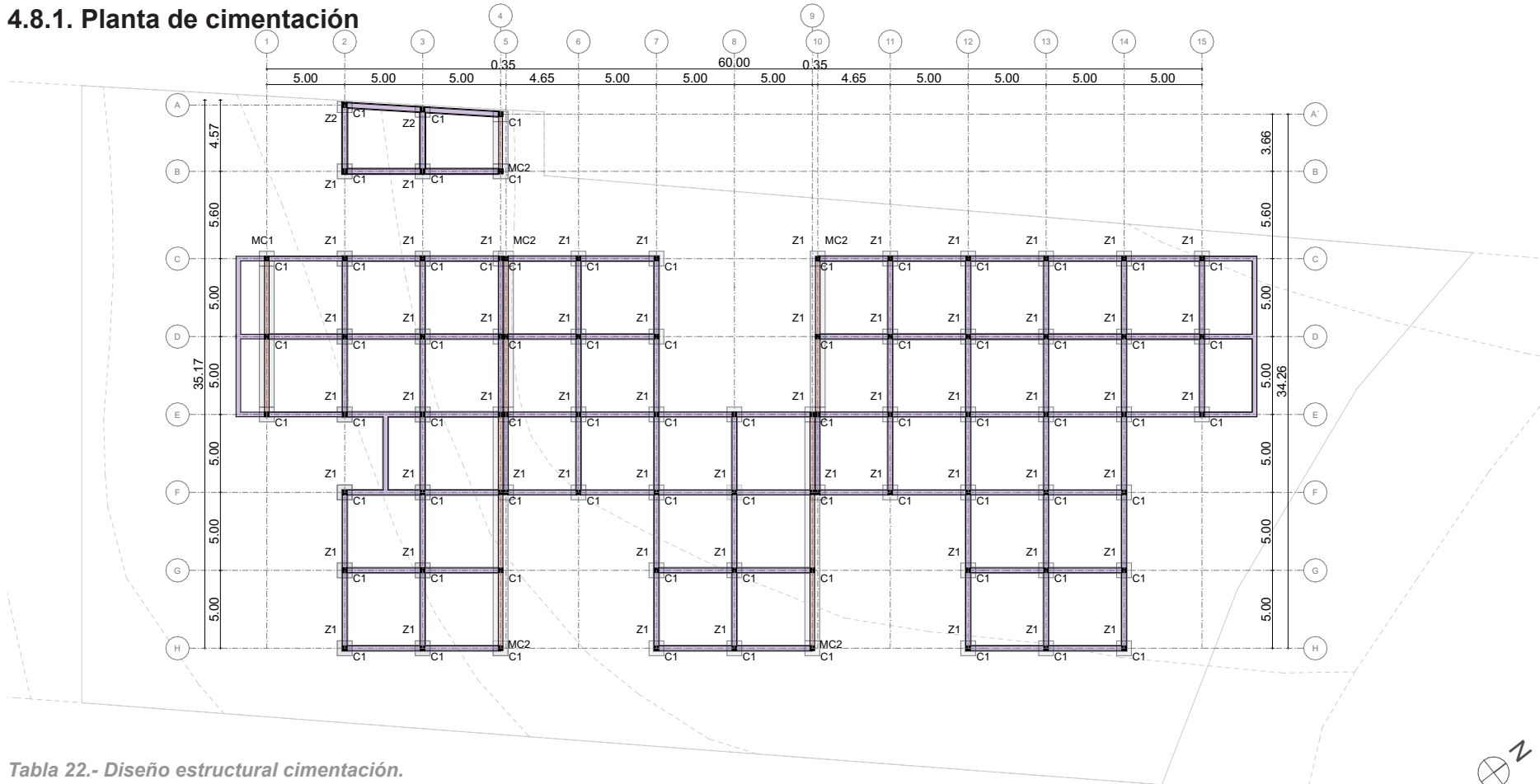


Tabla 22.- Diseño estructural cimentación.

Zapatas			
Información NEC, Requisitos mínimos para zapatas aisladas y medianera	Zapatas	Sección (m)	Observación
	Z1	1 x 1 x 1.5	Zapata aislada
	Z2	1 x 0.5 x 1.5	Zapata medianera
	MC1	1 x 1 x 2.5	Zapata con muro corrido
	MC2	1 x 1 x 1.5	Zapata con muro corrido

Columnas			
Pre-dimensionamiento de columnas de hormigon armado - Método clasico	Columna	Sección (cm)	Observación
		C1	30 x 30

Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

## 4.8.2. Planta de distribución de vigas

Esc. 1:400

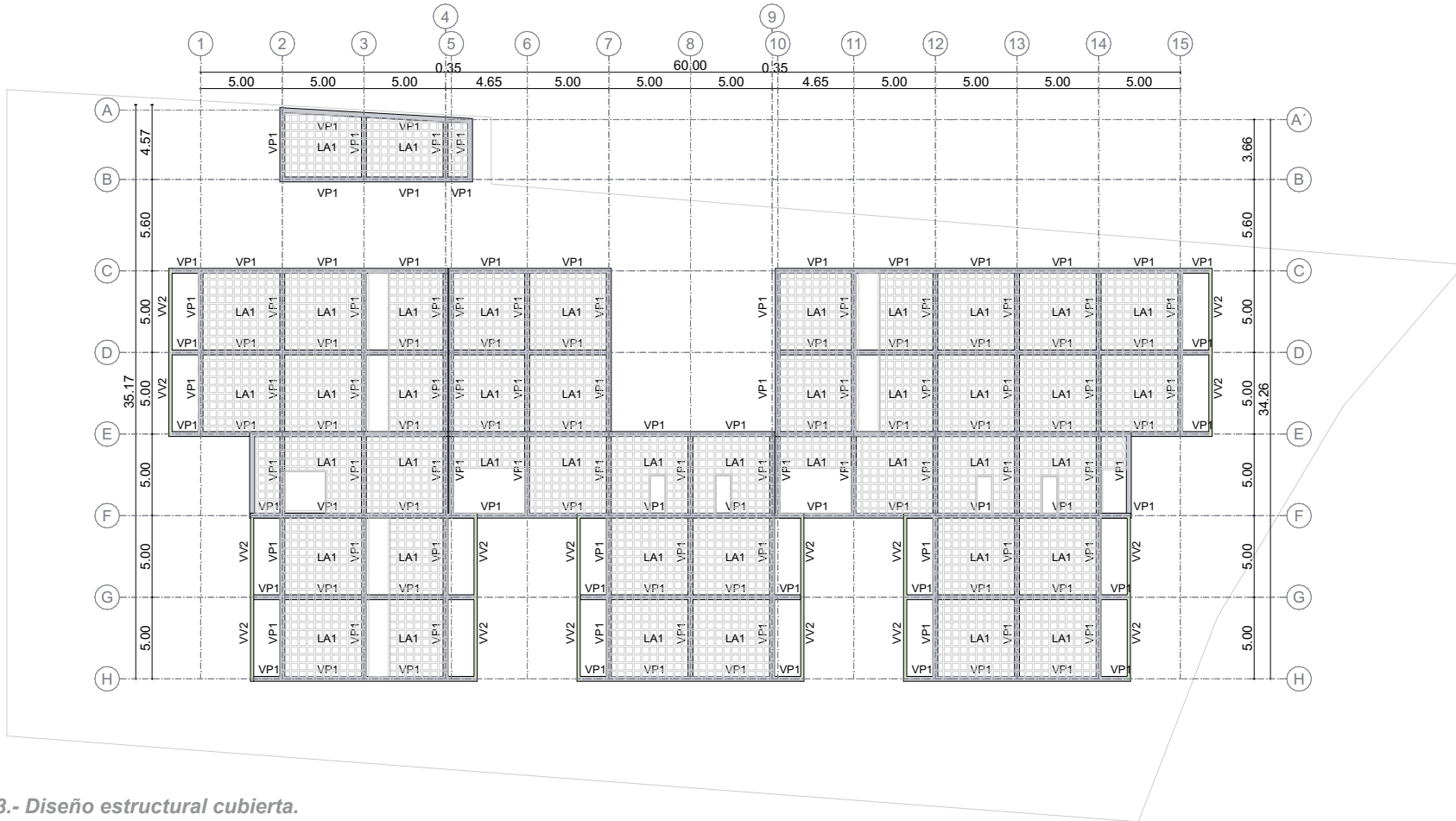


Tabla 23.- Diseño estructural cubierta.

Losa			
Información	NEC,	Losa alivianada	Sección (cm)
Carga viva + Carga muerta		LA1	e=20 cm
			Observación
			Losa alivianada con nervios en dos direcciones, caseton de 40 x15 cm.

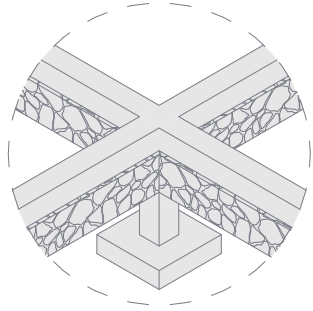
Vigas			
Pre-dimensionamiento de vigas de hormigón armado – Método ACI + NEC	Vigas	Sección (cm)	Observación
	VP1	40 x 30	Viga principal
	VV2	70 x 20	Viga volado

Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

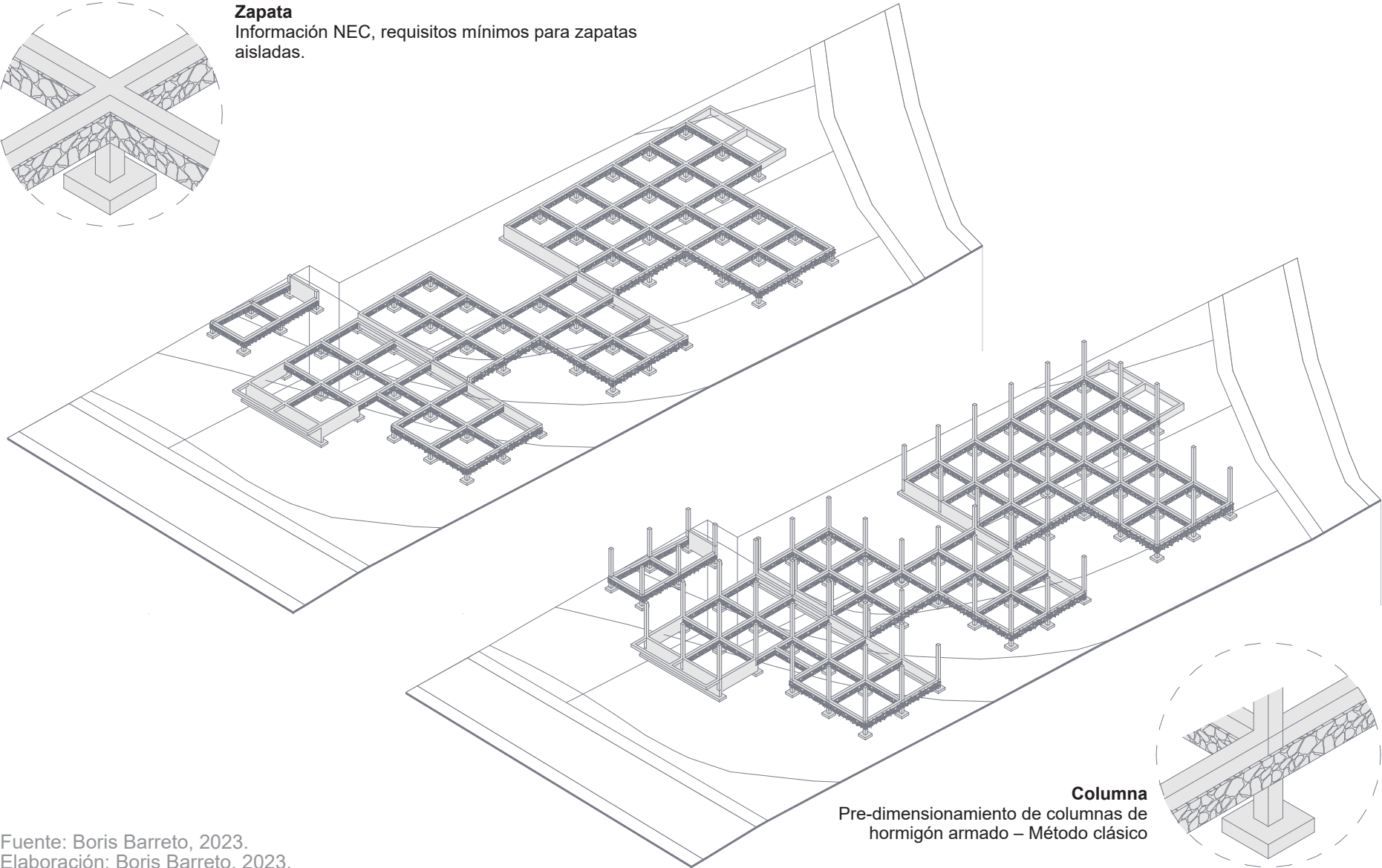
# UCUENCA

## 4.8.3. Axonometría de zapatas y columnas

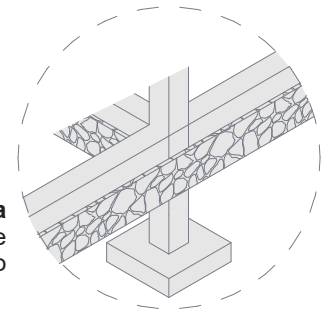
Gráfico 4.06.- Axonometría de zapatas y columnas.



**Zapata**  
Información NEC, requisitos mínimos para zapatas aisladas.



**Columna**  
Pre-dimensionamiento de columnas de hormigón armado – Método clásico



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

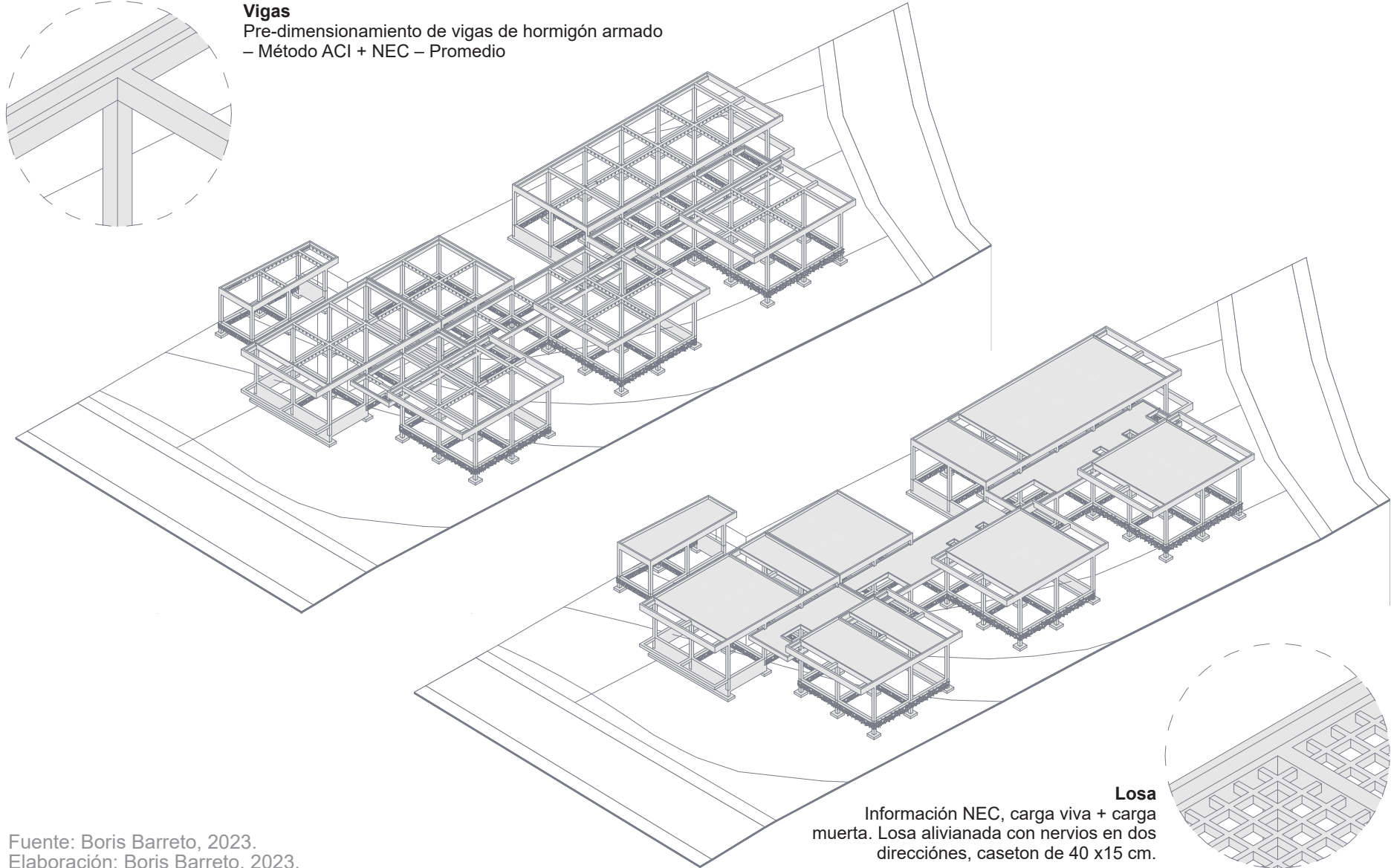
# UCUENCA

## 4.8.4. Axonométrica de vigas y losa

### Vigas

Pre-dimensionamiento de vigas de hormigón armado  
– Método ACI + NEC – Promedio

Gráfico 4.07.- Axonométrica de vigas y losa.



### Losa

Información NEC, carga viva + carga muerta. Losa alivianada con nervios en dos direcciones, caseton de 40 x15 cm.

Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 4.9. Planta unica

Esc. 1:400



# UCUENCA

## 4.9.1. Acercamiento 01

Esc. 1:250

### Zona administrativa

- 01. Vestíbulo de Ingreso
- 02. Sala de Espera
- 03. Recepción
- 04. Secretaria
- 05. Oficina del director
- 06. Oficina administrativa
- 07. Oficina trabajo social
- 08. Sala de juntas
- 09. SS.HH hombres
- 10. SS.HH mujeres
- 11. SS.HH discapacitados

### Zona médica

- 12. Enfermería
- 13. Consultorio médico
- 14. Consultorio Psicológico
- 15. Consultorio nutricionista
- 16. Bodega

### Zona de fisioterapia y rehabilitación

- 17. Terapia física
- 18. Terapia ocupacional
- 19. Bodega

### Zona social – Talleres

- 20. Sala de descanso
- 21. Sala de estar
- 22. Sala de TV
- 23. Sala de arte
- 24. Sala multiusos

### Zona de servicios

- 26. Cocina
- 27. Comedor
- 28. Despensa



# UCUENCA

## 4.9.2. Acercamiento 02

Esc. 1:250

- 29. Cámara frigorífica
- 30. Cuarto de basura
- 31. Vestidores personal
- 32. SS.HH personal

### Zona de mantenimiento

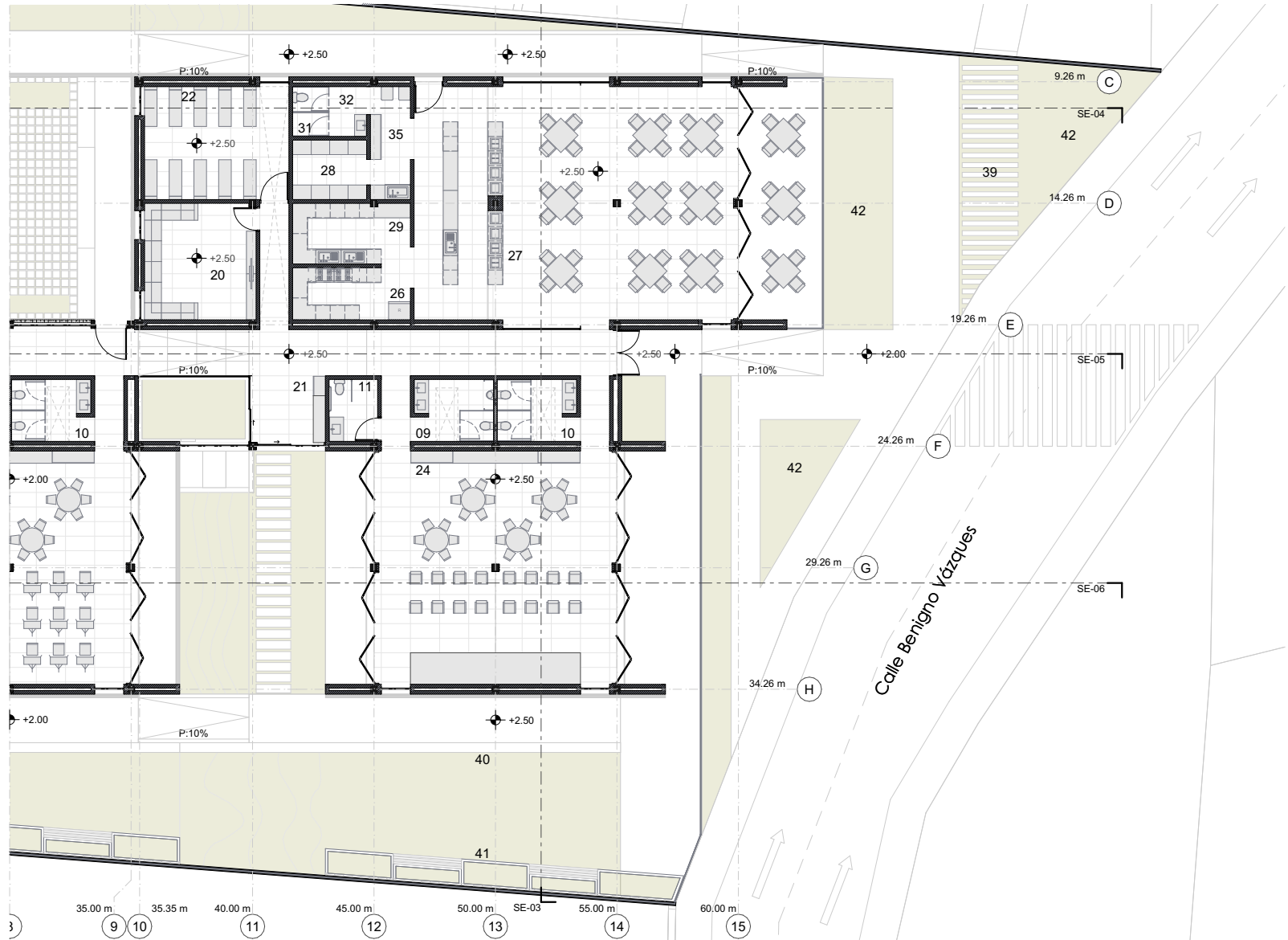
- 33. Cuarto electrógeno
- 34. Cuarto hidráulico
- 35. Bodega de limpieza
- 36. Deposito de gas

### Zona de parqueaderos

- 37. Est. ambulancia
- 38. Est. momentáneo
- 39. Est. carga y descarga
- 40. Est. discapacitados

### Zona verde

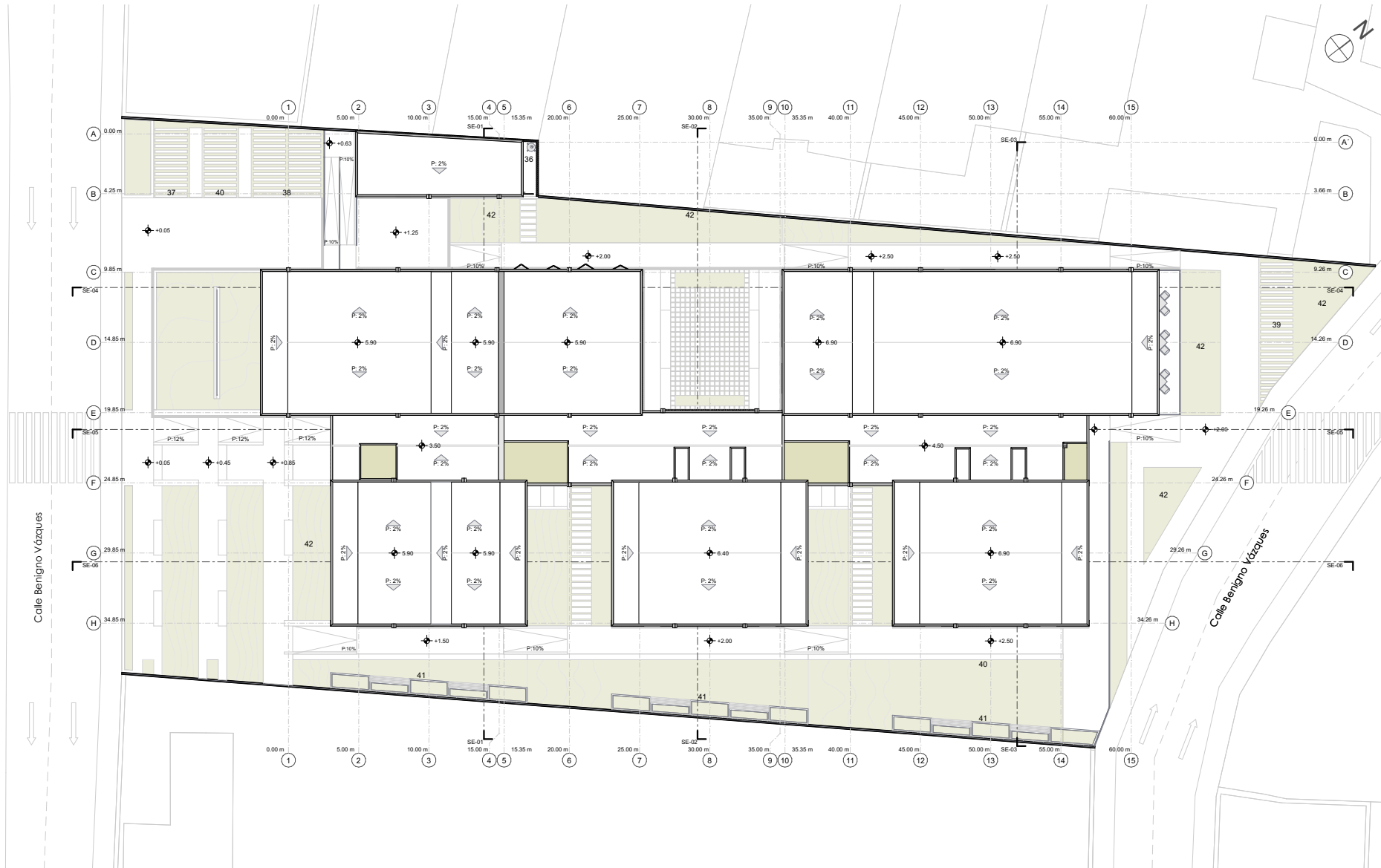
- 41. Huertos
- 42. Jardines generales





## 4.10. Planta de cubierta

Esc. 1:400



## 4.11. Planta de materialidad

Esc. 1:400



### Acabados de piso

- AC 01 Cemento pulido de alta densidad e=20 mm
- AC 02 Porcelanato de arcilla cocida 120\*60 cm e=20 mm
- AC 03 Porcelanato de arcilla cocida 60\*60 cm e=20 mm
- AC 04 Piso de plástico e=2cm

### Acabados de mampostería

- MA 01 Mampostería de ladrillo e=15 cm, aparejo a soga.
- MA 02 Mampostería de ladrillo con cámara de aire e=40 cm, aparejo a soga.

### Acabados de cielo raso

- CR 01 Tablero aglomerado con acabado melamínico negro e=20 mm y tira de teca 50 mm \* 20 mm.
- CR 02 Tira de teca 50 mm \* 20 mm, con estructura de perfiles metálicos.

## 4.12. Planta de vegetación

Esc. 1:400



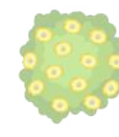
En la siguiente planta se muestra la vegetación implementada en el anteproyecto, la misma, que se estableció mediante la conclusión del capítulo 3, sobre el análisis de contexto.



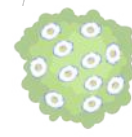
Árbol de acacia



Árbol de jacaranda



Flor de clavel amarillo



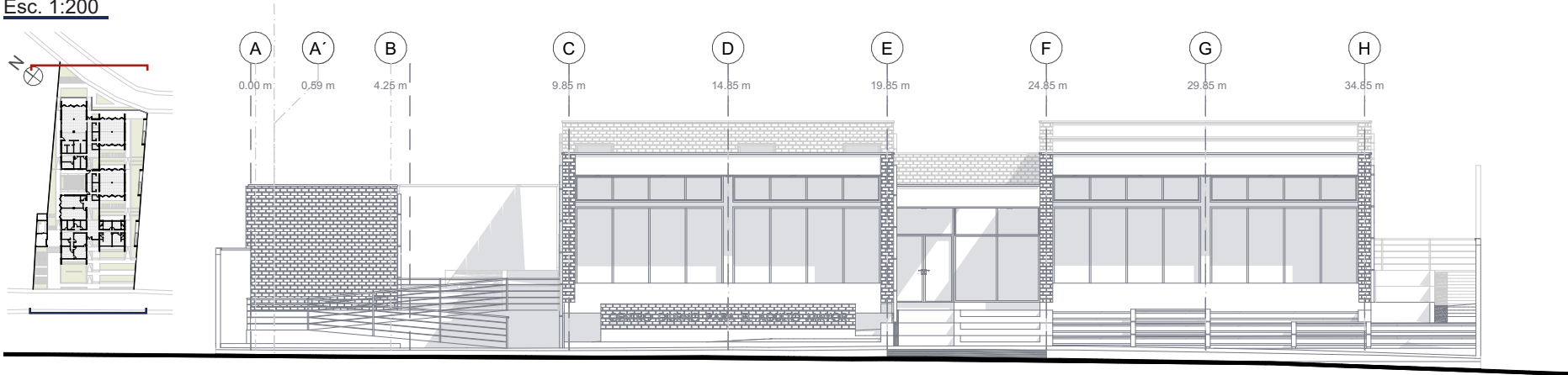
Flor de clavel blanco



# UCUENCA

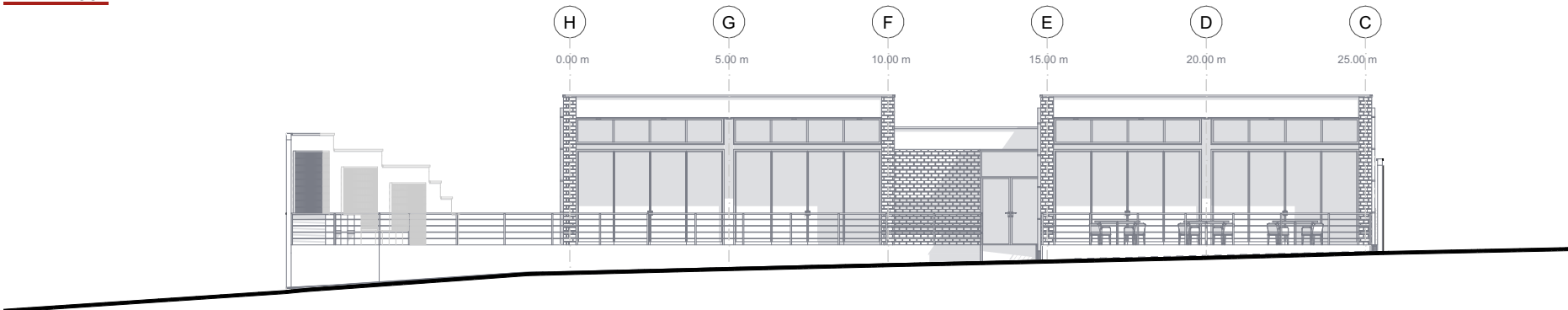
## 4.13. Elevación sur

Esc. 1:200



## 4.14. Elevación norte

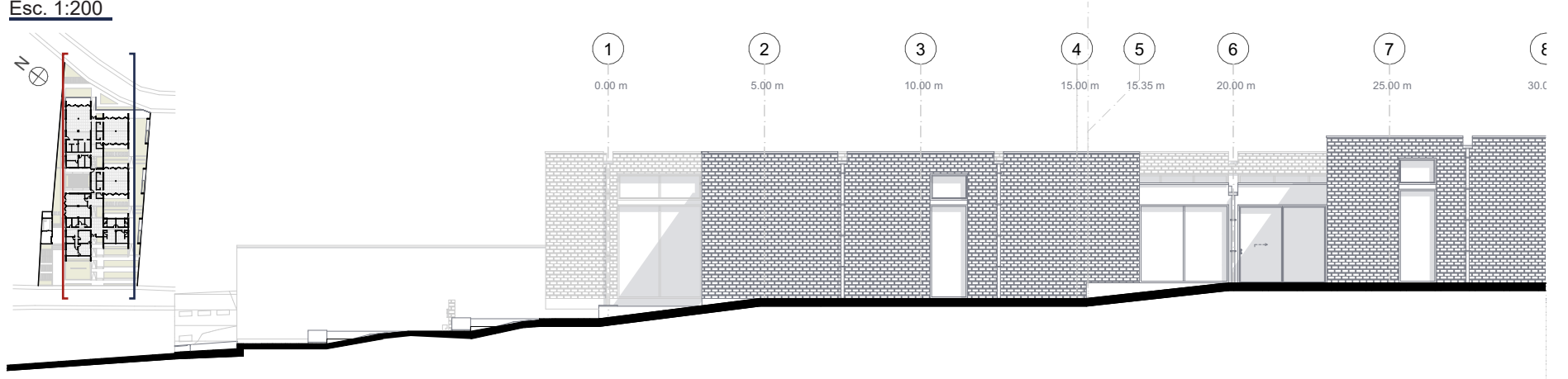
Esc. 1:200



# UCUENCA

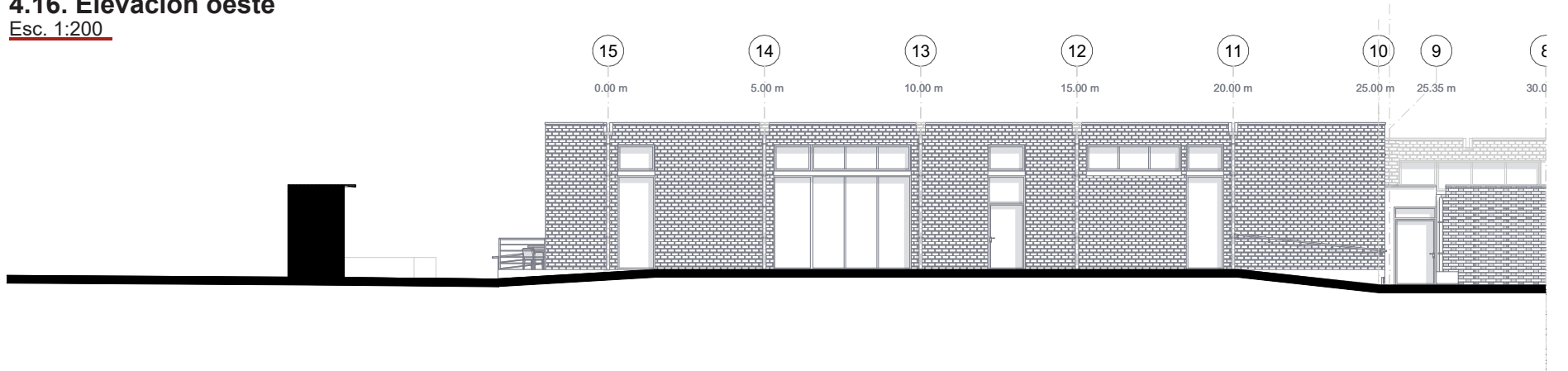
## 4.15. Elevación este

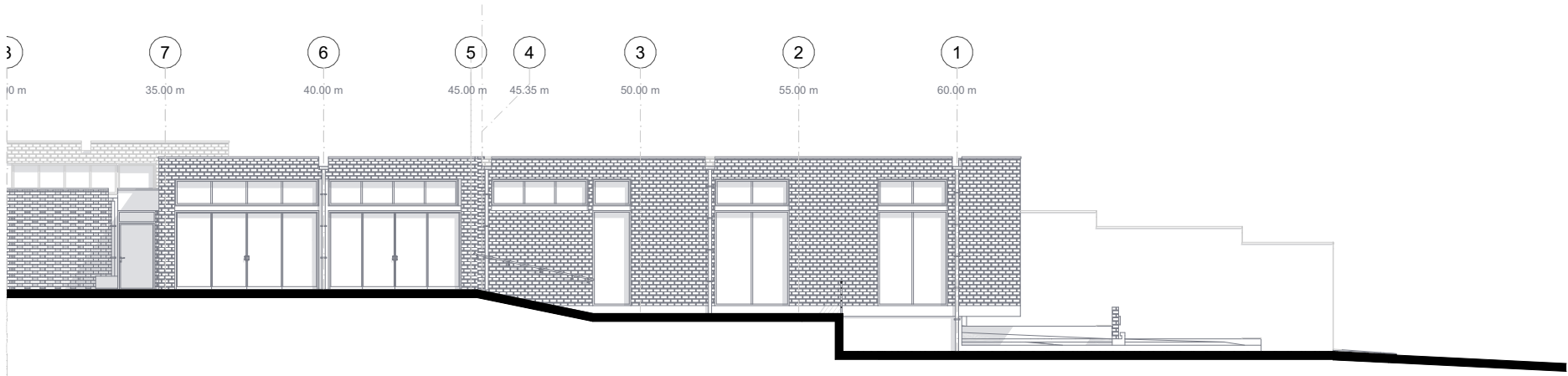
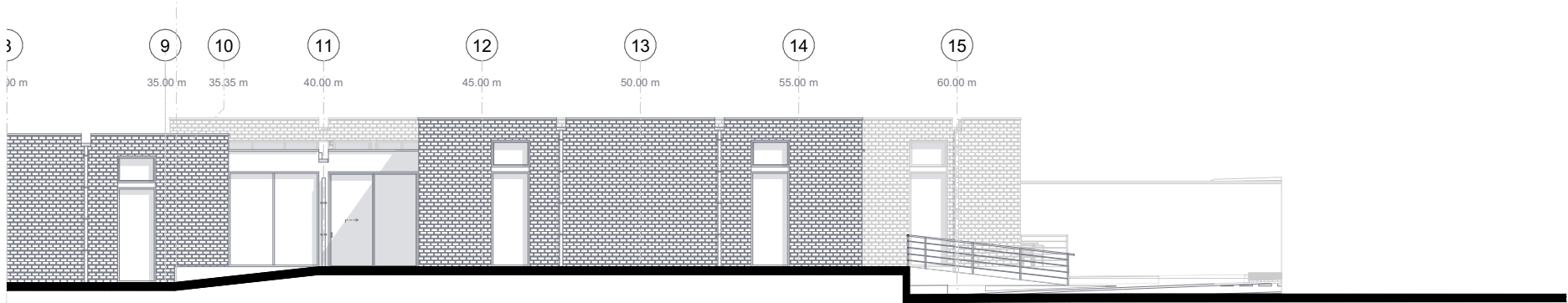
Esc. 1:200



## 4.16. Elevación oeste

Esc. 1:200

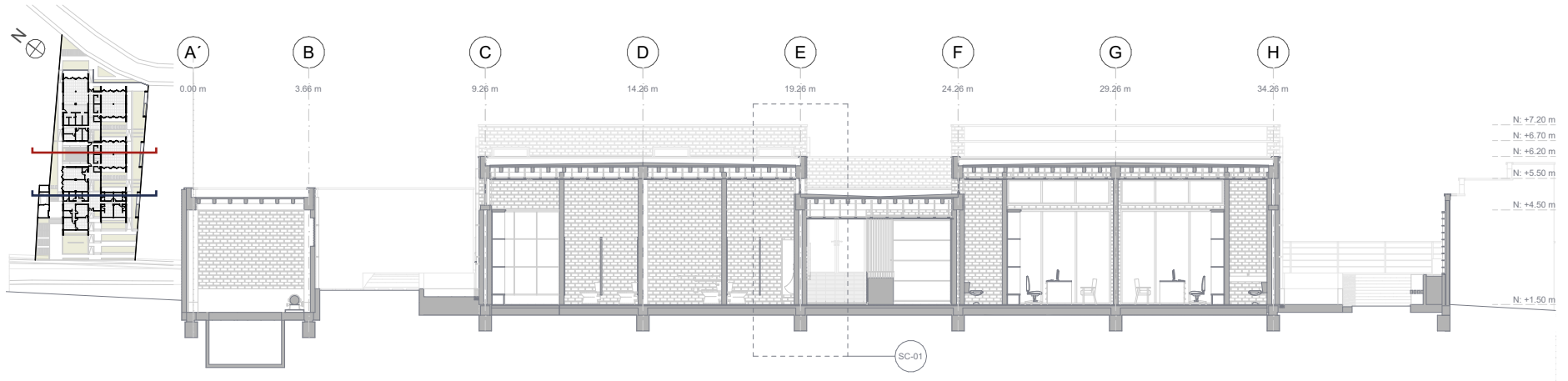




# UCUENCA

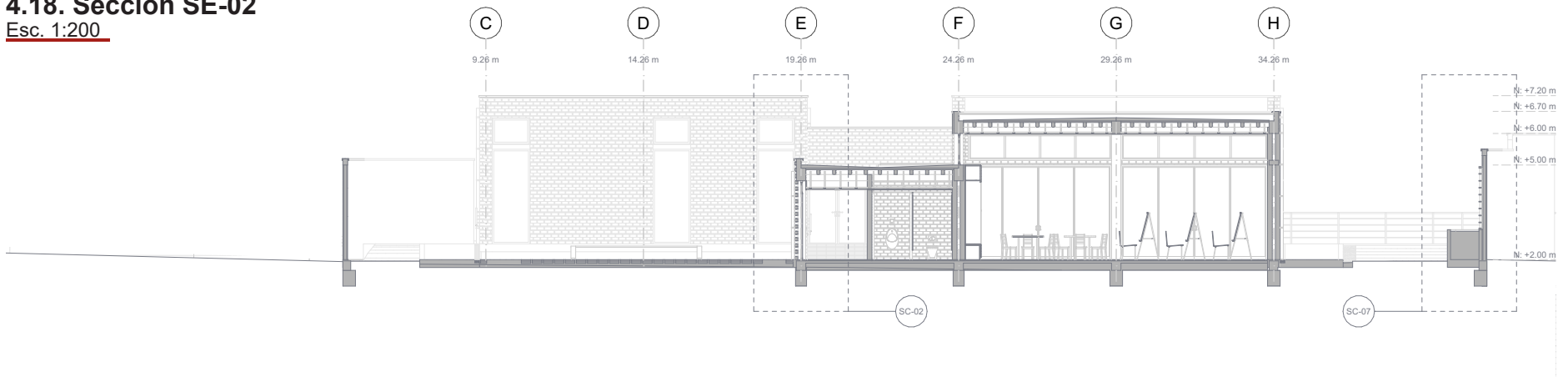
## 4.17. Sección SE-01

Esc. 1:200



## 4.18. Sección SE-02

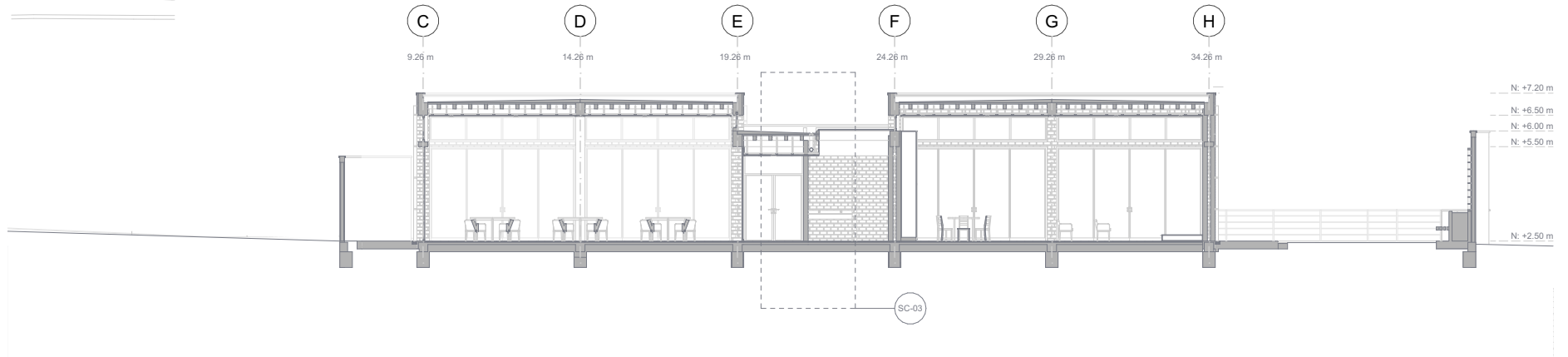
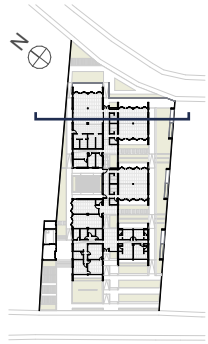
Esc. 1:200



# UCUENCA

## 4.19. Sección SE-03

Esc. 1:200

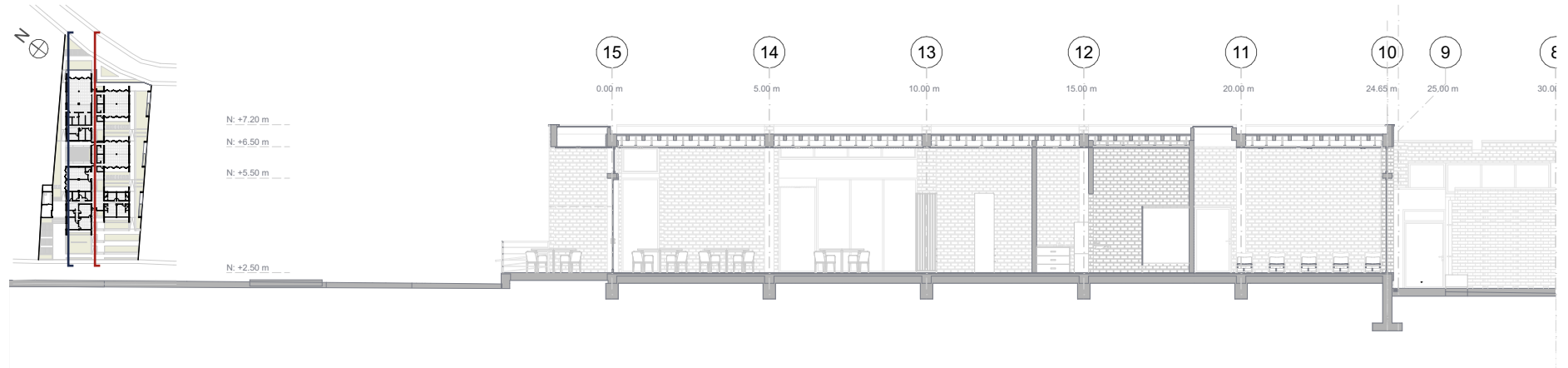




# UCUENCA

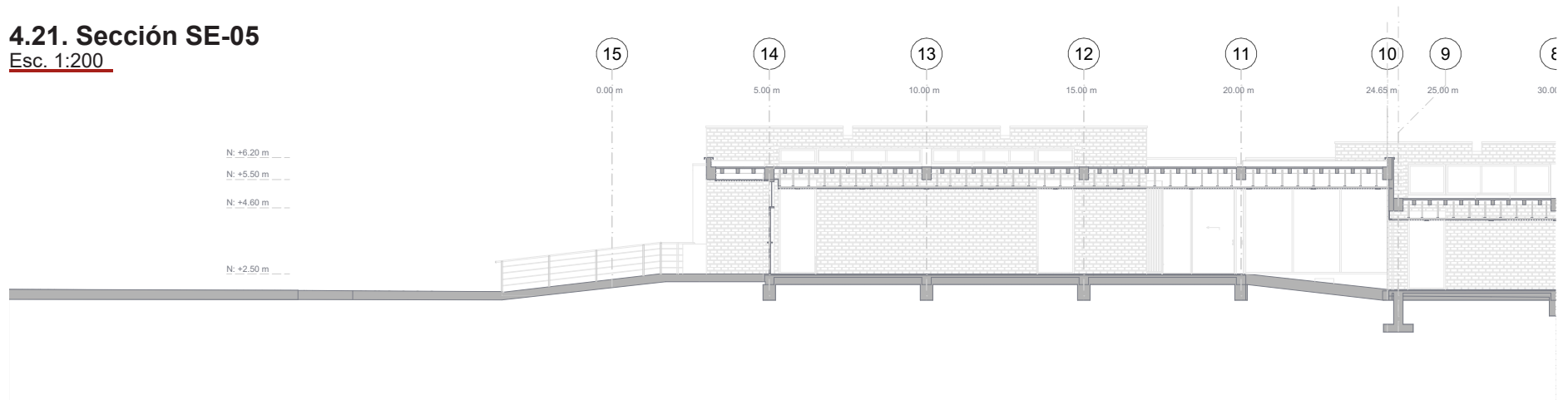
## 4.20. Sección SE-04

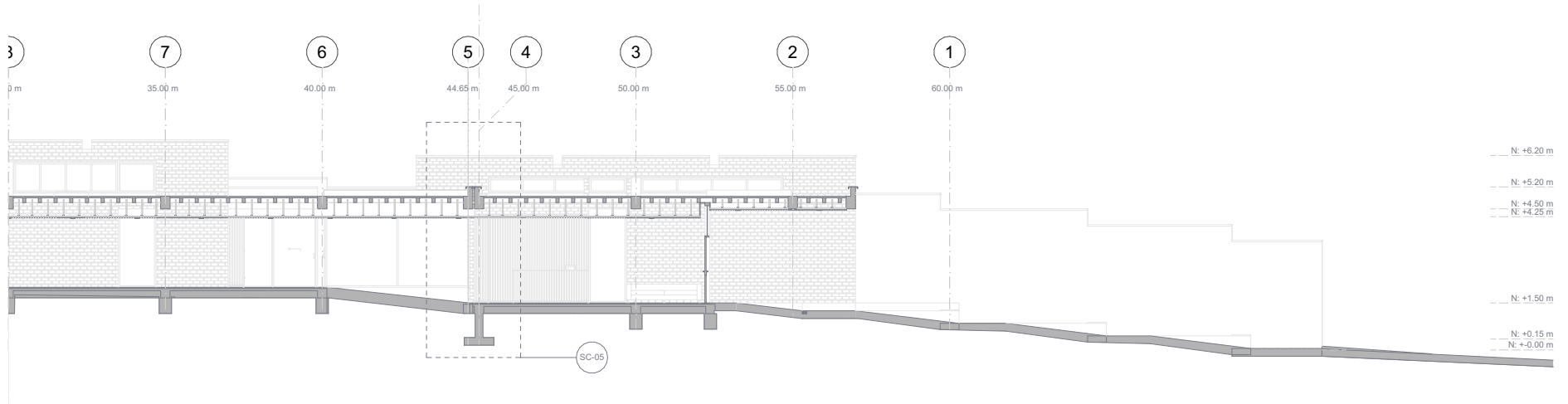
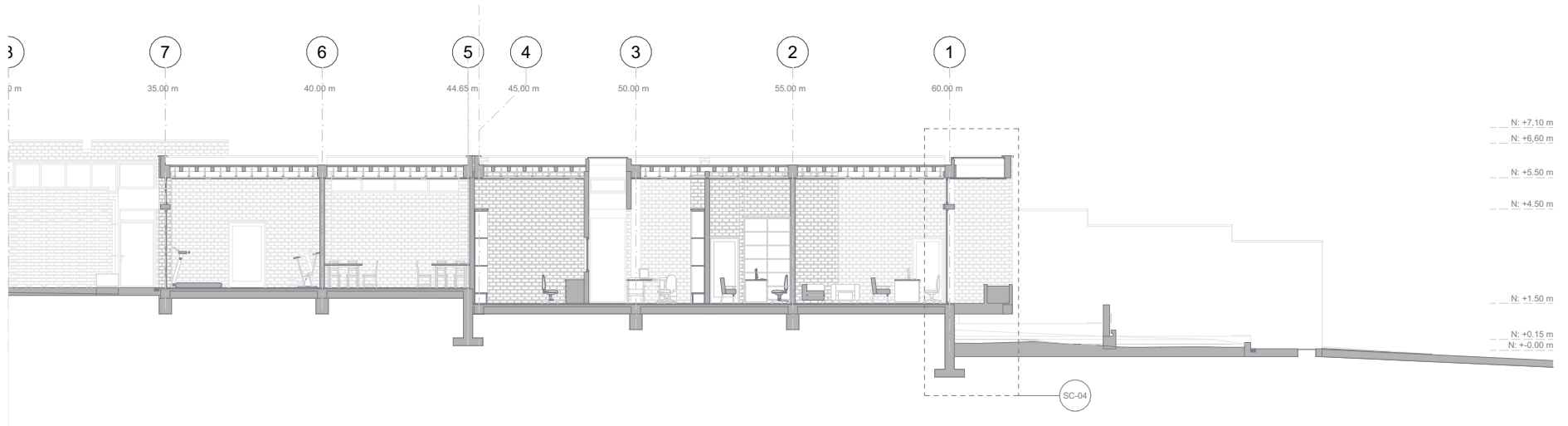
Esc. 1:200



## 4.21. Sección SE-05

Esc. 1:200

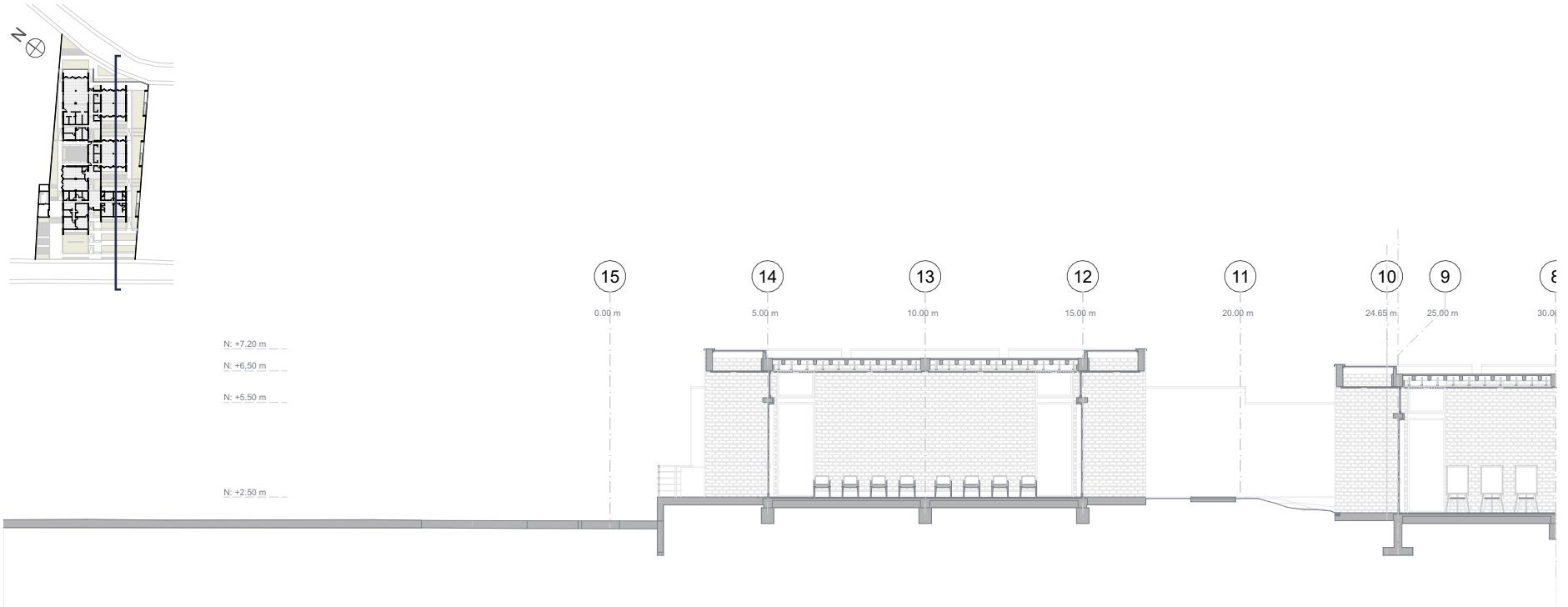


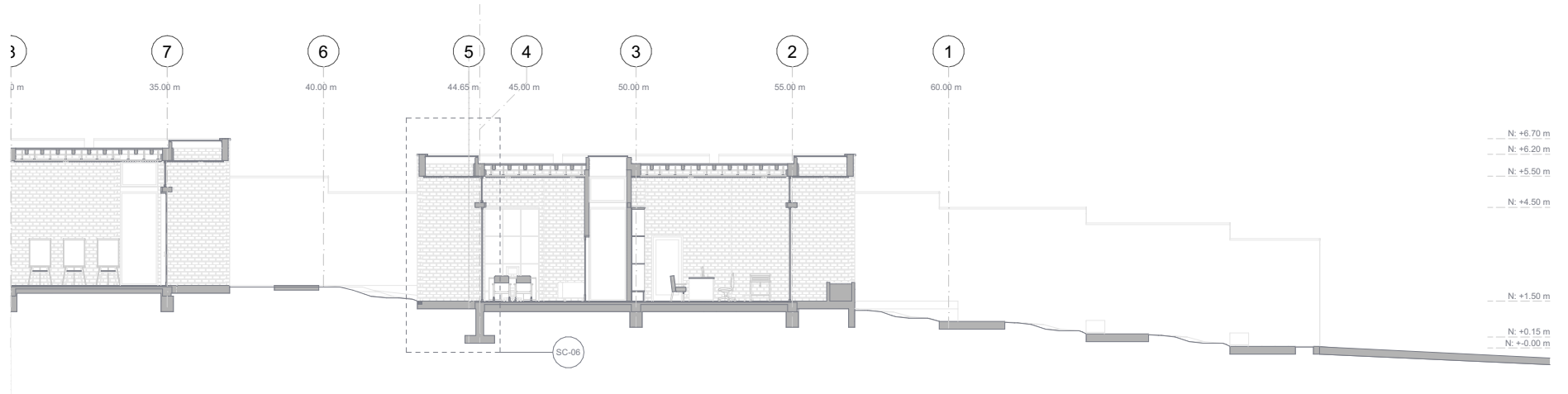


# UCUENCA

## 4.22. Sección SE-06

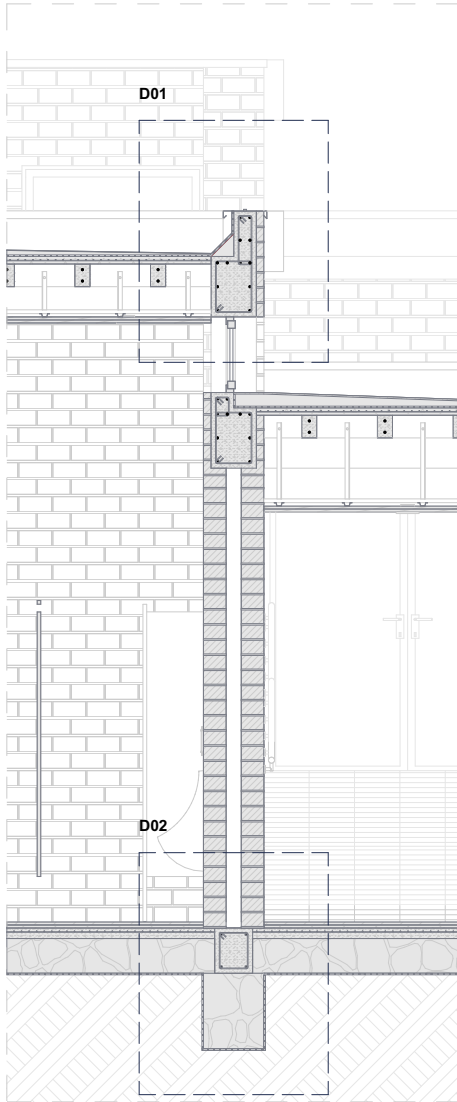
Esc. 1:200



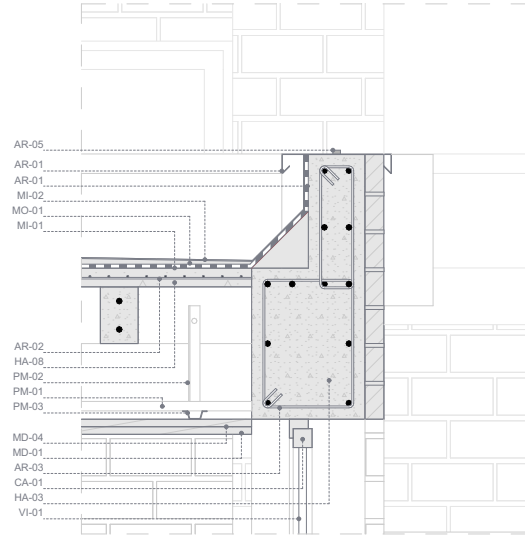


# UCUENCA

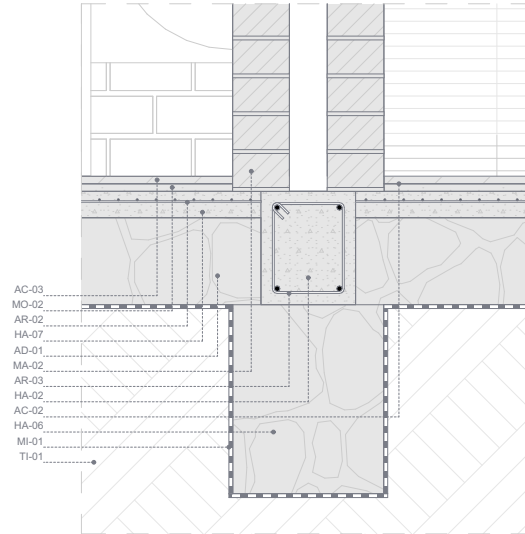
## 4.23. Sección SC-01 Esc. 1:50



### 4.23.1. Detalle D01 Esc. 1:25

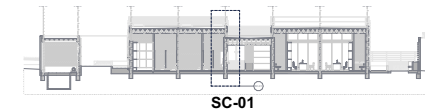


### 4.23.2. Detalle D02 Esc. 1:25

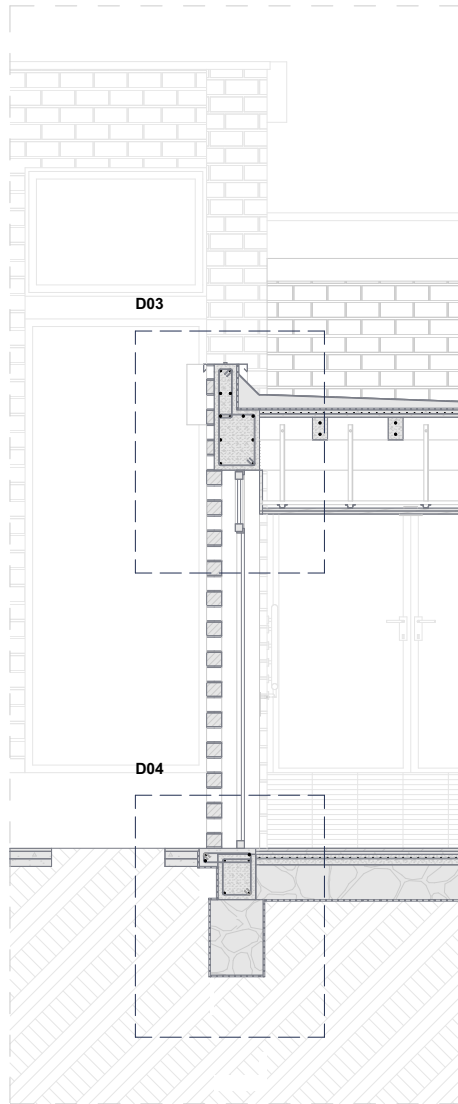


## Listado de materiales

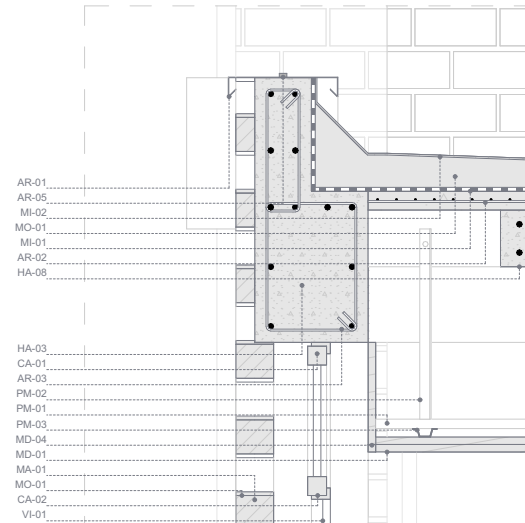
- AR-01 Lamina de acero inoxidable e=1 mm
- AR-02 Malla electrosoldada R84
- AR-03 Varilla d=10 @10 cm
- AR-04 Varilla d= 12 cm
- AR-05 Perno de anclaje d=5 mm
- Perfiles metálicos**
- PM-01 Perfil C de acero 50x50x2 mm
- PM-02 Perfil L de acero galvanizado 35x3 mm
- PM-03 Perfil Omega de acero galvanizado 30x20x64 mm
- PM-04 Perfil L de acero galvanizado 100x5 mm
- Mamposerías**
- MA-01 Mamposería de ladrillo e=15 cm
- MA-02 Mamposería de ladrillo con cámara de aire e=40 cm
- Membranas impermeabilizantes**
- MI-01 Membrana PVC e=1 mm
- MI-02 Tela asfáltica e=3 mm
- MI-03 Poliuretano e= 5 mm
- Canales y tuberías**
- CT-01 Tubo de PVC d=160 mm
- CT-02 Tubo de PVC d=110 mm
- CT-03 Regilla de metalica e=120 mm
- Maderas**
- MD-01 Tira de teca 50 mm \* 20 mm
- MD-02 Tablero aglomerado con acabado melamínico blanco e=20 mm
- MD-03 Tablero aglomerado con acabado melamínico tipo madera e=20 mm
- MD-04 Tablero aglomerado con acabado melamínico negro e=20 mm
- Hormigón armado**
- HA-01 Muro de contención de H<sup>A</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=30 cm
- HA-02 Viga amarre de H<sup>A</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup>, 30x25 cm
- HA-03 Viga de H<sup>A</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 40x30 cm
- HA-04 Viga de H<sup>A</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x30 cm
- HA-05 Viga de H<sup>A</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 70x20 cm
- HA-06 Hormigón ciclópeo H<sup>C</sup> f'c=180 kg/cm<sup>2</sup> 50x40 cm 60% Y 40% Piedra
- HA-07 Hormigón contrapiso H<sup>A</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=7 cm
- HA-08 Losa aliviada H<sup>A</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=20 cm, casetón 40x15 cm
- HA-09 Hormigón armado f'c=240 kg/cm<sup>2</sup>
- HA-10 Viga de H<sup>A</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x20 cm
- Carpinterías**
- CA-01 Aluminio 50x50 mm
- CA-02 Aluminio 50x 30 mm
- Vidrios**
- VI-01 Vidrio templado e=10 mm
- Barandillas**
- BA-01 Balaustre de acero inoxidable 90 cm \* 50 mm \* 5 mm
- Tierras**
- TI-01 Terreno compactado
- TI-02 Tierra para jardín
- Áridos**
- AD-01 Piedra d=10 cm
- AD-02 Árido fino (arena)
- AD-03 Árido grueso (ripio)
- Morteros**
- MO-01 Mortero e=50 mm
- MO-02 Mortero adhesivo para cerámica y porcelanato e=20 mm
- MO-03 Mortero de nivelación f'c=180 kg/cm<sup>2</sup> e=50 mm
- MO-04 Mortero de yeso exterior e= 25 mm
- Acabados**
- AC-01 Cemento pulido de alta densidad e=20 mm
- AC-02 Porcelanato de arcilla cocida 120\*60 cm e=20 mm
- AC-03 Porcelanato de arcilla cocida 60\*60 cm e=20 mm
- Perfiles plásticos**
- PP-01 Separador de PVC para pisos
- PP-02 Piso de plástico e=2 cm



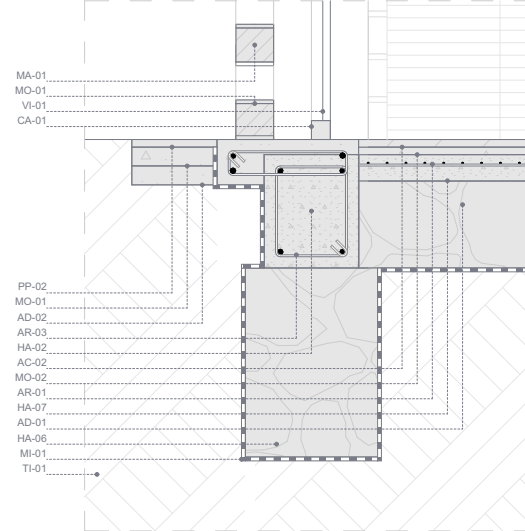
## 4.24. Sección SC-02 Esc. 1:50



### 4.24.1. Detalle D03 Esc. 1:25

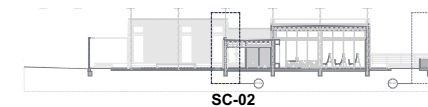


### 4.24.2. Detalle D04 Esc. 1:25

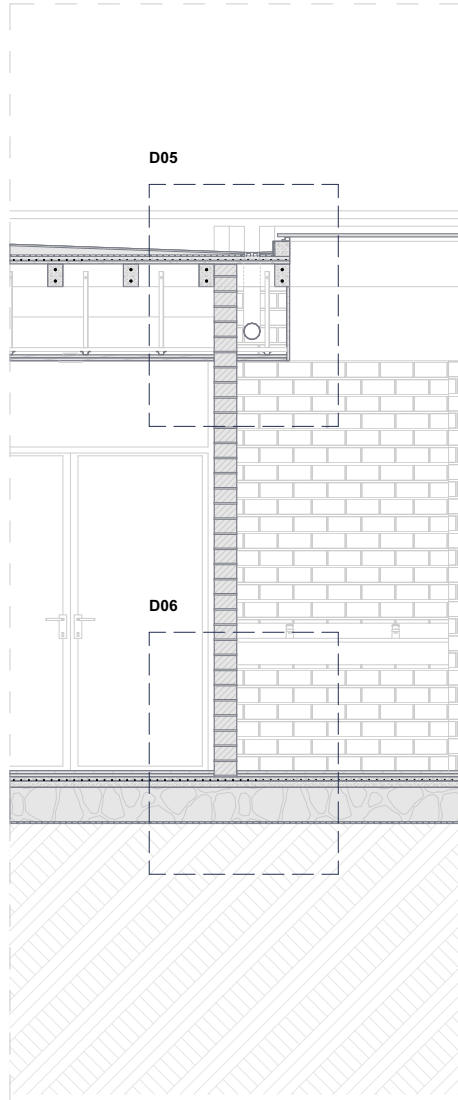


## Listado de materiales

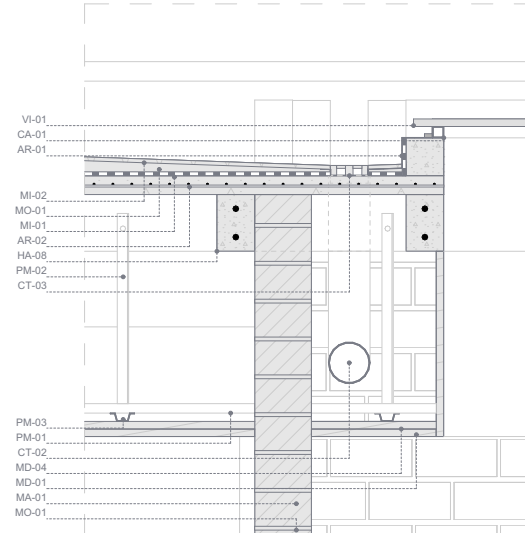
- Aceros**
- AR-01 Lamina de acero inoxidable e=1 mm
- AR-02 Malla electrosoldada R84
- AR-03 Varilla d=10 @10 cm
- AR-04 Varilla d= 12 cm
- AR-05 Perno de anclaje d=5 mm
- Perfiles metálicos**
- PM-01 Perfil C de acero 50x50x2 mm
- PM-02 Perfil L de acero galvanizado 35x3 mm
- PM-03 Perfil Omega de acero galvanizado 30x20x64 mm
- PM-04 Perfil L de acero galvanizado 100x5 mm
- Mamposterías**
- MA-01 Mampostería de ladrillo e=15 cm
- MA-02 Mampostería de ladrillo con cámara de aire e=40 cm
- Membranas impermeabilizantes**
- MI-01 Membrana PVC e=1 mm
- MI-02 Tela asfáltica e=3 mm
- MI-03 Poliuretano e= 5 mm
- Canales y tuberías**
- CT-01 Tubo de PVC d=160 mm
- CT-02 Tubo de PVC d=110 mm
- CT-03 Regilla de metalica e=120 mm
- Maderas**
- MD-01 Tira de teca 50 mm \* 20 mm
- MD-02 Tablero aglomerado con acabado melamínico blanco e=20 mm
- MD-03 Tablero aglomerado con acabado melamínico tipo madera e=20 mm
- MD-04 Tablero aglomerado con acabado melamínico negro e=20 mm
- Hormigón armado**
- HA-01 Muro de contención de H<sup>1</sup>A<sup>2</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=30 cm
- HA-02 Viga amarre de H<sup>1</sup>A<sup>2</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup>, 30x25 cm
- HA-03 Viga de H<sup>1</sup>A<sup>2</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 40x30 cm
- HA-04 Viga de H<sup>1</sup>A<sup>2</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x30 cm
- HA-05 Viga de H<sup>1</sup>A<sup>2</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 70x20 cm
- HA-06 Hormigón ciclópeo H<sup>1</sup>C<sup>2</sup> f'c=180 kg/cm<sup>2</sup> 50x40 cm 60% Y 40% Piedra
- HA-07 Hormigón contrapiso H<sup>1</sup>A<sup>2</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=7 cm
- HA-08 Losa alivianada H<sup>1</sup>A<sup>2</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=20 cm, caseton 40x15 cm
- HA-09 Hormigón armado f'c=240 kg/cm<sup>2</sup>
- HA-10 Viga de H<sup>1</sup>A<sup>2</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x20 cm
- Carpinterías**
- CA-01 Aluminio 50x50 mm
- CA-02 Aluminio 50x 30 mm
- Vidrios**
- VI-01 Vidrio templado e=10 mm
- Barandillas**
- BA-01 Balaustre de acero inoxidable 90 cm \* 50 mm \* 5 mm
- Tierras**
- TI-01 Terreno compactado
- TI-02 Tierra para jardín
- Áridos**
- AD-01 Piedra d=10 cm
- AD-02 Árido fino (arena)
- AD-03 Árido grueso (ripió)
- Morteros**
- MO-01 Mortero e=50 mm
- MO-02 Mortero adhesivo para cerámica y porcelanato e=20 mm
- MO-03 Mortero de nivelación f'c=180 kg/cm<sup>2</sup> e=50 mm
- MO-04 Mortero de yeso exterior e= 25 mm
- Acabados**
- AC-01 Cemento pulido de alta densidad e=20 mm
- AC-02 Porcelanato de arcilla cocida 120\*60 cm e=20 mm
- AC-03 Porcelanato de arcilla cocida 60\*60 cm e=20 mm
- Perfiles plásticos**
- PP-01 Separador de PVC para pisos
- PP-02 Piso de plástico e=2 cm



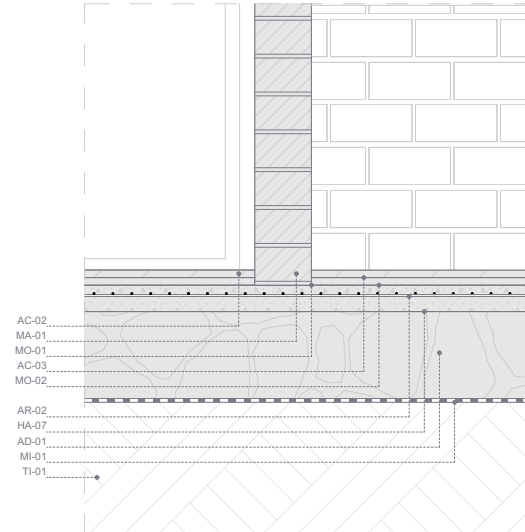
## 4.25. Sección SC-03 Esc. 1:50



### 4.25.1. Detalle D05 Esc. 1:25

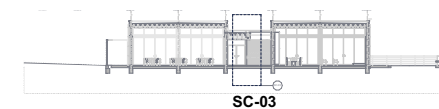


### 4.25.2. Detalle D06 Esc. 1:25

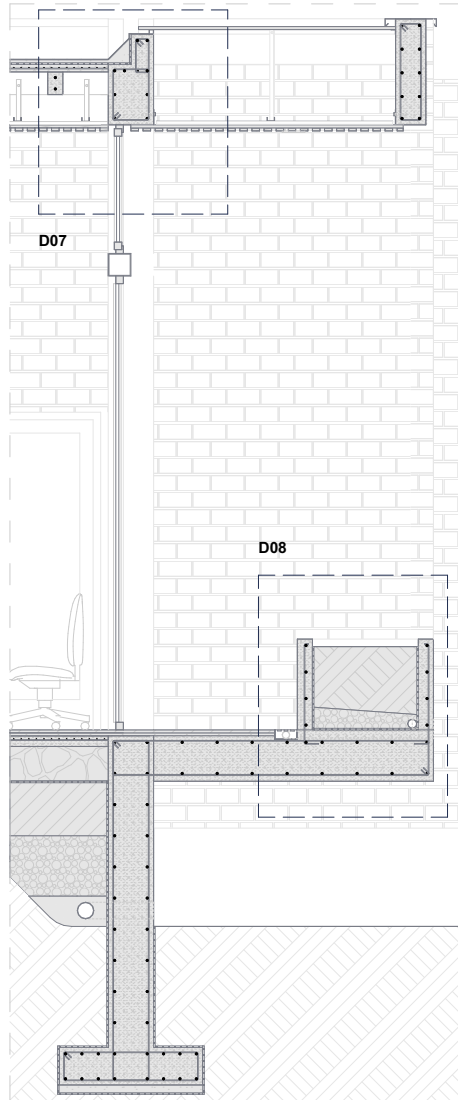


## Listado de materiales

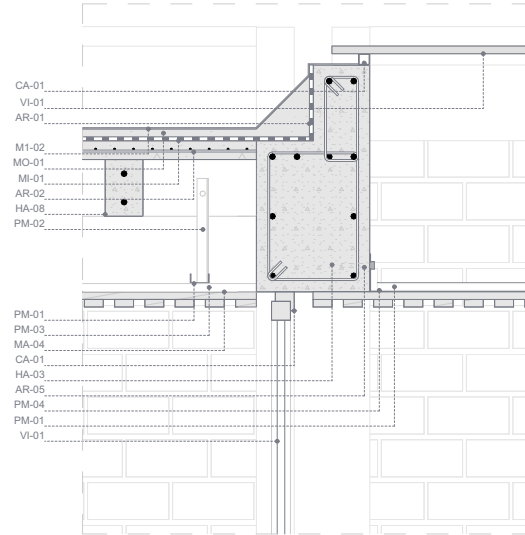
- Aceros**
- AR-01 Lamina de acero inoxidable e=1 mm
- AR-02 Malla electrosoldada R84
- AR-03 Varilla d=10 @10 cm
- AR-04 Varilla d= 12 cm
- AR-05 Perno de anclaje d=5 mm
- Perfiles metálicos**
- PM-01 Perfil C de acero 50x50x2 mm
- PM-02 Perfil L de acero galvanizado 35x3 mm
- PM-03 Perfil Omega de acero galvanizado 30x20x64 mm
- PM-04 Perfil L de acero galvanizado 100x5 mm
- Mamposterías**
- MA-01 Mamposteria de ladrillo e=15 cm
- MA-02 Mamposteria de ladrillo con cámara de aire e=40 cm
- Membranas impermeabilizantes**
- MI-01 Membrana PVC e=1 mm
- MI-02 Tela asfáltica e=3 mm
- MI-03 Poliuretano e= 5 mm
- Canales y tuberías**
- CT-01 Tubo de PVC d=160 mm
- CT-02 Tubo de PVC d=110 mm
- CT-03 Regilla de metalica e=120 mm
- Maderas**
- MD-01 Tira de teca 50 mm \* 20 mm
- MD-02 Tablero aglomerado con acabado melamínico blanco e=20 mm
- MD-03 Tablero aglomerado con acabado melamínico tipo madera e=20 mm
- MD-04 Tablero aglomerado con acabado melamínico negro e=20 mm
- Hormigón armado**
- HA-01 Muro de contención de H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=30 cm
- HA-02 Viga amarre de H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup>, 30x25 cm
- HA-03 Viga de H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 40x30 cm
- HA-04 Viga de H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x30 cm
- HA-05 Viga de H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 70x20 cm
- HA-06 Hormigón ciclópeo H<sup>3</sup>C<sup>3</sup> f'c=180 kg/cm<sup>2</sup> 50x40 cm 60% Y 40% Piedra
- HA-07 Hormigón contrapiso H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=7 cm
- HA-08 Losa alivianada H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=20 cm, caseton 40x15 cm
- HA-09 Hormigon armado f'c=240 kg/cm<sup>2</sup>
- HA-10 Viga de H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x20 cm
- Carpinterías**
- CA-01 Aluminio 50x50 mm
- CA-02 Aluminio 50x 30 mm
- Vidrios**
- VI-01 Vidrio templado e=10 mm
- Barandillas**
- BA-01 Balaustre de acero inoxidable 90 cm \* 50 mm \* 5 mm
- Tierras**
- TI-01 Terreno compactado
- TI-02 Tierra para jardín
- Áridos**
- AD-01 Piedra d=10 cm
- AD-02 Árido fino (arena)
- AD-03 Árido grueso (ripió)
- Morteros**
- MO-01 Mortero e=50 mm
- MO-02 Mortero adhesivo para cerámica y porcelanato e=20 mm
- MO-03 Mortero de nivelación f'c=180 kg/cm<sup>2</sup> e=50 mm
- MO-04 Mortero de yeso exterior e= 25 mm
- Acabados**
- AC-01 Cemento pulido de alta densidad e=20 mm
- AC-02 Porcelanato de arcilla cocida 120\*60 cm e=20 mm
- AC-03 Porcelanato de arcilla cocida 60\*60 cm e=20 mm
- Perfiles plásticos**
- PP-01 Separador de PVC para pisos
- PP-02 Piso de plástico e=2 cm



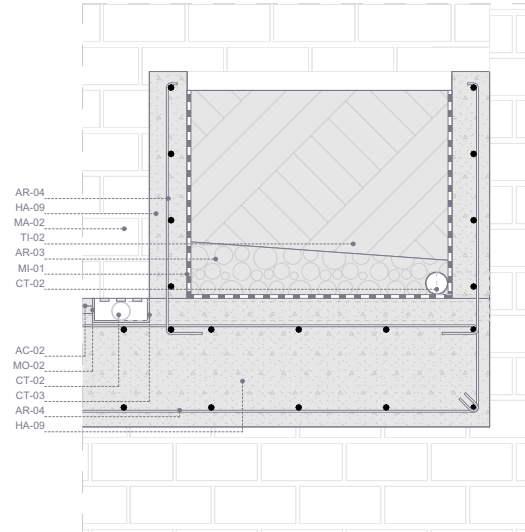
## 4.26. Sección SC-04 Esc. 1:50



### 4.26.1. Detalle D07 Esc. 1:25

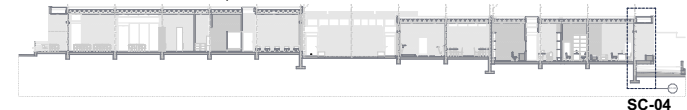


### 4.26.2. Detalle D08 Esc. 1:25



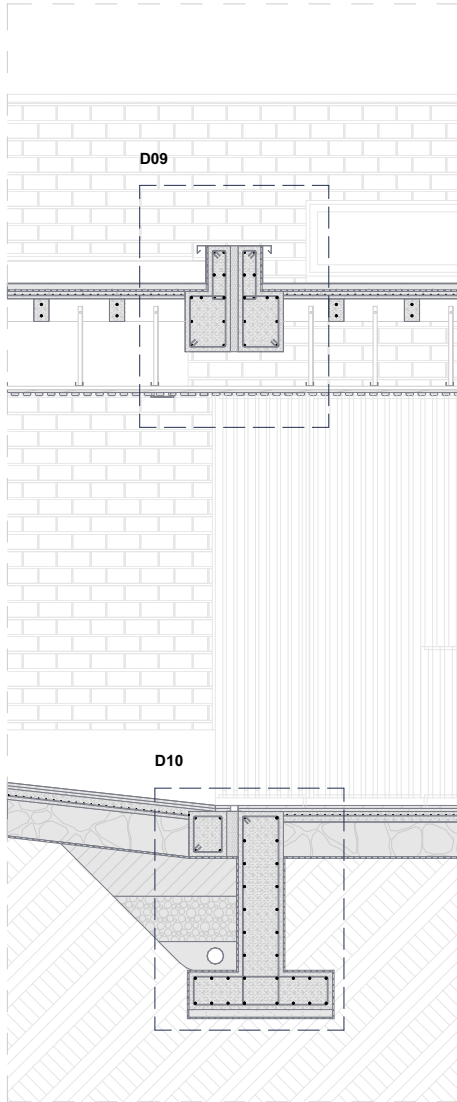
## Listado de materiales

- Aceros**
- AR-01 Lamina de acero inoxidable e=1 mm
- AR-02 Malla electrosoldada R84
- AR-03 Varilla d=10 @10 cm
- AR-04 Varilla d= 12 cm
- AR-05 Perno de anclaje d=5 mm
- Perfiles metálicos**
- PM-01 Perfil C de acero 50x50x2 mm
- PM-02 Perfil L de acero galvanizado 35x3 mm
- PM-03 Perfil Omega de acero galvanizado 30x20x64 mm
- PM-04 Perfil L de acero galvanizado 100x5 mm
- Mamposterías**
- MA-01 Mampostería de ladrillo e=15 cm
- MA-02 Mampostería de ladrillo con cámara de aire e=40 cm
- Membranas impermeabilizantes**
- MI-01 Membrana PVC e=1 mm
- MI-02 Tela asfáltica e=3 mm
- MI-03 Poliuretano e= 5 mm
- Canales y tuberías**
- CT-01 Tubo de PVC d=160 mm
- CT-02 Tubo de PVC d=110 mm
- CT-03 Regilla de metalica e=120 mm
- Maderas**
- MD-01 Tira de teca 50 mm \* 20 mm
- MD-02 Tablero aglomerado con acabado melamínico blanco e=20 mm
- MD-03 Tablero aglomerado con acabado melamínico tipo madera e=20 mm
- MD-04 Tablero aglomerado con acabado melamínico negro e=20 mm
- Hormigón armado**
- HA-01 Muro de contención de H<sup>1</sup>A<sup>1</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=30 cm
- HA-02 Viga amarre de H<sup>1</sup>A<sup>1</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup>, 30x25 cm
- HA-03 Viga de H<sup>1</sup>A<sup>1</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 40x30 cm
- HA-04 Viga de H<sup>1</sup>A<sup>1</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x30 cm
- HA-05 Viga de H<sup>1</sup>A<sup>1</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 70x20 cm
- HA-06 Hormigón ciclópeo H<sup>1</sup>C<sup>1</sup> f'c=180 kg/cm<sup>2</sup> 50x40 cm 60% Y 40% Piedra
- HA-07 Hormigón contrapiso H<sup>1</sup>A<sup>1</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=7 cm
- HA-08 Losa alivianada H<sup>1</sup>A<sup>1</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=20 cm, casetón 40x15 cm
- HA-09 Hormigón armado f'c=240 kg/cm<sup>2</sup>
- HA-10 Viga de H<sup>1</sup>A<sup>1</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x20 cm
- Carpinterías**
- CA-01 Aluminio 50x50 mm
- CA-02 Aluminio 50x 30 mm
- Vidrios**
- VI-01 Vidrio templado e=10 mm
- Barandillas**
- BA-01 Balaustre de acero inoxidable 90 cm \* 50 mm \* 5 mm
- Tierras**
- TI-01 Terreno compactado
- TI-02 Tierra para jardín
- Áridos**
- AD-01 Piedra d=10 cm
- AD-02 Árido fino (arena)
- AD-03 Árido grueso (ripió)
- Morteros**
- MO-01 Mortero e=50 mm
- MO-02 Mortero adhesivo para cerámica y porcelanato e=20 mm
- MO-03 Mortero de nivelación f'c=180 kg/cm<sup>2</sup> e=50 mm
- MO-04 Mortero de yeso exterior e= 25 mm
- Acabados**
- AC-01 Cemento pulido de alta densidad e=20 mm
- AC-02 Porcelanato de arcilla cocida 120\*60 cm e=20 mm
- AC-03 Porcelanato de arcilla cocida 60\*60 cm e=20 mm
- Perfiles plásticos**
- PP-01 Separador de PVC para pisos
- PP-02 Piso de plástico e=2 cm

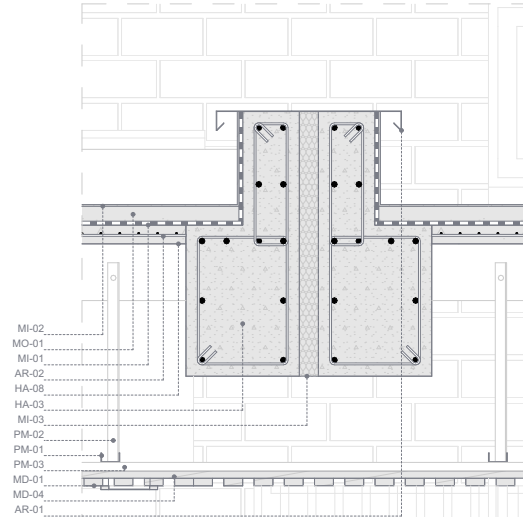




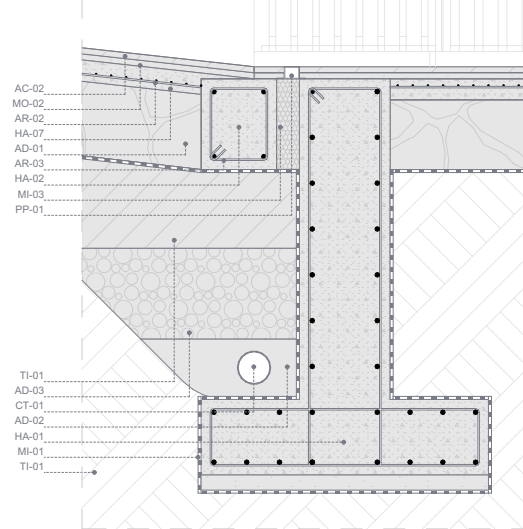
## 4.27. Sección SC-05 Esc. 1:50



### 4.27.1. Detalle D09 Esc. 1:25

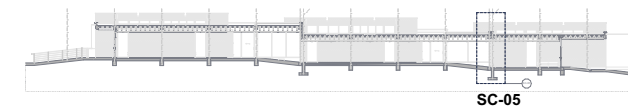


### 4.27.2. Detalle D10 Esc. 1:25

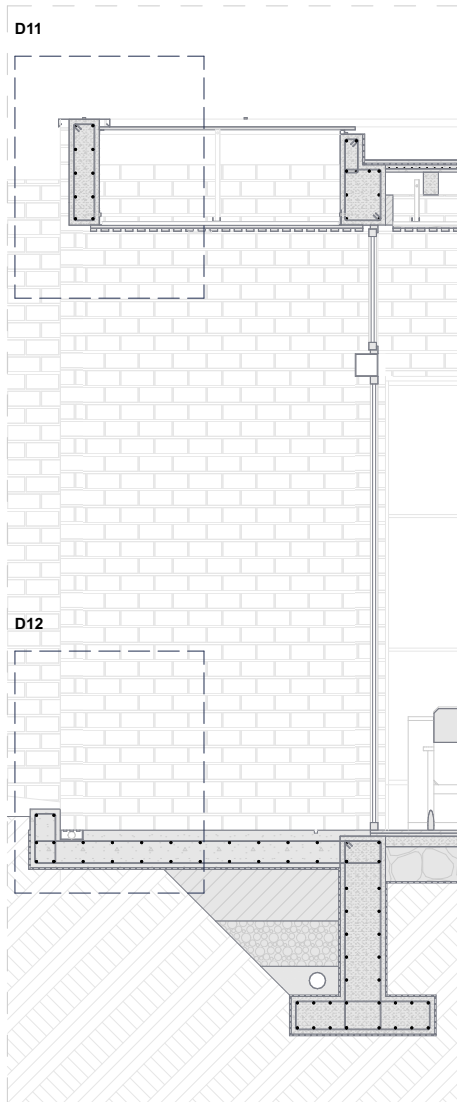


## Listado de materiales

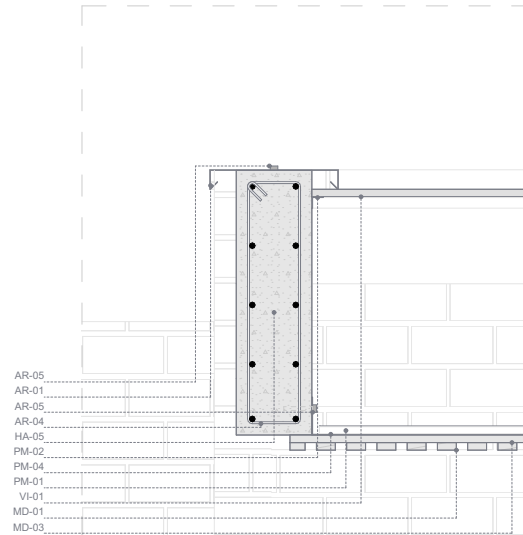
- AR-01 Lamina de acero inoxidable e=1 mm
- AR-02 Malla electrosoldada R84
- AR-03 Varilla d=10 @10 cm
- AR-04 Varilla d= 12 cm
- AR-05 Perno de anclaje d=5 mm
- Perfiles metálicos**
- PM-01 Perfil C de acero 50x50x2 mm
- PM-02 Perfil L de acero galvanizado 35x3 mm
- PM-03 Perfil Omega de acero galvanizado 30x20x64 mm
- PM-04 Perfil L de acero galvanizado 100x5 mm
- Mamposterías**
- MA-01 Mampostería de ladrillo e=15 cm
- MA-02 Mampostería de ladrillo con cámara de aire e=40 cm
- Membranas impermeabilizantes**
- MI-01 Membrana PVC e=1 mm
- MI-02 Tela asfáltica e=3 mm
- MI-03 Poliuretano e= 5 mm
- Canales y tuberías**
- CT-01 Tubo de PVC d=160 mm
- CT-02 Tubo de PVC d=110 mm
- CT-03 Regilla de metalica e=120 mm
- Maderas**
- MD-01 Tira de teca 50 mm \* 20 mm
- MD-02 Tablero aglomerado con acabado melamínico blanco e=20 mm
- MD-03 Tablero aglomerado con acabado melamínico tipo madera e=20 mm
- MD-04 Tablero aglomerado con acabado melamínico negro e=20 mm
- Hormigón armado**
- HA-01 Muro de contención de H<sup>A</sup> f<sub>c</sub>=240 kg/cm<sup>2</sup> e=30 cm
- HA-02 Viga amarre de H<sup>A</sup> f<sub>c</sub>=240 kg/cm<sup>2</sup>, 30x25 cm
- HA-03 Viga de H<sup>A</sup> f<sub>c</sub>=240 kg/cm<sup>2</sup> 40x30 cm
- HA-04 Viga de H<sup>A</sup> f<sub>c</sub>=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x30 cm
- HA-05 Viga de H<sup>A</sup> f<sub>c</sub>=240 kg/cm<sup>2</sup> 70x20 cm
- HA-06 Hormigón ciclópeo H<sup>C</sup> f<sub>c</sub>=180 kg/cm<sup>2</sup> 50x40 cm 60% Y 40% Piedra
- HA-07 Hormigón contrapiso H<sup>A</sup> f<sub>c</sub>=240 kg/cm<sup>2</sup> e=7 cm
- HA-08 Losa alivianada H<sup>A</sup> f<sub>c</sub>=240 kg/cm<sup>2</sup> e=20 cm, casetón 40x15 cm
- HA-09 Hormigón armado f<sub>c</sub>=240 kg/cm<sup>2</sup>
- HA-10 Viga de H<sup>A</sup> f<sub>c</sub>=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x20 cm
- Carpinterías**
- CA-01 Aluminio 50x50 mm
- CA-02 Aluminio 50x 30 mm
- Vidrios**
- VI-01 Vidrio templado e=10 mm
- Barandillas**
- BA-01 Balaustre de acero inoxidable 90 cm \* 50 mm \* 5 mm
- Tierras**
- TI-01 Terreno compactado
- TI-02 Tierra para jardín
- Áridos**
- AD-01 Piedra d=10 cm
- AD-02 Árido fino (arena)
- AD-03 Árido grueso (ripió)
- Morteros**
- MO-01 Mortero e=50 mm
- MO-02 Mortero adhesivo para cerámica y porcelanato e=20 mm
- MO-03 Mortero de nivelación f<sub>c</sub>=180 kg/cm<sup>2</sup> e=50 mm
- MO-04 Mortero de yeso exterior e= 25 mm
- Acabados**
- AC-01 Cemento pulido de alta densidad e=20 mm
- AC-02 Porcelanato de arcilla cocida 120\*60 cm e=20 mm
- AC-03 Porcelanato de arcilla cocida 60\*60 cm e=20 mm
- Perfiles plásticos**
- PP-01 Separador de PVC para pisos
- PP-02 Piso de plástico e=2 cm



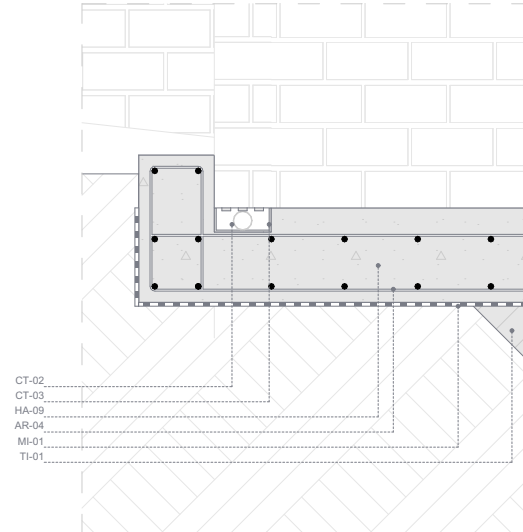
## 4.28. Sección SC-06 Esc. 1:50



### 4.28.1. Detalle D11 Esc. 1:25

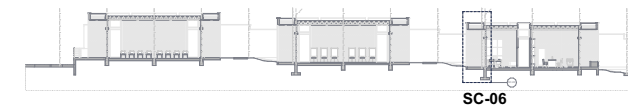


### 4.28.2. Detalle D12 Esc. 1:25

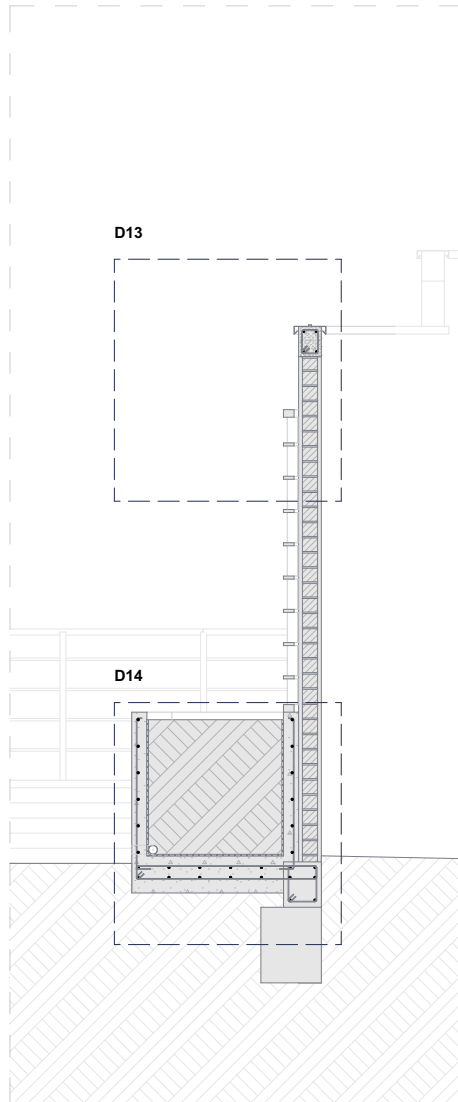


## Listado de materiales

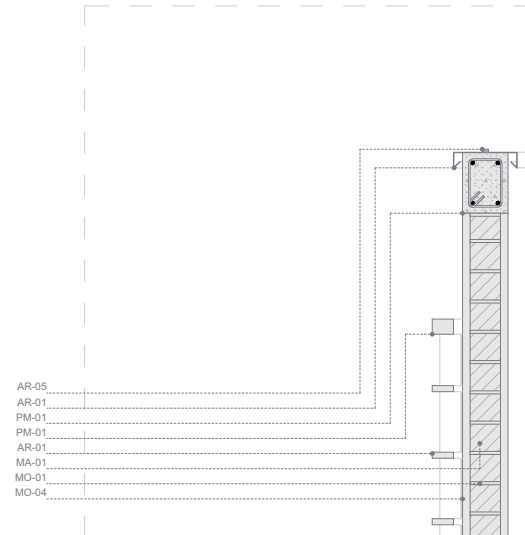
- AR-01 Lamina de acero inoxidable e=1 mm
- AR-02 Malla electrosoldada R84
- AR-03 Varilla d=10 @10 cm
- AR-04 Varilla d= 12 cm
- AR-05 Perno de anclaje d=5 mm
- Perfiles metálicos**
- PM-01 Perfil C de acero 50x50x2 mm
- PM-02 Perfil L de acero galvanizado 35x3 mm
- PM-03 Perfil Omega de acero galvanizado 30x20x64 mm
- PM-04 Perfil L de acero galvanizado 100x5 mm
- Mamposterías**
- MA-01 Mampostería de ladrillo e=15 cm
- MA-02 Mampostería de ladrillo con cámara de aire e=40 cm
- Membranas impermeabilizantes**
- MI-01 Membrana PVC e=1 mm
- MI-02 Tela asfáltica e=3 mm
- MI-03 Poliuretano e= 5 mm
- Canales y tuberías**
- CT-01 Tubo de PVC d=160 mm
- CT-02 Tubo de PVC d=110 mm
- CT-03 Regilla de metalica e=120 mm
- Maderas**
- MD-01 Tira de teca 50 mm \* 20 mm
- MD-02 Tablero aglomerado con acabado melamínico blanco e=20 mm
- MD-03 Tablero aglomerado con acabado melamínico tipo madera e=20 mm
- MD-04 Tablero aglomerado con acabado melamínico negro e=20 mm
- Hormigón armado**
- HA-01 Muro de contención de H<sup>2</sup>A f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=30 cm
- HA-02 Viga amarre de H<sup>2</sup>A f'c=240 kg/cm<sup>2</sup>, 30x25 cm
- HA-03 Viga de H<sup>2</sup>A f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 40x30 cm
- HA-04 Viga de H<sup>2</sup>A f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x30 cm
- HA-05 Viga de H<sup>2</sup>A f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 70x20 cm
- HA-06 Hormigón ciclópeo H<sup>2</sup>C f'c=180 kg/cm<sup>2</sup> 50x40 cm 60% Y 40% Piedra
- HA-07 Hormigón contrapiso H<sup>2</sup>A f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=7 cm
- HA-08 Losa alivianada H<sup>2</sup>A f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=20 cm, casetón 40x15 cm
- HA-09 Hormigón armado f'c=240 kg/cm<sup>2</sup>
- HA-10 Viga de H<sup>2</sup>A f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x20 cm
- Carpinterías**
- CA-01 Aluminio 50x50 mm
- CA-02 Aluminio 50x 30 mm
- Vidrios**
- VI-01 Vidrio templado e=10 mm
- Barandillas**
- BA-01 Balaustre de acero inoxidable 90 cm \* 50 mm \* 5 mm
- Tierras**
- TI-01 Terreno compactado
- TI-02 Tierra para jardín
- Áridos**
- AD-01 Piedra d=10 cm
- AD-02 Árido fino (arena)
- AD-03 Árido grueso (ripió)
- Morteros**
- MO-01 Mortero e=50 mm
- MO-02 Mortero adhesivo para cerámica y porcelanato e=20 mm
- MO-03 Mortero de nivelación f'c=180 kg/cm<sup>2</sup> e=50 mm
- MO-04 Mortero de yeso exterior e= 25 mm
- Acabados**
- AC-01 Cemento pulido de alta densidad e=20 mm
- AC-02 Porcelanato de arcilla cocida 120\*60 cm e=20 mm
- AC-03 Porcelanato de arcilla cocida 60\*60 cm e=20 mm
- Perfiles plásticos**
- PP-01 Separador de PVC para pisos
- PP-02 Piso de plástico e=2 cm



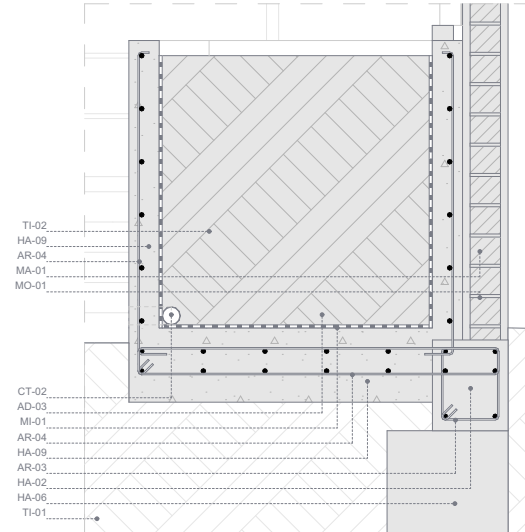
## 4.29. Sección SC-07 Esc. 1:50



### 4.29.1. Detalle D13 Esc. 1:25

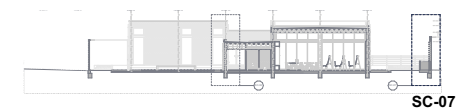


### 4.29.2. Detalle D14 Esc. 1:25



## Listado de materiales

- Aceros**
- AR-01 Lamina de acero inoxidable e=1 mm
- AR-02 Malla electrosoldada R84
- AR-03 Varilla d=10 @10 cm
- AR-04 Varilla d= 12 cm
- AR-05 Perno de anclaje d=5 mm
- Perfiles metálicos**
- PM-01 Perfil C de acero 50x50x2 mm
- PM-02 Perfil L de acero galvanizado 35x3 mm
- PM-03 Perfil Omega de acero galvanizado 30x20x64 mm
- PM-04 Perfil L de acero galvanizado 100x5 mm
- Mamposterías**
- MA-01 Mampostería de ladrillo e=15 cm
- MA-02 Mampostería de ladrillo con cámara de aire e=40 cm
- Membranas impermeabilizantes**
- MI-01 Membrana PVC e=1 mm
- MI-02 Tela asfáltica e=3 mm
- MI-03 Poliuretano e= 5 mm
- Canales y tuberías**
- CT-01 Tubo de PVC d=160 mm
- CT-02 Tubo de PVC d=110 mm
- CT-03 Regilla de metalica e=120 mm
- Maderas**
- MD-01 Tira de teca 50 mm \* 20 mm
- MD-02 Tablero aglomerado con acabado melamínico blanco e=20 mm
- MD-03 Tablero aglomerado con acabado melamínico tipo madera e=20 mm
- MD-04 Tablero aglomerado con acabado melamínico negro e=20 mm
- Hormigón armado**
- HA-01 Muro de contención de H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=30 cm
- HA-02 Viga amarre de H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup>, 30x25 cm
- HA-03 Viga de H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 40x30 cm
- HA-04 Viga de H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x30 cm
- HA-05 Viga de H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 70x20 cm
- HA-06 Hormigón ciclópeo H<sup>3</sup>C<sup>3</sup> f'c=180 kg/cm<sup>2</sup> 50x40 cm 60% Y 40% Piedra
- HA-07 Hormigón contrapiso H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=7 cm
- HA-08 Losa alivianada H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> e=20 cm, caseton 40x15 cm
- HA-09 Hormigón armado f'c=240 kg/cm<sup>2</sup>
- HA-10 Viga de H<sup>3</sup>A<sup>3</sup> f'c=240 kg/cm<sup>2</sup> 15x20 cm
- Carpinterías**
- CA-01 Aluminio 50x50 mm
- CA-02 Aluminio 50x 30 mm
- Vidrios**
- VI-01 Vidrio templado e=10 mm
- Barandillas**
- BA-01 Balaustre de acero inoxidable 90 cm \* 50 mm \* 5 mm
- Tierras**
- TI-01 Terreno compactado
- TI-02 Tierra para jardín
- Áridos**
- AD-01 Piedra d=10 cm
- AD-02 Árido fino (arena)
- AD-03 Árido grueso (ripió)
- Morteros**
- MO-01 Mortero e=50 mm
- MO-02 Mortero adhesivo para cerámica y porcelanato e=20 mm
- MO-03 Mortero de nivelación f'c=180 kg/cm<sup>2</sup> e=50 mm
- MO-04 Mortero de yeso exterior e= 25 mm
- Acabados**
- AC-01 Cemento pulido de alta densidad e=20 mm
- AC-02 Porcelanato de arcilla cocida 120\*60 cm e=20 mm
- AC-03 Porcelanato de arcilla cocida 60\*60 cm e=20 mm
- Perfiles plásticos**
- PP-01 Separador de PVC para pisos
- PP-02 Piso de plástico e=2 cm







Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.10.- Perspectiva sur- este.

P-03



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.





Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.15.- Vista circulación secundaria oeste.

P-08



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.17.- Perspectiva patio común de talleres.

P-10



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.18.- Perspectiva de caminera norte.

P-11



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.19.- Perspectiva de alero de talleres.

P-12



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

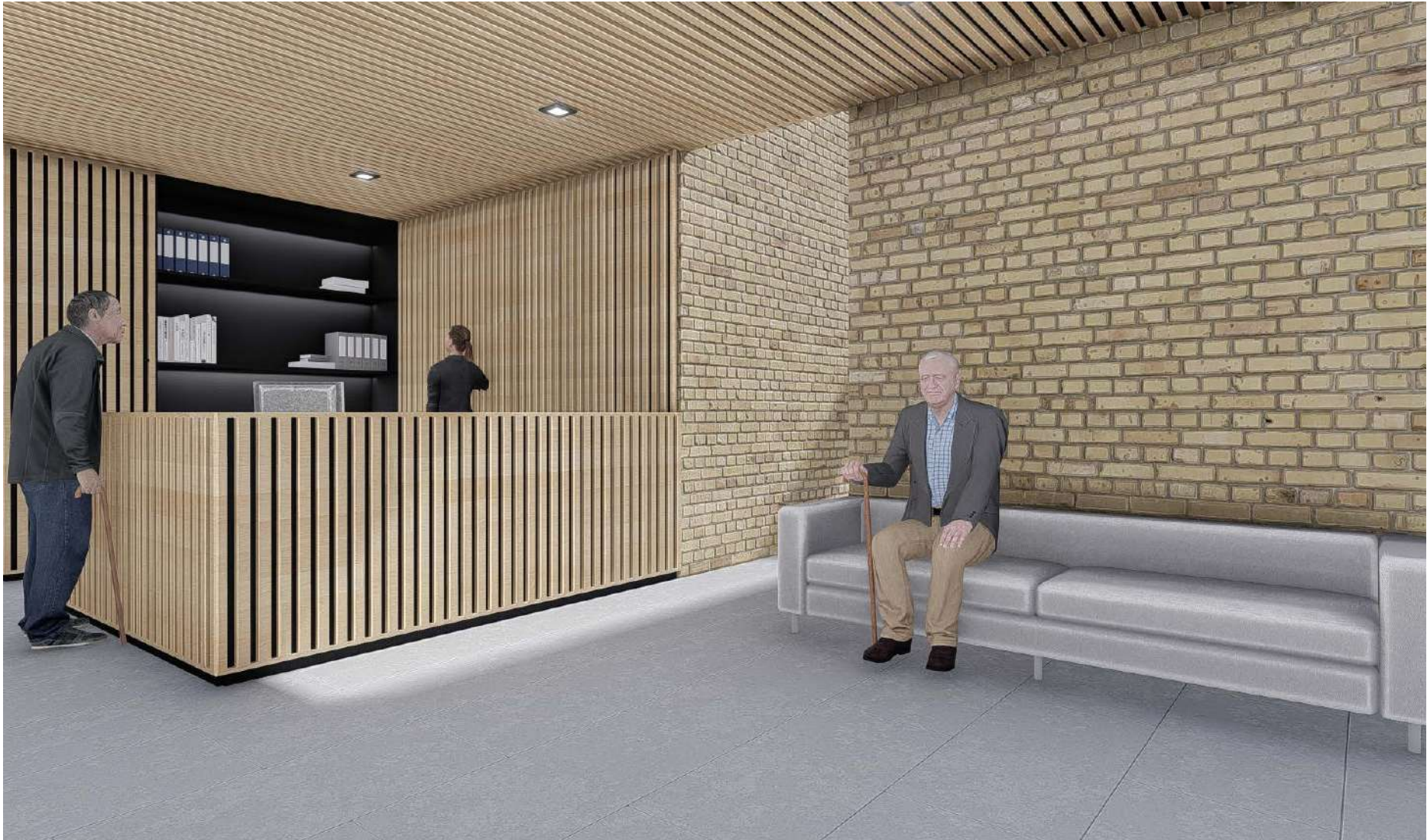


Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.



Gráfico 4.21.- Perspectiva de sala de espera y recepción.

P-14



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.22.- Perspectiva de patio interno.

P-15



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.23.- Perspectiva área de servicio - comedor.

P-16



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.24.- Perspectiva área de talleres - sala multiusos 02.

P-17



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.25.- Perspectiva área de talleres - sala multiusos 01.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.26.- Esquema de conclusión capítulo 04.

## 4.31. Conclusión capítulo 04

### Funcional

El anteproyecto tiene como base principal la orientación según la topografía, con lo antes mencionado, se logró una distribución de los espacios planteados en el programa arquitectónico mediante tres niveles a diferentes alturas. Cabe destacar, que el diseño arquitectónico no debe existir barreras, por ello, se implementa el uso de rampas, las mismas que conectan los diferentes niveles.

De acuerdo a lo antes mencionado, otro factor que favorece la distribución de los espacios, es la implementación de la modulación, obteniendo así un diseño uniforme, además de una circulación centralizada, logrando conectar los espacios con patios internos y externos, esto permite crear escenarios que motiven al usuario a realizar recorridos, ganando seguridad para el adulto mayor.

### Formal

El resultado del emplazamiento de los volúmenes en el sitio, da como resultado la vinculación de la calle Benigno Vázquez y la calle Alejandro Padilla, esto favorece a la conexión entre el cementerio parroquial y la plaza central de la comunidad.

Otro punto que se rescata del anteproyecto es la implementación de la arquitectura moderna, esta característica da como resultado volúmenes lineales por cada nivel, dando una forma adapta al terreno.

De acuerdo con lo señalado anteriormente, un beneficio de adaptar la forma al sitio es aprovechar el sentido del viento, este factor genera ventilación cruzada en los espacios internos, por medio de los patios externos.

### Materialidad

En cuanto a la materialidad, se da como resultado final la implementación del ladrillo como material predominante, además, teniendo en cuenta el confort térmico, se da como respuesta la implementación de cámaras de aire en la tabiquería perimetral del anteproyecto, esta característica mantiene y guarda calor, ayudando al estado de salud del adulto mayor.

Otro material que se considera en la propuesta es la utilización de lamas de madera en el cielo raso y en los aleros. El uso de estos materiales, tanto el ladrillo como la madera, son de colores cálidos, añadiendo las zonas verdes, da a la propuesta un confort visual, esto crea espacios acogedores y seguros para el adulto mayor.



Fuente: Boris Barreto, 2023.  
Elaboración: Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

## 5. Conclusión

El proceso metodológico utilizado en este trabajo de titulación, demostró llevar a cabo el diseño del “ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO DE UN CENTRO DIURNO PARA EL ADULTO MAYOR EN LA PARROQUIA RICAURTE”, el mismo que surge como respuesta a las necesidades del adulto mayor de la comunidad de Ricaurte, debido a la falta de un equipamiento destinado a mejorar la calidad de vida de las personas de la tercera edad, esto se logró, considerando los criterios fundamentales de la Norma Técnica para Centros Diurnos del Ecuador.

En primer lugar, el anteproyecto se destaca por su capacidad para satisfacer las necesidades de los usuarios, debido a que cuenta con áreas específicas dedicadas a la realización de actividades administrativas, cuidado médico, servicios y zonas sociales, esto se ha conseguido, de acuerdo la modulación que garantiza ambientes propicios para la convivencia y a su vez el cuidado del adulto mayor.

Otro factor que se consideró en la propuesta, es el proceso proyectual, el mismo, que se dio mediante el análisis de los casos de estudio, los cuales, marcaron directrices para el diseño arquitectónico, esto se ve reflejado en la forma, función y materialidad del anteproyecto, estas características se adaptan al contexto e identidad de parroquia, dando como resultado un entorno amigable para la comunidad.

En cuanto al emplazamiento, el anteproyecto es diseñado considerando la conexión inmediata con los hitos cercanos, por medio de las vías, Benigno Vázquez y la calle Alejandro Padilla, las cuales conectan con el Cementerio y la Plaza Central, facilitando así el acceso de los adultos mayores.

La forma del equipamiento se adapta a la topografía del predio, dando como resultado que el diseño se divida por medio de niveles conectados por rampas y patios, creando así zonas de encuentro que promuevan el uso de los diferentes espacios, ya que, brindan seguridad para el usuario debido a que cuentan con pasamanos y pisos antideslizantes.

Hay que mencionar, que la orientación del anteproyecto, en conjunto con las diferentes escalas de los volúmenes, aportan a las estrategias bioclimáticas, las mismas, permiten captar la luz solar y a su vez favorece al ingreso de las corrientes de aire, por medio de la ventilación cruzada, estas características aseguran un entorno confortable para las personas de la tercera edad.

El anteproyecto cumple con los objetivos propuestos en el marco del trabajo de titulación, ya que, el equipamiento cuenta con capacidad para atender

las necesidades de 40 adultos mayores de la parroquia de Ricaurte en el día, generando así autonomía al usuario. De esta manera, la propuesta no solo es una solución arquitectónica, también, es un compromiso con el bienestar y dignidad en el proceso del envejecimiento.

Este trabajo de titulación, ha sembrado el pensamiento de proyectar arquitectura basada en las necesidades de los usuarios, también me permitió vincularme con la comunidad y comprender desde un punto más real como la arquitectura permite solucionar una problemática en favor de este grupo vulnerable como son los adultos mayores, de igual manera, el anteproyecto sirve como un punto de partida para estudios posteriores.

# UCUENCA

## Créditos de figuras

### Capítulo 01

Gráfico 1.00.- Fotografía de adultos mayores de Ricaurte en casa pastoral. Tomada por el GAD de Ricaurte, nov. 11 de 2022. Recuperada en <https://www.facebook.com/photo.php?fbid=499042045586560&set=pb.100064423072551.-2207520000&type=3>

Gráfico 1.01. - Foto en escala de grises de cuatro hombres sentados en un banco junto a la calle, tomada por Jan Kroon, jun. 27 de 2019. Recuperada en PEXEL: <https://www.pexels.com/es-es/foto/foto-en-escala-de-grises-de-cuatro-hombres-sentados-en-un-banco-junto-a-la-calle-1153517/>

Gráfico 1.02. - Caminata, tomada por Irina Varanovich, oct. 1 de 2022. Recuperada en PEXEL: <https://www.pexels.com/es-es/foto/pareja-caminando-parque-pasarela-14917607/>

Gráfico 1.03. – Pareja de ancianos, tomada por Alexander Zvir, sep. 6 de 2020. Recuperada en PEXEL: <https://www.pexels.com/es-es/foto/blanco-y-negro-carretera-hombre-pareja-5808383/>

Gráfico 1.04. - Pareja de ancianos caminando, tomada por Serena Koi, may. 22 de 2022. Recuperada en PEXEL: <https://www.pexels.com/es-es/foto/blanco-y-negro-hombre-pareja-mujer-12234733/>

Gráfico 1.05. - Pareja de ancianos caminando, tomada por Serena Koi, may. 22 de 2022. Recuperada en PEXEL: <https://www.pexels.com/es-es/foto/blanco-y-negro-hombre-pareja-mujer-12234733/>

Gráfico 1.06. – Hombre en el mar, tomada por The Humantra, sep. 5 de 2022. Recuperada en PEXEL: <https://www.pexels.com/es-es/foto/mar-blanco-y-negro-hombre-persona-13517431/>

Gráfico 1.07. – Hombre en el mar, tomada por The Humantra, sep. 5 de 2022. Recuperada en PEXEL: <https://www.pexels.com/es-es/foto/mar-blanco-y-negro-hombre-persona-13517431/>

Gráfico 1.08. – Arcos y hombre sentado, tomada por Giuseppe Cognata, oct. 6 de 2019. Recuperada en PEXEL: <https://www.pexels.com/es-es/foto/banco-blanco-y-negro-hombre-edificio-13638000/>

Gráfico 1.09. – Anciano sentado, tomada por Ersin, oct. 17 de 2022. Recuperada en PEXEL: <https://www.pexels.com/es-es/foto/banco-blanco-y-negro-hombre-persona-14072849/>

Gráfico 1.10. - Hombre sentado en un banco, tomada por Lisa Fotios, abr. 18 de 2023. Recuperada en PEXEL: <https://www.pexels.com/es-es/foto/embarcadero-hombre-relajacion-verano-16444888/>

Gráfico 1.11. – Esquema de conclusión capítulo 01. Realizado por Boris Barreto.

### Capítulo 02

Gráfico 2.01. – Parejas de ancianos en el mar. Tomada por Emerson Lemus, agt. 22, 2022. Recuperada en PEXEL: <https://www.pexels.com/es-es/foto/blanco-y-negro-al-amanecer-13331034/>

Gráfico 2.02.- Fotografía área de centro de día para el adulto mayor. Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.03.- Planta de centro de día para el adulto mayor. Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.04.- Fotografía de Casa del Abuelo. Tomada por Luis Gordo / Taller DIEZ 05, jun. 2 de 2017. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/872702/casa-del-abuelo-taller-diez-05?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/872702/casa-del-abuelo-taller-diez-05?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.05.- Planta de Casa del Abuelo. Tomada por Luis Gordo / Taller DIEZ 05, jun. 2 de 2017. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/872702/casa-del-abuelo-taller-diez-05?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/872702/casa-del-abuelo-taller-diez-05?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.06.- Fotografía Centro de Atención Diurno. Tomada por Nicolas Provoste C. / Side FxArquitectura, enr. 9 de 2023. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.07.- Planta Centro Atención Diurno. Tomada por Nicolas Provoste C. / Side Fx Arquitectura, enr. 9 de 2023. Recuperada en plataforma



arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.08.- Fotografía de la Fundación Santa Ana. Tomada por Samantha Janosvky, 2016. Recuperada de la Universidad de Cuenca: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>

Gráfico 2.09.- Planta de la Fundación Santa Ana. Tomada por Samantha Janosvky, 2016. Recuperada de la Universidad de Cuenca: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>

Gráfico 2.10.- Render del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay. Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016. Recuperada de la Universidad de Cuenca: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>

Gráfico 2.11.- Planta baja del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay. Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016. Recuperada de la Universidad de Cuenca: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>

Gráfico 2.12.- Fotografía área de centro de día para el adulto mayor vista dos. Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.13.- Zonificación del centro de día para el adulto mayor. Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.14.- Secciones del centro de día para el adulto mayor. Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.15.- Pasillo del centro de día para el adulto mayor. Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.16.- Fachada del centro de día para el adulto mayor. Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.17.- Detalles del centro de día para el adulto mayor. Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.18.- Vegetación del centro de día para el adulto mayor. Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.19.- Jardín exterior del equipamiento para ancianos del día. Tomada por Niro Arquitectura+OAU, jul. 28 de 2022. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/986131/centro-de-dia-para-el-adulto-mayor-niro-arquitectura-plus-oau-oficina-de-arquitectura-y-urbanismo?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.20. – Esquema de caso de estudio internacional. Realizado por Boris Barreto.

Gráfico 2.21.- Fotografía área del Centro de Atención Diurno del Adulto Mayor. Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura, enr. 9 de 2023. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.22.- Planta única del equipamiento de día para la vejez de Macas. Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura, enr. 9 de 2023. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.23. Volumetría de la edificación de las personas de la tercera edad. Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura, enr. 9 de 2023. Recuperada en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

# UCUENCA

Gráfico 2.24. Fachada del equipamiento del día para los adultos mayores. Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura, enr. 9 de 2023. Recuperado en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.25. Patio interno del equipamiento del día para los adultos mayores. Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura, enr. 9 de 2023. Recuperado en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.26. Materialidad de la estructura del referente de estudio Macas. Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura, enr. 9 de 2023. Recuperado en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.27. Patio del Central de la edificación. Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura, enr. 9 de 2023. Recuperado en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.28. Pasillo con entramado de carrizo del equipamiento. Tomada por Nicolas Provoste – Side FX Arquitectura, enr. 9 de 2023. Recuperado en plataforma arquitectura: [https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.cl/cl/994521/centro-de-atencion-diurno-del-adulto-mayor-side-fx-arquitectura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab)

Gráfico 2.29. – Esquema de casos de estudio nacional. Realizado por Boris Barreto.

Gráfico 2.30.- Render aéreo del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay. Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016. Recuperada de la Universidad de Cuenca: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>

Gráfico 2.31.- Zonificación del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay. Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016. Recuperada de la Universidad de Cuenca: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>

Gráfico 2.32.- Fachadas del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay. Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016.

Recuperada de la Universidad de Cuenca: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>

Gráfico 2.33.- Render frontal del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay. Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016. Recuperada de la Universidad de Cuenca: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>

Gráfico 2.34.- Render posterior del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay. Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016. Recuperada de la Universidad de Cuenca: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>

Gráfico 2.35.- Render interno del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay. Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016. Recuperada de la Universidad de Cuenca: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>

Gráfico 2.36.- Comedor del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay. Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016. Recuperada de la Universidad de Cuenca: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>

Gráfico 2.37.- Terraza del Centro Diurno Del Adulto Mayor Yanuncay. Realizada por Samantha Janosvky y Paulina Quizhpe, 2016. Recuperada de la Universidad de Cuenca: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>

Gráfico 2.38.- Esquema de caso de estudio local. Realizado por Boris Barreto.

Gráfico 2.39.- Esquema de conclusión capítulo 02. Realizado por Boris Barreto.

## Capítulo 03

Gráfico 3.01.- Fotografía en blanco y negro de la plaza centra de Ricaurte. Realizado por Boris Barreto.

Gráfico 3.02.- Mapas de la ubicación del sitio de estudio. Realizado por Boris Barreto.

Gráfico 3.03.- Infografía de porcentaje de población en la parroquia Ricaurte. Realizado por Boris Barreto. Recuperado del PDOT del GAD de Ricaurte:

# UCUENCA

Gráfico 3.04.- Fiesta del cuy en la parroquia Ricaurte. Realizado por el 31 de marzo de 2019. Recuperado del periódico Que Noticias: <https://quenoticias.com/comunidad/festival-del-cuy-se-hizo-en-la-parroquia-ricaurte-de-cuenca/>

Gráfico 3.05.- Fiesta patronales en San Carlos de Ricaurte, Realizado por Arquidiócesis de Cuenca el 11 de noviembre de 2019. Recuperado de la Arquidiócesis de Cuenca: [https://www.iglesiadecuenca.ec/galeria/fotos/?Id\\_Album=46#](https://www.iglesiadecuenca.ec/galeria/fotos/?Id_Album=46#)

Gráfico 3.06.- Fotografía aérea 01 del sitio. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 3.07.- Fotografía aérea 02 del sitio. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 3.08.- Fotografía aérea 03 del sitio. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 3.09.- Fotografía aérea 04 del sitio. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 3.10.- Análisis de normativa de uso de suelo rural de la parroquia Ricaurte. Realizado por Boris Barreto, 2023, Recuperado del programa QGUIS.

Gráfico 3.11.- Análisis del uso del suelo de la parroquia Ricaurte. Realizado por Boris Barreto, 2023, Recuperado del programa QGUIS.

Gráfico 3.12.- Análisis de equipamientos de la parroquia Ricaurte. Realizado por Boris Barreto, 2023, Recuperado del programa QGUIS.

Gráfico 3.13.- Análisis topográfico escala 100 m de radio del sitio de estudio. Realizado por Boris Barreto, 2023, Recuperado del programa QGUIS.

Gráfico 3.14.- Análisis vial – Jerarquías vial de la parroquia Ricaurte. Realizado por Boris Barreto, 2023, Recuperado del programa QGUIS.

Gráfico 3.15.- Análisis de movilidad de la parroquia Ricaurte. Realizado por Boris Barreto, 2023, Recuperado del programa QGUIS.

Gráfico 3.16.- Análisis de sección vial del sitio de estudio. Realizado por Boris Barreto, 2023, Recuperado del programa QGUIS.

Gráfico 3.17.- Análisis de sentido vial del sitio de estudio. Realizado por Boris Barreto, 2023, Recuperado del programa QGUIS.

Gráfico 3.18.- Análisis de servicios del sitio de estudio. Realizado por Boris Barreto, 2023, Recuperado del programa QGUIS.

Gráfico 3.19.- Análisis bioclimático del sitio de estudio. Realizado por Boris Barreto, 2023, Recuperado del programa QGUIS.

Gráfico 3.20.- Esquema de conclusión del capítulo 03. Realizado por Boris Barreto, 2023.

## Capítulo 04

Gráfico 4.01.- Fotografía de ancianos caminado por sendero. Realizada por Abigail Sylvester, jul. 28 de 2021. Recuperada de: <https://www.pexels.com/es-es/foto/caminando-juntos-camino-de-tierra-mujer-anciana-14308423/>

Gráfico 4.02.- Organigrama funcional. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.03.- Axonometría de volúmenes. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.04.- Modulación y circulación anteproyecto. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.05.- Zonificación de anteproyecto. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.06.- Axonometría de zapatas y columnas. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.07.- Axonometría de vigas y losa. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.08.- Perspectiva sur. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.09.- Perspectiva sur - oeste. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.10.- Perspectiva sur- este. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.11.- Vista norte. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.12.- Vista norte - oeste. Realizado por Boris Barreto, 2023.

# UCUENCA

Gráfico 4.13.- Vista norte - este. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.14.- Vestíbulo. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.15.- Vista circulación secundaria oeste. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.16.- Patio de terapia física. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.17.- Perspectiva patio común de talleres. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.18.- Perspectiva de caminera norte. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.19.- Perspectiva de alero de talleres. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.20.- Perspectiva de zona de jardines. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.21.- Perspectiva de sala de espera y recepción. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.22.- Perspectiva de patio interno. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.23.- Perspectiva área de servicio - comedor. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.24.- Perspectiva área de talleres - sala multiusos 02. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.25.- Perspectiva área de talleres - sala multiusos 01. Realizado por Boris Barreto, 2023.

Gráfico 4.26.- Esquema de conclusión capítulo 04. Realizado por Boris Barreto, 2023.

## Referencias

- Esquivel, L. R., Calleja, A. M. M., Hernandez, I. M., Medellin, M., & Paz, M. T. (2009). Aportes para una conceptualización de la vejez. *Revista de educación y desarrollo*, 11, 47-56.
- REAL ACADEMIA ESPAÑOLA: Diccionario de la lengua española, 23.<sup>a</sup> ed., [versión 23.6 en línea]. <<https://dle.rae.es>> [14 de abril de 2023].
- GARCIA, José Carlos (2003). La vejez. El grito de los olvidados. México: Plaza y Valdez.
- CRAIG, G. (2001). *Desarrollo Psicológico*. México: Prentice Hall.
- Alvarado García, A. M., & Salazar Maya, Á. M. (2014). Análisis del concepto de envejecimiento. *Gerokomos*, 25(2), 57-62.
- Organización Mundial de la Salud. Informe mundial sobre el envejecimiento y la salud (2015). Recuperado el 4 de mayo de 2023, de: [https://apps.who.int/iris/bitstream/handle/10665/186471/WHO\\_FWC\\_ALC\\_15.01\\_spa.pdf](https://apps.who.int/iris/bitstream/handle/10665/186471/WHO_FWC_ALC_15.01_spa.pdf)
- Ministerio de Inclusión Económica y Social (2018). Norma Técnica para la implementación y prestación de servicios gerontológicos, CENTROS GERONTOLÓGICOS DE ATENCIÓN DIURNA. Recuperado el 4 de mayo de 2023, de: <https://www.inclusion.gob.ec/wp-content/uploads/2018/12/Norma-T%C3%A9cnica-para-Centros-Diurnos.pdf>
- Jiménez-Hernández, Y., Pintado-Machado, Y., Rodríguez-Márquez, A., Guzmán-Becerra, L., & Clavijo-Llerena, M. (2010). Envejecimiento poblacional: tendencias actuales. *Psicogeriatría* 2 (4), 239, 242.
- Rico-Rosillo, M. G., Oliva-Rico, D., & Vega-Robledo, G. B. (2018). Envejecimiento: algunas teorías y consideraciones genéticas, epigenéticas y ambientales. *Revista Médica del Instituto Mexicano del Seguro Social*, 56(3), 287-294.
- Landinez Parra, N. S., Contreras Valencia, K., & Castro Villamil, Á. (2012). Proceso de envejecimiento, ejercicio y fisioterapia. *Revista cubana de salud pública*, 38, 562-580.
- Valdivia, P. F. (2020). Envejecimiento y atención a la dependencia en ECUADOR. Obtenido de <https://publications.iadb.org/es/envejecimiento-y-atencion-la-dependencia-enecuador>.
- Pérez, D. (2020, abril). Yoyonos residencia gerontológica diurna. Universidad de San Francisco de Quito. Recuperado el 16 de marzo de 2023, de: <https://repositorio.usfq.edu.ec/bitstream/23000/9518/1/138454.pdf>
- Borbor Muñoz, A. O. (2021). Síndrome de privación sensorial y su comportamiento en el adulto mayor del centro de educación integral Melvin Jones del cantón La Libertad, 2020 (Bachelor's thesis, La Libertad: Universidad Estatal Península de Santa Elena, 2021).
- Collantes Vázquez, V. M. (2021). Movilidad, discapacidad y vejez, aproximación empática.
- Reig-Ferrer, A., Cabrero-García, J., & Richart-Martínez, M. (1996). Comportamiento y salud en la vejez.
- Barranquero, R., & Ausín, B. (2019). Impacto de los estereotipos negativos sobre la vejez en la salud mental y física de las personas mayores. *Psicogeriatría*, 9(1), 41-47.
- Hernández, A., Gómez, L. F., & Parra, D. C. (2010). Ambientes urbanos y actividad física en adultos mayores: Relevancia del tema para América Latina. *Revista de Salud Pública*, 12(2), 327-335.
- Herrera, P. A., & Guzmán, H. A. (2012). Reflexiones sobre calidad de vida, dignidad y envejecimiento. *Revista Médica Clínica Las Condes*, 23(1), 65-76
- Olivares, D. Y. R., Martínez, L. R., Oquendo, L. D. L. C. B., & Crespo, F. V. G. (2015). Calidad de vida en el adulto mayor. *Varona*, (61), 1-
- Aponte Daza, V. C. (2015). Calidad de vida en la tercera edad. *Ajayu Órgano de Difusión Científica del Departamento de Psicología UCBSP*, 13(2), 152-182.
- Vera, M. (2007, September). Significado de la calidad de vida del adulto mayor para sí mismo y para su familia. In *Anales de la Facultad de Medicina* (Vol. 68, No. 3, pp. 284-290). UNMSM. Facultad de Medicina.
- Organización Mundial de la Salud. (2018). Actividad física. Retrieved July 31, 2019, from <https://www.who.int/es/news-room/fact-sheets/detail/physical-activity>. 22-01-2019
- Vázquez-Honorato, L. A., & Salazar-Martínez, B. L. (2010). Arquitectura, vejez y calidad de vida. Satisfacción residencial y bienestar social. *Journal of Behavior, Health & Social Issues*, 2(2), 57-70.

# UCUENCA

- Herrera, P. A., & Guzmán, H. A. (2012). Reflexiones sobre calidad de vida, dignidad y envejecimiento. *Revista Médica Clínica Las Condes*, 23(1), 65-76
- Quizhpe Avila, P. E., & Janovsky Cobos, S. A. (2016). Diseño del centro diurno del Buen Vivir para el adulto mayor. Sector Yanuncay (Bachelor's thesis). Retrieved from <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/24452>
- Gehl, J. (2014). *Ciudades para la gente* (Vol. 1). Buenos Aires: Infinito.
- Avendaño Gómez, Y. G., & Tapia Berzoza, L. G. (2016). Geo referenciación y estudio de las plantas existentes, autóctonas e introducidas en las parroquias: Baños, Tarqui, Ricaurte, San Joaquin.
- INEC. (2010). *Censo de Población y Vivienda 2010*.
- Delgado, M (2015). Parroquia Ricaurte, Recuperado el 15 de marzo de 2023, de: [https://www.academia.edu/5551909/Parroquia\\_Ricaurte](https://www.academia.edu/5551909/Parroquia_Ricaurte)
- Delgado, M (2015). Parroquia Ricaurte, Recuperado el 15 de marzo de 2023, de: [https://www.academia.edu/5551909/Parroquia\\_Ricaurte](https://www.academia.edu/5551909/Parroquia_Ricaurte)
- PDOT de Ricaurte, (2015). Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de Ricaurte. Ricaurte, Azuay, Ecuador. Recuperado el 15 de marzo de 2023, de: [https://app.sni.gob.ec/sni/link/sni/PORTAL\\_SNI/data\\_sigad\\_plus/sigadplusdocumentofinal/0160028600001\\_PDOT2015\\_Ricaurte\\_integrado\\_27-06-2016\\_21-56-46.pdf](https://app.sni.gob.ec/sni/link/sni/PORTAL_SNI/data_sigad_plus/sigadplusdocumentofinal/0160028600001_PDOT2015_Ricaurte_integrado_27-06-2016_21-56-46.pdf)
- PDOT de Ricaurte, (2019). Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de Ricaurte. Ricaurte, Azuay, Ecuador. Recuperado el 16 de marzo de 2023, de: [https://app.sni.gob.ec/sni-link/sni/PORTAL\\_SNI/data\\_sigad\\_plus/sigadplusordenanzaaprob/0160028600001\\_acta%20pdot%20RICAURTE%20\\_30-10-2015\\_22-46-41.pdf](https://app.sni.gob.ec/sni-link/sni/PORTAL_SNI/data_sigad_plus/sigadplusordenanzaaprob/0160028600001_acta%20pdot%20RICAURTE%20_30-10-2015_22-46-41.pdf)
- Municipalidad de Cuenca, (2020). La Alcaldía de Cuenca construirá un Centro para Adultos Mayores. Recuperado el 22 de marzo de 2023, de [https://www.cuenca.gob.ec/content/la\\_alcald%C3%ADa-de-cuenca-construir%C3%A1-un-centro-para-adultos-mayores](https://www.cuenca.gob.ec/content/la_alcald%C3%ADa-de-cuenca-construir%C3%A1-un-centro-para-adultos-mayores)
- Municipalidad de Cuenca, (2022). PDOT PUGS 2022, ANEXO 6 FICHAS NORMATIVAS. Recuperado el 20 de julio de

2023, de <https://www.cuenca.gob.ec/content/pdot-pugs-2022>

Calle, A., Sánchez, A., Hernán, J., Tapia Abril, A., Ordoñez Alvarado, G., Aragón, M., ... & Heredia, E. (2016). Declaraciones consensuadas del NEC, (2015). Viviendas de hasta 2 Pisos con luces de hasta 5m. Recuperada el 15 de octubre de 2023, de: <https://online.portoviejo.gob.ec/docs/nec1.pdf>

García, V. (2022). Reflexiones sobre la sabiduría de las personas mayores. GAUMAS. Recuperada el 8 de diciembre de 2023, de: <https://caumas.org/revista/reflexiones-sobre-la-sabiduria-de-las-personas-mayores-victor-garcia-lopez/>

## Anexos



**ricaurte**  
GOBIERNO PARROQUIAL



[www.ricaurte.gob.ec](http://www.ricaurte.gob.ec)

Oficio Nro.- 070-GADPRR-2023

Ricaurte, 29 de marzo de 2023

Señor.  
Boris Barreto.  
**SOLICITANTE.**  
Presente.

De mi consideración:

Reciba un cordial y atento saludo, a la vez el deseo de éxito en las actividades que a diario desempeña.

En atención al oficio s/n de fecha de fecha 24 de marzo del año en curso, me permito manifestar que su petición ha sido atendida favorablemente, debiendo coordinar con al Arq. Teresa Valarezo, RESPONSABLE DE PLANIFICACION INSTITUCIONAL, para el trabajo de Titularización de pregrado.

Por lo expuesto, suscribo.

Atentamente,



Abg. Paúl Ávila López  
**PRESIDENTE GADPR DE RICAURTE**