

# KUBIFRAME



Kubiframe construcción con Steel Framing, la mejor solución para una construcción sustentable.

# KUBIFRAME CONSTRUCCIÓN EN SECO

Kubiframe construcción con Steel Framing, la mejor solución para una construcción sustentable.

Kubiframe es un sistema constructivo integral conformado por:

- ❖ Entramado de perfiles de acero galvanizado de alta resistencia estructural de espesores reducidos.
- ❖ Revestimiento en la cara interior con placas de yeso, madera, fibrocemento o nuevos materiales constructivos que permiten terminados durables, arquitectónicos y sin fisuras.
- ❖ Revestimiento en la cara exterior con placas de fibrocemento o materiales de última tecnología que garantizan gran durabilidad, sin fisuras y acabados arquitectónicos flexibles.
- ❖ Entre la cara interior y exterior existe suficiente espacio para aislamientos termoacústicos, instalaciones hidrosanitarias, eléctricas, etc. según las necesidades del cliente.

## USOS

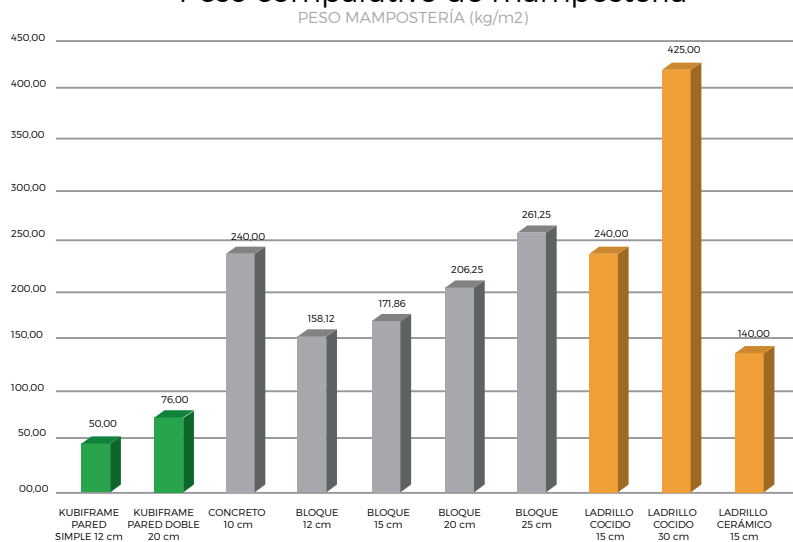
- ❖ Viviendas.
- ❖ Edificios.
- ❖ Unidades móviles de vivienda.
- ❖ Ampliaciones.



## BENEFICIOS

- ❖ Construcción sustentable desde el punto de vista de ahorro de energía, agua (proceso de montaje en seco) y de otros materiales durante el proceso constructivo y su vida útil.
- ❖ Superior calidad y confort.
- ❖ Construcción súper rápida y eficiente.
- ❖ La mejor solución sismo resistente, porque es un entramado en todas las direcciones, hecho con acero de gran resistencia estructural, y se utiliza software de diseño estructural que cumplen las siguientes normas: IBC (Internacional Building Code); AISI (American Institute of Steel and Iron); NEC (Normas Ecuatorianas de la Construcción).
- ❖ Factibilidad de combinar con otros sistemas constructivos.
- ❖ Construcción liviana que no requiere maquinaria pesada.
- ❖ Flexibilidad para adecuaciones futuras de distribución, instalaciones, etc.
- ❖ El panelizado puede ser prefabricado en el taller.
- ❖ Durable porque es de acero galvanizado.
- ❖ Versatilidad del sistema, posibilidades de diferentes espesores de pared, diferentes terminaciones (ladrillo, piedra, cerámica, saiding, madera etc).
- ❖ Diferentes aislamientos térmicos y acústicos (Kutérmico, Poliuretano, Lana de vidrio, Lana de roca).
- ❖ Pregalvanizados y conformados en frío para uso en estructuras portantes.

### Peso comparativo de mampostería



## CALIDAD

- ❖ Son diseñados bajo Normas NEC (Normas Ecuatorianas de la Construcción); AISI (American Institute of Steel and Iron); IBC (Internacional Building Code).
- ❖ Nuestros perfiles cumplen con la Norma INEN 2526:2010, lo que garantiza su calidad. (Norma Técnica Ecuatoriana, Instituto Ecuatoriano de Normalización, Perfiles Especiales Abiertos, Livianos,
- ❖ Según el tipo de aplicación se utilizan perfiles de acero desde espesor 0.40 mm hasta 1.20mm.
- ❖ El revestimiento puede ser galvanizado ASTM A653 o equivalente; galvalume ASTM A792 o prepintado.
- ❖ Para usos estructurales se utilizan aceros con límite de fluencia de 40 KSI (276 Mpa), 50 KSI (345 Mpa) Y 80 KSI (552 Mpa).

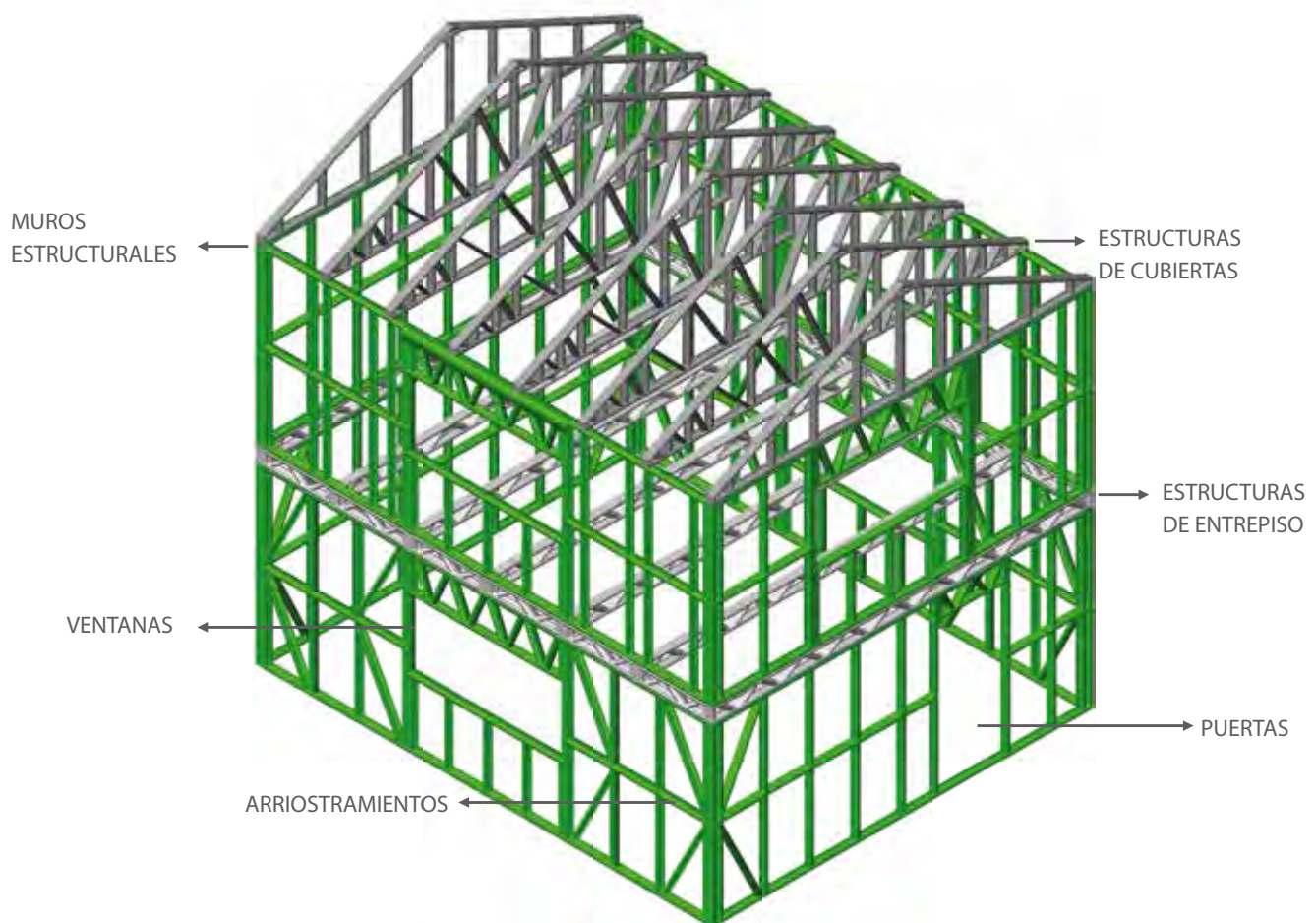
## **KUBIFRAME PUEDE SER UTILIZADO EN TRES APLICACIONES (ÁREAS DE LA CONSTRUCCIÓN).**

### **Kubiframe Total**

El cliente provee el diseño arquitectónico de su proyecto.

Kubiframe Total es una solución integral que incluye el diseño estructural según normas técnicas, prefabricación, preensamble de paneles y montaje en la obra (opcional), remplazando totalmente al sistema constructivo tradicional de columnas, vigas y paredes independientes.

Puede incluir las instalaciones: eléctricas, hidrosanitarias y revestimientos interiores y exteriores.



## **Tabiquería Estructural**

Paredes exteriores e interiores de gran resistencia que se complementan perfectamente con estructuras tradicionales (hormigón, madera, acero o mixtas); que estarán sometidas a cargas (ejemplo: viento y sismo) y también para paredes internas con prestaciones especiales (mayor aislamiento acústico, mayor resistencia a cargas, mayores espacios para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas).

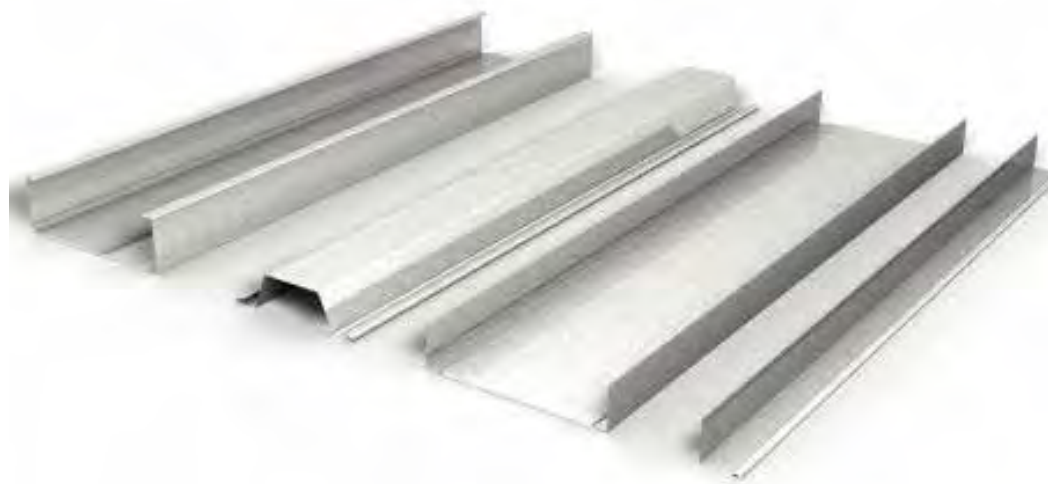
Son paredes que requieren diseño estructural.



## **Tabiquería no Estructural (Tipo Gypsum)**

Es la tradicional pared y cielo falso tipo "Gypsum". Se utiliza perfiles de acero galvanizado, galvalume o prepintado, para evitar la corrosión.

Para paredes divisorias interiores de menores prestaciones.



## **CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Los perfiles de Steel Framing deben tener características especiales que Kubiframe si los satisface:

- ❖ Acero de grandes resistencias estructurales: 40 KSI, 50 KSI Y 80 KSI.
- ❖ Aceros con revestimientos de gran durabilidad garantizados, según normas.
- ❖ Perfiles hechos a la medida para evitar desperdicios.
- ❖ Perfiles con cortes y perforaciones hechos en fábrica para permitir el paso de instalaciones hidrosanitarias y eléctricas según el requerimiento de clientes.
- ❖ Perfiles con pre avellanado en los sitios donde el diseño estructural determina que deben colocarse pernos.
- ❖ Sistema extremo de los perfiles con estampes de machihembrado, para un ensamble perfecto.

### **Características de perfiles**



Machihembrado



Avellanado para  
colocación de pernos.



Perforación para  
cruce de elementos



Perforaciones para el paso  
de instalaciones eléctricas y  
de agua potable.



## REVESTIMIENTOS

### Exteriores

- ❖ Fibrocemento.
- ❖ Placas de yeso.
- ❖ Multilaminado fenólico.
- ❖ Placas de PVC.
- ❖ Placas metálicas.

### Interiores

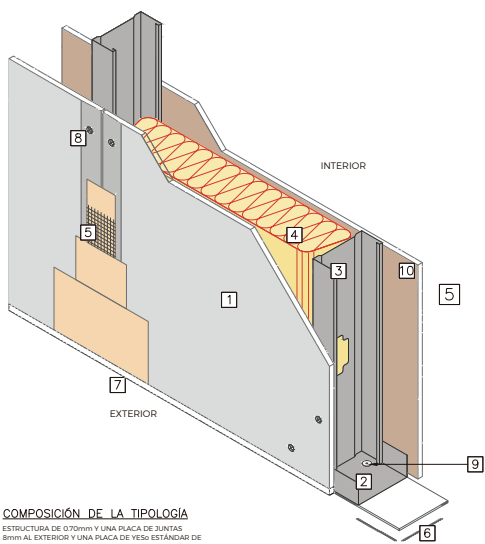
- ❖ Fibrocemento.
- ❖ Placas de yeso.
- ❖ Multilaminado fenólico.

### Aislantes

- ❖ Fibras minerales:
  - Lana de vidrio.
  - Lana de roca.
- ❖ Derivados petroquímicos:
  - Poliuretano expandido.
  - Polietileno.
- ❖ Corcho.
- ❖ Fibras naturales.



## Muro simple para interior y exterior con placa de fibrocemento y placa de yeso estándar.



- 1 Placa de fibrocemento juntas invisibles 8mm
- 2 Perfil kubiframe de acero galvanizado 89x38x0.70mm @ 601mm
- 3 Parante kubiframe de acero galvanizado 89x38x0.70mm @ 601mm
- 4 Lana de vidrio de 80kg/m3 e= 50mm
- 5 Tratamiento de juntas
- 6 Cinta estanca
- 7 Sellador elastomérico
- 8 Tornillo punta de broca #8 x 1/4"
- 9 Autoavellanado
- 10 Clavo de impacto de 25mm (1"), 1 por cada parante disparados en zig zag placa de yeso estandar 12,7mm

COMPOSICIÓN DE LA TIPOLOGÍA  
ESTRUCTURA DE 0,70mm Y UNA PLACA DE JUNTAS  
8mm AL EXTERIOR Y UNA PLACA DE YESO ESTÁNDAR DE  
12,7mm