

UNIVERSIDAD DE CUENCA



FACULTAD DE CIENCIAS DE LA HOSPITALIDAD

**CARRERA DE TITULACIÓN ESPECIAL, LICENCIATURA EN
ADMINISTRACIÓN TURÍSTICA**

**ANÁLISIS DEL POTENCIAL TURÍSTICO DE LA PARROQUIA TARQUI PARA
DESARROLLAR TURISMO RURAL**

**Ensayo, como requisito previo a la obtención del título de: “Licenciado en
Administración Turística”**

AUTOR:

LIZANDRO VINICIO ORTEGA ILLESCAS
CI. 0105074074

DIRECTORA:

MGT. CRISTINA ANDREA BARZALLO NEIRA
0103487955

Cuenca- Ecuador



RESUMEN

La Parroquia Tarqui, es una parroquia rural del Cantón Cuenca, que se caracteriza por sus labores cotidianas como el ordeño de las vacas, la agricultura, la crianza de animales y aves domésticas. Posee diversos recursos que pueden ser aprovechados para mejorar la calidad de vida de los habitantes.

El turismo es una actividad que no solo genera réditos económicos sino que ayuda a conservar y a proteger los recursos naturales, culturales, materiales e inmateriales. El presente ensayo está enfocado a analizar el potencial turístico que tiene la Parroquia Tarqui sobre todo para desarrollar turismo rural que es una tipología del turismo que está creciendo día a día.

Por tal razón este ensayo realiza un análisis de la situación actual de la parroquia Tarqui para conocer datos importantes que nos permita realizar una mejor propuesta. Además se realiza un mapeo de los atractivos turísticos y la planta turística disponible en Tarqui y finalmente propone dos rutas diseñadas para un día completo de actividades.

Palabras clave: Tarqui, Turismo Rural, Agroturismo, comunidad, Turismo.



ABSTRACT

The Tarqui Parish is a rural parish of Canton Cuenca, characterized by their daily tasks such as milking cows, agriculture, animal husbandry and poultry. It has several resources that can be used to improve the quality of life of the inhabitants.

Tourism is an activity that not only generates economic returns also helps preserve and protect the natural, cultural, tangible and intangible resources. This paper is focused on analyzing the tourism potential of the Parish Tarqui especially for developing rural tourism is a type of tourism that is growing day by day.

For this reason this paper makes an analysis of the current situation of the parish Tarqui for important data that allows us to make a better proposal. Besides mapping attractions and tourist facilities available in Tarqui it is done and finally two routes designed for a full day of activities.

Keywords: Tarqui, Rural Tourism, Farmhouse, community, Tourism



ÍNDICE GENERAL

RESUMEN	2
ABSTRACT	3
CLAUSULA DE DERECHO DE AUTOR	6
CLAUSULA DE PROPIEDAD INTELECTUAL	7
DEDICATORIA.....	8
AGRADECIMIENTO.....	9
SECCIÓN 1.....	10
LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN BÁSICA NECESARIA PARA CONOCER LA ZONA DE INTERVENCIÓN	10
1.1 MACRO LOCALIZACIÓN	10
1.2 MICRO LOCALIZACIÓN.....	13
SECCIÓN 2.....	33
2. LEVANTAMIENTO DE INVENTARIOS DE LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS RELEVANTES Y SERVICIOS TURÍSTICOS QUE POSEE LA PARROQUIA TARQUI.....	33
2.2 Listado de los atractivos turísticos en la parroquia Tarqui.....	33
2.3 Fichas de potencialidades	34
2.4 Evaluación de los atractivos turísticos	46
2.5 Análisis de la planta turística.....	48
SECCIÓN 3.....	50
3. GENERACIÓN DE UNA PROPUESTA DE RUTA TURÍSTICA PARA EL DESARROLLO DEL TURISMO RURAL EN LA PARROQUIA TARQUI.....	50
3.1 Génesis de las rutas turísticas.....	50
3.2 Breve descripción de las rutas.....	50
3.3 Mapeo de Micro emprendimientos presentes en la zona.....	51
3.4 Propuesta de ruta turística para la Parroquia Tarqui.....	54
3.4.1 Propuesta de ruta 2.....	56
Conclusiones Generales.....	59



ANEXOS.....60

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Mapa de Macro Localización 9
Ilustración 2 Mapa de Micro Localización 12
Ilustración 3 Ruta 1 54
Ilustración 4 Mapa Ruta 2 56

Tabla 1 Factores Decisivos 14
Tabla 2 Factores Importantes 16
Tabla 3 Factores Deseables 16
Tabla 4 Tabla de resultados de los Factores de Localización 17
Tabla 5 Actividades Económicas de la zona ... ¡Error! Marcador no definido.19
Tabla 6 Principales Cultivos ¡Error! Marcador no definido.22
Tabla 7 Disponibilidad de terrenos. 24
Tabla 8 producción de Animales..... ¡Error! Marcador no definido.5
Tabla 9 Listado de atractivos turísticos..... 32
Tabla 10 Ficha de Potencialidad Francés Urco 33
Tabla 11 ficha de potencialidad Zoológico Yurack Allpa..... ¡Error! Marcador no definido.4
Tabla 12 Ficha de potencialidad Bosque protector Totorillas ¡Error! Marcador no definido.5
Tabla 13 Ficha de potencialidad Iglesia Central ¡Error! Marcador no definido.6
Tabla 14 Ficha de potencialidad Paisajes Agropecuarios 37
Tabla 15 Ficha de potencialidad Laguna Totorá Cocha ¡Error! Marcador no definido.38
Tabla 16 Ficha de potencialidad Laguna Cóndor Cocha ¡Error! Marcador no definido.39
Tabla 17 Ficha de potencialidad Bordados 40
Tabla 18 Ficha de Potencialidad Pampa Mesa . ¡Error! Marcador no definido.1
Tabla 19 Ficha de potencialidad Botija y Chicha 42
Tabla 20 Ficha de potencialidad Escaramuza 43
Tabla 21 Ficha de potencialidad Bocina ¡Error! Marcador no definido.4
Tabla 22 Evaluación de los Atractivos turísticos 46
Tabla 23 Planta turística 48
Tabla 24 Micro emprendimientos 5 ¡Error! Marcador no definido.



CLAUSULA DE DERECHO DE AUTOR



Universidad de Cuenca
Clausula de propiedad intelectual

Yo, Lizandro Vinicio Ortega Illescas, autor del ensayo "ANÁLISIS DEL POTENCIAL TURÍSTICO DE LA PARROQUIA TARQUI PARA DESARROLLAR TURISMO RURAL", certifico que todas las ideas, opiniones y contenidos expuestos en la presente investigación son de exclusiva responsabilidad de su autor.

Cuenca, 8 de julio del 2016

Lizandro Vinicio Ortega Illescas

C.I: 0105074074



CLAUSULA DE PROPIEDAD INTELECTUAL



Universidad de Cuenca
Clausula de derechos de autor

Yo, Lizandro Vinicio Ortega Illescas autor del ensayo "ANÁLISIS DEL POTENCIAL TURÍSTICO DE LA PARROQUIA TARQUI PARA DESARROLLAR TURISMO RURAL", reconozco y acepto el derecho de la Universidad de Cuenca, en base al Art. 5 literal c) de su Reglamento de Propiedad Intelectual, de publicar este trabajo por cualquier medio conocido o por conocer, al ser este requisito para la obtención de mi título de Licenciado en Administración Turística. El uso que la Universidad de Cuenca hiciere de este trabajo, no implicará afección alguna de mis derechos morales o patrimoniales como autor.

Cuenca, 8 de julio del 2016

Lizandro Vinicio Ortega Illescas

C.I: 0105074074



DEDICATORIA

Quiero dedicar este ensayo primeramente a mi madre Beatriz, por creer en mí, brindarme su apoyo incondicional y motivarme siempre a seguir adelante pese a las dificultades y vicisitudes de la vida.

A mi esposa Alejandra por la paciencia durante todo este proceso, por el estrés causado, las malas noches, las rabietas y todo ese apoyo que me ha brindado a lo largo de mi carrera.

Y de manera muy especial a mi mejor amigo y padre Claudio por todo el cariño, apoyo y amor que me ha brindado desde que tengo uso de razón este ensayo y meta cumplida es para usted con todo el cariño y admiración.



AGRADECIMIENTO

Mi agradecimiento es primero para Dios por las bondades recibidas, a mis padres por todo el apoyo incondicional, a mi esposa por la paciencia y su gran amor.

A la Universidad de Cuenca y sus docentes por la educación impartida y de manera muy especial a la Magister Imelda Avecillas Torres coordinadora de la carrera de titulación especial; por hacerse cargo de todo un grupo de estudiantes en el que me incluyo y hacer todos los esfuerzos para podernos graduar.

A la Magister Cristina Barzallo Neira tutora de este ensayo por su paciencia, tiempo, dedicación e instrucción para llevar a feliz término este documento.

A mis suegros, amigos (as), compañeros (as) en los diferentes ciclos y más personas que de una u otra forma han colaborado para el cumplimiento de este objetivo. A todos ustedes muchas gracias y Dios los bendiga.

SECCIÓN 1

LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN BÁSICA NECESARIA PARA CONOCER LA ZONA DE INTERVENCIÓN

Para analizar los recursos con los que cuenta la parroquia Tarqui es necesario iniciar con su macro y micro localización, y luego revisar los aspectos relativos a la zona de intervención y delimitación de comunidades involucradas, el conocimiento de su población, datos demográficos, su extensión, división política, física, su economía etc.

1.1 MACRO LOCALIZACIÓN

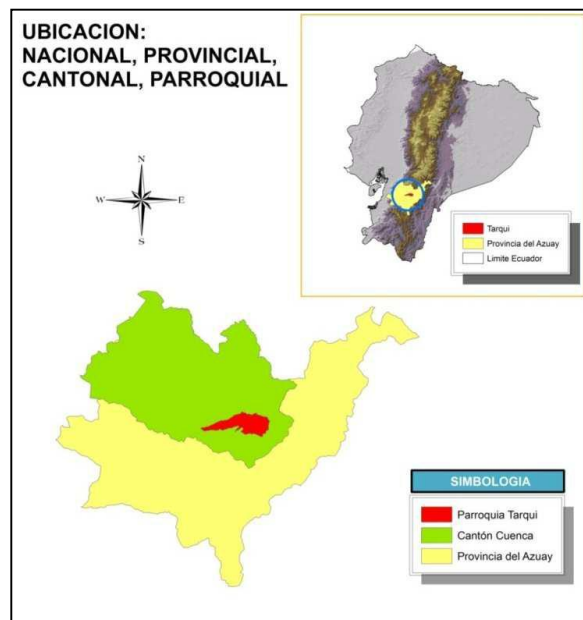


Ilustración 1 Mapa de Macro Localización

Elaboración: I. Municipalidad de Cuenca, POT
Fuente: ODEPLAN



Ecuador es un país localizado en la parte noroccidental de Sudamérica. Limita al norte con Colombia y al sur y al este con Perú al oeste al con el océano Pacífico. Ecuador ocupa un área de 283 561 Kilómetros cuadrados.



Según el último censo de población y vivienda realizado por el INEC en el año 2010 la población del Ecuador es de 14'483.499, estimando a la fecha una población actual de alrededor de 16 404 435 habitantes, esto según lo especificado en el Departamento de Asuntos Económicos y Sociales de las Naciones Unidas ([countrymeters.info/es/Ecuador, pag 1](http://countrymeters.info/es/Ecuador_pag_1)), lo que le convierte en el octavo país más poblado de Latinoamérica.

El Ecuador es un país que posee características únicas, debido a su posición geográfica posee cuatro regiones bien definidas: costa, sierra, oriente y la región insular, por lo que es fácil acceder a cualquiera de estas en muy poco tiempo, así un turista puede estar al medio día en la costa como en la ciudad de Guayaquil y en cuestión de tres horas puede estar en la región Austral en medio del Parque Nacional el Cajas donde se puede ver parte de la cordillera de los Andes; además, otro factor importante es la influencia de importantes corrientes marinas, que le dan características geográficas y climáticas únicas, y que son cuna de una amplia diversidad biológica, natural y cultural, factores favorecedores para convertirse en un destino turístico de gran interés para todo tipo de turista.

La provincia del Azuay está localizada en la parte sur del país en la región Andina, tiene un área de 8639 Km² y una población de 712.127 habitantes según la página del INEC que corresponde al último censo de población y vivienda realizado en el año 2010. Su capital es la ciudad de Cuenca; el cantón que lleva su mismo nombre, está ubicado geográficamente entre las coordenadas 2°39' a 3°00' de latitud sur y 78°54' a 79°26' de longitud oeste, con una altura sobre el nivel del mar promedio de 2560 msnm aproximadamente; este cantón cuenta con 15 parroquias urbanas y 21 parroquias rurales, entre ellas se encuentra la parroquia Tarqui.

1.2 MAPA MICRO LOCALIZACIÓN

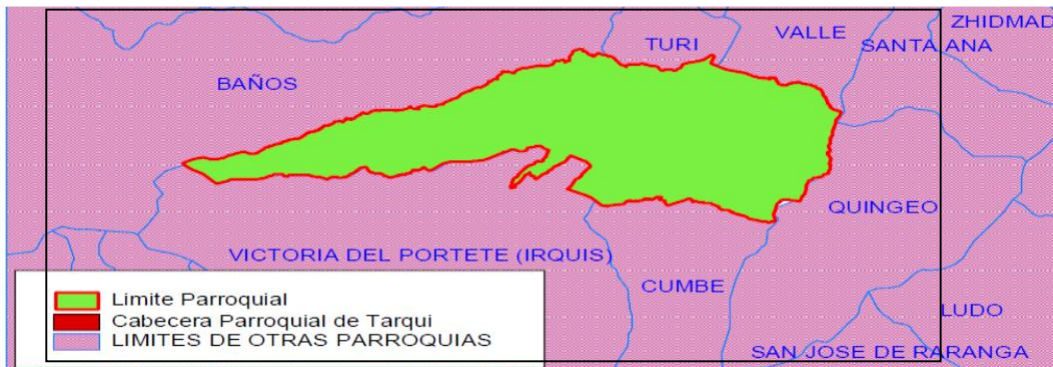


Ilustración 2 Mapa de Micro Localización

Elaborado por: Vinicio Ortega.

Fuente: Plan de Ordenamiento Territorial de la Parroquia Tarqui

Tarqui es una parroquia rural del cantón Cuenca, ubicada al sur oeste de la ciudad, con una altura promedio de 2542 msnm. Fue fundada el 16 de Julio de 1915, y cuenta con una extensión de 135 kilómetros cuadrados, en los que se distribuyen sus 26 comunidades.

Limita al norte con la parroquia Baños, Turi y El Valle, al sur con la parroquia Victoria del Portete y Cumbe; al este con la parroquia Quingeo y Santa Ana; y al oeste con la parroquia de Baños y Victoria del Portete. Según el último Censo de Población y Vivienda realizado por el INEC en el año 2010 tiene una población de 10490 habitantes, cifra que comparada con la del “Auto Censo Comunitario”, que es de 10039 habitantes, distribuidos porcentualmente de la siguiente manera: 46% son hombres (4833), y el 54% son mujeres (5657).

1.3 RESEÑA HISTÓRICA

Existen varios enunciados acerca del origen de la palabra Tarqui. Algunos autores afirman que *Tarqui* debe su nombre al instrumento musical *tarquies*, vocablo cañarí que significa “trompetilla; sin embargo el enunciado más preciso lo hace el lingüista Oswaldo Encalada, quien manifiesta que la palabra Tarqui



es de origen kichwa y se la pronuncia como *Tatqui* que significa ***paso***.

El significado de Tatqui es *paso*, tomando en cuenta que Portete significa *puerta pequeña*. Es decir, Tatqui para los habitantes pre hispánicos era un territorio estratégico para *dar paso* hacia la Hoya del río Jubones y hacia la Hoya del río Tarqui, señalan las investigaciones de Encalada. (Tarqui 100 años de historia, 14).

Analizando sus datos históricos, Tarqui formó parte de la Gran Confederación Cañarí durante el periodo de Integración, al respecto se han encontrado evidencias de cerámica y otros vestigios que los relacionan con este asentamiento.

Luego de la época colonial, ya fundada la ciudad de Cuenca algunos pobladores buscaban lugares cercanos a la ciudad, aptos para la ganadería y la agricultura y Tarqui fue uno de los territorios escogidos para estas actividades, por ello es que de a poco se fueron construyendo algunas casas y pequeños aposentos tanto de españoles como de indígenas; lo que generó su división en parcelas destinadas para la agricultura y los pastizales; según el PDOT del lugar, “La distribución de terrenos en época de la colonia, se remonta al 24 de marzo de 1564, acta en la que se entregó a Francisco Gómez tres cuadras de tierra para que sembrara maíz” (4).

Un hecho que marco la historia de Tarqui es la llegada de la Misión Geodésica en el año de 1736 -hasta 1744-, cuando vinieron a comprobar la teoría de la redondez de la tierra, para hacerlo la única forma era medir un arco del meridiano terrestre correspondiente a un grado entre el Ecuador y el Polo; el progreso de la astronomía hacía que con un telescopio o con un sector se pueda determinar la longitud geográfica de un lugar, esto es: los grados entre 0 y 90 del cuadrante. Para ello, la academia de la ciencia escogió a Laponia actual Noruega y al virreinato de Perú actual Quito, centro de la Real Audiencia para que realicen la medición de un grado de latitud.



El científico Carlos María de la Condamine viajó al sur del país y decidió que Tarqui sería el lugar de final del trabajo, y que cuando llegaron los resultados de Laponia se comprobó la teoría de Isaac Newton que la tierra era achatada en los polos.

La presencia de la Misión Geodésica, fue de gran importancia ya que se obtuvo el Sistema métrico decimal, -sistema decimal de unidades físicas, que toma su nombre de su unidad de longitud, el metro (del griego metro, 'medida')-. El sistema métrico decimal fue introducido y adoptado legalmente en Francia en la década de 1790, y adoptado después como sistema común de pesos y medidas por la mayoría de los países. El sistema métrico decimal se usa en todo el mundo para trabajos científicos. (Breves Datos de Tarqui, 5).

En la actualidad Tarqui es una parroquia rural muy cercana a la ciudad de Cuenca a tan solo quince kilómetros, que antiguamente fue una tierra de huasipungos y en la que se puede disfrutar de un ambiente silencioso lleno de prados, paisajes cultivados, extensas planicies abrazadas por tierras de campesinos que aman y viven para la tierra. Es cotidiano observar a su gente salir muy temprano de sus casas para ordeñar sus vacas, y a otras recoger sus cosechas de verduras frescas, frutas y variados granos para el consumo y para la venta en los diferentes mercados de la ciudad.

1.4 FACTORES DE LOCALIZACIÓN

1.4.1 Factores decisivos

Factores decisivos de localización		Puntuación
1. Existencia de vías de comunicación.		5
2. Seguridad de conducción		4
3. Intensidad del tránsito		5
4. Distancia con otros centros urbanos		5
5. Disponibilidad de Agua.		4
6. Disponibilidad de Energía Eléctrica.		5
7. Disponibilidad de comunicación		5
8. Disponibilidad de terrenos		4



9. Atractivos turísticas		3
10. condiciones sociales		4
11. condiciones de salubridad		3
12. Desarrollo de circunvecinos		4
TOTAL		50 / 60



Tabla 1 Factores Decisivos

1.4.2 Factores Importantes

Factores decisivos de Localización	Puntuación
1. Proximidad a vías principales	5
2. Costos de terrenos	3
3. Condiciones del subsuelo	4
4. Topografía	4
TOTAL	16 / 20

Tabla 2 Factores Importantes

1.4.3 Factores deseables de localización

Factores deseables de Localización	Puntuación
1. Disponibilidad de materiales e insumos	4
2. Mano de obra	3
3. Condiciones Meteorológicas	3
4. Manejo de aguas servidas	2
TOTAL	12 / 20

Tabla 3 Factores deseables

1.5 EVALUACIÓN DE LOS FACTORES

Puntos	Significado del factor
0	Inexistente
1	Pobre
2	Regular
3	Bueno
4	Excelente
5	Óptimo

Tabla 4 Evaluación de los Factores



1.6 TABLA DE RESULTADOS DE LOS FACTORES DE LOCALIZACIÓN DE LA PARROQUIA TARQUI

Ubicación	Puntuación local
Descartable	DE 0 A 15
Malo	DE 16 A 35
Regular	DE 36 A 55
Bueno	DE 55 A 75
Excelente	DE 76 A 95
Optimo	DE 96 A 100

Tabla 5 Tabla de Resultados - Factores de localización

1.7 DIAGNÓSTICO SITUACIONAL DE LA PARROQUIA TARQUI.

De los 10490 habitantes que se registra en Tarqui, según el último Censo de población y Vivienda (INEC 2010), el 46% son hombres (4833 hab.), y el 54% son mujeres (5657 hab.). De ellos, el nivel de analfabetismo, determina que el 13,5% de la población mayor a 15 años es analfabeta. Lamentablemente existen algunas comunidades que por la lejanía y su escasa población tienen un maestro en el mejor de los casos dos para todos los años escolares.

En la zona el fenómeno migratorio es muy común en los sectores rurales y Tarqui no es la excepción, gran parte de la población ha migrado al extranjero principalmente a los Estados Unidos, y describen que la principal razón es mejorar la calidad de vida de sus familias.

“La tasa de desempleo de Tarqui se ubica en el 10%” (PDOT, Tarqui, 22). Gran parte de la población emigra hacia la ciudad donde la mayoría trabaja sobre todo en construcción de ahí que la población económicamente activa de Tarqui se dedica a diversas actividades pero se destaca la actividad pecuaria y son las mujeres quienes se dedican a trabajar en la zona, la tasa de desempleo ha disminuido en un 1%.



“La población económicamente activa de Tarqui según el Censo de Población y Vivienda realizado por el INEC en el año 2010 constituye el 40,37% de la población total, indicador inferior al del cantón Cuenca que se ubica en el 45,7%.”
(PDOT, Tarqui, 22)

En la actualidad, se han implementado fuentes de empleo mediante el impulso de la producción pecuaria, la elaboración de productos derivados de la leche y otras actividades como el turismo, esto se beneficia gracias a que la mayor cantidad de vías de la parroquia Tarqui son de tercer orden, lastradas y lamentablemente están en mal estado debido al invierno; existen otras recientemente asfaltadas como la vía a Tutupali Grande y Tutupali Chico.

1.8 PRINCIPALES ACTIVIDADES ECONÓMICAS DE LA ZONA

El principal desarrollo económico de la parroquia está basado en la ganadería que junto con las parroquias Cumbe y Victoria de Portete son las zonas de mayor producción ganadera del cantón Cuenca.

A continuación se detalla un cuadro con las actividades más representativas de la parroquia.

Actividad económica	Zonas dónde se realizan	Número	Imagen
Ganadería y agricultura.	Toda la parroquia Tarqui se caracteriza por tener parcelas de tierras dedicadas a la agricultura y zonas ganaderas.		
Fábrica de queso	Chilcachapar San Pedro de Yunga	Lácteos Valeriana, Asociación Mirador Guayrapungo que reúne a 15 Mujeres que producen yogures, queso y manjar para la venta.	
Sastrería	Tutupali Grande es la comunidad donde la mayoría de la gente se dedica a esta actividad. Zhucay Gullanzahapa	Existe 9 talleres principales y cada uno cuenta con al menos 10 personas que trabajan para ellos.	
Tejidos	Tutupali Chico	1	
Joyería	Tutupali Grande	Tres talleres de joyería	

Tabla 6 Actividades Económicas

Elaborado por: Vinicio Ortega
Fuente: PDOT Tarqui



Las principales actividades económicas de acuerdo a los ingresos mensuales son los siguientes:

En primer lugar el trabajo remunerado (empleo en la construcción, industria, genera el 66,6% del total de ingresos mensuales, estimada en 836 205 dólares. En segundo lugar está el trabajo de elaboración de productos de origen animal (leche) que aporta con el 24% del ingreso total. En tercer lugar se destaca la actividad pecuaria que aporta con el 2% al ingreso. En cuarto lugar se encuentran las actividades agrícolas que aportan con el 7% al ingreso total (PDOT, 23).



1.9 PRODUCCIÓN INDUSTRIAL

La actividad industrial en las comunidades es bastante reducida, lo que conlleva a bajas posibilidades de generación de oportunidades laborales para mejorar los niveles de ingresos. Sin embargo se cuenta con el aporte de talleres como sastrerías, joyerías y mueblerías, estos productos son expendidos en el mercado el arenal y mercado San Francisco en el caso de la ropa y en locales de artesanías en la ciudad de Cuenca en el caso de artesanías y muebles rústicos, en el caso de la joyería se suele vender en joyerías de la ciudad de Cuenca y Chordeleg.

1.10 SISTEMAS DE PRODUCCIÓN.

1.10.1 Agrícola

Los principales cultivos que se realizan en la zona son variedades de maíz como redondo, rosado, zhima, morocho, zapón o chocolate. Además del frejol bola y negro, habas. Mellocos, zambos, zapallos, coliflor, coles, brócoli, zanahoria, lechuga, ocas, papas y otros.













	Nombre común	Nombre científico	Imagen
GRANOS	Frejol	Phaseolus vulgaris	
	Maíz	zea mays	
	Habas	Vicia faba	
TUBERCULOS	Ocas	Oxalis tuberosa	
	Melloco	Ullucus tuberosus	
	Jicama	Pachyrhizus erosus	
	Papas	Solanum tuberosum	
	Zanahoria	Daucus carota subsp. sativus	
HORTALIZAS	Lechuga	Lactuca sativa	
	Coliflor	Brassica oleracea var. botrytis	
	Brócoli	Brassica oleracea var. italica	
	Col	Brassica oleracea	

Tabla 7 producción Agropecuaria

Elaborado por: Vinicio Ortega



Para la siembra del maíz se utiliza en primera instancia tractores para preparar el terreno en algunos casos y en otros tanto para preparar el terreno como para la siembra se utiliza arado con yuntas (bueyes) debido a la extensión de los terrenos y para el cultivo de otras hortalizas y cultivos menores como huertos simplemente se lo hace con jornaleros con herramientas como lampas, lampones y pico.

La producción agrícola de Tarqui es más para el consumo interno que para la comercialización en grandes cantidades. Los productos son sacados a una feria dominical que se lleva a cabo en el centro parroquial y cuando se saca en mayores cantidades son comercializados en la Feria libre o en el mercado 10 de agosto de la ciudad de Cuenca. Sin embargo el uso de suelo destinado para pastos, demuestra claramente que la actividad ganadera y la producción de sus derivados, son las de mayor consideración.

Por indagación propia se establece que el promedio de producción por vaca en pequeños productores esta entre cinco y siete litros y en donde ya está tecnificada la producción varía entre ocho y doce litros por vaca. En las grandes haciendas donde se maneja adecuadamente el pasto y con una buena alimentación de ganado considerado de calidad la producción puede llegar hasta los 20 litros por vaca.

Los tanqueros recolectan la producción de leche de todos los sectores y su precio varía entre 35 y 40 centavos de dólar por litro. Los tanqueros llevan la leche a las denominadas plantas de tratamiento mientras que otros venden en la ciudad de Cuenca de casa en casa con los recorridos ya establecidos.



LA SIGUIENTE TABLA REFLEJA LOS PORCENTAJES DE LOS MORADORES QUE POSEEN TERRENOS.

Tabla 8 Posesión de Terrenos

Disponibilidad de terrenos O propiedades			Forma de propiedad de las personas que no Tienen terrenos o propiedades				
Comunidad	Si tiene	No tiene	Arrendada	Empeñada	Gratuita	Por servicios	otro
Total parroquia Tarqui	70%	30%	16%	5%	48%	10%	20%

Elaborado por: Vinicio Ortega

Fuente: Auto censo Comunitario Junta Parroquial de Tarqui 2010.

La organización de la fuerza de trabajo es notoria, ya que el porcentaje de participación, de las mujeres en las labores agrícolas, “representa el 68% sobre un 31% de participación de los hombres” (Sistema Económico, PDOT, Tarqui, 19).

1.10.2 Producción pecuaria

Dentro de las principales especies que se crían en la parroquia están ganado bovino, porcino, ovino, cuyes, aves y otros, entre los cuales se podrá destacar la mayor vocación por las crías de ganado bovino quizá por el hecho de constituirse en una alternativa que genera recursos, producto de la venta, tanto de sus derivados como del propio animal.

Tabla 1 Producción pecuaria

Nombre común	Nombre científico	Imagen Imagen
Vaca / animal vacuno domestico	Bos primigenius Taurus	
Cerdo / animal porcino domestico	Sus scrofa domestica	
Oveja /	Ovis aries	
Cuy	Cavia porcellus	
Gallinas (pollos)	Gallus domesticus gallus	
Ganso	Anser anser	
Pato	Anas platyrhynchos domesticus	

Elaborado por: Vinicio Ortega
Fuente: PDOT, Tarqui



En los animales y aves descritas en la tabla anterior se evidencian dos maneras en cuanto a la crianza y la producción; por un lado están aquellos en donde las producciones ganaderas se desarrollan sobre métodos tradicionales y técnicas empíricas alrededor de todas las operaciones aplicadas en el manejo de los pastos y reproducción; esto se aplica para todas las producciones expuestas en la tabla anterior; por otro lado están los grandes ganaderos (haciendas) quienes han consolidado un sistema de producción dotado de una considerable tecnología inseminación artificial para la reproducción para asegurar una cría de calidad y una alimentación combinada con pasto seco, vitaminas etc., y con visión empresarial que les permite generar una mejor rentabilidad.

“Las comunidades de mayor producción ganadera son Gullanzhapa, Tutupali Grande, Tutupali Chico, Morascalles, Parcoloma y Chaullayacu. Juntas superan las 100 cabezas de ganado” (Libro, TARQUI, 135)

Principales destinos de la producción son los mercados de la ciudad de Cuenca y Guayaquil, principalmente la leche, los animales se venden en la feria de ganado de Cumbe y Patamarca.

1.11 Recursos turísticos

Hoy en día el turismo es una de las industrias más importantes a nivel mundial y existe cuadros geográficos paisajísticos de diversa naturaleza para todos los gustos así tenemos: turismo de aventura, turismo de deporte, turismo religioso, turismo gastronómico, turismo de estudios, turismo de salud, turismo científico, turismo cultural y artístico, ecoturismo, turismo rural, agroturismo etc. Cada vez las necesidades son diferentes y muchos buscan lugares diferentes para vivir nuevas experiencias y estímulos.

El turismo activa la cultura, la economía, las relaciones entre los pueblos y su gente, beneficia al visitante, al prestador del servicio y todos quienes directa o indirectamente intervienen en dichas actividades.



A continuación detallaremos algunas de las posibilidades turísticas con las que cuenta la parroquia Tarqui.

1.11.1 Atractivos Naturales

El Mirador natural de Frances Urco: Uno de los miradores más altos de la zona, se dice que a este lugar eran enviados los campesinos quienes cuidaban las grandes haciendas para que pudieran ver dónde se encontraba su ganado. Desde este mirador también se aprecia el valle de Cuenca y las cadenas montañosas circundantes.

Además el Frances Urco aporta con su historia debido a la misión geodésica francesa quien llegó a Cuenca para comprobar la teoría de que la tierra era redonda.

➤ **Lagunas de Cóndor cocha y Totorá cocha.**

Estas lagunas están ubicadas en la comunidad de Tutupali Grande, son lagunas grandes que se encuentran dentro del bosque protector Irquis – Yanuncay, aquí se puede realizar pesca deportiva, además disfrutar de los paisajes que ofrece el páramo. Totorá cocha tiene una posesión aproximadamente de 600 hectáreas para trabajos de forestación y aprovechamiento agrícola.

1.11.2 Atractivos Culturales

Constituyen atractivos culturales de interés, la fuerte identidad Kichwa-Kañari y sus múltiples expresiones: conocimientos ancestrales vinculados a las actividades agropecuarias; preparación de alimentos, uso de plantas medicinales, hilado del guango para la elaboración de chompas, cobijas, bufandas, etc.



El festival de cosecha de maíz en la comunidad de Cotapamba en el mes de agosto.

Camino del chasqui: Este camino es de interés, es una parte del camino del inca que viene de desde Perú y que va hacia Quito, vestigios de un tramo de dicho camino que vinculaba Cuenca con la población de Saraguro, en la vecina provincia de Loja. Posteriormente dicho camino también fue parte de la llamada senda de Bolívar.

Sitio Arqueológico de Frances Urco: los técnicos de la INPC realizo una investigación del área inmaterial así como de arqueología al cerro conocido como Frances Urco, se encontró la evidencia de material cerámico en superficie, razón por la cual es considerado un lugar de alto valor patrimonial.

La pampamesa: es una tradición y legado que les dejaron sus antepasados ya que de esta forma comparten con sus hermanos lo que la tierra les brinda, se realiza en las mingas conmemoración religiosa, conmemoración con la comunidad.

1.12 Infraestructura tangible

1.12.1 Transportes

La principal vía de acceso a Tarqui es la Panamericana Sur, se puede llegar a travez de esta vía o también se puede acceder por la vía Turi-Guallanzhapa-Tarqui, que comunica estas dos parroquias y que sirve para descongestionar el tráfico sobre todo los fines de semana.

Las cooperativa de transporte que brindan sus servicios dentro de la parroquia Tarqui son la empresa 24 de mayo y la empresa 10 de agosto que cubre turnos a la mayoría de las comunidades en frecuencias de 3 veces al día. Además otras empresas que pasan por Tarqui son la empresa 25 de Agosto y las de transporte interprovincial como Azuay, Viajeros, Loja, Santa entre otras.



1.12.2 Telecomunicaciones

La mayor parte de la población cuenta línea telefónica fija y móvil, la empresa encargada de proporcionar servicio de internet es ETAPA-EP con una cobertura del 13%.

1.12.3 Saneamiento básico

La red de alcantarillado se encuentra en el centro parroquial y algunas comunidades cercanas, mientras que las demás comunidades hacen uso de pozo séptico.

1.12.4 Residuos

A pesar que la recolección de residuos se lo realiza dos veces por semana, algunas personas optan por quemar la basura, de esta manera emitiendo gas tóxico al aire. Otra de las principales causas de contaminación es la presencia de ganado vacuno a los alrededores del Río Tarqui, así mismo al botar basura en las quebradas siendo este un grave problema medio ambiental.

1.12.5 Vivienda

En la actualidad la mayoría de las casas son construidas con bloques o ladrillos y armadas con hormigón, existen casas grandes cuyos dueños están o han trabajado en el extranjero y que normalmente son mayores a dos pisos y otras pequeñas que son de un piso y planta baja. Sin embargo aún existen casas antiguas construidas en bareque.

La parroquia de Tarqui cuenta con 4307 viviendas, de las cuales el 58,86% pertenecen a la categoría de “ocupada con personas presentes”, el 12,72% pertenece a la categoría “ocupada con personas ausentes”, el 21,52% pertenece a la categoría “desocupada” y el 6,90% a la categoría “en construcción (PDOT, 25).

1.13 Base cultural de la población

Según manifiestan los pobladores de la parroquia Tarqui, son descendientes de los pueblos Cañari- Inca, ya que hasta el momento mantienen costumbres ancestrales como: La preparación de platos típicos, uso de las plantas



medicinales, idioma y fiestas y bailes tradicionales entre otros. De manera la población se identifica indígena - mestiza, ligada a las labores en la tierra, y consideran a la familia como un eje principal que hay que cuidar y valorar.

1.13.1 Educación

En la actualidad la educación ha mejorado notoriamente en la parroquia pues a más de la educación formal, existen programas de estimulación temprana que están impulsadas por el MIES como los conocidos CNH, que buscan estimular las diferentes áreas de desarrollo de los niños y niñas desde que nacen hasta su ingreso a la escuela.

También existen CIBV (Centro Infantil del Buen Vivir), o guarderías que están al cuidado de los niños y niñas.

Tarqui cuenta con 19 centros de educación básica, distribuidos en diferentes comunidades y con 2 colegios, uno ubicado en la cabecera parroquial y el otro en la comunidad de Tutupali Chico. Con respecto al tema de educación según las encuestas del “Auto censo comunitario, Tarqui 2010”, el principal problema no radica en la infraestructura sino en la calidad de educación impartida (PDOT, 27)

1.13.2 Salud

En lo que concierne a salud la gente de campo suele tratarse con medicamentos naturales las afecciones menores como gripes, dolores estomacales, etc. El centro de salud principal está ubicado en el centro parroquial, gran parte de la población no cuenta con un seguro social y algunos cuentan con el conocido seguro campesino el mismo que tiene un dispensario en la comunidad de Tañiloma.

Tarqui cuenta con un solo centro de salud, del Ministerio de Salud Pública, ubicado en la cabecera, el mismo que sirve a toda la parroquia. Según las encuestas este es insuficiente para la cantidad de población y que también debería mejorarse la calidad del servicio, como: ampliación de horarios de atención, incrementar el número de médicos. (PDOT, 27).

Como este análisis, se puede afirmar que Tarqui es una parroquia que va



creciendo de a poco, sin embargo las obras con las que cuenta resultan insuficientes para cubrir las necesidades de las 26 comunidades que conforman la parroquia. Tarqui debe seguir planteando estrategias que le permitan seguir mejorando todos los servicios que mejoraran la calidad de vida de sus habitantes.

En la parroquia existe mucha gente emprendedora que buscan nuevas formas de generar ingresos y que tienen las ganas de surgir ya sea de manera individual o colectiva, es lo que se pudo observar mediante la presencia de pequeños talleres o asociaciones con emprendimientos locales.

Gracias a sus paisajes y recursos turísticos se puede apuntar a actividades para la generación de rutas turísticas que involucren a las comunidades y se beneficien mutuamente del turismo. El turismo rural es una buena alternativa ya que Tarqui es una parroquia rural que cuenta con lo necesario para su desarrollo.



SECCIÓN 2

2. LEVANTAMIENTO DE INVENTARIOS DE LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS RELEVANTES Y SERVICIOS TURÍSTICOS QUE POSEE LA PARROQUIA TARQUI

2.1 Introducción

En la presente sección se detallan los atractivos que poseen la parroquia Tarqui y que sirven de partida para posteriormente plantear alguna ruta que permita aprovechar los recursos con los que cuenta la parroquia.

Se involucra los recursos naturales, culturales y etnográficos que posee Tarqui y en donde se encuentran localizados cada uno de ellos para esto se ha utilizado las fichas de inventarios turísticos del Ministerio de Turismo que se colocan en anexos y se ha sintetizado en una tabla de elaboración propia.

Además en esta sección se detalla el mapeado de la planta turística que existe en la parroquia que es de importancia para poder armar un paquete turístico y ver las facilidades de los turistas.

2.2 Listado de los atractivos turísticos en la parroquia Tarqui

Tabla 10 Atractivos Turísticos

Categoría	Tipo	Subtipo	Nombre del atractivo
Sitios Naturales	Bosques	Bosque protector	Bosque protector Totorillas
	Ambiente Lacustre	Laguna	Laguna Tototra Cocha
Manifestaciones culturales	Ambiente Lacustre	Laguna	Laguna Cóndor Cocha
	Histórico	Zonas Históricas	Obelisco Francés Urco
Manifestaciones culturales	Realizaciones técnicas	Zoológicos	Zoológico Yurack Allpa
	Etnográficos	Manifestaciones religiosas	Iglesia central de Tarqui
	Folklore	Arte decorativo	Bordados
	Folklore	Comidas y bebidas	Pampamesa
	Folklore	Objetos rituales / bebidas típicas	Botija y chicha
	Folklore	Música y danza	Escaramuza
	Realizaciones técnicas y etnográficas	Explotaciones Agropecuarias	Paisajes agropecuarios
	Folklore	Instrumento musical / música y danza	Bocina

Elaborado por: Vinicio Ortega

Fuente: Ministerio de Turismo

2.3 Fichas de potencialidades

Tabla 11 Obelisco Francés Urco


Ficha de potencialidad turística de la parroquia Tarqui					
Nombre del atractivo: Obelisco Francés Urco					
Ficha N°: 001					
Encuestador: Vinicio Ortega					
Fecha: 17 /06/2016					
Ubicación:					
Provincia	Cantón	Comunidad	Altura	Longitud	Latitud
Azuay	Cuenca	Francés Urco	2815	790459861	0079278
Categoría		Tipo		Subtipo	
Manifestaciones Culturales		Histórico		Zonas Históricas	
Descripción del atractivo					
<p>Un hecho que marco la historia de Tarqui es la llegada de la Misión Geodésica en el año de 1736 – 1744, quienes vinieron a comprobar la teoría de la redondez de la tierra. Para comprobar estas teorías la única forma era medir un arco del meridiano terrestre correspondiente a un grado entre el Ecuador y el Polo; el progreso de la astronomía hacía que con un telescopio o con un sector se pueda determinar la longitud geográfica de un lugar, esto es: los grados entre 0 y 90 del cuadrante.</p> <p>La academia de la ciencia escogió a Laponia actual Noruega y al virreinato de Perú actual Quito centro de la Real Audiencia para que realicen la medición de un grado de latitud.</p> <p>El científico Carlos María de la Condamine viajó al sur del país y decidió que Tarqui sería el lugar de final del trabajo. Cuando ya llegaron los resultados de Laponia se comprobó así la teoría de Isaac Newton que la tierra era achatada en los polos.</p> <p>En honor a este hecho histórico se levantó un obelisco con una placa.</p>					
Estado del Atractivo	Conservado	En proceso de deterioro	Deteriorado		
	x				
Accesibilidad	Fácil acceso	Difícil acceso	Sin acceso al atractivo		
	x				

Tabla 12 Zoológico Yurack Allpa

Ficha de potencialidad turística de la parroquia Tarqui					
Nombre del atractivo: Zoológico Yurack Allpa					
Ficha N°: 002					
Encuestador: Vinicio Ortega					
Fecha: 17 /06/2016					
Ubicación:					
Provincia	Cantón	Comunidad	Altura msnm	Longitud	Latitud
Azuay	Cuenca	Tañiloma	2746	9667578	0719548
Categoría		Tipo		Subtipo	
Manifestaciones Culturales		Realizaciones técnicas		Zoológicos	
Descripción del atractivo					
<p>El zoológico Yurak Allpa, está ubicado a pocos metros del centro parroquial, cuenta con alrededor de 40 especies diferentes y algo más de 200 animales. El recorrido dura algo más de 30 minutos dependiendo del ritmo con el que se lo haga. Entre algunas de las especies que se puede encontrar está: el tapir, tigrillos, venados y una gran diversidad de aves como el águila y papagayos. También monos chorongos, capuchinos, ardillas y un mono nocturno; pingüinos, pavos, ponis, raposo gallinero, venados, avestruces, entre otros.</p> <p>El estado de conservación del atractivo es <i>conservado</i>, pues es de propiedad privada, su propietario el señor Alberto Vele cobra un ingreso de USD 3,50 a los adultos y USD 2,50 es el precio de los niños. Parte de la taquilla que se cobra está destinada al cuidado y protección de los animales y aves del zoológico y sus instalaciones.</p>					
Estado del Atractivo	Conservado	En proceso de deterioro	Deteriorado		
	x				
Accesibilidad	Fácil acceso	Difícil acceso	Sin acceso al atractivo		
	x				



Tabla 13 Bosque Protector Totorillas

Ficha de potencialidad turística de la parroquia Tarqui					
Nombre del atractivo: Bosque protector Totorillas					
Ficha N°: 003					
Encuestador: Vinicio Ortega					
Fecha: 17 /06/2016					
Ubicación:					
Provincia	Cantón	Comunidad	Altura msnm	Longitud	Latitud
Azuay	Cuenca	Totorillas	2827	78°59'48.44"	3°1'5.95"
Categoría		Tipo		Subtipo	
Sitio Natural		Bosques		Bosque Protector	
Descripción del atractivo					
<p>El bosque protector Totorillas es un bosque primario que cuenta con formaciones vegetales y es el hábitat de especies como el zorrillo o añas, conejos, cuy de monte, lobo de paramo, zorro.</p> <p>De aves como la perdiz, torcaza, colibrí, pava, mirlo andino, gorrión, etc.</p> <p>El bosque protector totorillas es un bosque primario que cuenta con formaciones vegetales donde se destacan arboles como el Gañal (<i>Embohrum Grandiflorum</i>), cuya flor es utilizado por las personas del lugar para las aguas de frescos, Garau (<i>Lomania oblicua</i>); Guagual (<i>Mirtus sp.</i>); Capulí (<i>Prunus capili</i>); y otras plantas pequeñas y consideradas medicinales por los habitantes aledaños (Otaneda, 75)</p>					
Estado del Atractivo	Conservado		En proceso de deterioro		Deteriorado
			x		
Accesibilidad	Fácil acceso		Difícil acceso		Sin acceso al atractivo
			x		

Tabla 14 Iglesia Central de Tarqui


Ficha de potencialidad turística de la parroquia Tarqui					
Nombre del atractivo: Iglesia central de Tarqui					
Ficha N°: 004					
Encuestador: Vinicio Ortega					
Fecha: 17 /06/2016					
Ubicación:					
Provincia	Cantón	Comunidad	Altura msnm	Longitud	Latitud
Azuay	Cuenca	Centro Parroquial	2695	79°02'45.55"	3°00'28.54"
Categoría		Tipo		Subtipo	
Manifestaciones Culturales		Etnográficos		Manifestaciones religiosas	
Descripción del atractivo					
<p>Según Eduardo Vele morador de Tarqui tiene 65 años, antes solo era una modesta capilla de barro. Luego se empezó la construcción de la iglesia que duro entre 36 a 40 años para culminar la construcción que se realizó a base de mingas. En su interior se pueden ver los murales, detalles y diseños, toda mano de obra de los habitantes del sector. Además de una pileta que tiene inscrita la fecha de 1916. También la piedra de ara, la primera campana, además de lámparas, varias imágenes, son solo algunos de los tesoros religiosos de El Carmen de Tarqui.</p> <p>La iglesia de la Parroquia Tarqui venera a la imagen de la virgen del Carmen. En honor a la delicada imagen de 1.60 metros de altura, -que permanece bajo custodia de la iglesia parroquial, los lugareños y visitantes disfrutan de más de dos meses de actividades culturales y religiosas: eucaristías, procesiones, escaramuzas, juegos pirotécnicos, danzas folclóricas, comida típica, presentación de artistas, ferias (GAD Parroquial, Tarqui, 100 años de historia, 26)</p>					
Estado del Atractivo	Conservado		En proceso de deterioro		Deteriorado
	X				
Accesibilidad	Fácil acceso		Difícil acceso		Sin acceso al atractivo
	X				



Tabla 15 Paisajes Agropecuarios

Ficha de potencialidad turística de la parroquia Tarqui					
Nombre del atractivo: Paisajes Agropecuarios					
Ficha N°: 005					
Encuestador: Vinicio Ortega					
Fecha: 17 /06/2016					
Ubicación					
Provincia	Cantón	Comunidad	Altura	Longitud	Latitud
Azuay	Cuenca	Tarqui			
Categoría		Tip		Subtip	
Manifestaciones Culturales		Realizaciones Técnicas y Científicas		Explotaciones Agropecuarias	
Descripción del					
<p>Existen parcelas destinadas a la siembra de alimentos nativos como las maíz, frejol, zanahoria, coliflor, brócoli, ocas, mellocos, papas y zambo. Otros productos como las habas, alverjas y coles, o cereales como el trigo, la cebada y la avena formaban parte de la dieta de los pobladores antiguamente. En la actualidad, la práctica agrícola ha disminuido debido al cambio en el uso de suelos (grandes extensiones de tierra convertidas en pastizales para el ganado) y de consumo. Sin embargo, algunas formas y alimentos tradicionales se mantienen hasta la fecha. La siembra es un proceso que inicia con la preparación del terreno con la arada. Para esto se utiliza la yunta que tira un arado de madera con una reja de hierro, luego se realiza la limpieza de maleza del terreno. Posteriormente se procede a la siembra donde se realiza mingas con los familiares o vecinos quienes corren detrás del arado unos colocando la semillas y otros el abono. También existen quienes pasan la semilla y el abono para que no se atrase</p>					
Estado del Atractivo	Conservado		En proceso de deterioro		Deteriorado
	x				
Accesibilidad	Fácil acceso		Difícil acceso		Sin Estado del atractivo
	x				



Tabla 16 Laguna Totora Cocha

Ficha de potencialidad turística de la parroquia Tarqui					
Nombre del atractivo: Laguna Totora Cocha					
Ficha N°: 006					
Encuestador: Vinicio Ortega					
Fecha: 17 /06/2016					
Ubicación:					
Provincia	Cantón	Comunidad	Altura Msnm	Longitud	Latitud
Azuay	Cuenca	Tutupali Grande	3689	79°10'55.78" O	3°01'18.48" S
Categoría		Tipo		Subtipo	
Sitio Natural		Ambiente Lacustre		Laguna	
Descripción del atractivo					
<p>Esta laguna lleva su nombre debido a la presencia de totoras en su interior. En la antigüedad mucha gente acostumbraba a andar en caballos y mulas que era su medio de transporte, pues acceder a un vehículo era muy difícil o imposible por lo que los moradores de la comunidad de Tutupali Grande solía viajar al cantón San Fernando para intercambiar productos; debido a la lejanía tenían que descansar en algún lugar y era esta laguna donde se tenía que llegar para poder descansar y para que los animales bebieran. Lamentablemente esta laguna junto a la laguna Chusalongo están desapareciendo debido a que algunos hacendados llevan el agua para regar sus pastos. Como morador de la zona he visitado en numerosas ocasiones esta laguna por motivos de paseos y pesca deportiva en la actualidad está cada vez más seca.</p>					
Estado del Atractivo	Conservado		En proceso de deterioro		Deteriorado
					x
Accesibilidad	Fácil acceso		Difícil acceso		Sin acceso al atractivo
			x		



Tabla 17 Laguna Cóndor Cocha

Ficha de potencialidad turística de la parroquia Tarqui					
Nombre del atractivo: Laguna Cóndor Cocha					
Ficha N°: 007					
Encuestador: Vinicio Ortega					
Fecha: 17 /06/2016					
Ubicación:					
Provincia	Cantón	Comunidad	Altura msnm	Longitud	Latitud
Azuay	Cuenca	Tutupali Grande	3730	79°10'57.31" O	3°01'29.43 "S
Categoría		Tipo		Subtipo	
Descripción del atractivo					
<p>Esta laguna lleva el nombre de Cóndor cocha debido a que es una zona muy alta antiguamente era común observar al <i>cóndor</i> ave emblema del país y de la región andina.</p> <p>Esta laguna forma parte del Bosque Protector Yanuncay-Irquis. Dentro del mismo se realzan plantaciones nativas. Entre las que se destacan la quinua, importante para mantener el ecosistema y que otras especies mantengan la humedad.</p> <p>A las cercanías de esta laguna se encuentran animales como venados, conejos, yamalas,</p>					
Estado del Atractivo	Conservado	En proceso de deterioro	Deteriorado		
		x			
Accesibilidad	Fácil acceso	Difícil acceso	Sin acceso al atractivo		
		x			



Tabla 18 Bordados

Ficha de potencialidad turística de la parroquia Tarqui					
Nombre del atractivo: Bordados					
Ficha N°: 008					
Encuestador: Vinicio Ortega					
Fecha: 17 /06/2016					
Ubicación:					
Provincia	Cantón	Comunidad	Altura	Longitud	Latitud
Azuay	Cuenca	Tarqui			
Categoría		Tipo		Subtipo	
Manifestaciones culturales		Obras de arte y técnica		Arte decorativo	
Descripción del atractivo					
<p>La pollera forma parte de la vestimenta de la mujer campesina y marca la identidad del pueblo tarqueño, conlleva sincretismos y simbolismos; es usada sobre todo por la mujer de mayor edad ya que las mujeres jóvenes son muy pocas las que las utilizan. Estas polleras de terciopelo tienen bordados a mano de policromías y sobre esas figuras se colocan apliques de lentejuelas y mullos.</p> <p>En la parroquia Tarqui existen mujeres como María Puchi Criollo, de 43 años, Eulalia Merchán, y Angélica Vele quienes tienen la habilidad de elaborar y bordar polleras. “Es sus creaciones hay flores, hojas, aves, estrellas, líneas, conchas, caracoles y otros adornos que plasma, con asombrosa habilidad, en la parte baja de la pollera.” (Libro, Tarqui, 107). En realidad vestir a una cholita es bastante caro pues solo una prenda bordada cuesta entre USD 80 y 300, dependiendo de la carga de bordados, apliques y telas comenta María Puchi.</p>					
<p>Importancia para la comunidad: Es una actividad muy importante para la comunidad de Tarqui pues ayuda no solo a la economía del sector sino a mantener viva la tradición de su vestimenta típica.</p>					



Tabla 19 Pampamesa

Ficha de potencialidad turística de la parroquia Tarqui					
Nombre del atractivo: Pampa Mesa					
Ficha N°: 009					
Encuestador: Vinicio Ortega					
Fecha: 17 /06/2016					
Ubicación:					
Provincia	Cantón	Comunidad	Altura	Longitud	Latitud
Azuay	Cuenca	Tarqui			
Categoría		Tipo		Subtipo	
Manifestaciones Culturales		Folklore		Comida y Bebida típica	
Descripción del atractivo					
<p>Quando se realizan algunos eventos especiales en la parroquia como mingas, marchas, algunas celebraciones religiosas y familiares se lleva a cabo la pampamesa, termino kichwua que significa <i>mesa común o mesa para todos</i>.</p> <p>La pampamesa consiste en que cada familia lleva sus alimentos (fiambres) normalmente son alimentos típicos como papas con cuy, pollos, habas, queso, mellocos, mote, ají, huevos duros y obviamente la chicha. Luego se colocan sus respectivos manteles donde se colocan a lo largo como se observa en la imagen formando un solo mantel lo suficientemente largo como para que toca la gente pueda colocarse junto al mantel y tomar los alimentos.</p> <p>En casos como las fiestas familiares los productos son colocados en fuentes de barro y canastos de mimbre y entregados voluntariamente a los invitados al prioste o dueño de la fiesta, como una forma de gratitud o reconocimiento.</p> <p>Leónidas un morador de la zona afirma que la pampamesa surgió en la antigüedad cuando se realizaba jornadas de pastoreo o trabajos en la partes altas del cerro y se llevaba el fiambre que consistía en llevar la comida envuelta en un mantel y se reunían al medio día para compartir cada uno sus alimentos.</p>					
<p>Importancia para la comunidad: Es una tradición que se ha mantenido a lo largo del tiempo y que forma parte de la cultura de la parroquia Tarqui.</p>					



Tabla 20 Botija y Chicha de Jora

Ficha de potencialidad turística de la parroquia Tarqui					
Nombre del atractivo: La Botija y la Chicha					
Ficha N°: 010					
Encuestador: Vinicio Ortega					
Fecha: 17 /06/2016					
Ubicación:					
Provincia	Cantón	Comunidad	Altura	Longitud	Latitud
Azuay	Cuenca	Tarqui			
Categoría		Tipo		Subtipo	
Manifestaciones Culturales		Folklore		Objetos rituales y bebidas típicas	
Descripción del atractivo					
<p>Es común en las fiestas de pueblo, en mingas y ceremonias religiosas brindar a los presentes la <i>chicha de jora</i>, que tiene cierto grado de alcohol dependiendo del tiempo de fermentación. Su preparación consiste en moler el maíz en una batea con una piedra grande. Recoger la harina en un recipiente conocido como <i>Botija</i> para luego colocarlo con agua tibia para que se fermente por el tiempo que se desee. Algunos colocan algunas hierbas o condimentos como cedrón, clavo de olor, anís, canela etc.</p> <p>Dependiendo del tiempo de fermentación se eleva el grado de alcohol, pero para las fiestas o mingas se suele dejar de un día a dos para solamente sea como un refresco suave y agridulce. Cuando es para fiestas importantes el tiempo de fermentación tiende a ser de un mes o más.</p> <p>La botija es un recipiente grande hecho a base de barro de forma cónica y alargada. Está es adornada con gruesas cabuyas y que almacena unos 50 litros de bebida. Se dice que la chicha de jora (maíz) y la botija son elementos patrimoniales heredados de los incas.</p> <p>Es normal ver en algunas comunidades de Tarqui, sobre todo en las fiestas a personas cargadas la botija con chicha de jora repartiendo entre la gente que está presente.</p>					
Importancia para la comunidad: Es una tradición muy arraigada en los tarqueños y que sin duda forma parte de lo que somos.					



Tabla 21 Escaramuza

Ficha de potencialidad turística de la parroquia Tarqui					
Nombre del atractivo: escaramuza					
Ficha N°: 011					
Encuestador: Vinicio Ortega					
Fecha: 17 /06/2016					
Ubicación:					
Provincia	Cantón	Comunidad	Altura	Longitud	Latitud
Azuay	Cuenca	Tarqui			
Categoría		Tipo		Subtipo	
Manifestaciones Culturales		Acontecimientos programados		Festivales	
Descripción del atractivo					
<p>La escaramuza es una tradición en la parroquia la mayoría de sus comunidades acompañan sus fiestas y desfiles con la escaramuza que combina el folclor, coreografías con música de fondo, retos todo al trote y galope del caballo que es adornado con cintas de colores y otros accesorios.</p> <p>Hombres y mujeres dan el toque cultural a esta pintoresca tradición andina.</p> <p>Existen fiestas en las diferentes comunidades como en Tutupali Grande donde el tercer domingo del mes de enero de cada año se lleva a cabo la fiesta de las caballerías donde participan algunos miembros de la comunidad y otros invitados de las comunidades vecinas. Aquí se realiza un desfile donde caballos bien adornados son cabalgados por bellas cholitas quienes lucen trajes típicos y coloridos que van regando pétalos de flores a lo largo del desfile. Algunos jinetes demuestran sus habilidades en la plaza realizando trucos con el caballo, también realizan torneos de cintas que consiste en sacar cintas que están colgando de un cabo únicamente utilizando un alfiler mientras se está cabalgando.</p> <p>Otras actividades que se realizan es formar figuras como el ocho, estrellas, trébol, cruces, hojas, coronas etc, todo con movimientos sincronizados y a galope y a la voz de vivas.</p>					
<p>Importancia para la comunidad: Es una actividad muy importante para la comunidad de Tarqui, que fue heredada de los abuelos y que siempre tiene por finalidad unir a las familias y comunidades.</p>					

Tabla 22 Bocina

Ficha de potencialidad turística de la parroquia Tarqui					
Nombre del atractivo: La Bocina					
Ficha N°: 012					
Encuestador: Vinicio Ortega					
Fecha: 17 /06/2016					
Ubicación:					
Provincia	Cantón	Comunidad	Altura	Longitud	Latitud
Azuay	Cuenca	Tarqui			
Categoría		Tipo		Subtipo	
Manifestaciones Culturales		Folklore		Instrumentos Musical	
Descripción del atractivo					
<p>La bocina es un instrumento musical autóctono, que era utilizado como un medio de comunicación entre los indígenas, fabricado en caña de bambú y con cuerno de toro. Se utilizaba para comunicar a la gente cuando iba a hacer sus actividades agrícolas. En la actualidad se sigue utilizando para actos ceremoniales, principalmente. Además este instrumento es utilizado en la fiesta conocida como el Inti Raymi (fiesta del sol).</p> <p>En Tarqui José Miguel Tuba era el encargado de tocar la bocina que a propósito es un instrumento parecido a la quena y no tiene embocadura por los que tocarla no es tan fácil como se lo piensa.</p> <p>La escena, recreada, era más o menos así: 05:45, don José, un hombre sereno y robusto a pesar de su edad avanzada, salía de su cuarto hacia el comedor para sacar del cajón un largo instrumento de viento estructurado de caña y cuerno de toro. Abría la puerta de su casa y salía, airoso y vehemente, al patio de su casa. Tomaba aire, mucho aire, y luego sacaba un profundo soplido, esforzando duro al pulmón, que emitía un sonido lo suficientemente fuerte para propagarse por los fríos viento de la parroquia Tarqui y llegar a los oídos de los comuneros. Ese era el anuncio del inicio de alguna fiesta, minga, ceremonias ancestrales... La convocatoria resultaba un verdadero éxito: a los pocos minutos, pasadas ya las 06:00, los pobladores se congregaban para empezar la tarea del día. Llegaban, comprometidos, a ayudar a barrer las calles, abrir canales, construir caminos, lanzar los cohetes...Las tareas comunitarias, la relación con los animales y con la tierra son sagradas en poblados como Tarqui. (Tarqui, 100 años de historia, 103)</p>					
<p>Importancia para la comunidad: La bocina representa un legado ancestral para las nuevas generaciones muy importante y de cuantiosa valía, pues forma parte de los nos identifica como parroquia y región andina.</p>					



2.4 Evaluación de los atractivos turísticos

Tabla 23 Evaluación de los Atractivos

Nombre del atractivo	Calidad				Apoyo			Significado				Suma	Jerarquía I-II-III-IV
	Valor intrínseco	Valor Extrínseco	Entorno	Estado de conservación	Acceso	Servicios	Asociación con otros atractivos	Local	Regional	Nacional	Internacional		
	/15	/15	/10	/10	/10	/10	/5	/2	/4	/7	/12		
Bosque protector Totorillas	8	7	6	5	6	4	3	2	2	3	1	47	II
Laguna Tototra Cocha	9	7	5	3	5	3	2	2	3	2	1	42	II
Laguna Cóndor Cocha	9	7	6	6	4	4	2	2	3	3	1	47	II
Obelisco Francés Urco	12	8	7	7	7	4	3	2	2	3	1	56	III
Zoológico Yurack Allpa	9	9	7	6	9	6	4	2	3	3	1	59	III
Iglesia central de Tarqui	10	9	6	6	9	5	4	2	2	3	1	57	III
Bordados	9	9	6	7	7	6	4	2	2	2	1	55	III
Pampamesa	9	9	8	6	7	4	4	2	2	2	1	54	III



Botija y chicha	9	9	8	7	6	4	4	2	2	2	1	54	III
Escaramuza	8	8	7	7	6	4	2	2	2	2	1	49	II
Paisajes agropecuarios	12	11	9	9	9	8	5	2	3	5	5	78	IV
Bocina	8	8	7	7	6	4	2	2	2	2	1	49	II

RANGO JERARQUÍAS

75 – 100	IV
50- 74	III
25- 49	II
1 – 24	I



2.5 Análisis de la planta turística

La parroquia Tarqui cuenta con algunos restaurantes y lugares de alojamiento, según datos obtenidos en las visitas de campo son las siguientes:

Servicio	Nombre	Ubicación	Imagen
Alojamiento Restaurant salón de eventos	Hostería el Álamo	Vía principal Tarqui, sector Zhucay Km 8	
Alojamiento	Cabaña Ayllu Huasi	Tarqui Comunidad Parcoloma	
Restaurante Artesanías Confites	La Yunta	Vía principal sector Zhucay Km 8	
Restaurante	Rancho Alegre	Junto a la gasolinera del mismo nombre en la vía principal	
Restaurante	Lago Molino	Sector Santa Rosa se puede ver desde la vía principal	
Cafetería	Paufer	Via principal Km 12	

Tabla 24 Planta Turística
Elaborado por: Vinicio Ortega



El levantamiento de información para estas fichas permitió identificar cuáles son los atractivos que tiene la parroquia Tarqui, clasificarlos de acuerdo a la categoría a la que pertenece, donde se encuentran ubicadas y por qué se lo considera un atractivo importante para la comunidad. Además permitió identificar la planta turística del lugar, determinándose que existe una amplia gama de restaurantes, locales para artesanías pero no existen muchas opciones de alojamiento.

Con la jerarquización de los atractivos se pudo determinar la importancia de cada uno mediante la asignación de valores que se dio a cada segmento, el mismo que refleja que el más importante es el atractivo denominado *paisajes agropecuarios* lo que le da cierto beneficio que potencializa el turismo rural.



SECCIÓN 3

3. GENERACIÓN DE UNA PROPUESTA DE RUTA TURÍSTICA PARA EL DESARROLLO DEL TURISMO RURAL EN LA PARROQUIA TARQUI

De acuerdo al Sr. Luigi Cabrini, representante regional de Europa en la Organización Mundial de Turismo, el término “Turismo Rural” se utiliza cuando la cultura rural es un componente clave del producto ofrecido. El rasgo distintivo de los productos de turismo rural es el deseo de ofrecer a los visitantes un contacto personalizado, de brindarles la oportunidad de disfrutar el entorno físico y humano de las zonas rurales, y en la medida de lo posible de participar en las actividades, tradiciones y estilos de vida de la población local.

3.1 Génesis de las rutas turísticas

La idea de generar una ruta turística para el desarrollo de turismo rural que impulse el desarrollo de la parroquia Tarqui, nace de la cantidad de paisajes naturales, paisajes cultivados, grandes llanuras y praderas así como de la cotidianidad de la vida del campo, donde aún las familias destinan parte de sus tierras al cultivo de hortalizas, frutas, tubérculos, plantas medicinales, etc.; y pastizales donde crían al ganado vacuno, bovino, porcino, etc.



3.2 Breve descripción de las rutas.

Las rutas pretenden involucrar los diferentes atractivos que posee la parroquia Tarqui con las actividades cotidianas que se realizan en el campo, y que sirva de base para la oferta turística que se desea implementar en la parroquia.



La parroquia ya cuenta con varios micro-emprendimientos como criaderos de cuyes, pollos, pastos, huertos, riego, todos vinculados a la agricultura y ganadería, pues las mujeres del área rural tienen una pertenencia a la tierra y siempre escogen ese tipo de proyectos.

3.3 Mapeo de Micro emprendimientos presentes en la zona.

Tabla 25 Micro emprendimientos

Micro emprendimiento	Actividad	Propietarios	Imagen
Taller de artesanías	Confección de diferentes artesanías en madera y pinturas de cuadros	Braulio Pulla	
Asociación de turismo Francés Urco	Asenso al cerro Francés Urco	16 socios	

<p>Asociación Agricultura Sana</p>	<p>Siembra y cultivos de hortalizas</p>	<p>22 mujeres Tañiloma</p>	
<p>Lácteos la Valeriana</p>	<p>Elaboración de quesos</p>	<p>Fransico Puchi</p>	
<p>Kushi Wiara</p>	<p>Turismo Comunitario</p>	<p>Alfonso Saquipay</p>	

<p>Asociación sembrando para el Futuro</p>	<p>Elaboración de Shampo</p>	<p>18 mujeres Parcoloma</p>	
<p>Asociación Mirador Guayrapungo</p>	<p>Producen yogures, queso y manjar de leche para la venta.</p>	<p>15 Mujeres San Pedro de Yunga</p>	

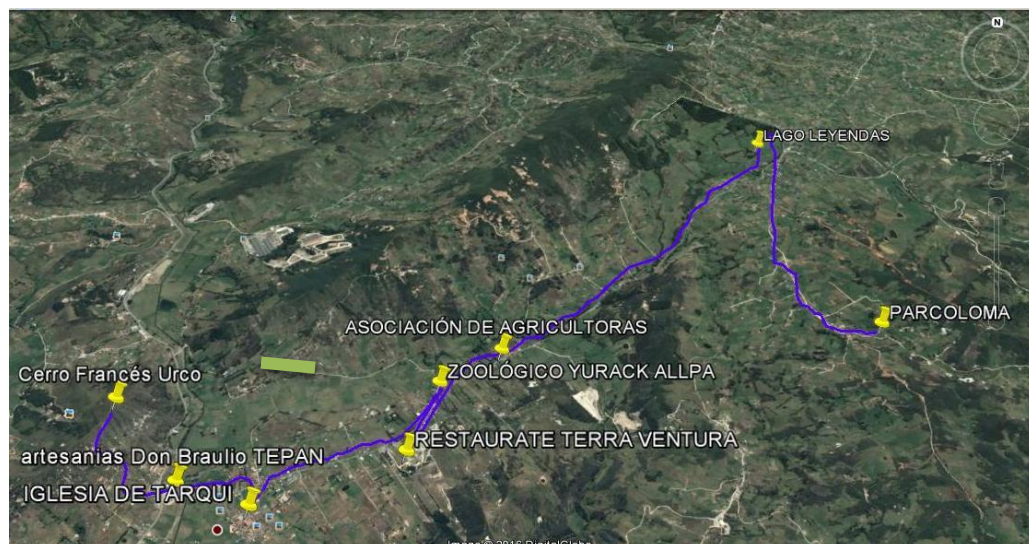
Las rutas turísticas pretenden en primera instancia la factibilidad del turismo rural de autogestión donde se pueda visitar el campo y se pueda participar o no de la siembra o cosecha de productos propios de la zona o simplemente hacer fotos de los paisajes cultivados. Donde se pueda o no participar del ordeño de las vacas que se encuentran presentes en la mayoría de las comunidades.

Disfrutar de las actividades como el bordado, hilado de lana, elaboración de arados, muebles rústicos, asociaciones donde se pueda ver el proceso de elaboración de quesos, horchata, mermeladas etc.

3.4 Propuesta de ruta turística para la Parroquia Tarqui

Ruta 1.

Ilustración 3 Ruta 1



Elaborado por: Vinicio Ortega
Fuente: Google Earth

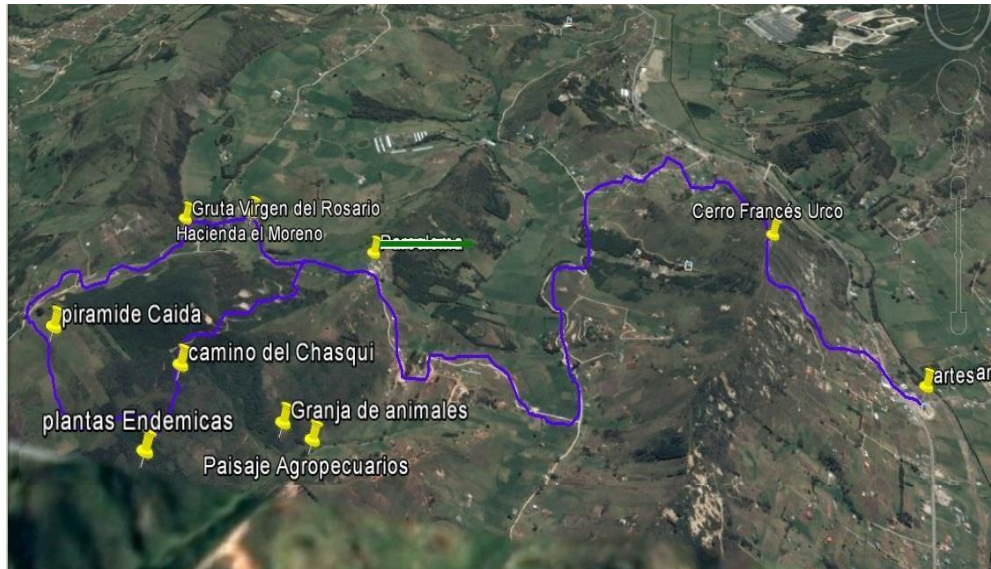
**Itinerario Ruta 1. Full day**

Tabla 26 Itinerario Ruta 1

Hora	Actividad
8:00	Concentración en la entrada a Tarqui.
8:15	Visita al taller de artesanías del señor Braulio Pulla.
8:30	Asenso al cerro Francés Urco
9:00	Interpretación del obelisco y del cerro Francés Urco
09:15	Tiempo libre para fotografías
9:30	Descenso
10:20	Refrigerio en la plaza central de Tarqui
10:40	Interpretación de la plaza central y la Iglesia de Tarqui.
11:10	Visita al zoológico Yurack Allpa
12:30	Almuerzo en la comunidad de Tañiloma
13:30	Observación de Granjas y ganadería
14:00	Recorrido por las parcelas de la Asociación Agricultura Sana.
15:00	Visita al lago de las leyendas.
16:00	Arribo a la comunidad de Parcoloma donde (emprendimiento de turismo comunitario Kushi Waira y asociación sembrando para el futuro)
16:30	Recorridos de sendero y actividades cotidianas.
17:00	Retorno

3.4.1 Propuesta de ruta 2.

Ilustración 4 Ruta 2



Itinerario Ruta 2. Full day

Tabla 27 Itinerario Ruta 2

Hora	Actividad
8:00	Concentración en la entrada a Tarqui.
8:15	Visita al taller de artesanías del señor Braulio Pulla.
8:30	Asenso al cerro Francés Urco
9:00	Interpretación del obelisco y del cerro Francés Urco
09:15	Tiempo libre para fotografías
9:30	Descenso
10:20	Llegada a la comunidad de Cotapamba – refrigerio.
10:40	Interpretación de paisajes.
11:10	Visita a la hacienda Moreno.
12:30	Almuerzo en la comunidad de Cotapamba.
13:30	Visita a la gruta de la virgen del Rosario en la peña.
14:00	Visita al bosque primario (pirámide caída)



15:00	Visita al sendero de plantas endémicas. (camino del chasqui).
16:00	Visita a granjas de animales domésticos – refrigerio.
17:00	Retorno

Cotización Ruta 1.

Tabla 28 Cotización Ruta 1

Servicios	Costo por Pasajero
Alimentación	\$15.00
Transporte	\$20.00
Guianza	\$10.00
Entradas	\$3.00
Subtotal	\$48.00
Imprevistos 5%	\$2.40
Utilidad 10%	\$4.80
Total Precio de Venta por Pax	\$55.20

Cotización Ruta 2.

Tabla 29 Cotización Ruta 2

Servicios	Costo por Pasajero
Alimentación	\$15.00
Transporte	\$20.00
Guianza	\$10.00
Subtotal	\$45.00
Imprevistos 5%	\$2.25
Utilidad 10%	\$4.50
Total Precio de Venta por Pax	\$51.75

3.5 Análisis de Beneficiarios

Tabla 30 Análisis de Beneficiarios

¿Quiénes son los beneficiarios del proyecto?	Población objetivo, es decir aquella población que va a ser atendida por el proyecto.
Gobierno autónomo Descentralizado de Parroquia Tarqui.	El GAD parroquial de Tarqui posee muchos proyectos sobre todo para dotar de servicios Básicos, pero no posee proyectos de turismo dentro de su planificación.
Familias de Francés Urco, Tañiloma, Morascale, Chilcachapar, Cotapamba.	Los turistas locales, nacionales y extranjeras que visiten estas Comunidades.
Mujeres de la comunidad ya que ellas proporcionaran sus productos para el desarrollo del proyecto.	Los turistas locales, nacionales y extranjeras que visiten estas Comunidades.

El objetivo de la elaboración de estas rutas es el aprovechamiento de los recurso turísticos que tiene la zona, a fin de mejorar la calidad de vida de las comunidades, generando ingresos a través del turismo; pues las familias son parte de la preparación de la comida típica y tradicional de estos pueblos como el cuy con papas que se obtiene de sus criaderos y huertos; actividades que pueden complementarse con una ambientación agradable y la alegre participación de los miembros de la comunidad que tocan instrumentos musicales como el bombo, la guitarra, la flauta mientras los niños danzan para el deleite de los visitantes.

En definitiva existen muchas probabilidades de rutas dentro de la parroquia, dado la extensión de su territorio y la riqueza de su naturaleza, pero como punto de partida se han planteado las dos rutas. Por estudio de la materia se sabe que las personas que realizan turismo rural son personas con poder adquisitivo medio alto por lo que la cotización se cree está al alcance de los visitantes que deseen vivir nuevas experiencias.



Conclusiones Generales

Con la investigación realizada de los diferentes componentes de la parroquia Tarqui se pudo analizar los aspectos más relevantes en cuanto a su Demografía, vivienda, sistema económico, sistema de producción agrícola y pecuaria que inciden en el diseño de la propuesta turística.

Con el levantamiento de los diferentes atractivos se pudo identificar atractivos naturales, manifestaciones culturales, folklore que le convierten a Tarqui en una parroquia ideal para desarrollar turismo rural.

Con la generación de una propuesta de dos rutas turísticas tienen por objetivo vincular los atractivos con algunos micros emprendimientos presentes en la zona y aprovecharlos para beneficiar a los pobladores y los visitantes. Las rutas propuestas se han diseñado en base a la cercanía de cada atractivo y destinada a un full day.

En definitiva la parroquia Tarqui es una parroquia rural del cantón Cuenca, provincia del Azuay que posee recursos naturales, históricos y culturales que se pueden aprovechar para generar ingresos económicos y mejorar la calidad de vida de las comunidades.

**ANEXOS****EVALUACION DE LOS FACTORES DECISIVOS**

Existencia de las vías de Comunicación

Descripción	Puntos
1. Caminos vecinales	0
2. Carreteras sin continuidad	1
3. Carreteras continuas que no unen polos económicos	2
4. Carreteras continuas que unen polos económicos	3
5. Localización sobre carreteras continuas que unen varios polos económicos	4
6. Carreteras de enlace internacional	5

Seguridad de conducción

Descripción	Puntos
1. Vías con trazado y superficie defectuoso	0
2. Vía de superficie normal trazado defectuoso topografía variada	1
3. Vía de superficie normal trazado defectuoso topografía plana	2
4. Vías con trazado y superficies normales	3
5. Vías con trazado y superficies optimas	4
6. Vías con trazado y superficies excelentes	5

Intensidad de transito

Descripción	Puntos
1. Vías con nulo volumen de transito	0
2. Vías con bajo volumen de transito	1
3. Vías con regular volumen de transito	2
4. Vías con mediano volumen de transito	3
5. Vías con alto volumen de transito durante el fin de semana	4
6. Vías con volumen de transito diario	5

Distancia – tiempo a centros urbanos mayores



Descripción	Puntos
1. Mayores a 3 horas	0
2. Entre 2 y 3 horas	1
3. 90 minutos	2
4. 60 minutos	3
5. 45 minutos	4
6. 30 minutos	5

Disponibilidad de Agua

Descripción	Puntos
1. De pozo, río, lago de difícil tratamiento	0
2. Requiere tratamiento químico y Físico	1
3. Que requiere tratamiento Físico	2
4. De acueducto incompleto	3
5. Agua entubada	4
6. Agua de planta potable	5

Disponibilidad de energía eléctrica

Descripción	Puntos
Inexistente	0
1. A 2000 metros de una línea	1
2. A 1000 metros de una línea	2
3. A 500 metros de una línea	3
4. Al pie de una línea de alto voltaje	4
5. Al pie de la línea de bajo voltaje	5



Disponibilidad de comunicación

Descripción	Puntos
1. Requiere equipo de radio telefónico	0
2. A más de 3000 metros de una línea	1
3. A 2000 metros de una línea	2
4. A 1000 metros de una línea	3
5. Hasta 500 metros de una línea	4
6. Al pie de una línea	5

Disponibilidad de terrenos

Descripción	Puntos
1. Espacio disponible solo para el desarrollo de la actividad turística	0
2. Espacio disponible que afecta notoriamente el desarrollo de un centro integrado	1
3. Espacio disponible que afecta levemente un centro integrado.	2
4. Espacio disponible para desarrollar con ciertas limitaciones	3
5. Espacio disponible con remotas limitaciones	4
6. Espacio disponible para el desarrollo ampliamente un centro integrado.	5

Atractivos turísticos

Descripción	Puntos
1. Lugares monótonos	0
2. Lugares con pocas posibilidades turísticas	1
3. Lugares con escasas posibilidades turísticas	2
4. Lugares de interés turísticos no desarrollados	3
5. Lugares de interés turístico ya desarrollados	4
6. Lugares de interés turísticos especial que ya están posicionados en el mercado mundial	5

Calidad de desarrollos circunvecinos



Descripción	Puntos
1. Inexistencia de desarrollo circunvecino, industrias nocivas.	0
2. Desarrollo habitacionales obsoletos cercanos	1
3. Lugares de escasas posibilidades turísticas	2
4. Lugares necesitados de proyectos turísticos	3
5. Lugares con buenas posibilidades turísticas	4
6. Lugares con excelentes posibilidades	5

Condiciones sociales

Descripción	Puntos
1. Zona de violencia elevada	0
2. Zona de frecuente tranquilidad social	1
3. Zona de desarrollo comunitario	2
4. Zona de desarrollo local	3
5. Núcleo de desarrollo prosperidad	4
6. Zona de alto desarrollo y tranquilidad social	5

Condiciones de salubridad

Descripción	Puntos
1. Zonas insalubres	0
2. Zonas de marcada humedad y temperatura alta sujetas a desarrollo de plagas	1
3. Zonas de desarrollo muy riguroso	2
4. Zonas de alturas elevadas + de 2500 m.s.n.m	3
5. Zonas de clima promedio marcadas por temporadas	4
6. Zonas templadas de climas agradables y alturas no nocivas	5

**Evaluación de factores importantes**

Proximidad a las vías principales visualidad

Descripción	Puntos
1. No visible a cualquier distancia	0
2. Visible a más de 2000 metros	1
3. Visible a más de 1000 metros	2
4. Visible a 1000 metros	3
5. Visible a 500 metros	4
6. Al pie de la vía	5

Costo del terreno

Descripción	Puntos
1. Exorbitante	0
2. Muy alto	1
3. Arrendamiento a muy largo plazo por entidad oficial	2
4. Algo más alto de lo normal	3
5. Bajo	4
6. Gestión gratuita	5

Condiciones del subsuelo

Descripción	Puntos
1. Condiciones muy inestables	0
2. Condiciones inestables	1
3. Afloraciones costosas de superar	2
4. Condiciones para cimiento de una planta	3
5. Condiciones para cimientos de edificios bajos	4
6. Condiciones para edificios altos	5



Topografía

Descripción	Puntos
1. Pendiente de más del 40%	0
2. Pendiente entre el 30% y 40%	1
3. Pendiente entre el 20% y 30%	2
4. Pendiente entre el 15% y 20%	3
5. Pendiente entre el 10% y 15%	4
6. Pendiente promedio hasta el 10%	5

Evaluación de factores deseables

Disponibilidad de materiales e insumos

Descripción	Puntos
1. Prácticamente inexistente	0
2. Escasos con apreciables sobrecostos	1
3. Insuficientes con apreciables sobrecostos	2
4. Limitados con sobrepagos normales del transporte	3
5. Existentes en calidad y cantidad aceptables	4
6. Existentes en cantidad y de buena calidad	5

Mano de obra

Descripción	Puntos
1. Nula mano de obra	0
2. Analfabetos	1
3. Estudios primarios	2
4. Bachilleres	3
5. Bachilleres con especialización	4
6. Profesionales de nivel universitario	5



Condiciones meteorológicas		Puntos
Descripción		
1.	Desagües con salidas a ríos, lagos o mar	0
2.	Desagües en tanques de recolección	1
3.	Desagües en pozo séptico	2
4.	Desagües con sistema de alcantarillado simple	3
5.	Desagües con tratamientos de aguas y alcantarillado	4
6.	Desagües con alcantarillado y planta purificadora	5
Facilidades de desagües		Puntos
Descripción		
1.	Zonas notablemente brumosas	0
2.	Zonas de extremas precipitaciones y tormentas eléctricas	1
3.	Zonas desérticas	2
4.	Zonas de clima de montaña	3
5.	Zonas veranos fuertes e inviernos secos	4
6.	Zonas templadas	5